

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu

Ulice: Masarykovo náměstí 1, 2

PSČ, obec: 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

V Přezleticích, dne.....

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU V ÚZEMÍ K VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU

podle ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

ČÁST A.

I. Žadatel

- fyzická osoba
jméno, příjmení, datum nar., místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování), telefon
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování), telefon
- právnická osoba
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, telefon

.....
.....
.....
.....

Žádá-li o vydání územního souhlasu více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ano ne

Žadatel jedná

- samostatně
- je zastoupen: jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....
.....

II. Místo záměru

obec: *Přezletice*

ulice:

čp./č.o:

katastrální území:

původ parcely (KN,PK) a parcelní číslo	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Týká-li se záměr stavby / zařízení, žadatel uvede jejich identifikaci podle katastru nemovitostí.

Týká-li se záměr více pozemků / staveb / zařízení, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze: ano ne

III. Účastníci, kteří mají vlastnická práva k pozemkům/stavbám/zařízením, jichž se požadovaný záměr týká

Viz.bod. I.

IV. Účastníci, kteří mají jiná věcná práva k pozemkům / stavbám / zařízením

Pozemek parc. č.:, katastrální území: *Přezletice*

Stavba/zařízení – identifikace podle katastru nemovitostí:

Druh práva: (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo)

Oprávněný: jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

Navrhuje-li se záměr na více pozemcích/stavbách/zařízeních, u nichž jsou jiná věcná práva, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze: ano ne

V. Základní údaje o záměru

Druh a rozsah oznamovaného záměru a jeho vlivy na sousední pozemky a stavby

Tlaková kanalizační přípojka

Vodovodní přípojka

Stavba nemá vliv na sousední pozemky a stavby

VI. Údaj o tom, zda je záměr v zastavěném území nebo zastavitelné ploše

Stavba bude provedena v zastavěném území.

II. Údaj prokazující soulad s územně plánovací dokumentací, s obecnými požadavky na využívání území a obecnými požadavky na výstavbu

Stavba je v souladu s platným územním plánem obce.

VIII. Údaje o současném stavu dotčeného území, pozemcích a stavbách na nich

Dotčené území je určeno k bydlení.

.....

IX. Údaj o tom, že poměry v území se záměrem podstatně nemění

Poměry v území se nemění.

X. Údaj o tom, že záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Stavbou nejsou dotčena území sloužící pro dopravu a technickou infrastrukturu.

XI. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

záměr nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

XII. Seznam dalších účastníků řízení (neuvedených v bodě I. a III.)

Jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

Obec Přezletice nemá námitek a se stavbou souhlasí.

.....

.....

.....
podpis žadatele nebo jeho zástupce

ČÁST B.

Přílohy k žádosti:

1. Souhlas vlastníka pozemku/stavby/zařízení (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být záměr uskutečněn, daný na podkladě dokumentace stavby, obsahující identifikaci pozemku/stavby/záměru žadatele, doložený jeho ověřeným podpisem s připojeným situačním výkresem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.
3. Kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.

4. Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy podle jeho charakteru, zejména půdorysy rozhodujících podlaží a pohledů u budov.
5. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, která žadatel připojuje k žádosti v případě, že byla vydána:
- památkové péče (archeologové)
6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru, vyznačená na situačním výkrese, které žadatel připojuje k žádosti:
- samostatně jsou připojeny v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- vody *dle bodu XII. této žádosti*
- kanalizace *dle bodu XII. této žádosti*
7. Samostatné přílohy s uvedením údajů:
- žadatelů (bod I. žádosti)
- pozemků/staveb/zařízení (bod II. žádosti)
- vlastnických a jiných práv (bod III. a IV. žádosti)
- dalších účastníků řízení (bod XII. žádosti)