

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 1/2024

Datum: 11.1.2024

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 11.1.2024

Program:

1. Dohoda o narovnání, restaurace U Dacanů, ul. Kaštanová 30
2. Záměr na pronájem restaurace, ul. Kaštanová 30
3. PREDistribuce a.s. – Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, ul. Jilemnická č. parc.1578/34
4. AGRO – Smlouva na svoz bioodpadu v roce 2024
5. Výroční zpráva za rok 2023
6. ČEZ DISTRIBUCE – Smlouva o smlouvě budoucí a Dohoda o umístění stavby – IV-12-6034769
7. Dražba souboru pozemků Vinoř - upřesnění
8. Individuální posouzení ceníku služeb v rámci veřejněprospěšných aktivit
9. Diskuze, různé

Starosta obce Tomáš Říha zahájil zasedání ZO v 17:33 h.

Přítomni: Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Dita Vondryšková, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

Omluveni: Ing. Martin Raibr – pracovní vytížení

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce požádal zastupitele o návrhy na návrhovou komisi, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatelem zápisu byla navržena: Mgr. Jitka Zelinková

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování zapisovatele: Mgr. Jitka Zelinková

- Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

Navrhovaní ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

- Do návrhové komise byli navrženi: Jan Macourek a Ing. Dita Vondryšková

Návrhová komise souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování návrhové komise: Jan Macourek, Ing. Dita Vondryšková

Hlasování o navrženém programu:

Návrhová komise shrnula program zasedání ZO po jednotlivých bodech a starosta obce vyzval přítomné zastupitele k případnému doplnění bodů.

Navržené změny programu:

Doplnění bodů:

ČEZ DISTRIBUCE – Smlouva o smlouvě budoucí a Dohoda o místě stavby – IV-12-6034769

Dražba souboru pozemků Vinoř - upřesnění

Individuální posouzení ceníku služeb v rámci veřejně prospěšných aktivit

Zrušení bodů: -

Přejmenování bodů: -

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

1. Dohoda o narovnání, restaurace U Dacanů, ul. Kaštanová 30

J. Macourek informoval zastupitele, že dne 8.1.2024 ve 13 hodin došlo panem Bezouškou k předání klíčů a prostor restaurace U Dacanů. Pan Bezouška před předáním předložil návrh, ve kterém konstatoval, že by dohoda měla zahrnovat anulaci vzájemných závazků a pohledávek mezi nájemcem a pronajímatelem, vyjma soudních výloh.

JM citoval z návrhu pana Bezoušky:

navrhují:

„...Dohoda o smíru, a tedy výpověď dohodou (narovnáním), kdy k 8.1.2024 skončí platná nájemní smlouva v prostorách na adrese Kaštanová 30, s tím, že k tomu datu nevzniknou žádné pohledávky mezi nájemcem a pronajímatelem a naopak. Prostory budou předány k tomuto datu, samozřejmě vyklizeny...“

Dále JM informoval o skutečnostech zjištěných při předání prostor – nefunkční odpadní jímka, v restauraci chybí stoly, které byly součástí vybavení. Původní lavice chybí i na předzahrádce – 2ks. Dle tvrzení pana Bezoušky mu tyto předány nebyly, nicméně máme k dispozici fotografie stavu při předávání, které toto tvrzení vyvrací.

TŘ – informoval, že v rámci dohody s bývalou majitelkou objektu mělo být vyměněno 5 oken směrem do veřejného prostoru, která zaplatila. Realizace však proběhla pouze ve třech případech, zbylá dvě okna byla uložena ve sklepě objektu a následně panem Bezouškou odvezena.

JM - na minulém ZO byla usnesením schválena možnost odpuštění indexace nájemného v případě uzavření dohody o narovnání. Pan Bezouška měl dohodu předložit, řádně sepsanou. Takovou dohodu nepředložil. Vzhledem k tomu a ke zjištěným nedostatkům, vzniklým škodám (jen škoda na čerpací jímce činí 10 tis.Kč) navrhuje indexaci neodpouštět, zamítnout dohodu o narovnání a informovat soud o vyklizení s tím, že trváme na náhradě soudních výloh z důvodu chování pana Bezoušky.

TŘ – zmínil ještě existenci dlužného nájemného – jedná se o 3 nájemy, z nichž jeden bude uhrazen z jistiny, plus 8 dní za měsíc leden 2024 (do doby vyklizení). Jedná se tak o další důvod pro nesouhlas s odpuštěním indexace nájemného.

JM - upřesňuje obsah navrhovaného usnesení, pojem „dohoda“ není chápán ve smyslu právního dokumentu.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.1.1: zastupitelstvo obce nesouhlasí s panem Bezouškou navrženou dohodou o narovnání a nesouhlasí s odpuštěním indexace nájemného.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se:

Usnesení č. 1.1. schváleno.

Usnesení č.1.2: Zastupitelstvo obce souhlasí se zpětvzetím žaloby na vyklizení s tím, že obec bude v souladu se zákonem požadovat přiznání náhrady nákladů řízení, neboť ke zpětvzetí žaloby došlo z důvodu chování žalovaného.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1.2. schváleno.

2. Záměr na pronájem restaurace, ul. Kaštanová 30

J. Macourek sdělil ve věci, že se jedná prozatím o informativní bod. Po předání prostor restaurace je zapotřebí provedení nutné rekonstrukce tak, aby mohla být opětovně pronajata k provozu.

B. Lukeš zmínil koncepci objektu Sokolovny jako celku. JM sdělil, že celková rekonstrukce objektu je projekt dlouhodobějšího charakteru, bude nutné na ni získat dotaci, připravit projekty. V současné době je prioritou provedení základní rekonstrukce vnitřních prostor restaurace tak, aby bylo možné ji rychle pronajmout. Nejprve se sepíše seznam prací a udělá cenový odhad, v rozpočtu je vyčleněno na opravy 800 tis.Kč. Souběžně s tím se bude pracovat na projektu celkové rekonstrukce Sokolovny.

Předpokládaný rozsah nutných oprav – rozvody elektřiny, oprava toalet, výmalba, výměna oken, odstranění obložení, osazení parapetů, aby se zabránilo zatékání za fasádu..

Dále bude nutné prostory vybavit – nákup stolů, židlí, základního gastrovybavení.

Poté se vyvěsí záměr na pronájem.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Byl vznesen dotaz ze strany veřejnosti na předpokládaný časový scénář.

JM - odhad vyvěšení záměru březen/duben, prozatím není přesně znám rozsah prací, od kterého se to bude odvíjet. Je tady snaha o co nejrychlejší znovuotevření restaurace (na jaře, nejpozději před prázdninami).

TŘ – zásadní je zjištění rozsahu prací, který nemáme v současné době ještě k dispozici, poté budeme mít konkrétnější časovou představu. Rozsah prací může být širší, než si v současné době myslíme.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že po nutné rekonstrukci prostor, budou prostory formou vyvěšení záměru nabídnuty novému provozovateli za účelem gastroprovozu.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2 schváleno.

3. PREDistribuce a.s. – Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, ul. Jilemnická č. parc.1578/34

J. Macourek předložil zastupitelstvu Smlouvu uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene, ul. Jilemnická č. Parc.1578/34. Jedná se o ulici v k.ú. Vinoř.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene ul. Jilemnická č. parc.1578/34 v k.ú.Praha Vinoř se společností PREDistribuce a.s., a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k jejímu podpisu a souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 3 schváleno.

4. AGRO – Smlouva na svoz bioodpadu roce 2024

J. Macourek předložil zastupitelům Smlouvu na svoz BIO odpadu v roce 2024. Jedná se o smlouvu, kterou obec Přezletice uzavírá se společností AGRO každoročně. Smlouva se týká odvozu velkoobjemových kontejnerů na bioodpad (jaro-podzim). Cena 1 svozu činí 3000,- Kč. Ceny zůstávají stejné jako v loňském

roce.

T. Říha - oslovovali se i jiné firmy, všechny nabídky byly výrazně vyšší.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí se Smlouvou o poskytování služeb se společností VIN AGRO na rok 2024 a pověřuje starostu Tomáše Říhu podpisem smlouvy.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4 schváleno.

5. Výroční zpráva za rok 2023

J. Macourek předložil zastupitelstvu obce Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím za rok 2023. Tato se zpracovává každoročně, následně vyvěšuje na úřední desce.

Shrnutí podaných/vyřízených žádostí:

Počet písemně podaných žádostí: 7

Počet vyřízených žádostí: 7

Počet vyřízených žádostí s rozhodnutím o neposkytnutí informace: 1

Počet podaných odvolání proti rozhodnutí: 1

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2023. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vyvěšením uvedené Výroční zprávy na úřední desku obce.

lasování pro: 6 proti: - zdržel se:

Usnesení č. 5 schváleno.

6. ČEZ DISTRIBUCE – Smlouva o smlouvě budoucí a Dohoda o místění stavby – IV-12-6034769

J. Macourek předložil zastupitelům Smlouvu o smlouvě budoucí a Dohoda o místění stavby – IV-12-6034769. Jedná se o projednání smlouvy SOSB na zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.ke stavbě elektr. Přípojky pro stavbu: IV-12-6034769 K_PY_Přezletice, Ctěnická, SS p.č. 430/266. Týká se ulice Školní a Ctěnické.

TŘ, BL - jedná se o přeložku pro Scancom s.r.o.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.6: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí a Dohodou o umístění stavby – IV-12-6034769 se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k jejímu podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se:

Usnesení č. 6 schváleno.

7. Dražba souboru pozemků Vinoř - upřesnění

J. Macourek sdělil, že na předchozím zastupitelstvu bylo schváleno, že dojde k prověření hodnoty pozemků aukcí s tím, že nevzniká povinnost obci uzavřít smlouvu o prodeji. V návaznosti na to byly řešeny možnosti se společností, která organizuje aukce. Z toho vzešly dvě alternativy:

1. možnost – jednokolová aukce, základní vyvolávací cena 10 mil.Kč, minimální prodejní cena ve výši znaleckého posudku. Výhodou této formy je její rychlost, cca 4 týdny inzerce, samotná aukce pak probíhá poslední den inzertního období. Nevýhodou této formy může být zpochybňování správného nastavení vyvolávací ceny a tím dosažené maximální nabídnuté ceny v aukci. Další nevýhodou může být podezření na přílišnou preferenci nabídky hl. m. Prahy, která nemusí být správně nastavena.

2. možnost – vícekolová aukce (od organizátora dražby je navrhována tříkolová) s vyvolávací cenou v 1. kole ve výši odhadu dle znaleckého posudku (cca 31,5 mil.Kč). Pokud by se zájemce v 1. kole nenašel, následovalo by další kolo (zpravidla bývá vyvolávací cena kolem 50 % té původní), případně potom 3. kolo, kde se dále vyvolávací cena snižuje. Zastupitelstvo má na závěr možnost rozhodnout, zda pozemky zájemci prodat.

J. Macourek doporučuje vícekolovou aukci s vyvolávací cenou dle znaleckého odhadu. Konstatuje, že se jedná o delší, ale bezpečnější variantu. Tato potrvá asi 3-4 měsíce, nicméně obec na prodej zásadně nespěchá. Pokud se nenajde zájemce v prvním kole, vyvolávací cena pro další kolo/kola bude vždy schválena na zasedání zastupitelstva. Náklady aukce hradí kupující.

T. Říha také doporučuje vícekolovou variantu. Zmiňuje, že se ve veřejném prostoru objevily názory z řad obyvatel Přezletic i Vinoře, že pozemky mohou mít nějakou vyšší hodnotu a mohly by se tak stát předmětem spekulativní koupě. Zdůrazňuje, že není možné z vlastnických důvodů zamezovat v užívání veřejných komunikací a následně vyvíjet nějaký tlak na Prahu či MČ Vinoř v tomto směru. Připouští případně i možnost varianty pozemky neprodat vůbec.

JM - samozřejmě je možné, aby pozemky zůstaly ve vlastnictví obce. Negativem by bylo, že jsme počítali v rozpočtu s příjmem těch 10 mil. Kč, byla by tedy nutná korekce, a některé akce by se nemohly realizovat. Jedná se o poměrně velkou část příjmů.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Dotaz z řad občanů - obec by měla mít zájem prodat majetek za cenu, která se nejvíce přibližuje ceně odhadu a nepřizpůsobovat se bez dalšího nabídce Vinoře.

JM – ano, právě proto byla zvolena aukce. Obdrželi jsme návrh od starosty Vinoře, že Praha nabízí 10 mil. Kč, což je maximum, které je ochotna zaplatit. Pro Přezletice se tojevilo jako zajímavá nabídka, která přinese do rozpočtu nemalé prostředky, navíc se z našeho pohledu jedná o bezcenné pozemky v cizím katastru, které nás pouze zatěžují. Zpracovaný znalecký posudek však stanovil odhadní cenu významně vyšší, čímž došlo ke změně situace. Z tohoto důvodu zastupitelstvo přistoupilo k aukci.

BL - i výrazný rozdíl tržní hodnoty oproti ceně odhadu je standardní situací, tržní hodnota může být diametrálně odlišná. Na toto sdělení reagovalo vícero zastupitelů příklady z praxe.

TŘ – přidává informaci o tom, že i Vinoř má zpracovaný znalecký posudek, tento je zhruba v obdobné výši jako je ten náš.

Usnesení č. 7 : Zastupitelstvo obce pověřuje starostu a místostarostu zajištěním organizace vícekolové elektronické aukce, jejímž předmětem bude soubor pozemků, konkrétně: p.č. 404/28, p.č. 404/29, p.č. 404/31, p.č. 683, p.č. 689, p.č. 692, p.č. 953/12, p.č. 1579/4, p.č. 1579/5, p.č. 684, p.č. 1351/15, p.č. 1578/28 a p.č. 1584/1 vše v k.ú. Vinoř, obec Praha, ve vlastnictví obce, s vyvolávací cenou v 1. kole ve výši ceny dle znaleckého posudku č. 3183-59/2023 ze dne 1.12.2023, tj. ve výši 31.149.560,- Kč; v případě nenalezení zájemce o koupi v 1. kole budou vyvolávací ceny předmětem dalších usnesení.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se:

Usnesení č. 7 schváleno.

8. Individuální posouzení ceníku služeb v rámci veřejně prospěšných aktivit

J. Macourek sdělil, že máme na obci vyvěšený ceník služeb, ze kterého by se neměly zásadně poskytovat výjimky. Navrhuje dát pravomoc Ing. Dítě Vondryškové k individuálnímu posuzování veřejně prospěšných aktivit, u kterých by obec individuální výjimku učinit mohla. V takovém případě bude možné pronajmout obecní sály za cenu 10 Kč na den. Veřejná prospěšnost musí být řádně prokázána, zdokumentována a o udělené výjimce bude zastupitelstvo informováno na následujícím jednání.

D. Vondryšková doplnila, že nejbližší takovou akcí bude „Den v pohybu“. Jedná se o dobročinnou akci, 100% výtěžku půjde ve prospěch postiženého chlapce z Přezletic. Akce je navíc spojena s představením prostoru v komunitním centru, jehož cílem je i získání případných nových zájemců o nájem prostor.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Vznesen dotaz z řad občanů na standardní ceník.

Dotaz byl řádně zodpovězen – různé prostory, různé možnosti, lze si rovněž zapůjčit vybavení (stoly, výčepní zařízení..)

Ceník je dostupný na webových stránkách obce.

Usnesení č. 8: zastupitelstvo obce souhlasí s individuálním nájmem sálů a komunitního centra za cenu 10 Kč na den v rámci veřejně prospěšných aktivit a pověřuje Ing. Ditu Vondryškovou k posuzování a schvalování sníženého nájmu. Následně předloží uzavřené smlouvy k informaci na dalším zastupitelstvu.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se:

Usnesení č. 8 schváleno.

9. Diskuze, různé

- TŘ - informace o stavu **komunikací (výtluky)** – obec pravidelně vznáší požadavky na opravy na SÚSK a cestmistra, něco již opraveno, byly realizovány dva závozy největších výtluků, něco proběhne následně. Také záleží na počasí, komunikace musí být suchá a čistá pro realizaci opravy.
- TŘ - poděkování paní Vetyškové a panu Perglerovi za likvidaci starého plesnivého pečiva z hladiny rybníka, které znamená pro živočichy přímé ohrožení.
- **Okruh** – množící se nejasnosti ve veřejném prostoru, existence různých variant a dopadů na obec.
- JM – upozornění na veřejnou besedu s ministrem dopravy M. Kupkou, která proběhne 18.1.2024 v 18 h ve Veleni, která je příležitostí pro kladení dotazů. JM potvrdil svou účast na tomto setkání a nastínil dotazy a problémy, které má v úmyslu zde vznést...např. jaké byly možné varianty, vysvětlení, proč tunelová varianta znamená pro naši obec částečně realizaci v záhlubu. Zmínil různé iniciativy, které byly k ochraně našich zájmů uskutečněny - opakovaná jednání na ministerstvu, „Sdružení pro okruh“..., pro Přezletice byla vždy prioritou otázka souvisejících dopravních staveb (sjezdy, nové komunikace, jejichž výstavba je vyvolána dálničním okruhem), ochrana obce, eliminace dopadů těchto staveb na naši obec a provoz v ní. Tato otázka zapadá a z našeho pohledu je nedostatečně řešena. Blíží se realizace Kostelecké radiály, již se očekává vydání územního rozhodnutí. Obec se tomu bude bránit v rámci etapizace, jinak by to znamenalo zvýšení provozu v obci, a to značné. Proběhlo na toto téma několik jednání na ministerstvu, byla přislíbena možnost obcí vyjadřovat se k tomu ve formě memoranda, které zakotví požadavky obcí, nerealizováno i přes slib pana ministra.
- TŘ – upozorňuje, že setkání ve Veleni je neformální, 22.1.2024 má proběhnout oficiální jednání (ŘSD, zástupci obcí, kraje, Hlmp). Není zatím žádná oficiální, závazná varianta okruhu, nevíme, jak bude vlastně vypadat. Zatím probíhá EIA- posuzují se vlivy stavby na životní prostředí, z toho ovšem nevyplývá technické řešení, tj. zda bude finálně realizována tunelová varianta či jiná.

- JM- původně byly tři varianty- zahloubená, tunelová a povrchová. Povrchová varianta byla zamítnuta. Zůstala varianta zahloubená a tunelová. Varianta zahloubená je pro nás velmi nevýhodná, trváme na tunelové. Hlavní, problémem jsou navazující úseky- nechceme, aby vznikla Kostelecká radiála předtím než bude postaven dálniční okruh. Dalším problémem je plánovaná přeložka z Brandýsa nad Labem, nepovede již přes Podolanku a bude vyúšťovat v naší blízkosti. Pokud by před realizací dálničního okruhu byly tyto stavby uskutečněny, znamenalo by to, že se doprava bude stahovat do naší obce. To je tedy největší problém, společně se vzrůstajícím množstvím obyvatel ve Kbelích a Letňanech. Zaměřujeme se na projekt vlakotramvaje.
- TŘ- okruh je dán, nyní lze jen vyjednávat minimalizaci dopadů na obec
- Občan – musíme prosadit tunelovou variantu
- TŘ - tunel končí ve Víně u prodejny Sico, poté až za Zlatým kopcem, kolem nás tedy okruh povede v zářezu. Ochrana pomocí protihlukové stěny, zeleně, možná zastřešení..EIA je jedna věc a studie proveditelnosti je věc druhá. Studie proveditelnosti zohledňuje finanční aspekty, nejkratší realizaci, může dojít i k větším úpravám v tunelové variantě, v současné době nevíme. Nyní je jasné jen zamítnutí povrchové varianty, obec a všechny okolní obce podporují tunelovou variantu.
- JM- Přezletice jsou jedním z mnoha účastníků řízení. Nyní probíhá EIA, ke které teď obce podaly námítky a připomínky. Po vyhodnocení chce Ministerstvo stavbu realizovat v rámci PPP projektu, tj. spolupráce státu a soukromého sektoru. Soukromý subjekt pak realizuje i územní a stavební řízení, vliv obcí je potom velmi minimalizován.
- TŘ- technická stránka věci, je tu problém s výškovou nivelitou, nátokem povrchových vod, malým spádem terénu, toto ovlivňuje možnost maximální hloubky zatunelování.
- JM – tangenta- máme ji v územním plánu, měla znamenat ulehčení pro Přezletice, faktický obchvat kolem Přezletic, mělo se jednat o menší komunikaci s nevelkým provozem. Vzhledem k pravděpodobnému zrušení křižovatky ve Víně bude nakonec využita jako přivaděč pro tu dálnici, což opět znamená nárůst dopravy.
- PK- rozdíl mezi tunelovou a zahloubenou variantou činí 21 mld.
- TŘ – projekt dálnice pochází již z 50. let. Trasování je finální, změna v tomto smyslu není na pořadu dne, snažíme se o minimalizaci negativních dopadů. Všichni tady bydlíme a snažíme se, aby řešení bylo pro nás co nejpříznivější. Na druhou stranu se okruhem dopravě celkově uleví. Snahou je teď vyjednat nejlepší podmínky pro naši obec.
- JM - nárůst obyvatel v obci bude značný. Během dvou let začne vcelku masivní výstavba (lokality za základní školou - cca 1500 obyvatel), celkově se snažíme bránit rychlosti výstavby.., musíme však počítat s nárůstem obyvatelstva a provozu.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva v 18:43 hodin.

Termín a program příštího zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.

Zapsala dne 11.1.2024

Zapisovatel:

Jitka Zelinková, v.r.

zastupitelka

Zápis ověřili:

Ing. Peter Kubiš, v.r.

místostarosta

Tomáš Říha

starosta obce, v.r.