

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 5

Datum : 25.7.2013

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 25.7.2013

Program:

1. Vyvěšení nového záměru pronajmout poz. v ul. Pod Hřebenem
 2. Dodatek č. 1 ke smlouvě s fy. Haas Fertigbau Chanovice s.r.o.
 3. Darovací smlouva – vybavení MŠ (1home s.r.o.)
 4. Dohoda o převzetí plnění
 5. Smlouva o zřízení věcného břemene (el. MŠ – trafostanice)
 6. Kupní smlouva (pozemek pod trafostanicí – MŠ Přezletice)
 7. Darovací smlouva MěČ Praha 9 - Vinoř
 8. Rozpočtové opatření č. 3
 9. Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč 05/2013
 10. Informace – pořízení nového počítač.vybavení (server)
 11. Příspěvek na dresy – Hanspaulská liga
 12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (RWE)
 13. Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Stč.Krajem a obcí
 14. Různé
 - žádost o příspěvek na startovné (Přezletice SG veteránská liga) a žádost o příspěvek na startovné (Přezletice SK RSC – „mladí“)
 - žádost o vyjádření fy. KORAS Trade s.r.o.
 - smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemenu (EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová)
 - informace o darování pozemku v ul. V Podskalí
 - názvy nových ulic
- Diskuze

Starostka obce zahájila zasedání ZO v 18,10 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů

Omluveni: 1 zastupitel (dovolená)

Hosté

Starostka obce konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržení členové návrhové komise: ing. Červínová, P.Zajícová DiS.

Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. L. Kopáčová

Jmenování členů návrhové komise: ing. Červínová , P. Zajícová DiS.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. navržena ing. L. Kopáčová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Dvořák, ing. Červínová

Hlasování o navrženém programu:

Místostarostka obce požádala ZO o následující změny v programu:

- 1) změna bodu č. 1 – pův.: pronájem pozemků v ul. Pod Hřebenem (otvírání obálek); nově: znovuvyvěšení záměru pronajmout;
- 2) změna bodu č. 3 (nově: Darovací smlouva na vybavení MŠ);
- 3) změna bodu č. 4 (nově Dohoda o převzetí plnění);
- 4) vyškrtnutí pův. bodu 5 (Nájemní smlouva na poz. 257/31 a 427/2);
- 5) zařazení 2 nových bodů, týkajících se trafostanice pro MŠ (Smlouva o zřízení věcného břemene a Kupní smlouva na pozemek pod trafostanicí) – je navrhováno začlenění za nové body 2-4 vč. (důvod: všechny uvedené body se týkají výstavby nové MŠ, navrhované zařazení je pouze technické zjednodušení pro další administrativu). Původní bod č. 6) bude přesunut do nového bodu 12);
- 6) zařazení nového bodu „Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Stč.Krajem a obcí“;
- 7) rozšíření bodu „Různé“ o:
 - žádost o příspěvek na startovné (oba fotbalové kluby);
 - žádost o vyjádření f. KORAS Trade s.r.o. ;
 - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová);
 - informace – darování pozemků v ul. V Podskalí;
 - názvy nových ulic v lokalitě „Nohavice“

Důvodem pro zařazení všech bodů jsou **nové skutečnosti**.

Prítomní hosté žádné připomínky nevznesli, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

1) Vyvěšení nového záměru pronajmout pozemky v ul.Pod Hřebenem (1home s.r.o.)

Starostka obce informovala ZO o nutnosti vyvěšení nového záměru obce pronajmout pozemky v ul. Pod Hřebenem za účelem vybudování infrastruktury. V průběhu vyvěšení záměru bylo zjištěno, že v původním záměru byla chyba, proto je po opravě vyvěšován znovu. (příloha č. 1)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronajmout obecní pozemky parc.č. 257/31 a 427/2 v k.ú.Přezletice pro výstavbu veřejné infrastruktury a pověřuje starostku obce k vyvěšení záměru pronajmout.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronajmout obecní pozemky parc.č. 257/31 a 427/2 v k.ú.Přezletice pro výstavbu veřejné infrastruktury a pověřuje starostku obce k vyvěšení záměru pronajmout.

2) Dodatek č. 1 ke smlouvě s fy. Haas Fertigbau Chanovice s.r.o.

Návrhová komise předložila ZO k projednání Dodatek ke smlouvě s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o., týkající se avizovaných víceprací (viz jednání ZO dne 24.6.2013). Vícepráce vznikly v průběhu výstavby, a to v zájmu zajištění většího komfortu pro děti v MŠ (např. zvětšení oken na severní straně budovy v zájmu většího prostupu světla; zvětšení přesahu střechy nad terasou, zajišťující celoroční využití; zateplení štítu západní a východní strany vč. probarvení, zvyšující mj. atraktivitu pro děti apod.). Jedná se o stavební práce, které nejsou technicky oddělitelné od původní veřejné zakázky, ale jsou naopak nezbytné k jejímu dokončení. Nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a nebyly ani objednateli objektivně známy, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu provádění díla. Po vzájemné konzultaci se zhotovitelem byl proveden soupis těchto prací s odůvodněním jejich ceny a následně byly zhotovitelem práce provedeny. Celková cena víceprací je cca 200 tis. Kč. (příloha č. 2)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jeho podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jeho podpisu.

3) Darovací smlouva - vybavení MŠ (Ihome s.r.o.)

Starostka obce informovala ZO o připravené výzvě obce k poskytnutí dílčího plnění, vyplývající z Plánovací smlouvy. Společnost Ihome s.r.o. – jako ostatní developeři v obci – je dle platné Plánovací smlouvy povinna obci kompenzovat zatížení obce v souvislosti s jejich investiční výstavbou. Jak již bylo opakovaně zmíněno (viz zasedání ZO 24.6.2013), aktuálně by měla být obci uhrazena částka 1 mil. Kč, a to formou vybudování stavebních prací, opravou veřejné infrastruktury v jiné části obce nebo nákupem movitého majetku pro konkrétní účely (např. výše uvedené vícepráce a dále vybavení MŠ). V souladu s Plánovací smlouvou je nutné ke konkrétnímu způsobu plnění developera vyzvat (viz právě předkládaná připravená výzva). Následně je nezbytné uzavřít Darovací smlouvu, která je ZO předkládána a Dohodu o převzetí plnění, která je řešena v bodě 4).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Jak obec dohlíží na skutečnou cenu poskytnutého daru? Udělala si obec výběrové či poptávkové řízení na dodavatele nábytku MŠ, aby nebyla ze strany dárců šizena ve výši daru? – Odp.: není v možnostech obce požadovat po dárci, aby si vybral dodavatele (nábytek, podlahová krytina, vybavení výdejny jídel), kterého poptala a vybrala obec. Je zodpovědností dárců, aby si cenu dodávaných věcí ohlídal sám. Většina zařízení pro MŠ je typizovaná a obec si samozřejmě porovnání cen dělala, ale jen pro svou potřebu – budoucímu dárci byl zadán seznam požadovaného vybavení (viz příloha) s podmínkou, že vše nově pořízené musí být v souladu s vybavením, kterým je již zařízena současná MŠ. Aby mohl být maximální, musela se obec o obvyklých cenách požadovaného vybavení dobře informovat. (příloha č. 3)

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy se společností Ihome s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy se společností Ihome s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

4) Dohoda o převzetí plnění

Návrhová komise předložila ZO k projednání Dohodu o převzetí plnění (viz bod 3)) mezi obcí a společností Ihome s.r.o., týkající se převzetí části závazků objednatele (obce) vůči zhotoviteli MŠ Přezletice firmě Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. Smlouva byla připravena ve

spolupráci s právníkem obce a byla konzultována se všemi zúčastněnými či dotčenými stranami. (příloha č.4)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Dohody o převzetí plnění mezi Obcí Přezletice a firmou Ihome s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Dohody o převzetí plnění mezi Obcí Přezletice a firmou Ihome s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

5) Smlouva o zřízení věc.břemene – parc.č. 255/2 (trafostanice pro MŠ Přezletice)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, týkající se nově vybudované trafostanice pro MŠ Přezletice. Smlouva o zřízení věc.břemene navazuje na již uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a jedinou odchylkou oproti smlouvě je rozměr pozemku parc.č. 255/2, způsobený novým zaměřením pozemku po dokončení díla (akt. menší výměra). ZO nemá připomínky. (příloha č.5)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011410/VB/01 „Přezletice, kVN, TS, SR 255/2 MŠ“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené firmou ELEKTROŠTIKA, s.r.o., k pozemku parc. č. 255/2 v k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011410/VB/01 „Přezletice, kVN, TS, SR 255/2 MŠ“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené firmou ELEKTROŠTIKA, s.r.o., k pozemku parc. č. 255/2 v k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

6) Kupní smlouva parc.č. 255/2, k.ú. Přezletice (trafostanice k MŠ Přezletice)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh kupní smlouvy, týkající se parc.č. 255/2 v k.ú. Přezletice (viz bod 5)) – pozemek pod novou trafostanicí pro MŠ Přezletice. V souladu s platnými právními předpisy je nezbytné, aby správce a majitel trafostanic byl zároveň majitelem příslušného pozemku pod trafostanicí. Kupní smlouva navazuje na uzavřenou budoucí kupní smlouvu s tím, že adekvátně reaguje na novou menší výměru pozemku parc.č. 255/2. Jedná se opět o standardní znění smlouvy, ZO nemá připomínky. (příloha č.6)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy č. IV-12-6011410/KS/01 „Přezletice, kVN, TS, SR 255/2 MŠ“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku parc. č. 255/2 v k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy č. IV-12-6011410/KS/01 „Přezletice, kVN, TS, SR 255/2 MŠ“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku parc. č. 255/2 v k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

7) Darovací smlouva mezi obcí Přezletice a MěČ Praha 9 – Vinoř (příloha č.7)

Starostka obce informovala ZO o předloženém návrhu Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru Městské části Praha – Vnoř. Výše daru má být 461 tis. Kč a má být použit na úhradu neinvestičních výdajů pro r. 2013 pro ZŠ a MŠ Vnoř. Tento finanční dar by měl nahradit či spíše doplnit původně poskytované příspěvky obce (neinvestiční výdaje na žáky ZŠ), které do konce r. 2012 byly poukazovány přímo z účtu obce na účet MěČ Vnoř. Od 1.1.2013 tyto příspěvky obec již nezasílá, a to v souladu s platnými právními předpisy. Příspěvky na žáky ZŠ jsou obci strhávány přímo Ministerstvem financí a jím jsou přímo

poukazovány Magistrátu hl.m. Prahy, který jej má na příslušné základní školy přerozdělovat. Toto přerozdělování je dle zastupitelů MěČ Praha ale neodpovídající a příspěvky jsou magistrátem kráceny. V případě, že by obec Přezletice tento dar poskytla, pak by došlo k neúměrnému nárůstu nákladů na žáky ZŠ (tj. základní neinvestiční příspěvek by byl poskytnut na úkor obce přímo MF a obec by ještě jednou, z vlastních zdrojů, příspěvek rovněž poskytla). V současné době považuje ZO poskytnutí daru za naprosto nereálné, výše příspěvku by vážně ohrozila hospodaření obce a probíhající a plánované investice.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Zda neposkytnutí daru bude znamenat, že do vinořské školy nebudou od září 2013 přijímáni přezletičtí žáci. – Odp. Smlouva o spolupráci byla MěČ Praha – Vinoř vypovězena již v minulém měsíci, výpovědní lhůta je 2 roky a jiné úpravy nemohou být Městskou částí Praha – Vinoř realizovány. Je plně v jejich kompetenci zajistit dostatek prostředků na provoz ZŠ a jednat se svým nadřízeným orgánem (Magistrátem hl.m. Prahy).

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s uzavřením Darovací smlouvy s Městskou částí Praha – Vinoř, týkající se finančního daru ve výši 461 tis. Kč na úhradu neinvestičních výdajů pro r. 2013 pro ZŠ a MŠ Praha – Vinoř.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO nesouhlasí s uzavřením Darovací smlouvy s Městskou částí Praha – Vinoř, týkající se finančního daru ve výši 461 tis. Kč na úhradu neinvestičních výdajů pro r. 2013 pro ZŠ a MŠ Praha – Vinoř.

8) Rozpočtové opatření č. 3 (příloha č. 8)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh rozpočtového opatření č. 2. Rozpočtovým opatření se mění některé položky na straně příjmů (bez vlivu na celkovou výši paragrafu), 3 paragrafy na straně příjmů (par. 3723, 3745 a 6310) ; 4 paragrafy na straně výdajů (par. 2321, 4319, 5272 a 6402). Upravován je dále par. 0000 8115 Financování, zohledňující změnu stavu krátkodobých prostředků. Tento paragraf se se standardně upravuje v průběhu účetního období.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 3/2013.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 3/2013.

9) Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč 05/2013 (příloha č.9)

Návrhová komise informovala ZO o předložené zprávě o činnosti OP Koleč za měsíc květen 2013.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

ZO bere tuto informaci na vědomí.

10) Informace – pořízení nového počítač.vybavení (server)

Starostka obce informovala ZO o nutnosti pořízení nového počítačového vybavení (serveru). Stávající vybavení nestačí na vzrůstající nároky a je velmi aktuální riziko celkového kolapsu systému. Obec si nechala zpracovat několik nabídek, požadavky byly zadány správcem sítě. Z předložených nabídek se jako komplexní a cenově nejvýhodnější jeví nabídka firmy IT Services – HW, SW, investice do serverového vybavení činí 60.539,-Kč včetně DPH.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Není cena příliš vysoká? Co cenu tvoří – zda technické vybavení či práce? – Cena je bohužel odpovídající. Původně předpokládaná částka

serveru byla až 100 tis. Kč, konečná částka vybavení je o cca 40 tis. Kč nižší. Cenu tvoří opravdu pouze technické vybavení (serverový počítač).

Nač je server potřeba; co je server? – Odp. Server je hlavní počítač, je „mozkem“ celé počítačové sítě na OÚ. Zajišťuje nejen plné propojení všech počítačů na OÚ, ale zejména zálohuje veškerá data ze všech obecních PC, vč. dat účetních; zabezpečuje provoz a archiv mj. datových schránek, provoz Czech Pointu apod. Požadavky na paměťovou kapacitu jsou tedy velmi vysoké. Archivace dat v rámci OÚ je nutná po dobu 10 let, poté musí být data přesunuta do dalšího úložiště. Další náklady budou minimální – nový server bude napojen na stávající kabelové a PC vedení. Napojení na stávající síť a konfigurace serveru vč. převodu dat bude provedena p. Kloboukem, který pro OÚ zajišťuje údržbu a servis PC sítě, a to v rámci platné dohody o pracovní činnosti.

Jak dlouhá bude záruka serveru? – Standardně pro firmy je záruka jakéhokoliv nakupovaného vybavení (počítače, servery, telefony apod.) pouze 12 měsíců. Obec není výjimkou a není možnost lépe záruku upravit.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí a k pořízení nového počítačového vybavení (server) nemá výhrady.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO bere na vědomí a k pořízení nového počítačového vybavení (server) nemá výhrady.

11) Příspěvek na dresy – Hanspaulská liga

Místostarostka obce informovala ZO o žádosti SK RSC Přezletice ml. o příspěvek na zakoupení nových dresů. Předpokládaná výše příspěvku je cca 8 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že dresy vůbec nepropagují naši obec, zastupitelé nedoporučují příspěvek poskytnout.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na nové dresy týmu SK RSC Přezletice, hráčů malé kopané, dokud nebudou adekvátně reprezentovat obec (např. logem obce na dresu).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na nové dresy týmu SK RSC Přezletice, hráčů malé kopané, dokud nebudou adekvátně reprezentovat obec (např. logem obce na dresu).

12) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (RWE GasNet s.r.o. – plyn.přípojka MŠ)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, týkající se plynové přípojky pro MŠ v Přezleticích. Jedná se o standardní postup i o standardní znění smlouvy, ZO nemá připomínky. (příloha č. 10)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou RWE GasNet, s.r.o., zastoupené firmou RWE Distribuční služby, s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou RWE GasNet, s.r.o., zastoupené firmou RWE Distribuční služby, s.r.o. a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

13) Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Stč.krajem a obcí Přezletice

Starostka obce informovala ZO, že dne 3.6.2013 byl Radou Stč.kraje schválen investiční záměr akce „III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah“ (tj. rekonstrukce hlavní silnice). Rada Kraje odsouhlasila, že obec Přezletice se bude finančně podílet i na nákladech za zpracování projektové dokumentace ve výši 24% z ceny projektové dokumentace (vč. inženýrské

činnosti), což v předpokládaných nákladech činí max. 589.440,- Kč. Povinnosti obou investorů (Stč.kraje a obce) jsou zapracovány do předkládané Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů (standardní forma): tj. Stč.kraj se dále zavazuje finančně zajistit stavební část akce, které jsou součástí a příslušenstvím komunikací ve vlastnictví Stč.kraje. Obec Přezletice se dále zavazuje finančně zajistit ze svého rozpočtu stavební část akce stavebních objektů, které jsou ve vlastnictví obce. (příloha č.11)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s podpisem Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Obcí Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí s podpisem Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Obcí Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

14) Různé

a) příspěvek fotbalistům Přezletice SG „Veteránská liga“ a Přezletice SK RSC „mladí“

Návrhová komise informovala ZO o žádosti o příspěvek na startovné pro podzimní část ligy fotbalových týmů Přezletice SK RSC (Hanspaulská liga) – tým „mladých“ a „veteránská liga“. Příspěvek pro tým „mladých“ je ve výši 4.400,- Kč a pro tým „veteránů“ ve výši 3.200,- Kč. V rámci podpory spolků v obci místostarostka navrhla ZO uvedené příspěvky poskytnout.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na startovné pro přezletické družstvo fotbalistů „mladých“ v soutěži „Hanspaulská liga“ ve výši 4.400,- Kč. ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na startovné pro přezletické družstvo fotbalistů „veteránů“ v soutěži „Hanspaulská liga“ ve výši 3.200,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na startovné pro přezletické družstvo fotbalistů „mladých“ v soutěži „Hanspaulská liga“ ve výši 4.400,- Kč. ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na startovné pro přezletické družstvo fotbalistů „veteránů“ v soutěži „Hanspaulská liga“ ve výši 3.200,- Kč.

b) Koras Trade s.r.o. – žádost o vyjádření – umístění základnové stanice sítě elektronických komunikací na k.ú. Přezletice (příloha č.12)

Návrhová komise předložila ZO žádost o vyjádření k umístění základnové stanice sítě elektronických komunikací na k.ú. Přezletice. Jedná se o příhradovou věž o výšce max. 31 m, která bude umístěna na soukromém pozemku pí. Fialové v oblasti Zlatého kopce a bude zajišťovat pokrytí okolí elektronickými komunikačními službami (internet, hlasové a datové služby apod.). Pro obec by to mělo znamenat lepší pokrytí signálem a pravděpodobně i příznivější cenovou nabídku na poskytované služby.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s umístěním stavby základnové stanice sítě elektronických komunikací na k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k vydání souhlasného stanoviska.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s umístěním stavby základnové stanice sítě elektronických komunikací na k.ú. Přezletice a pověřuje starostku/místostarostku obce k vydání souhlasného stanoviska.

c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová

Návrhová komise předložila ZO k projednání Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. K výše uvedené základnové stanici firmy KORAS Trade s.r.o. je nutné přivést elektrické vedení, a to od objektu původní sušičky. Veškeré náklady ponese firma Koras Trade s.r.o., která si i sama zajistí veškeré práce. Některé z dotčených pozemků jsou ve vlastnictví obce a je opět nutné uvalit na pozemky věcné břemeno. Dotčenými pozemky jsou parc.č. 526/1, 401/16, 519/2 a 518/2, vše v k.ú. Přezletice. Věcné břemeno bude ve prospěch majitele (provozovatele) elektrické sítě v lokalitě, a to pro spol. EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová. (příloha č.13)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou EZ-elektro EZ-Net Eva Tulisová a pověřuje starostku/místostarostku obce k jejímu podpisu.

d) možnost daru pozemku (Brožovi, Černí) v ul. Podskalí

Starostka obce informovala ZO o probíhajících jednáních s dalšími vlastníky části ul. V Podskalí. Tato místní komunikace je dlouhodobě v naprosto nevyhovujícím technickém stavu a obec se snaží získat prostředky na její rekonstrukci (projekt rekonstrukce je zpracován). Podmínkou pro rekonstrukci je ale uspořádání vlastnických vztahů k pozemkům (velká část pozemků v zadní části ulice je ve vlastnictví soukromých osob). Některé darovací smlouvy již byly podepsány, další jsou v přípravě. Aktuálně probíhá jednání s manž. Brožovými a manž. Černými a bylo zahájeno zaměřování a rozdělení pozemků tak, aby pozemky v ul. V Podskalí mohly být obci darovány (pozn. stávající pozemky uvedených vlastníků zasahují do více ulic). ZO bere tuto informaci na vědomí.

e) názvy nových ulic v lokalitě Nohavice

Místostarostka obce informovala ZO a přítomné hosty o aktuální situaci v pojmenování nových ulic v lokalitě Nohavice. Úkol a prosba o návrhy názvů ulic zůstává, developer ještě nedal přesné zaměření budoucích ulic. Výběr z návrhů bude proto proveden na některém z dalších zasedání ZO.

f) pí. Hanzlíková informovala o plánovaných kulturních a společenských akcích – posvícení, kolečkiáda, drakiáda apod. O termínech budou občané informováni včas a standardním způsobem.

15) Diskuze, dotazy, poznámky a připomínky hostů

Xxx

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 19.10 hod.

Termín příštího zasedání ZO bude upřesněn a včas oznámen.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 25.7.2013

Ověřili :

Ing.Červínová L.

Ing.Dvořák Milan