Vyvěšeno: 18/1/2019 Sejmuto: 5/3/2019

PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o vydání celoměstsky významných změn
Z 2772/00, Z 2781/00 a **Z 2797/00**
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
a
o veřejném projednání vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území

V souladu s § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hl. m. Prahy - Odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, informuje o zahájení řízení o vydání celoměstsky významných změn Z 2772/00, Z 2781/00 a Z 2797/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změny ÚP") oznámením o konání veřejného projednání návrhů uvedených změn.

Souběžně je vystavena a projednávána dokumentace vyhodnocení vlivů Změn ÚP na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ").

Návrhy Změn ÚP a dokumentace VVURÚ byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl.m. Prahy (dále jen „ZHMP") č. 31/25 ze dne 19.9.2013 a usnesení ZHMP č. 33/4 a č. 33/17 ze dne 12.12.2013, kterými byla schválena zadání těchto změn.

Zpracované návrhy Změn ÚP a dokumentace VVURÚ byly v souladu s § 50 stavebního zákona projednány v rámci společného jednání o návrzích změn dne 19.1.2017.

Magistrát hl.m. Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu § 43 odst.4 (poslední věta), § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, návrhy na vydání změn platné územně plánovací dokumentace formou opatření obecné povahy, kterým se Změny ÚP vydávají.

Veřejné projednání se bude konat dne 25.2.2019 od 9.^{00} hod.

ve velkém zasedacím sále Nové radnice
Magistrátu hl. m. Prahy
Mariánské nám. 2, Praha 1

Veřejná vyhláška - oznámení o zahájení řízení o vydání Změn ÚP a o veřejném projednání VVURÚ bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době **od 25.1.2019 do 4.3.2019 včetně**.

V téže době budou kompletní návrhy Změn ÚP, úplné návrhy na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy a dokumentace VVURÚ vystaveny k nahlédnutí:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 18.1.2019
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Martin Čemus
Vydal : ACAeID2.1 - Qualified ...
Platnost do : 16.3.2019 10:37:42 +01:00

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese *www.praha.eu* v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Změny územního plánu (Aktuálně pořizované změny → Vlna celoměstsky významných změn IV → Návrh veřejné projednání - k vydání změn 2772/00, 2781/00 a 2797/00)

  http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

- v tištěné podobě – v kanceláři č. 348 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, v pondělí od 9.00 do 17.00 hod., ve středu od 9.00 do 18.00 hod., ostatní pracovní dny od 9.00 do 16.00 hod.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 4.3.2019** včetně, lze uplatnit (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 a § 39 odst. 1 správního řádu) **stanoviska, připomínky** a **námitky** k vystaveným návrhům Změn ÚP a **stanoviska** a **připomínky** k vystaveným dokumentacím VVURÚ. Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami :

https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2413

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených podmínek pro podání připomínky.

Námitky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrno, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační

číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.

- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Námitky k vystaveným návrhům Změn ÚP mohou podávat v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Při podání námitky je nutné uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 výše uvedeného zákona.

Připomínky může podat každý.

Stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h