



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



bmtvp21v00nu7

→ 04087520 W3

Odbor dopravy

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-115414/2021-VEVEM

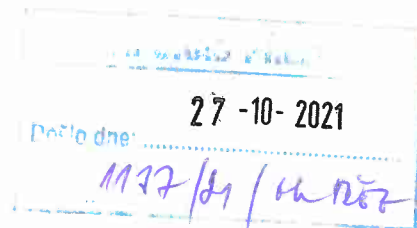
Naše sp. zn.: OD-26668/2020-KENJI

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka

Tel.: 326 909 343

E-mail: emil.veverka@brandysko.cz

Datum: 27.10.2021



Odvolatel:

Tomíček Martin, Vinořská 156, 25073 Přebetice

Tomíček Richard, Slovenická 482/136, Kbely, 19700 Praha 9

Věc: Odvolací řízení

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), obdržel dne 13.10.2021 odvolání odvolatele proti rozhodnutí č.j.:MÚBNLSB-OD-103017/2021-VEVEM ze dne 27.09.2021 vydanému ve společném územním a stavebním řízení ve smyslu ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona ve věci vydání společného povolení na stavbu „III/2444 a III/0105A Přebetice, Průtah“, katastrální území: Přebetice.

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, zasílá v příloze kopii odvolání a v souladu s § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

vyzývá

účastníky výše uvedeného správního řízení, aby se k odvolání vyjádřili a sdělili svá stanoviska na adresu výše uvedeného správního úřadu, **nejpozději do 7 dnů od obdržení této výzvy.**

(otisk úředního razítka)

Ing. Emil Veverka
referent odboru dopravy

Příloha:

1. „Odvolání“
2. Napadené „Rozhodnutí“

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a OÚ Přezletice po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne:
27 -10- 2021

Sejmuto dne:
12 -11- 2021



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmnutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Rozdělovník:

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) až b) - toto oznámení se doručuje jednotlivě:

- CR Project, s.r.o. v zastoupení pro Středočeský kraj, IČ: 70891095, IDDS: dkhws7q
- Obec Přezletice, IČ: 00240656, IDDS: y4jb5vi

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. c) až e) - ve smyslu ust. § 25, zákona č. 500/2004Sb., správní řád v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

- Povodí Labe - státní podnik, IDDS: dbyt8g2
- Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., IČ:47535865, Černoleská 1600, Benešov u Prahy, IDDS: ts2a5gr
- CETIN a.s, IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, IDDS: qa7425t
- GridServices s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno, IDDS: jnnyjs6
- SITEL s,r,o,m Baarova 957/15, Praha 4, IDDS: 69779z9
- OTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, IDDS: 88gfhz9
- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, IDDS: v95uqfy
- PRE distribuce a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IDDS: vgsfsr3
- MSA Investiční s.r.o., IČ: 059189779, Korunní 2569/108, Vinohrady, 10100 Praha 10, IDDS: mhme8n8
- EMBD Investiční s.r.o., IČ: 04295005, Moravská 263, Vinoř, 19017 Praha 9, IDDS: j387gix
- Wetra ČR a.s., IČ: 26479541, Veselská 699, Letňany, 19900 Praha 9, IDDS: rtzg2fj
- Living Roof Development s.r.o., IČ: 27869873, Filmařská 1154/21, Hlubočepy, 15200 Praha 5, IDDS: hnniuav
- Ctěnický háj s.r.o., IČ: 04422007, Na Příkopě 859/22, Nové Město, 11000 Praha 1, IDDS: z7r9d5g
- Benuga s.r.o., IČ: 27388280, Vinohradská 2279/164, 13000 Praha 3, IDDS: 7k7rbp3
- Kubelka Lukáš, Veleňská 228, 25073 Přezletice
- Judita Antonín, Veleňská 5, 25073 Přezletice
- Huček František a Hucková Ladislava, Veleňská 5, 25073 Přezletice
- Jírec Václav a Jírcová Emilie, Veleňská 87, 25073 Přezletice
- Malý Zdeněk, Veleňská 32, 25073 Přezletice
- Šulcová Jitka, Veleňská 67, 25073 Přezletice
- Štěpánek Petr a Štěpánková Marcela, Veleňská 9, 25073 Přezletice
- Vames Teodor, Jablonecká 718/3, Prosek, 19000 Praha 9
- Reichert Václav a Reichertová Zdeňka, Veleňská 65, 25073 Přezletice
- Hahnová Miloslava, Kaštanová 30, 25073 Přezletice
- Vanek Vera, Beudeweg 20, 61352 Bad Homburg, Německo
- Ustryckyy Ihor a Ustrycka Olena, Brozánská 278, 19017 Praha 9
- Bouda Vladimír, Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
- Ing. arch. Čeněk Vítěslav a Prof. PhDr. Čeňková Ivana CSc., Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
- Ing. Sucháčková Karolína, Cukrovarská 46, 25073 Přezletice
- Ing. Vyskočil Michal, Veleňská 23, 25073 Přezletice

MÚBNLSB-OD-115414/2021-VEVEM

- Holec Zdeněk, Veleňská 86, 25073 Přezletice
- Ing. Šedivý Libor, Chotěšovská 679/5, Letňany, 19000 Praha 9
- Bouda Josef, Vinořská 155, 25073 Přezletice
- Bouda Vladimír, Cukrovarská 18, 25073 Přezletice
- Mach Marek, Růžičková 65, 25073 Radonice
- Machová Kateřina, Katusická 683/16, Kbely, 19700 Praha 9
- Trávníček Jiří, Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 11000 Praha 1
- Fleischhans Tomáš, Sklonění 551/12, Vysočany, 19000 Praha 9
- Fleischhansová Romana, U Bažantnice 310, 25073 Přezletice
- Tomíčková Květoslava, Vinořská 156, 25073 Přezletice
- Levý Vladimír a Levá Dagmar, Xaverovská 293/15, Kbely, 19700 Praha 9
- PhDr. Korešová Blanka, Jeseniova 446/37, Žižkov, 13000 Praha 3
- Svoboda Radek a Svobodová Rezková Gabriela, Čakovická 223, 25073 Přezletice
- Hanzlová Anna, Dubrovnická 1053/5, Košíře, 15000 Praha 5
- Navrátil Josef, Čakovická 223, 25073 Přezletice
- Roubíček Petr, Skorkov, č.p. 47, 29474
- Štyller Václav, Chlumčanského 310/8, Libeň, 18000 Praha 8
- Krojerová Petra, Vinořská 154, 25073 Přezletice
- Beránek Jaroslav a Beránková Ludvíka, Vinořská č. ev. 1, 25073 Přezletice
- Mach Marek, Růžičkova 65, 25073 Radonice
- Machová Kateřina, Katusická 683/16, Kbely, 19700 Praha 9
- Trávníček Jiří, Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 11000 Praha 1
- Mgr. Lukešová Dana, Vinořská 349, 25073 Přezletice
- Voldřichová Alena, hrušková 238, 25073 Přezletice
- Toulcová Jana, Vinořská 373, 25073 Přezletice
- Fuxa Miroslav, Šípková 886/11, 37005 České Budějovice
- Ing. Krouská Blanka, Krupská 3083/1, Strašnice, 10000 Praha 10
- Ing. Kaška Jan a Ing. Kašková Michaela, Vinořská 357, 25073 Přezletice
- Šulc Zbyněk, Za Humny 453, 25073 Přezletice
- Bára Richard a Bárová Miroslava, Za Humny 552, 25073 Přezletice
- Blašková Klaudia, Herlíkovická 1021/6, Kbely, 19700 Praha 9
- Ing. Bula František, Dolní náves 27, 25073 Přezletice
- Burda Martin a Burdová Denisa, Za Humny 447, 25073 Přezletice
- Bc. Chaloupková Hana, Za Humny 419, 25073 Přezletice
- Janota Karel, Za Humny 462, 25073 Přezletice
- Ing. Krúpa Martin, Beranových 717, Letňany, 19900 Praha 9
- Ing. Kuklík Martin a Kuklíková Miroslava, Vazova 3212/6, Modřany, 14300 Praha 4
- Petrůj Jiří, Za Humny 452, 25073 Přezletice
- Plachý Ondřej, Ořechy č. ev. 49, Lipník nad Bečvou I - Město, 75131 Lipník nad Bečvou
- Soták Milan, Bukovinská 92, Vinoř, 19017 Praha 9
- Šmuk Michal a Šmuková Marcela, Pod Hřebenem 405, 25073 Přezletice
- RNDr., Tolde Ondřej, Ph.D., Za Humny 456, 25073 Přezletice
- Havazík Roman, Kasalická 425, Vinoř, 19017 Praha 9
- Fuks Rudolf, adresa neznámá
- Fuksová Antonie, adresa neznámá
- Olišar Jan, adresa neznámá
- Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky dotčené stavbou jsou na parc. č. – v katastrálním území Přezletice 90/3, 90/49, 90/2, 90/39, 90/15, 89/67, 89/158, 89/160, 89/137, 89/136, 91/108, st. 171, 91/51, 91/52, st. 838, st. 839, st. 884, 91/49, st. 169/1, 431/181, st. 156, 89/129, 89/124, 89/60, 89/105, 89/103, 89/139, 89/138, 89/44, 82/1, 85, st. 297, st. 40, st. 172, st. 239, st. 240, st. 536, 431/9, 431/171, 529/1, 539/2, st. 166, st. 603, 431/240, st. 47/4, st. 47/5, st. 92, st. 194, st. 570, 195/2, 198/1, 198/2, 257/31, 401/46, 403/10, 421/8, 509, 529/10, 531/5, 534, st. 57/1, st. 59, st. 60, 80, 196/3, 61/6, 61/7, 196/9, st. 96, st. 70/2, st. 70/1, 67, 70/5, 601, st. 67/11, 71, st. 62/1, st. 62/2, 72, st. 61, st. 60, st. 39/1, 560, st. 163, 218, 538/2, st. 73/2, st. 73/1, 219, st. 95, st. 72, st. 71, st. 97, 597, 42, 28, st. 57/2, 27, st. 57/1, st. 92, st. 47/2, st. 47/6, st. 47/1, st. 47/3, st. 43/1, st. 43/2, st. 15/3, st. 39/1, st. 38/2, st. 238, 21/1, 21/3, st. 155, st. 8, st. 7/2, st. 7/1, st. 5, st. 4/2, st. 4/1, 5/2, st. 86/2, st. 86/1, 606, 427/8, st. 658, 257/32,

257/19, 257/15, 257/14, 257/4, 257/5, 257/37, 257/3, 427/11, 257/2, 260/5, st. 2/1, 427/3, st. 15/3, st. 11/1, 6/4, st. 106/1, st. 102, st. 123/1, 425/23, st. 124, st. 125/4, 563, 425/26, st. 129, 425/27, st. 127/2, 425/16, 425/83, st. 116, 425/15, 425/82, st. 115, 425/14, 243/34, st. 454, st. 406, 430/40, st. 438, 421/27, 421/1, 421/30, st. 259, 421/2, 421/6, 421/3, 423/19, 430/41, st. 460, st. 267, 430/165, 421/27, 421/26, 421/24, 421/22, 421/20, 420/2, 419, 423/18, st. 272, st. 271, st. 270, st. 330, 430/65.
v katastrálním území Vinoř 706, 705

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:

- Obecní úřad Přezletice

Krajský úřad Středočeského kraje

prostřednictvím

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

odbor dopravy

Masarykovo náměstí 1/6

250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs n.L. - Stará Boleslav		Počet listů
Došlo dne:	13 -10- 2021	Zpracovatel:
Č.j.		Počet příloh v nelistinné podobě
Počet listinných příloh:		

Věc : Odvolání proti rozhodnutí o společném povolení

Rozhodnutím o společném povolení č.j. MÚBNLSB-OD-103017/2021-VEVEM, pod sp. zn. OD-26668/2020-KENJI ze dne 27.09.2021 byl povolen stavební záměr umístění a provedení stavby „III/2444 a III/0105A Přezletice, Průtah“.

Proti tomuto rozhodnutí podáváme ve stanovené 15 denní lhůtě **o d v o l á n í**, a to z následujících důvodů:

Rekonstrukce „Větev A-ulice Vinořská“ neřeší dlouholeté problémy s vodou tekoucí z části zpevněných komunikací MČ Praha Vinoř, protože neobsahuje vybudování propustku pod komunikací ke svedení této vody do Vinořského potoka.


V počátku úpravy komunikace již voda teče levým příkopem a v oblasti ulic Pod Vinoří-Vinořská – Hirůškova způsobuje škody na majetku občanů.

Již od roku 2006 jsme ujišťováni OÚ Přezletice, MČ Praha-Vinoř a SÚS Mnichovo Hradiště, že situace bude napravena při rekonstrukci ulice Vinořská a to vybudováním propustku a svedením vody do Vinořského potoka, tak jak to podle pamětníků bývalo, než vlivem oprav komunikace a výstavby v její blízkosti odvodňovací zařízení zaniklo. V příloze přikládáme částečnou počáteční komunikaci ohledně tohoto problému. Je s podivem, že OÚ Přezletice a ÚMČ Vinoř i přes svoji informovanost požadavek vybudování propustku neuplatnily.

Rekonstrukce větve A – ulice Vinořská tak podle našeho názoru měla začínat propustkem ke svedení povrchových vod z Vinoře do Vinořského potoka na rozhraní obou ků. **Pokud se tak nestane a závadný stav nebude odstraněn, tak jeho řešení již nebude reálné.**

Proto trváme na našich námitkách.

V Přezleticích dne 12.10.2021



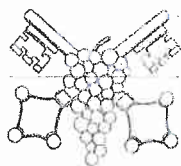
Martin Tomíček



Richard Tomíček

Příloha: 2ks





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – VINOŘ
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Bohdanečská 97 190 17 Praha – Vinohr

Pan
Tomíček

Vinořská 156
250 73 Přezletice

Značka:

708/06/Mej

Praha – Vinohr dne:

11.4.2006

Pročištění propustků a příkopů – sdělení

Úřad MČ Praha – Vinohr ž zaslal žádost pročištění propustků a příkopů, které se nachází (měly nacházet) u silnice spojující obce Praha – Vinohr a Přezletice na příslušného správce tj. Správu a údržbu silnic, Jiráskova 439, Mnichovo Hradiště viz kopie.

Vzhledem ke skutečnosti, že dům postižený zatopením a silnice se nachází na k.ú. Přezletice, bude Ú MČ Praha – Vinohr informovat Obecní úřad Přezletice.

Jsme s pozdravem

Jaroslav Krajl
starosta

Městská část Praha – Vinoř
Úřad městské části
Bohdanečská 97
190 17 Praha – Vinoř

Váš dopis značky / ze dne
708/06 / 11.4.2006

naše značka
2130/06

vyřizuje / linka
Vinický / 315624266

Mnichovo Hradiště
5.5.2006

Věc Pročištění propustků a příkopů

Vážený pane starosto,

Na základě našeho telefonického rozhovoru dne 2.5.2006 jsem na Vaše doporučení oslovil starostu OÚ Přezletice a dohodl schůzku, která se uskutečnila dne 4.5.2006 před domem p.Tomíčka č.p.156 za účasti pana starosty, jeho zástupce, pí Tomíčkové a zástupce SÚS Mnichovo Hradiště.

Prohlídkou celého úseku bylo konstatováno a dohodnuto následující :

- na úseku spravovaném SÚS Mn.Hradiště, který končí SDZ IS12b (konec obce Přezletice) se nenachází žádný propustek nutný pročistit, jak je citováno ve Vašem dopise, ale jeden neprůtočný propust se nachází v úseku připadajícím pod Městskou část Praha - Vinoř.
- největší podíl na množství vody u p.Tomíčka je voda přitékající z Vinoře, kde silnice III/2444 má velký spád vůči na rovině položeným Přezleticím. Stavebními úpravami není zajištěn odtok dešťové vody.Chybí vpustě, není funkční příkop, který byl původně zaústěn do potoka na pravé straně (směr Přezletice), byla odstraněna funkčnost propustku výstavbou obrubníku a u některých objektů není zajištěno odvedení vody ze střech do dešťové kanalizace, ale volně vytéká na uvedenou komunikaci.
- SÚS zajistí po vytyčení všech sítí obnovení příkopu na levé straně v Přezleticích (od Vinoře) v délce cca 200 m se zaústěním do potoka u mostu č. 2444-4. Toto bude provedeno po domluvě se starostou ve 2 etapách v souvislosti navázat na zatrubnění přilehlých soukromých budov a místní komunikace.Do konce června 2006 obnovíme příkop od IS 12b po byt č.p.156 a dokončení provedeme po úpravách zajišťovaných OÚ Přezletice.
- ani tyto úpravy však nestačí na odvedení velkého množství valící se vody při náhlých oblevách tajícího sněhu, nebo dešťové průtrže v letním období bez nutných technických úprav ve Vinoři.

S pozdravem

Správa a údržba silnic
Mnichovo Hradiště příspěvk. org.
Jiráskova 439
295 80 Mnichovo Hradiště
IČO 04056621

František Frolík
pověřen řízením provozního úseku

ODESLÁNO: 27. 09. 2021



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

SPIS



brnlvp21v001b5

15.

Odbor dopravy

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-103017/2021-VEVEM
Naše sp. zn.: OD-26668/2020-KENJI

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka
Tel.: 326 909 343
E-mail: emil.veverka@brandysko.cz

Datum: 27.09.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení **posoudil** podle SZ ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona žádost o vydání společného rozhodnutí o umístění a povolení stavby nazvané „**III/2444 a III/0105A Přezletice, Průtah**“, katastrální území: Přezletice (dále jen „stavba“), kterou podal dne 16.07.2019 stavebník **Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5**, zastoupený na základě plné moci společností CR Project s.r.o., IČ: 27086135, se sídlem Pod Borkem 319, 29301 Mladá Boleslav (dále jen „žadatel“).

Na základě tohoto posouzení

I. vydává podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění ve znění pozdějších předpisů toto

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

kterým schvaluje stavební záměr umístění a provedení stavby:

„III/2444 a III/0105A Přezletice, Průtah“

v rozsahu následujících stavebních objektů:

- SO.101 – Komunikace a autobusové zálivy
- SO.102 – Chodníky a vjezdy
- SO.201 – Most 2444-4 v km 0,242 00
- SO.301 – Dešťová kanalizace
- SO.302 – Přeložky vodovodního a kanalizačního řádu
- SO.401 – Přeložky sdělovacího vedení
- SO.402 – Přeložky silového vedení
- SO.403 – Přeložky veřejného osvětlení
- SO.501 – Přeložky plynovodního řádu

Stavba je umístěna v katastrálním území Přezletice na pozemcích parcelní číslo:

St. 2/1 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 3 (zastavěná plocha a nádvoří); 2 (zahrada); St. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 4/2 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 5 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 6 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 7/2 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 8 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 10 (zastavěná plocha a nádvoří); 5151/1 (ostatní plocha); St. 12 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 13 (zastavěná plocha a nádvoří); 25 (ostatní plocha); 90/14 (ostatní plocha); 194/2 (ostatní plocha); 194/4 (ostatní plocha); 195/1 (ostatní plocha); 197 (vodní plocha); 421/8 (ostatní plocha); 426/1 (ostatní plocha); 427/1 (ostatní plocha); 427/2 (ostatní plocha); 519/1 (ostatní plocha); 519/2 (ostatní plocha); 530/18 (vodní plocha); 534 (ostatní plocha); St. 570 (zastavěná plocha a nádvoří); 195/5 (ostatní plocha); 196/7 (ostatní plocha); 515/2 (ostatní plocha); 518/2 (ostatní plocha); 518/3 (ostatní plocha); 518/4 (ostatní plocha); 529/10 (ostatní plocha); 529/12 (ostatní plocha); 593 (ostatní plocha); 402/3 (orná půda); St. 59 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 682 (zastavěná plocha a nádvoří); 82/2 (zahrada); St. 69 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 70/2 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 74 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 86/1 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 86/2 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 156 (zastavěná plocha a nádvoří); 431/28 (zahrada); St. 172 (zastavěná plocha a nádvoří); 431/31 (zahrada); 89/1 (orná půda); 90/1 (orná půda); 90/2 (zahrada); 90/3 (zahrada); 90/4 (ostatní plocha); 91/2 (zahrada); 260/3 (zahrada); 430/38 (zahrada); 430/39 (zahrada); 430/40 (zahrada); 431/10 (orná půda); 431/11 (zahrada); 431/32 (ostatní plocha); 431/34 (zahrada); 506/1 (ostatní plocha); 507/2 (ostatní plocha); 513/1 (ostatní plocha); 527 (ostatní plocha); 512/3 (ostatní plocha); 512/4 (ostatní plocha); 518/1 (ostatní plocha); 519/4 (ostatní plocha); 531/3 (vodní plocha); 91/150 (zahrada); 91/151 (zahrada); 91/44 (orná půda); 91/51 (orná půda); 91/52 (orná půda); 431/177 (zahrada); 431/182 (ostatní plocha); 431/194 (zahrada); 89/38 (orná půda); 89/39 (orná půda); 89/40 (orná půda); 89/41 (orná půda); 89/42 (orná půda); 89/43 (orná půda); 89/51 (ostatní plocha); 89/66 (ostatní plocha); 89/182 (ostatní plocha); 89/72 (orná půda); 257/22 (zahrada); 427/9 (ostatní plocha); 427/10 (ostatní plocha); 91/105 (orná půda); 530/25 (vodní plocha); St. 68/11 (zastavěná plocha a nádvoří); St. 68/12 (zastavěná plocha a nádvoří); 600 (zastavěná plocha a nádvoří); 602 (zastavěná plocha a nádvoří) a 430/37 (zahrada).

Stavba obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je kompletní oprava průtahu obcí Přezletice silnice III. třídy číslo III/2444 a číslo III/0105a. S ohledem na přehlednost byly komunikace průtahu rozděleny do třech větví: Větev A – zahrnuje ulici VINOŘSKOU – délka 563 m; Větev B – zahrnuje ulici CUKROVARSKOU, VELEŇSKOU a ČAKOVICKOU – délka 1315 m; Větev C – zahrnuje ulici VELEŇSKOU směrem ven z obce od křižovatky s ulicí ČAKOVICKOU – délka 173 m. Celková délka opravovaných komunikací tedy činí 2051 m. Obdobně jako komunikace bude zrekonstruován celý uliční prostor průtahu obcí. Stávající chodníky pro pěší, vjezdy a ostatní zpevněné plochy budou opraveny a doplněny o nové tak, aby byly zachovány významné pěší trasy. Součástí stavby je i doplnění a návrh nových přechodů pro chodce, míst pro přecházení a v neposlední řadě i nástupních ploch autobusových zastávek. Jednotlivé komunikace a ostatní zpevněné plochy jsou blíže popsány ve stavebních objektech SO.101 – Komunikace a autobusové zálivy; SO.102 – Chodníky, vjezdy a zeleň.

V rámci výstavby komunikací dojde také ke stavbě nového mostního objektu s ev.č. 2444-4 v km 0,242 00. Nový mostní objekt je navržen jako železobetonový, monolitický, uzavřený, plošně založený, šikmé rámy s rovnoběžnými křídly. Podrobně je objekt popsán ve stavebních objektech SO.201 – Most ev.č. 2444-4 v km 0,242 00.

Z důvodů nedostatečného odvodnění stávajících komunikací průtahu dojde k vybudování nové dešťové kanalizace, umístění nových uličních vpustí, zrušení stávající dešťové kanalizace v rozsahu pod komunikacemi průtahu, která jak vyplývá z kamerového průzkumu je ve značně poškozeném stavu a dále přepojení stávajících přípojek do nové dešťové kanalizace. Blíže řeší problematiku odvodnění stavební objekt SO.301 – Dešťová kanalizace.

Kompletní rekonstrukce průtahu obcí Přezletice si vyžádá, z důvodu rozšíření jistých úseků komunikace a rekonstrukce mostního objektu, značné množství přeložek stávajících inženýrských sítí. Bude se jednat o přeložky vodovodního řádu a splaškové tlakové kanalizace, sdělovacího vedení, silového vedení, veřejného osvětlení a plynovodního vedení. Jednotlivé přeložky jsou podrobně popsány ve stavebních objektech SO.302 – Přeložky vodovodního a kanalizačního řádu; SO.401 – Přeložky sdělovacího vedení; SO.402 – Přeložky silového vedení; SO.403 – Přeložky vedení veřejného osvětlení a SO.501 – Přeložky plynovodního vedení.

Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je zakreslen v dokumentaci, která bude v souladu s ustanovením § 94p odst. 4 stavebního zákona ověřena a předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

- 1) Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 2) Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 94 a § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
- 3) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
 - a) předání a převzetí staveniště,
 - b) dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
- 4) Kontrolní prohlídka stavby bude stavebníkem, popřípadě jeho zástupcem oznámena stavebnímu úřadu, popřípadě dotčenému správnímu orgánu vždy nejméně tři, nejvýše však pět pracovních dnů předem, a to v elektronické podobě do datových schránek zdejšího správního úřadu (IDDS: c5hb7xy).
- 5) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 6) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 7) Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 8) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou.
- 9) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
- 10) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 11) Na viditelných místech zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ust. § 18d vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil., číslo jednacích stavebního povolení a datum nabytí právní moci, datum dokončení stavby atd.
- 12) Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
- 13) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 14) Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.

- 15) **Žadatel bude při provádění stavby respektovat podmínky vlastníků nebo provozovatelů existující veřejné technické infrastruktury v místě stavby pro ochranu těchto vedení**
- 16) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
- 17) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. **Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností.**
- 18) V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 19) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 20) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 21) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 22) **O stanovení přechodné úpravy provozu na PK dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů předem u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav.**
- 23) **O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby u zdejšího Odboru dopravy, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení**
- 24) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.
- 25) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.**
- 26) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona odst. a) až d) stavebního zákona:

- a) stavebník,
 1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 15000 Praha 5
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
 1. Obec Přezletice, Veleňská 48, 25073 Přezletice
- c) d) vlastník stavby, pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
 1. Povodí Labe, státní podnik,
 2. Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., IČ:47535865, Černoleská 1600, Benešov u Prahy,
 3. CETIN a.s, IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, IDDS: qa7425t
 4. GridServices s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno, IDDS: jnnyjs6
 5. SITEL s,r,o,m Baarova 957/15, Praha 4, IDDS: 69779z9
 6. OTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, IDDS: 88gfhz9
 7. ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, IDDS: v95uqfy
 8. PRE distribuce a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IDDS: vgsfsr3
 9. MSA Investiční s.r.o., IČ: 059189779, Korunní 2569/108, Vinohrady, 10100 Praha 10,
 10. EMBD Investiční s.r.o., IČ: 04295005, Moravská 263, Vinoř, 19017 Praha 9, IDDS: j387gix
 11. Wetra ČR a.s., IČ: 26479541, Veselská 699, Letňany, 19900 Praha 9, IDDS: rtzg2fj
 12. Living Roof Development s.r.o., IČ: 27869873, Filmařská 1154/21, Hlubočepy, 15200 Praha 5,
 13. Čtěnícký háj s.r.o., IČ: 04422007, Na Příkopě 859/22, Nové Město, 11000 Praha 1,
 14. Benuga s.r.o., IČ: 27388280, Vinohradská 2279/164, 13000 Praha 3, IDDS: 7k7rbp3
 15. Kubelka Lukáš, Veleňská 228, 25073 Přezletice
 16. Judita Antonín, Veleňská 5, 25073 Přezletice
 17. Hucek František a Hucková Ladislava, Veleňská 5, 25073 Přezletice
 18. Jirec Václav a Jircová Emilie, Veleňská 87, 25073 Přezletice
 19. Malý Zdeněk, Veleňská 32, 25073 Přezletice
 20. Šulcová Jitka, Veleňská 67, 25073 Přezletice
 21. Štěpánek Petr a Štěpánková Marcela, Veleňská 9, 25073 Přezletice
 22. Vames Teodor, Jablonecká 718/3, Prosek, 19000 Praha 9
 23. Reichert Václav a Reichertová Zdeňka, Veleňská 65, 25073 Přezletice
 24. Hahnová Miloslava, Kaštanová 30, 25073 Přezletice
 25. Vanek Vera, Beudeweg 20, 61352 Bad Homburg, Německo
 26. Ustrycky Ihor a Ustrycka Olena, Brožanská 278, 19017 Praha 9
 27. Bouda Vladimír, Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
 28. Ing. arch. Čeněk Vítěslav a Prof. PhDr. Čenková Ivana CSc., Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
 29. Ing. Sucháčková Karolína, Cukrovarská 46, 25073 Přezletice
 30. Ing. Vyskočil Michal, Veleňská 23, 25073 Přezletice
 31. Holec Zdeněk, Veleňská 86, 25073 Přezletice
 32. Ing. Šedivý Libor, Chotěšovská 679/5, Letňany, 19000 Praha 9
 33. Bouda Josef, Vnořská 155, 25073 Přezletice
 34. Bouda Vladimír, Cukrovarská 18, 25073 Přezletice
 35. Mach Marek, Růžičková 65, 25073 Radonice
 36. Machová Kateřina, Katusická 683/16, Kbely, 19700 Praha 9
 37. Trávníček Jiří, Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 11000 Praha 1
 38. Fleischhans Tomáš, Sklonění 551/12, Vysočany, 19000 Praha 9
 39. Fleischhansová Romana, U Bažantnice 310, 25073 Přezletice
 40. Tomíček Martin, Vnořská 156, 25073 Přezletice
 41. Tomíček Richard, Slovenická 482/136, Kbely, 19700 Praha 9
 42. Tomíčková Květoslava, Vnořská 156, 25073 Přezletice
 43. Levý Vladimír a Levá Dagmar, Xaverovská 293/15, Kbely, 19700 Praha 9
 44. Korešová Blanka PhDr., Jeseniova 446/37, Žižkov, 13000 Praha 3
 45. Svoboda Radek a Svobodová Rezková Gabriela, Čakovická 223, 25073 Přezletice
 46. Hanzlová Anna, Dubrovnická 1053/5, Košíře, 15000 Praha 5
 47. Navrátil Josef, Čakovická 223, 25073 Přezletice
 48. Roubíček Petr, Skorkov, č.p. 47, 29474
 49. Štyller Václav, Chlumčanského 310/8, Libeň, 18000 Praha 8

50. Krojerová Petra, VINOŘSKÁ 154, 25073 PŘEZLETICE
51. Beránek Jaroslav a Beránková Ludvíka, VINOŘSKÁ č. ev. 1, 25073 PŘEZLETICE
52. Mach Marek, RŮŽIČKOVA 65, 25073 RADONICE
53. Machová Kateřina, KATUSICKÁ 683/16, KBELY, 19700 PRAHA 9
54. Trávníček Jiří, Na Poříčí 1071/17, NOVÉ MĚSTO, 11000 PRAHA 1
55. Mgr. Lukešová Dana, VINOŘSKÁ 349, 25073 PŘEZLETICE
56. Voldřichová Alena, HRUŠKOVÁ 238, 25073 PŘEZLETICE
57. Toučková Jana, VINOŘSKÁ 373, 25073 PŘEZLETICE
58. Fuxa Miroslav, ŠÍPKOVÁ 886/11, 37005 ČESKÉ BUDĚJOVICE
59. Ing. Krouská Blanka, KRUPSKÁ 3083/1, STRAŠNICE, 10000 PRAHA 10
60. Ing. Kaška Jan a Ing. Kašková Michaela, VINOŘSKÁ 357, 25073 PŘEZLETICE
61. Šulc Zbyněk, Za Humny 453, 25073 PŘEZLETICE
62. Bára Richard a Bárová Miroslava, Za Humny 552, 25073 PŘEZLETICE
63. Blašková Klaudia, Herlíkoviccká 1021/6, KBELY, 19700 PRAHA 9
64. Ing. Bula František, Dolní náves 27, 25073 PŘEZLETICE
65. Burda Martin a Burdová Denisa, Za Humny 447, 25073 PŘEZLETICE
66. Bc. Chaloupková Hana, Za Humny 419, 25073 PŘEZLETICE
67. Janota Karel, Za Humny 462, 25073 PŘEZLETICE
68. Ing. Krúpa Martin, Beranových 717, Letňany, 19900 PRAHA 9
69. Ing. Kuklík Martin a Kuklíková Miroslava, Vazova 3212/6, Modřany, 14300 PRAHA 4
70. Petrůj Jiří, Za Humny 452, 25073 PŘEZLETICE
71. Plachý Ondřej, Ořechy č. ev. 49, Lipník nad Bečvou I - Město, 75131 Lipník nad Bečvou
72. Soták Milan, Bukovinská 92, VINOŘ, 19017 PRAHA 9
73. Šmuk Michal a Šmuková Marcela, Pod Hřebenem 405, 25073 PŘEZLETICE
74. RNDr., Tolde Ondřej, Ph.D., Za Humny 456, 25073 PŘEZLETICE
75. Havazík Roman, Kasalická 425, VINOŘ, 19017 PRAHA 9
76. Fuks Rudolf, adresa neznámá
77. Fuksová Antonie, adresa neznámá
78. Olišar Jan, adresa neznámá

Ostatní účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona odst. e) stavebního zákona:

- a) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, evidovanými v katastru nemovitostí. Jedná se o osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

v katastrálním území Přezletice 90/3, 90/49, 90/2, 90/39, 90/15, 89/67, 89/158, 89/160, 89/137, 89/136, 91/108, st. 171, 91/51, 91/52, st. 838, st. 839, st. 884, 91/49, st. 169/1, 431/181, st. 156, 89/129, 89/124, 89/60, 89/105, 89/103, 89/139, 89/138, 89/44, 82/1, 85, st. 297, st. 40, st. 172, st. 239, st. 240, st. 536, 431/9, 431/171, 529/1, 539/2, st. 166, st. 603, 431/240, st. 47/4, st. 47/5, st. 92, st. 194, st. 570, 195/2, 198/1, 198/2, 257/31, 401/46, 403/10, 421/8, 509, 529/10, 531/5, 534, st. 57/1, st. 59, st. 60, 80, 196/3, 61/6, 61/7, 196/9, st. 96, st. 70/2, st. 70/1, 67, 70/5, 601, st. 67/11, 71, st. 62/1, st. 62/2, 72, st. 61, st. 60, st. 39/1, 560, st. 163, 218, 538/2, st. 73/2, st. 73/1, 219, st. 95, st. 72, st. 71, st. 97, 597, 42, 28, st. 57/2, 27, st. 57/1, st. 92, st. 47/2, st. 47/6, st. 47/1, st. 47/3, st. 43/1, st. 43/2, st. 15/3, st. 39/1, st. 38/2, st. 238, 21/1, 21/3, st. 155, st. 8, st. 7/2, st. 7/1, st. 5, st. 4/2, st. 4/1, 5/2, st. 86/2, st. 86/1, 606, 427/8, st. 658, 257/32, 257/19, 257/15, 257/14, 257/4, 257/5, 257/37, 257/3, 427/11, 257/2, 260/5, st. 2/1, 427/3, st. 15/3, st. 11/1, 6/4, st. 106/1, st. 102, st. 123/1, 425/23, st. 124, st. 125/4, 563, 425/26, st. 129, 425/27, st. 127/2, 425/16, 425/83, st. 116, 425/15, 425/82, st. 115, 425/14, 243/34, st. 454, st. 406, 430/40, st. 438, 421/27, 421/1, 421/30, st. 259, 421/2, 421/6, 421/3, 423/19, 430/41, st. 460, st. 267, 430/165, 421/27, 421/26, 421/24, 421/22, 421/20, 420/2, 419, 423/18, st. 272, st. 271, st. 270, st. 330, 430/65.

v katastrálním území VINOŘ 706, 705.

Odůvodnění:

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. stavebního zákona územní rozhodnutí.

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav obdržel dne 12.5.2021 rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy č.j.: 051453/2021/KUSK-DOP/Lac ze dne 10.5.2021, kterým odvolací orgán zrušil rozhodnutí č.j. MÚBNLSB-OD-71219/2019-KENJI ze dne 17.2.2021, ve věci společného povolení stavby „III/2444 a III/0105A Přezletice, Průtah“ na pozemcích v k.ú. Přezletice a věc vrátil zdejšímu správnímu úřadu k novému projednání a rozhodnutí ve věci. Speciální stavební úřad dne 09.08.2021 oznámil pokračování společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry stanoviště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav, ve které mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně vyhodnotil, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva stanovil lhůtu jeden týden od výše uvedené lhůty.

Speciální stavební úřad ve společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební záměr souboru staveb „III/2444 a III/0105A Přezletice, Průtah“ v souladu s §17 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, naplňuje titul k vyvlastnění, a proto jsou splněny i

podmínky §184a odst. 3 stavebního zákona (*Souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem*).

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k stavebního zákona. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení s ohledem na případné dotčení jejich práv, plně v souladu s §94k stavebního zákona. Toto ustanovení stavebního zákona uvádí výčet účastníků společného řízení taxativně, tzn. nelze tuto skupinu svévolně rozšiřovat, přičemž ale za určitých okolností zde zákonodárce ponechal na úvaze stavebního úřadu, zda v konkrétním případě zařadí osobu do okruhu účastníků řízení obecnou formulací „může-li být jeho právo dotčeno“. V tomto duchu stanovil náš úřad okruh účastníků tohoto řízení následovně. Nesporným účastníkem řízení je stavebník, neboť o jeho právu je přímo rozhodováno, zakládá mu právo stavbu uskutečnit, ale naproti tomu mu toto rozhodnutí ukládá i povinnosti vyplývající mj. z podmínek stanovených ve výrokové části. Stavebník je zároveň i vlastníkem většiny pozemků stavby. Protože však stavebník není vlastníkem pozemků stavby bezzbytku, zařadil náš úřad do okruhu účastníků i tyto vlastníky, jenž jsou uvedeny ve výroku rozhodnutí ve výčtu účastníků řízení v oddíle „Účastníci řízení podle 94k písm. a) až d) stavebního zákona.“ Ve stejném oddíle jsou uvedeni i vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Náš úřad vcelku logicky usoudil, že prováděním stavby bude určitě jejich právo dotčeno, ať už tím, že bude omezen přístup k jejich stavbám nacházejících se na pozemku dotčeném stavebním záměrem, popřípadě tím, že stavba bude vytvářena např. v ochranném pásmu jejich technických sítí či technických sítí v jejich správě a mohlo by dojít k případnému poškození těchto staveb. Mezi ostatní účastníky řízení, tedy účastníky řízení definované dle § 94k písm. e) stavebního zákona zahrnul do okruhu účastníků řízení náš úřad všechny vlastníky sousedních pozemků nebo stavby na nich a také ty osoby mající k sousedním pozemkům nebo stavbách na nich právo odpovídající věcnému břemenu. To z toho důvodu, že se jedná rozsahem a technickým provedením o stavbu velkou a mimořádnou i s ohledem na charakter městské zástavby s velkým pohybem osob a motoristické a nemotoristické dopravy včetně dopravy v klidu. Stavba bude také logisticky náročným počinem s velkým přesunem materiálu. Vzhledem k tomu, že stavební činnost a její technika bude emitovat hluk, vibrace a další sekundární negativa, zahrnul do okruhu účastníků řízení náš úřad také vlastníky sousedních pozemků. Výčet účastníků řízení dosáhl úplnosti se zařazením vlastníků inženýrských sítí, co by stavby na pozemku posuzovaného stavebního záměru. Náš úřad tedy došel po zralé úvaze k závěru, že posuzovaný záměr stavby se dotýká práv stavebníka, vlastníků sousedních pozemků i osob mající právo odpovídající věcnému břemenu. Proto stanovil okruh účastníků v rozsahu uvedeném ve výroku tohoto rozhodnutí. Výčet účastníků řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona je identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona. Dále stavební úřad akceptoval při pokračování v řízení, že s ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodňuje oznámení společného řízení formou veřejné vyhlášky. Dále ještě speciální stavební úřad shledal v řízení osoby neznámého pobytu nebo sídla, kterým je doručováno rovněž prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Dále stavební úřad oznámil, že s ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Co se týká vyčíslených pozemků, speciální stavební úřad provedl před vydáním rozhodnutí v okamžiku oznámení o pokračování řízení (o tom viz dále) kompletní překontrolování a uvádí identifikaci jak pozemků stavbou dotčených, tak pozemků sousedních aktuálně v daném čase (s ohledem na to, že jsou pozemky vykupovány, děleny a scelovány v průběhu řízení). Proto se výčet uvedených parcel může v jednotlivých vydávaných dokumentech vzájemně lišit.

S ohledem na nesouhlas majitele pozemku parc.č.82/1, společnosti Projekt Přezletice s.r.o., zmenšil stavebník rozsah záměru tak, aby stavba nezasahovala do předmětného pozemku. Tato úprava nemá vliv na již vydaná vyjádření dotčených orgánů a správců sítí, protože pouze snižuje původní rozsah plánované stavby.

K žádosti o vydání stavebního povolení byla doložena stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření, souhlasy:

- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OSÚÚPPP, Sdělení orgánu ÚP č. j.: OSÚÚPPP-45718/2019-SUSKA ze dne 15.07.2019
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OSÚÚPPP, Závazné stanovisko orgánu ÚP č. j.: OSÚÚPPP-1958/2021-JANJI ze dne 07.01.2021
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-45837/2019-HUZIV ze dne 24.06.2019
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-44889/2020-CHVZU ze dne 14.05.2020
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-1487/2021-TRMKA ze dne 03.02.2021
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-44873/2020-KUNAN ze dne 09.06.2020
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-6798/2021 ze dne 20.01.2021
- MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP, č. j.: OŽP-126299/2020-FOUPE ze dne 05.02.2021
- Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., zn. č. /Vyj/Ji/2019 ze dne 06.06.2019
- GridServices, s.r.o., č.j. 5002220980 z 11.09.2020
- CETIN, a.s., č.j. 615870/20 ze dne 24.04.2020
- KŘP SČK, ÚO Praha venkov-VÝCHOD, DI, č.j.: KRPS-183692-1/ČJ-2019-011506 ze dne 08.07.2019 a č.j.: KRPS-183692-2/ČJ-2019-011506 ze dne 27.09.2019
- KSÚS SK, zn. č. 4907/KSUS/MHT/PEC ze dne 19.08.2019
- HZS Střč. kraje ev.č. SB-364-2/2019/PD ze dne 02.07.2019
- Povodí Labe, s.p., č.j. PLa/2019/O20613 z 05.11.2019
- ROPID, zn. č. 675/19/KB ze dne 12.09.2019
- Krajská hygienická stanice SK, č.j. KHSSC 23637/2019 ze dne 12.06.2019
- OPTILINE a.s., vyjádření - zn. č. 1411901082 ze dne 09.05.2019
- SITEL s.r.o., vyjádření - zn. č. 1111902144 ze dne 09.05.2019
- PRE distribuce a.s, sdělení k žádosti č. 0120004802 ze dne 21.10.2020
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Stanovisko zn. č. 139190040 ze dne 23.06.2019
- SNM MO, OOÚZ Čechy, vyjádření č.j. 108663/2019-1150-OÚZ-PHA ze dne 22.08.2019
- Ministerstvo vnitra ČR, vyjádření ze dne 17.5.2019

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad

zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Termín dokončení stavby stanovil náš úřad na základě následující úvahy. Dejme tomu, že stavebník získá v letošním roce pravomocné stavební povolení, tedy že toto vydávané stavební povolení nabude právní moci ať již marným proběhnutím lhůty pro podání odvolání či rozhodnutím odvolacího správního orgánu, který by případné odvolání zamítl a napadené rozhodnutí potvrdil. Dále je třeba počítat s tím, že nějakou dobu stavebník stráví výběrem zhotovitele stavby, ale v případě, že by tak činil až na základě dokumentace pro provádění stavby, je třeba připočítat další časové období. Vlastní stavbu řadí náš úřad mezi ty rozsáhlé, jež bude vyžadovat k úplnému dokončení dobu delší než několik týdnů či spíše měsíců. V neposlední řadě, je na rozhodnutí stavebníka, kdy stavbu zahájí, nejpozději však v období dvou let od okamžiku nabytí právní moci stavebního povolení. S ohledem na uvedené skutečnosti, stanovil náš úřad lhůtu k úplnému dokončení stavby delší, než je doba platnosti stavebního povolení dle stavebního zákona právě proto, že by stavebník stavbu zahájil až těsně před vypršením lhůty platnosti stavebního povolení a od té měl dostatek času stavbu plně dokončit, aniž by byl nucen žádat prodloužení této lhůty. Stanovenou lhůtu považuje náš úřad za přiměřenou.

Podmínky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly zapracovány do podmínek výrokové části rozhodnutí, aniž by náš úřad považoval za nezbytné tam uvádět, kdo kterou podmínku ve svém, kterém dokumentu, požadoval. Veškeré tyto dokumenty jsou uloženy ve spise a účastníkům řízení k nahlédnutí k dispozici.

Ve lhůtě stanovené k podávání námitek a připomínek obdržel náš úřad podání Martina Tomíčka a Richarda Tomíčka jako spoluvlastníků stavby Přezletice číslo popisné 156, kteří se tímto přihlásili jako účastníci řízení, v následujícím znění (plná citace):

„Vzhledem k přetrvávajícím problémům s povrchovou i podpovrchovou vodou v naší lokalitě, kdy dochází ke stále se opakujícímu zaplavování sklepních prostor našeho domu č.p.156 a tím poškozování našeho majetku, žádáme, aby propustek pod VINOŘSKOU ulicí, umístěný na pozemku 91/105 a ústící na hranici pozemků 507/2 a 90/14, který je součástí rekonstrukce průtahu, byl dimenzován nejen na odvod vody z přilehlé lokality (navýšené o vodu z odvodnění nově budované komunikace Pod VINOŘÍ a se zohledněním vyřazení meliorací v této lokalitě) ale i na vodu přitékající ze zpevněných komunikací z Prahy VINOŘE (tekoucích ulic Klenovská a v zatáčce stékající do levého příkopu ulice VINOŘSKÁ). Voda při deštích nestačí odtékat propustkem a hromadí se na pozemku.“

Pro posouzení připomínek účastníků řízení Martina Tomíčka a Richarda Tomíčka si náš úřad vyžádal vyjádření projektanta. Ten uvedl následující:

„Předmětný propustek pod VINOŘSKOU komunikací je v rámci tohoto projektu řešen jen jako jeho oprava, tzn., že dojde k vybudování nového většího vtokového objektu se zpevněním jeho dna a osazením nového potrubí DN 300, jehož dimenze je maximální možná s ohledem na stávající výškové poměry a jeho zaústění do stávající dešťové kanalizace. Rekonstruovaná komunikace v ul. VINOŘSKÉ bude nově po obou stranách osazena obrubníky a přes navržené uliční vpusti novou dešťovou kanalizací odvodněna do místí vodoteče. Nebude tady již docházet k současnému vsakování dešťových vod do okolních pozemků. Nově budovaná komunikace Pod VINOŘÍ je samostatná stavba jiného investora, která s tímto projektem nesouvisí, a proto musí být i včetně jejího odvodnění samostatně navržena a povolena.“

Náš úřad zhodnotil veškeré připomínky tohoto účastníka řízení a došel k závěru ztotožnit se s reakcí projektanta a k vysloveným námitkám dále nepřihlížet. Takto, jak je výše uvedeno, považuje náš úřad vypořádání se s připomínkami účastníka řízení za dostatečné a přezkoumatelné.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku dle § 178-180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona dodržování povinností vyplývajících z jiných zákonů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči aj.), o kterých zde nelze individuálně rozhodovat.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

Ing. Emil Veverka
vedoucí referent silniční hospodářství



Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a OÚ Přezletice po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29.9.2021

Sejmuto dne: 15.10.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Městský úřad
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Odbor dopravy

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Rozdělovník:

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) až b) - toto oznámení se doručuje jednotlivě:

- CR Project, s.r.o. v zastoupení pro Středočeský kraj, IČ: 70891095, IDDS: dkhws7q
- Obec Přezletice, IČ: 00240656, IDDS: y4jb5vi

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. c) až e) - ve smyslu ust. § 25, zákona č. 500/2004Sb., správní řád v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

- Povodí Labe - státní podnik, IDDS: dbyt8g2
- Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., IČ:47535865, Černoleská 1600, Benešov u Prahy, IDDS: ts2a5gr
- CETIN a.s, IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, IDDS: qa7425t
- GridServices s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno, IDDS: jnnyjs6
- SITEL s,r,o,m Baarova 957/15, Praha 4, IDDS: 69779z9
- OTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, IDDS: 88gfhz9
- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, IDDS: v95uqfy
- PRÉ distribuce a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IDDS: vgsfsr3
- MSA Investiční s.r.o., IČ: 059189779, Korunní 2569/108, Vinohrady, 10100 Praha 10, IDDS: mhme8n8
- EMBD Investiční s.r.o., IČ: 04295005, Moravská 263, Vinoř, 19017 Praha 9, IDDS: j387gix
- Wetra ČR a.s., IČ: 26479541, Veselská 699, Letňany, 19900 Praha 9, IDDS: rtzg2fj
- Living Roof Development s.r.o., IČ: 27869873, Filmařská 1154/21, Hlubočepy, 15200 Praha 5, IDDS: hnniuav
- Ctěnický háj s.r.o., IČ: 04422007, Na Příkopě 859/22, Nové Město, 11000 Praha 1, IDDS: z7r9d5g
- Benuga s.r.o., IČ: 27388280, Vinohradská 2279/164, 13000 Praha 3, IDDS: 7k7rbp3
- Kubelka Lukáš, Veleňská 228, 25073 Přezletice
- Judita Antonín, Veleňská 5, 25073 Přezletice
- Hucek František a Hucková Ladislava, Veleňská 5, 25073 Přezletice
- Jírec Václav a Jircová Emilie, Veleňská 87, 25073 Přezletice
- Malý Zdeněk, Veleňská 32, 25073 Přezletice
- Šulcová Jitka, Veleňská 67, 25073 Přezletice
- Štěpánek Petr a Štěpánková Marcela, Veleňská 9, 25073 Přezletice
- Vames Teodor, Jablonecká 718/3, Prosek, 19000 Praha 9
- Reichert Václav a Reichertová Zdeňka, Veleňská 65, 25073 Přezletice
- Hahnová Miloslava, Kaštanová 30, 25073 Přezletice
- Vánek Vera, Beudeweg 20, 61352 Bad Homburg, Německo
- Ustryckyy Ihor a Ustrycka Olena, Brožanská 278, 19017 Praha 9
- Bouda Vladimír, Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
- Ing. arch. Čeněk Vítěslav a Prof. PhDr. Čenková Ivana CSc., Cukrovarská 81, 25073 Přezletice
- Ing. Sucháčková Karolína, Cukrovarská 46, 25073 Přezletice
- Ing. Vyskočil Michal, Veleňská 23, 25073 Přezletice
- Holec Zdeněk, Veleňská 86, 25073 Přezletice
- Ing. Šedivý Libor, Chotěšovská 679/5, Letňany, 19000 Praha 9
- Bouda Josef, Vinořská 155, 25073 Přezletice
- Bouda Vladimír, Cukrovarská 18, 25073 Přezletice
- Mach Marek, Růžičková 65, 25073 Radonice
- Machová Kateřina, Katusická 683/16, Kbely, 19700 Praha 9
- Trávníček Jiří, Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 11000 Praha 1
- Fleischhans Tomáš, Sklonění 551/12, Vysočany, 19000 Praha 9
- Fleischhansová Romana, U Bažantnice 310, 25073 Přezletice
- Tomíček Martin, Vinořská 156, 25073 Přezletice
- Tomíček Richard, Slovenická 482/136, Kbely, 19700 Praha 9
- Tomíčková Květoslava, Vinořská 156, 25073 Přezletice
- Lewý Vladimír a Levá Dagmar, Xaverovská 293/15, Kbely, 19700 Praha 9
- PhDr. Korešová Blanka, Jeseniova 446/37, Žižkov, 13000 Praha 3
- Svoboda Radek a Svobodová Rezková Gabriela, Čakovická 223, 25073 Přezletice

- Hanzlová Anna, Dubrovnická 1053/5, Košíře, 15000 Praha 5
- Navrátil Josef, Čakovická 223, 25073 Přebetice
- Roubíček Petr, Skorkov, č.p. 47, 29474
- Štyler Václav, Chlumčanského 310/8, Libeň, 18000 Praha 8
- Krojerová Petra, Vínorská 154, 25073 Přebetice
- Beránek Jaroslav a Beránková Ludvíka, Vínorská č. ev. 1, 25073 Přebetice
- Mach Marek, Růžickova 65, 25073 Radonice
- Machová Kateřina, Katusická 683/16, Kbely, 19700 Praha 9
- Trávníček Jiří, Na Pořící 1071/17, Nové Město, 11000 Praha 5
- Mgr. Lukešová Dana, Vínorská 349, 25073 Přebetice
- Voldřichová Alena, hrůšková 238, 25073 Přebetice
- Toulcová Jana, Vínorská 373, 25073 Přebetice
- Fuxa Miroslav, Šípková 886/11, 37005 České Budějovice
- Ing. Krouská Blanka, Krupská 3083/1, Strašnice, 10000 Praha 10
- Ing. Kaška Jan a Ing. Kašková Michaela, Vínorská 357, 25073 Přebetice
- Šulc Zbyněk, Za Humny 453, 25073 Přebetice
- Bára Richard a Bárová Miroslava, Za Humny 552, 25073 Přebetice
- Blašková Klauďa, Herlíkovická 1021/6, Kbely, 19700 Praha 9
- Ing. Bula František, Dolní náves 27, 25073 Přebetice
- Burda Martin a Burdová Denisa, Za Humny 447, 25073 Přebetice
- Bc. Chaloupková Hana, Za Humny 419, 25073 Přebetice
- Janota Karel, Za Humny 462, 25073 Přebetice
- Ing. Krúpa Martin, Beranových 717, Letňany, 19900 Praha 9
- Ing. Kuklík Martin a Kuklíková Miroslava, Vazova 3212/6, Modřany, 14300 Praha 4
- Petrůj Jiří, Za Humny 452, 25073 Přebetice
- Plachý Ondřej, Ořechy č. ev. 49, Lipník nad Bečvou I - Město, 75131 Lipník nad Bečvou
- Soták Milan, Bukovinská 92, Vínor, 19017 Praha 9
- Šmuk Michal a Šmuková Marcela, Pod Hřebenem 405, 25073 Přebetice
- RNDr., Tolde Ondřej, Ph.D., Za Humny 456, 25073 Přebetice
- Havazík Roman, Kasalická 425, Vínor, 19017 Praha 9
- Fuks Rudolf, adresa neznámá
- Fuksová Antonie, adresa neznámá
- Olišar Jan, adresa neznámá
- Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky dotčené stavbou jsou na parc. č. – v katastrálním území Přebetice 90/3, 90/49, 90/2, 90/39, 90/15, 89/67, 89/158, 89/160, 89/137, 89/136, 91/108, st. 171, 91/51, 91/52, st. 838, st. 839, st. 884, 91/49, st. 169/1, 431/181, st. 156, 89/129, 89/124, 89/60, 89/105, 89/103, 89/139, 89/138, 89/44, 82/1, 85, st. 297, st. 40, st. 172, st. 239, st. 240, st. 536, 431/9, 431/171, 529/1, 539/2, st. 166, st. 603, 431/240, st. 47/4, st. 47/5, st. 92, st. 194, st. 570, 195/2, 198/1, 198/2, 257/31, 401/46, 403/10, 421/8, 509, 529/10, 531/5, 534, st. 57/1, st. 59, st. 60, 80, 196/3, 61/6, 61/7, 196/9, st. 96, st. 70/2, st. 70/1, 67, 70/5, 601, st. 67/11, 71, st. 62/1, st. 62/2, 72, st. 61, st. 60, st. 39/1, 560, st. 163, 218, 538/2, st. 73/2, st. 73/1, 219, st. 95, st. 72, st. 71, st. 97, 597, 42, 28, st. 57/2, 27, st. 57/1, st. 92, st. 47/2, st. 47/6, st. 47/1, st. 47/3, st. 43/1, st. 43/2, st. 15/3, st. 39/1, st. 38/2, st. 238, 21/1, 21/3, st. 155, st. 8, st. 7/2, st. 7/1, st. 5, st. 4/2, st. 4/1, 5/2, st. 86/2, st. 86/1, 606, 427/8, st. 658, 257/32, 257/19, 257/15, 257/14, 257/4, 257/5, 257/37, 257/3, 427/11, 257/2, 260/5, st. 2/1, 427/3, st. 15/3, st. 11/1, 6/4, st. 106/1, st. 102, st. 123/1, 425/23, st. 124, st. 125/4, 563, 425/26, st. 129, 425/27, st. 127/2, 425/16, 425/83, st. 116, 425/15, 425/82, st. 115, 425/14, 243/34, st. 454, st. 406, 430/40, st. 438, 421/27, 421/1, 421/30, st. 259, 421/2, 421/6, 421/3, 423/19, 430/41, st. 460, st. 267, 430/165, 421/27, 421/26, 421/24, 421/22, 421/20, 420/2, 419, 423/18, st. 272, st. 271, st. 270, st. 330, 430/65.
v katastrálním území Vínor 706, 705

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:

- Obecní úřad Přebetice

Dotčené orgány:

- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP: interně
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP: interně
- OÚ Přezletice, IDDS: y4jb5vi
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- Policie ČR, KŘP StČ kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
- ROPID, IDDS: ku79q7n

Na vědomí:

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001, IDDS: a6ejgmx
- NIPI BEZBARIEROVÉ PROSTŘEDÍ o.p.s., Havlíčkova 4481/44, Jihlava, IDDS: 5ec62h6
- SNM MO, OOÚZ Čechy, Tychonova 221/1, Praha 6, IDDS: hjyaavk
- Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, Praha 7, IDDS: 6bnaawp