

# Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 9  
Datum : 1.12.2016

## Zápis ZO Přezletice ze dne 1.12.2016

### Program:

1. Dodatek smlouvy č.1 k plán.sml. Ctěnický háj
2. Dodatek smlouvy č.1 Urbiosisto (výstavba MŠ)
3. Záměr pachtu Agrodružstvo Brázdim
4. Záměr pronájmu restaurace a obchodu Na Statku Veleňská 48
5. OZV č.3 – pořádání zábav
6. OZV č.4 volný pohyb psů
7. Výběrové řízení na svoz odpadů
8. Smlouva centralizované zadávání (odběr el.energie)
9. Stanovení závazných ukazatelů pro hospodaření příspěvkové organizace MŠ Přezletice
10. Poplatek za psy r. 2017
11. Dárkové poukazy (jubilanti), příspěvek na stravné r.2017
12. Pronájem pozemku č.534 k.ú. Přezletice
13. Smlouva práva stavby ČOV OBADI inž.sítě
14. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ENGIE Services a.s.
15. Smlouva o zřízení věcného břemene Energon reality s.r.o.
16. Smlouva o bud. Smlouvě o zřiz.věcného břemene (p.Ptáčková)
17. Smlouva o dílo Zepris (kanalizace Jilmová)
18. Výběr zhotovitele dopr. značení lok. „Nohavice“
19. Výběr projekt propojení kanalizace
20. Volba předsedy kontrolního výboru
21. Různé, diskuze

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18.13 hod.

Přítomni: 5 zastupitelů- Tomáš Říha starosta, Rudolf Novotný místostarosta, Jan Macourek, František Hucek, Ing. Břetislav Lukeš

Omluveni: Petra Zajícová DiS

Hosté:

Starosta obce konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Místo sedmého zastupitele zůstává neobsazeno, vzhledem k tomu, že se zbylí náhradníci kandidátky ODS vzdali mandátu zastupitele či náhradníka.

Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi a na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem zápisu byl navržen: Jan Macourek

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

Jmenování zapisovatele. Jan Macourek

Navržení členové návrhové komise: J. Macourek, Ing. Břetislav Lukeš

Navrhování členové návrhové komise souhlasí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování členů návrhové komise: J. Macourek, Ing. Břetislav Lukeš

Ověřovateli zápisu byli navrženi: R. Novotný, František Hucek

Navrhování ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování ověřovatelů zápisu: R. Novotný, František Hucek

Hlasování o navrženém programu:

Návrhová komise shrnula program zasedání ZO po jednotlivých bodech a starosta obce vyzval přítomné ZO k případnému doplnění bodů.

Navržené změny programu:

Zrušení:

OZV č.2 (projednáno v rámci bodu OZVč.4- volný pohyb psů)

Doplňené body:

Smlouva o dílo Zepris (kanalizace Jilmová)

Výběr zhotovitele dopr. značení lokality „Nohavice“

Body budou řádně přečíslovány.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženým programem zasedání ZO.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s navrženým programem zasedání ZO.**

### **Bod 1. Dodatek č.1 k plán. smlouvě Ctěnický háj (příloha č.1)**

Pan starosta informoval zastupitele o změně v developerském projektu fi. Ctěnický Háj (dříve Atlantis Investment). Tento dodatek byl projednán již na předchozím zasedání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že se změnilly podmínky v rozsahu zeleně předávané obci (došlo ke směně některých částí a rozšíření předávaných ploch), nedošlo k jeho podepsání, proto je nutné dodatek projednat znova. Smlouvu překontroloval a doplnil právník obce.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k plánovací smlouvě číslo

SML\_DE0308011\_2015-003 mezi Ctěnický háj s.r.o. a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k plánovací smlouvě číslo**

**SML\_DE0308011\_2015-003 mezi Ctěnický háj s.r.o. a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

### **Bod 2. Dodatek smlouvy č.1 Urbiosisto (výstavba MŠ) (příloha č.2)**

Starosta obce seznámil ZO s nutností uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba II. budovy MŠ v Přezleticích“

Tento dodatek byl již projednáván na předchozím zasedání zastupitelstva. Vzhledem k požadavku kontrolního orgánu IROP je nutné odstranit ujednání o změně délky záruční doby. Změna se tedy týká pouze finanční části (úpravy projektu dle požadavků úřadů)

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba II. budovy MŠ v Přezleticích“ mezi obcí Přezletice a společností Urbiosisto, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba II. budovy MŠ v Přezleticích“ mezi obcí Přezletice a společností Urbiosisto, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy**

### **Bod 3. Záměr pachtu Agrodružstvo Brázdim (příloha č. 3)**

Obec je spoluvlastníkem pozemku č. 463/243 v k.ú. Přezletice na kterém hospodaří Agrodružstvo Brázdim. Ve shodě s ostatními spoluvlastníky je třeba uzavřít Pachtovní smlouvu. Vzhledem k tomu, že se jedná o obecní majetek, je vhodné zveřejnit záměr pachtu. Minimální cena pachtu je stanovena na 15,86Kč/m2/rok.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem pachtu spoluvlastnického podílu pozemku č. 463/243 v k.ú. Přezletice. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pachtu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje

právo předložené nabídky odmítnout. Minimální nabídková cena: 15,86,-Kč/1 m2. Nabídky budou předloženy do 21.12.2016 do 16.00

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pachtu spoluvlastnického podílu pozemku č. 463/243 v k.ú. Přezletice. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pachtu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje**

**právo předložené nabídky odmítnout. Minimální nabídková cena: 15,86,-Kč/1 m2. Nabídky budou předloženy do 21.12.2016 do 16.00**

### **Bod 4. Záměr pronájmu restaurace a obchodu Na Statku Veleňská 48 (příloha č. 4)**

Stávajícímu nájemci končí 31.1.2017 nájemní smlouva. Je nutné zajistit další fungování obchodu a gastroprovozu. Průběžně bylo diskutováno několik variant, např. přehození prostor obchodu s restaurací. Pan starosta zorganizoval anketu občanů. Většina se přiklání k variantě zachování stávajícího dispozičního řešení řešení. Po obci koluje několik fám o tom, že je rozhodnuto o budoucím nájemci. Od toho se zastupitelé distancovali. Výběr bude naprosto transparentní. Otevírání obálek je veřejné. Výsledné doporučení dá zastupitelstvu pětičlenná komise složená z Václava šmerdy, Františka Hucka, Ing. Břetislava Lukeše, Tomáše Říhy a jednoho dobrovolníka z obce. Výsledný nájemce(i) bude(ou) vybráni na zasedání

zastupitelstva. Nejprve je třeba vyvěsit záměr, který byl diskutován. Diskuze probíhala o době pronájmu, možnosti stavebních úprav atd.

Poznámky, připomínky, podněty: Hosté- diskuze o dostatečnosti termínu, možnosti přehození prostor.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronájmu prostor stávající restaurace a obchodu.

ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pronájmu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje

právo předložené nabídky odmítnout. Termín k podání nabídek je stanovan na 19.12.2016 do 16.00.hod

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronájmu prostor stávající restaurace a obchodu.**

**ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pronájmu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje**

**právo předložené nabídky odmítnout. Termín k podání nabídek je stanovan na 19.12.2016 do 16.00.hod**

### **Bod 5. OZV č.3 – pořádání zábav (příloha č.5)**

Návrhová komise předložila ZO k projednání obecně závaznou vyhlášku o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.

Tato vyhláška nahradí zastaralou vyhlášku č. č. 2/2008 a obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje na základě ust. § 10 písm. b), § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce č. 2/2008 a obecně závazná vyhláška č. 2/2016

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO schvaluje na základě ust. § 10 písm. b), § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.**

**Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce č. 2/2008 a obecně závazná vyhláška č. 2/2016**

## **Bod 6. OZV č.4 volný pohyb psů (příloha č. 6)**

Návrhová komise předložila ZO k projednání obecně závaznou vyhlášku kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Přezletice.

Poznámky, připomínky, podněty: Hosté- jak je to s exkrementy, jak lze postupovat. Doporučení zastupitelů je přestupek zdokumentovat a předat obci s rozšířenou působností.

Návrh usnesení: ZO schvaluje na základě ust. § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. c) a d), § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydání obecně závazné vyhlášky kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Přezletice

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení: ZO schvaluje na základě ust. § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. c) a d), § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydání obecně závazné vyhlášky kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Přezletice**

## **Bod 7. Výběrové řízení na svoz odpadů**

Stávajícímu provozovateli likvidace odpadu končí smlouva. Obec zorganizovala soutěž na nového provozovatele na rok s roční opcí, do které se přihlásily dvě firmy. Bohužel v obou případech nabídnutá cena překročila limit předem určeného režimu soutěže. Po dohodě s administrátorem soutěže je třeba vyhlásit soutěž novou na delší období. Po přechodnou dobu budou služby objednány na 1. Čtvrtletí 2017 od stávajícího provozovatele za stejných podmínek. Poplatky zůstanou na rok 2017 stejné.

Poznámky, podněty, připomínky:

Návrh usnesení 7.1: ZO souhlasí s vypsáním a pověřuje starostu k přípravě a realizaci zjednodušeného podlimitního řízení na služby- sběr, přepravu a odstranění odpadu.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení 7.1: ZO souhlasí s vypsáním a pověřuje starostu k přípravě a realizaci zjednodušeného podlimitního řízení na služby- sběr, přepravu a odstranění odpadu.**

Návrh usnesení 7.2: ZO souhlasí s realizací sběru, přepravy a odstranění odpadu od stávající firmy do doby uzavření smlouvy s novým provozovatelem a pověřuje starostu zajištěním.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení 7.2: ZO souhlasí s realizací sběru, přepravy a odstranění odpadu od stávající firmy do doby uzavření smlouvy s novým provozovatelem a pověřuje starostu zajištěním.**

## **Bod 8. Smlouva centralizované zadávání (odběr el.energie) (příloha č. 7)**

Jedná se o smlouvu o centralizovaném zadávání v oblasti dodávek elektřiny pro obec (elektronická dražba, zajišťovaná Obcí Šestajovice). Elektronická dražba více obcí se v letošním i loňském roce osvědčila a jeví se jako aktuálně nejvýhodnější řešení.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o centralizovaném zadávání a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o centralizovaném zadávání a pověřuje starostu podpisem.**

### **Bod 9. Stanovení závazných ukazatelů pro hospodaření příspěvkové organizace MŠ Přezletice (příloha č. 8)**

Pro další rok je nutné stanovit závazné ukazatele pro příspěvkovou organizaci – mateřskou školku. Příspěvek je navrhován na základě školkou předloženého návrhu ukazatelů hospodaření ve výši 650.000Kč. Pro pracovní účely bude příspěvek rozdělen následovně:

- a) částka max. 350 tis. Kč bude poukázána v I. pololetí r. 2017 (tj. do max. 30.6.2017);
- b) částka max. 300 tis. Kč bude poukázána ve II. pololetí r. 2017 (tj. od 1.7.2017 do max. 31.12.2017);

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO stanovuje závazné ukazatele hospodaření pro příspěvkovou organizaci “Mateřská škola Přezletice”. Příspěvkové organizaci bude poskytnuto-v souladu se schváleným rozpočtem-celkem 650.000Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO stanovuje závazné ukazatele hospodaření pro příspěvkovou organizaci “Mateřská škola Přezletice”. Příspěvkové organizaci bude poskytnuto-v souladu se schváleným rozpočtem-celkem 650.000Kč.**

### **Bod 10. Poplatek za psy r. 2017**

Navržený poplatek za psy je zachován ve stejné výši jako v předchozím roce.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje poplatek za psy jako v roce 2016

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO schvaluje poplatek za psy jako v roce 2016**

### **Bod 11. Dárkové poukazy (jubilanti), příspěvek na stravné r.2017**

Navržený systém i výše poskytování příspěvků na stravné, poskytování poukázek a dárkových poukazů je stejný jako v předchozím roce.

Návrh usnesení. ZO rozhodlo o poskytování příspěvku na stravné pro seniory s trvalým pobytem v obci a pro zaměstnance obce ve výši 25,-Kč ke každé poukázce na stravné.

Hodnota poukázky zůstává ve

výši 55,-Kč, prodejní cena je 30,-Kč za 1 poukázku.

ZO rozhodlo o poskytování dárkových poukazů pro jubilanty v r. 2017, a to ve výši 500,-Kč, za stejných podmínek jako v r. 2016.

Poukázky a dárkové poukazy pro r. 2017 budou uplatnitelné ve smluvních provozovnách.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení: ZO rozhodlo o poskytování příspěvku na stravné pro seniory s trvalým pobytem v obci a pro zaměstnance obce ve výši 25,-Kč ke každé poukázce na stravné.**

**Hodnota poukázky zůstává ve**

**výši 55,-Kč, prodejní cena je 30,-Kč za 1 poukázku.**

**ZO rozhodlo o poskytování dárkových poukazů pro jubilanty v r. 2017, a to ve výši 500,-Kč, za stejných podmínek jako v r. 2016.**

**Poukázky a dárkové poukazy pro r. 2017 budou uplatnitelné ve smluvních provozovnách.**

## **Bod 12. Pronájem pozemku č. 534 k.ú. Přezletice (příloha č.9)**

Na základě žádosti majitelů domu čp. 210 v ul. Zahradní o pronájem části parcely č. 534 byl záměr projednán na předchozím zasedání ZO. Záměr byl řádně vyvěšen a sejmuto. Do daného termínu dorazila jedna nabídka. Starosta přistoupil k otevření nabídky a seznámil ZO s obsahem. Nabídnutá částka k pronájmu činí 500 Kč za rok. Diskutován byl důvod pronájmu- jedná se o prostory zeleně, kde parkovala vozidla. Pronajímatel zde zajistí na vlastní náklady osazení zeleně.

Poznámky, podněty, připomínky:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s pronájmem části pozemku č. 534 v k.ú. Přezletice o výměře 90m<sup>2</sup> za cenu 500Kč za rok a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy o pronájmu na dobu neurčitou. Výpovědní lhůtu určuje tříměsíční.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s pronájmem části pozemku č. 534 v k.ú. Přezletice o výměře 90m<sup>2</sup> za cenu 500Kč za rok a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy o pronájmu na dobu neurčitou. Výpovědní lhůtu určuje tříměsíční.**

## **Bod 13. Smlouva práva stavby ČOV OBADI inž.sítě (příloha č. 10)**

Návrhová komise předložila ZO k projednání smlouvu k právu provedení stavby se spol. Obadi. Obdobnou smlouvu zastupitelstvo již projednávalo v souvislosti s komunikací k připravované výstavbě ČOV Přezletice. Nyní se smlouva týká uložení inž. Sítí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provedení stavby mezi Obadi, s.r.o., IČO 27587762, a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provedení stavby mezi Obadi, s.r.o., IČO 27587762, a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**Bod 14. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc. břemene ENGIE Services a.s. (příloha č.14 (příloha č.11))**

Před cca. dvěma roky byla již na akci přepojení Knn ul. U Bažantnice uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. Vzhledem ke složitým majetovým vztahům došlo k úpravě projektu a je třeba uzavřít novou smlouvu o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti. Původní smlouva je v textu navrhované nové smlouvy zrušena.

Jedná se o standardní požadavky správců sítí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o právu provedení stavby IE-12-6005109/VB1 mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o právu provedení stavby IE-12-6005109/VB1 mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**Bod 15. S Smlouva o zřízení věcného břemene Energon reality s.r.o. (příloha č. 12)**

V souvislosti s proběhlou rekonstrukcí vedení nízkého napětí požádala firma Energon zastupující ČEZ distribuce, a.s o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Jedná se o standardní požadavky správců sítí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene c. stavby IE-12-6004384/1 Přezletice, severní část obce- Obnova NN mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene c. stavby IE-12-6004384/1 Přezletice, severní část obce- Obnova NN mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**Bod 16. Smlouva o bud. Smlouvě o zřiz.věcného břemene (p.Ptáčková) (příloha č.13)**

Jedná se o již jednou projednávanou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby na přípojku kabelového vedení a zbudování odběrného místa k pozemku soukromého vlastníka č.430/84. Při kontrole grafické přílohy bylo zjištěno, že je sice dle požadavku obce koordinována s jinou stavbou přípojky ke škole (již projednané a schválené),



jenže pojistková skříň je umístěna oproti zvyklostem mimo oplocení a pozemek 430/84, přímo do prostoru budoucí obecní komunikace.

Nyní je pojistková skříň zakreslena do oplocení a není důvod smlouvu neschválit

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouva o uzavření bud. smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019244/VB/1 Přezletice-kNN pro pč 430/84 a 85, Ptáčková

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouva o uzavření bud. smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019244/VB/1 Přezletice- kNN pro pč 430/84 a 85, Ptáčková**

### **Bod 17. Smlouva o dílo Zepris (kanalizace Jilmová) (příloha č.14)**

Pan Macourek informoval zastupitele o proběhlém výběrovém řízení na zhotovitele akce „Přezletice, kanalizace Jilmová“. Toto VŘ administrovala firma Witero. Na předchozím zasedání bylo odsouhlaseno uzavření smlouvy s firmou Stavoka Kosice a.s s nabídkou 322.459Kč+DPH a zárukou 60 měsíců. Ta bohužel zakáku odmítla. Pan starosta oslovil firmu ALSTAP s.r.o s nabídkou 433.101Kč+DPH a zárukou 24 měsíců, která zakázku též odmítla. Třetí v pořadí je firma ZEPRIS s.r.o. s nabídkou 490.143Kč+DPH a zárukou 60 měsíců, která souhlasí s uzavřením smlouvy.

Návrh usnesení. ZO souhlasí s výběrem zhotovitele akce „Přezletice, kanalizace Jilmová“.

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí Přezletice a firmou Zepris s.r.o. IČ: 25117947 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení: ZO souhlasí s výběrem zhotovitele akce „Přezletice, kanalizace Jilmová“.**

**Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí Přezletice a firmou Zepris s.r.o.**

**IČ: 25117947 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

### **Bod 18. Výběr zhotovitele dopr. značení lok. „Nohavice“ (příloha č. 15)**

Pan Macourek seznámil zastupitele s poptávkovým řízením na zhotovení dopravního značení lokality „Nohavice“. Zpracování se ujala pí. Brožová která prověřila trh, vytvořila slepý rozpočet a poptala pět firem.

Nabídku zaslaly dvě firmy: ADOZ Praha- dopravní značení s.r.o. s cenou 87.053Kč a firma DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PRAHA s.r.o. s cenou 61.504Kč vč. DPH.

Pan starosta nabídky vyhodnotil a doporučuje zadat zakázku firmě DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PRAHA s.r.o.

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce objednáním zakázky dopr. značení lokalita „Nohavice“ u firmy DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PRAHA s.r.o.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostu obce objednáním zakázky dopr. značení lokalita „Nohavice“ u firmy DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PRAHA s.r.o.

### **Bod 19. Výběr projekt propojení kanalizace (příloha č.16)**

Pan Macourek seznámil zastupitele s poptávkovým řízením na zhotovení projektu propojení systému kanalizace mezi kanalizací směřující do obecní čistírny a zbytkem obce. Toto je nutné zajistit pro možnost rekulace splašků na nově připravovanou ČOV Přezletice.

Osloveny byly tři firmy. Všechny podaly nabídky:

PROJEKT IV s.r.o., s cenou 68.000Kč bez DPH,

AQUABOX spol. s.r.o. s cenou 98.000Kč bez DPH

ONEGAST s.r.o. s cenou 114.000Kč bez DPH.

Pan starosta nabídky vyhodnotil a doporučuje zadat zakázku firmě PROJEKT IV s.r.o.

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce objednáním zakázky propojení kanalizace u firmy PROJEKT IV s.r.o. Ič:25601172

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostu obce objednáním zakázky propojení kanalizace u firmy PROJEKT IV s.r.o. Ič:25601172

### **Bod 20. Volba předsedy kontrolního výboru**

Dle zákona o obcích musí mít obce zvolen kontrolní výbor a jeho předsedu. Po odstoupení části zastupitelů je třeba tento výbor opětovně zvolit.

Pan starosta navrhuje na pozici předsedy kontrolního výboru pana Františka Hucka.

Pan Hucek sdělil, že by funkci měla patřit opozici, ale vzhledem k okolnostem s volbou souhlasí a přijímá funkci předsedy kontrolního výboru. Diskutována byla možnost odměn předsedům finančního a kontrolního výboru.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zvolením předsedy kontrolního výboru pana Františka Hucka a pověřuje ho k výběru dvou dalších členů. Pan Hucek funkci funkci přijímá

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO souhlasí se zvolením předsedy kontrolního výboru pana Františka Hucka a pověřuje ho k výběru dvou dalších členů. Pan Hucek funkci funkci přijímá

### **Bod 21. Různé, diskuze**

Pan Hucek informoval o situaci okolo p. Kubíčka, informoval o důvodech obecního opatrovnictví. Informoval o činnosti nového majitele, který upravuje a vyklízí nemovitost a podání tr. oznámení. Diskuze okolo sociálního příspěvku.

Pan starosta upozornil, že není pravda, že by případné půjčky pana Kubíčky komukoliv proplatila.

Informace o činnosti policie Koleč

Informace o vyúčtování PID

Diskuze o potřebě nového zaměstnance. Obec počítá s přijutím nového zaměstnance úřadu na kancelářskou činnost.

Pan místostarosta informoval o stížnosti na spol. Abbey, kdy stavba používá obecní hydrant. Situace bude prověřena.

Host vznesl dotaz na školu- vláda schválila dotační titul, bude vyhlášen, na každý rok bude vyčleněno 300mil. Kč. O dotaci sazeek požádá po st. Povolení.

Pan starosta informoval o poskytnuté dotaci na školku. P. Macourek přednesl detaily. S výstavbou bude započato na počátku roku 2017, dokončena má být do září.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Starosta obce konstatoval, že program zasedání ZO byl vyčerpán.

**Starosta obce ukončil zasedání ZO v 19,51 hod.**

**Termín a program zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.**

Zapsal : Jan Macourek

Dne : 1.12.2016

Ověřili :

F.Hucek

R.Novotný

Tomáš Říha  
Starosta obce