



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

**odbor výstavby – stavební úřad**

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: j19buvp



Č.j.: P19 2266/2019-OV/VE

Sp.zn.: SZ P19 8211/2019

Vyřizuje: Ing. Stanislav Verner

e-mail: [Verner.Stanislav@kbely.mepnet.cz](mailto:Verner.Stanislav@kbely.mepnet.cz)

telefon: 286 852 470

V Praze dne 01.04.2019

K + V

Jilemnická

# OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejnou vyhláškou

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) i jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů příslušný, podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dopisem ze dne 13.12.2018 žádost o vydání společného rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení akce nazvané „**Stavba č.0093 TV Kbely, etapa 029 Jilemnická**“ na pozemcích **p.č. 404/29, 404/30, 404/31, 683, 684, 687, 688, 1584/1, 1593/2 v k. ú. Vinoř a 2141/1, 2141/2, 2141/3 v k. ú. Kbely**, obec Praha. Žádost podala společnost JP Building s.r.o., se sídlem Lucemburská 1170/7, Praha 3, IČ: 24172880, která zastupuje společnost ZAVOS s.r.o. IČ: 60203013, sídlem Vinohradská 28/2516 Praha 2, která zastupuje stavebníka **Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1**. Po výzvě č.j. P19 494/2019-OV/VE ze dne 18.1.2019 žadatel doplnil podklady dopisem přijatým dne 6.3.2019 pod č.j. P19 1539/19 a stavební úřad tyto vyhodnotil podle § 941. Na základě skutečnosti, že podklady jsou dostatečné a úplné k posouzení záměru bylo podle § 94m zahájeno **společné územní a stavební řízení** ve věci umístění stavby nazvané:

## „**Stavba č.0093 TV Kbely, etapa 029 Jilemnická**“

na pozemcích **p.č. 404/29, 404/30, 404/31, 683, 684, 687, 688, 1584/1, 1593/2 v k. ú. Vinoř a 2141/1, 2141/2, 2141/3 v k. ú. Kbely**, obec Praha.

Stavba zahrnuje rekonstrukci a rozšíření stávající komunikace Jilemnická v úseku od železničního přejezdu (Kbely) až po její vyústění do ulice Bohdanečská (Vinoř). Součástí stavby je i nový propojovací chodník vedoucí vpravo podél ulice Jilemnická (pro směr ze Kbel do Vinoře) s prodloužením podél severního okraje ulice Bohdanečská až k areálu zámku Ctěnice. Dále je součástí rekonstrukce autobusových zastávek v ulici Bohdanečská. Při provádění stavby dojde k stranovému posunu vedení CETIN tak, aby trasa vedla v zeleném pásu mimo zpevněné plochy.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad dle §94 m stavebního zákona od ústního jednání i místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě navrhnout důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska v souladu s ustanovením §94 m stavebního zákona nejpozději **15 dní** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlížet v kanceláři zdejšího stavebního úřadu v návštěvní dny (Po. st. 8,00-12,00 a 13,00-17,30, út. čt. 8,00-12,00).

**Poučení :**

- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc (originál nebo ověřenou kopii).
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Tímto oznámením jsou v souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny informována občanská sdružení, která podala u zdejšího stavebního úřadu žádost o informování, o zahajovaných správních řízeních
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

otisk úředního razítka

**Ing. Ivana P e t e r k o v á**  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů** na úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů** na elektronické úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.