

## Zasedání obecního zastupitelstva

Datum :

Číslo : 4  
25.4.2014

### Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 25.4.2014

#### Program:

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – COLAS CZ, a.s.
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – COLAS CZ, a.s.
3. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 430/63 (27 m<sup>2</sup>) – TS Abbey s.r.o.
4. Smlouva o zřiz.věc.břemene IV-12-6002380/1001 (ČEZ Distribuce)
5. Smlouva o zřiz.slужebnosti inž.sítě (ÚVT Internet s.r.o., ABAK, spol. s r.o.)
6. Smlouva o bezúpl.převodu pozemků (Zlatý kopec)
7. Smlouva o poradenské činnosti (PPCentrum s.r.o.)
8. Smlouva o výpůjčce (KSÚS Střed.kraje) – ul. Cukrovarská (odvodnění)
9. Smlouva o výpůjčce (KSÚS Střed.kraje) – ul. VINOŘSKÁ (tlak.kanal.)
- 10.Smlouva o zajištění zpět.odběru a využití odpadu (EKO-KOM, a.s.)
- 11.Rozpočtové opatření č. 3/2014 - informace
- 12.Kontrola hospodaření Mateřské školy Přezletice
- 13.Účetní závěrka za r. 2013 - MŠ Přezletice
- 14.Účetní závěrka za r. 2013 – Obec Přezletice
- 15.Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření (KÚ Střed.kraje)
- 16.Závěrečný účet k 31.12.2013
- 17.Úprava kontrolního a finančního výboru
- 18.Provozní financování obce
- 19.ROP Střední Čechy – dotace
- 20.Žádost o bezúplatný převod 1/6 pozemku parc.č. 531/3
- 21.Rozpočtové opatření č. 4/2014 – návrh
- 22.Záměr přenechání části pozemku do bezpl.dočasného užívání (letničková louka)
- 23.Žádost o příspěvek na péči
- 24.Volba kandidátky na přísedící u soudu
- 25.Úprava Výroční zprávy za r. 2013,2012
- 26.Pověření starostky přípravou výběr.řízení na odvodnění části ul. Cukrovarská
- 27.Projektová dokumentace – část kanal.řadu v ul. VINOŘSKÁ

28. Příspěvková organizace – VVI
29. Darovací smlouva – poz.parc.č. 431/213 a 431/53, k.ú. Přezletice
30. Darovací smlouva – poz.parc.č. 431/211, k.ú. Přezletice
31. Darovací smlouva – poz.parc.č. 431/212, 431/83, 431/214, k.ú. Přezletice
32. Pověření starostky – výběr.řízení na VZMR (PD – V Podskalí, sev.část)
33. Dodatek se smlouvou Vialit
34. Pověření starostky – SOD (multifunkční budova)
35. Pověření starostky – výběr.řízení (PD – multifunkční budova)
36. Různé

Starostka obce zahájila zasedání ZO v 19,10 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů

Omluveni: 1 zastupitel (nemoc)

Hosté: 5

1 zastupitel se po zahájení zasedání ZO omluvil – krátkodobá nepřítomnost (os.důvody).  
Hlasování dále probíhalo v počtu 5 zastupitelů.

Starostka obce konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržení členové návrhové komise: Ing. L. Červínová, Ing. T. Panýrová

Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. L. Kopáčová

Jmenování členů návrhové komise: Ing. L. Červínová, Ing. T. Panýrová

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. navržena ing. L. Kopáčová

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. M. Dvořák, pí. O. Hanzlíková

#### Hlasování o navrženém programu:

Starostka obce požádala ZO o provedení následujících změn v programu (zařazení nových bodů, rozdělení pův. bodu 8), a to:

1. Rozdělení původního bodu 8. (Smlouva o výpůjčce KSÚS Středoč.kraje) na 2 samostatné body, tj. nově bod 8. a bod 9.
2. Zařazení nově bodu 21. Rozpočtové opatření č. 4/2014 - návrh
3. Darovací smlouvy s vlastníky pozemků podél ul. Ctěnická

4. Pověření starostky – výběrové řízení na VZMR (PD – V Podskalí, sev.část)
5. Pověření starostky – SOD (multifunkční budova)
6. Pověření starostky – výběr.řízení (PD multifunkční budova)
7. Dodatek ke smlouvě – Vialit

Důvodem pro zařazení všech bodů jsou **nové skutečnosti**. Navrženo bylo hlasování o zařazení všech bodů „an blok“.

Přítomní hosté žádné připomínky nevznesli, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Pod projednání změny programu se dostavil krátkodobě nepřítomný zastupitel, další projednávání a hlasování probíhá v počtu 6 zastupitelů.

### **1) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – COLAS CZ, a.s. (příloha č.1)**

Starostka obce informovala ZO o získání dotace na výstavbu komunikací ul. Kaštanová a V Podskalí. Tato dotace nezahrnuje výstavbu chodníků, park.stání a vjezdů. Starostka proto navrhla výstavbu vjezdů a park.stání v ul. V Podskalí z vlastních zdrojů. Vzhledem k těmto skutečnostem je potřeba uzavřít s firmou COLAS CZ, a.s. příslušné dodatky. Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 1 k SOD ze dne 2.4.2014, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s. a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje dodatek č. 1 k SOD ze dne 2.4.2014, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s. a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

### **2) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – COLAS CZ, a.s. (příloha č.2)**

V návaznosti na bod č. 1 starostka obce navrhla a předložila ZO dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 2 k SOD ze dne 2.4.2014, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s. a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje dodatek č. 2 k SOD ze dne 2.4.2014, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s. a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

### **3) Záměr prodeje části pozemku parc.č. 430/63 (27 m2) pro TS (Abbey s.r.o.)**

Jedná se o záležitost, kterou již ZO předběžně projednávali na předchozím zasedání ZO (tj. 20.3.2014).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru prodat část pozemku parc.č. 430/63 o velikosti 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Přezletice, za cenu 1.800,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, pro výstavbu nové TS v souvislosti s plánovanou výstavbou společnosti Abbey s.r.o.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru prodat část pozemku parc.č. 430/63 o velikosti 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Přezletice, za cenu 1.800,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, pro výstavbu nové TS v souvislosti s plánovanou výstavbou společnosti Abbey s.r.o.

#### **4) Smlouva o zříz.věc.břemene IV-12-6002380/1001 (ČEZ Distribuce)**

ZO projednalo žádost ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene v ul. Pod Hřebenem. Záměr bude vyvěšen na úřední desce.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru zřídit věcné břemeno k pozemkům parc.č. 257/31 a 472/2 v k.ú. Přezletice pro provozování distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s..

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru zřídit věcné břemeno k pozemkům parc.č. 257/31 a 472/2 v k.ú. Přezletice pro provozování distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s..

#### **5) Smlouva o zříz.slужebnosti inž.sítě (ÚVT Internet s.r.o., ABAK, spol. s r.o.)**

ZO projednalo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, což odpovídá původním smlouvám o zřízení věcného břemene. Záměr bude vyvěšen na úřední desce.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru zřídit služebnost inženýrské sítě k pozemkům parc.č. 200/7 a 200/6 v k.ú. Přezletice pro účely zřízení, údržby, kontroly, oprav, modernizace a provozu podzemního vedení telekomunikační sítě ÚVT Internet s.r.o. a ABAK, spol. s r.o., čs ABAK, GmbH něm. ABAK, Co.Ltd.angl.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce vyvěšením záměru zřídit služebnost inženýrské sítě k pozemkům parc.č. 200/7 a 200/6 v k.ú. Přezletice pro účely zřízení, údržby, kontroly, oprav, modernizace a provozu podzemního vedení telekomunikační sítě ÚVT Internet s.r.o. a ABAK, spol. s r.o., čs ABAK, GmbH něm. ABAK, Co.Ltd.angl.

#### **6) Smlouva o bezúpl.převodu pozemků (Zlatý kopec) (příloha č.3)**

Jedná se o pozemky v lokalitě archeologického naleziště Zlatý kopec. Záměr získání pozemků byl již ZO v minulosti řádně projednán.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí a Smlouvu o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/31725/2013-HMSO na pozemky parc.č. 401/40 a 401/42 s Úřadem ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí a Smlouvu o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/31725/2013-HMSO na pozemky parc.č. 401/40 a 401/42 s Úřadem ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

#### **7) Smlouva o poradenské činnosti (PPCentrum s.r.o.) (příloha č.4)**

Smlouva zabezpečuje poradenskou činnost, nezbytně nutnou pro řádné plnění podmínek schválené dotace na rekonstrukci ulic Kaštanová a V Podskalí. Poradenské služby jsou uznatelným nákladem dotace.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o poradenské činnosti s PPCentrum s.r.o. na vykonávání poradenské činnosti v zájmu úspěšného čerpání dotačních prostředků z ROP Střední Čechy na projekt „Přezletice – rekonstrukce ulic Kaštanová a V Podskalí“.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o poradenské činnosti s PPCentrum s.r.o. na vykonávání poradenské činnosti v zájmu úspěšného čerpání dotačních prostředků z ROP Střední Čechy na projekt „Přezletice – rekonstrukce ulic Kaštanová a V Podskalí“.

#### **8) Smlouva o výpůjčce (KSÚS Střed.kraje) – ul. Cukrovarská (odvodnění) (příloha č.5)**

Smlouva se týká výpůjčky krajské komunikace za účelem vybudování odvodnění v ul. Cukrovarská. Výpůjčka je pro účely stavebního řízení.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 531/1 o celkové výměře 2.817 m<sup>2</sup> se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, pro realizaci stavby „Přezletice – odvodnění v ulici Cukrovarská“.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 531/1 o celkové výměře 2.817 m<sup>2</sup> se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, pro realizaci stavby „Přezletice – odvodnění v ulici Cukrovarská“.

#### **9) Smlouva o výpůjčce (KSÚS Střed.kraje) – ul. Vinořská (tlak.kanalizace) (příloha č.6)**

Smlouva se týká opět výpůjčky krajské komunikace, a to akt. v ul. Vinořská (za účelem vybudování tlakové kanalizace). Výpůjčka bude opět platná pro účely stavebního řízení.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 507/2 o celkové výměře 2.500 m<sup>2</sup> se Středočeským krajem, zastoupeným

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, pro realizaci stavby „Přezletice – výstavba tlakového kanalizačního řádu v ulici Vinořská“.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 507/2 o celkové výměře 2.500 m<sup>2</sup> se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, pro realizaci stavby „Přezletice – výstavba tlakového kanalizačního řádu v ulici Vinořská“.

### **10) Smlouva o zajištění zpět.odběru a využití odpadu (EKO-KOM, a.s.) (příloha č.7)**

Stávající smlouva s firmou EKO-KOM, a.s. stanovuje podmínky pro zpětný odběr tříděného odpadu. Vzhledem k novým ustanovením (nové právní normy od 1.1.2014) se mění některá názvosloví apod. v souladu s novým OZ.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.

### **11) Rozpočtové opatření č. 3/2014 - informace**

Starostka obce informovala ZO o rozpočtovém opatření č. 3/2014. Toto rozpočtové opatření upravuje pouze položky rozpočtu, proto je – v souladu s platnými vnitřními směrnici – jeho schválení v pravomoci starostky obce. ZO bere tuto informaci na vědomí.

### **12) Kontrola hospodaření – příspěvková organizace Mateřská škola Přezletice (příloha č.8)**

Místostarostka obce informovala ZO o proběhlé kontrole hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola. Kontrolu provedl společně kontrolní a finanční výbor. Nesrovnalosti nebyly zjištěny.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí výsledky provedené kontroly hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice a konstatuje, že nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO bere na vědomí výsledky provedené kontroly hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice a konstatuje, že nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

### **13) Účetní závěrka příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice**

ZO projednalo účetní závěrku příspěvkové organizace a nemá připomínky. Vykázaná ztráta bude kryta úsporou z minulých období, a to dle návrhu.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ bez výhrad a souhlasí s návrhem krytí vykázané ztráty. Výsledek hospodaření MŠ Přezletice je nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013 se všemi s tím plynoucími povinnostmi a postupy.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ bez výhrad a souhlasí s návrhem krytí vykázané ztráty. Výsledek hospodaření MŠ Přezletice je nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013 se všemi s tím plynoucími povinnostmi a postupy.

#### **14) Účetní závěrka Obce Přezletice**

ZO projednalo účetní závěrku obce. Ta byla již projednána a schválena ZO dne 18.2.2014, dle doporučení je vhodné účetní závěrku projednávat až po proběhlé kontrole hospodaření (viz bod 15)). ZO proto znovu projednalo účetní závěrku obce a nemá připomínky.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku Obce Přezletice za r. 2013 a pověřuje účetní obce a správce rozpočtu k provedení příslušných účetních a evidenčních záznamů. Účetní závěrka obce je nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje účetní závěrku Obce Přezletice za r. 2013 a pověřuje účetní obce a správce rozpočtu k provedení příslušných účetních a evidenčních záznamů. Účetní závěrka obce je nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013.

#### **15) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

Starostka obce informovala ZO o proběhlém přezkoumání hospodaření obce.

ZO bere na vědomí výsledky provedeného přezkoumání hospodaření obce Přezletice za r. 2013. ZO neukládá žádná nápravná opatření, neboť přezkoumáním nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Chyby a nedostatky zjištěné při dílčím přezkoumání byly řádně napraveny.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 201. ZO neukládá žádná nápravná opatření.

Hlasování: pro: 6            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** Návrh usnesení: ZO schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 201. ZO neukládá žádná nápravná opatření.

#### **16) Závěrečný účet k 31.12.2013**

ZO projednalo závěrečný účet obce Přezletice k 31.12.2013. Závěrečný účet byl řádně vyvěšen na úřední desce a dne 25.4.2014 byl svěřen. K dispozici zůstává v elektronické verzi na webových stránkách obce, v plné verzi je k nahlédnutí na OÚ Přezletice.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje Závěrečný účet obce Přezletice k 31.12.2013 v jeho plném rozsahu. Závěrečný účet je schvalován „bez výhrad“. ZO akceptuje vykázaný hospodářský výsledek hospodaření (ztráta) s tím, že tato vykázaná ztráta byla plně pokryta úsporami z minulých let. ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení předání Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013 nadřazenému správnímu celku, a to do 15 dnů od jeho schválení ZO, tj. do max. 10.5.2014.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje Závěrečný účet obce Přezletice k 31.12.2013 v jeho plném rozsahu. Závěrečný účet je schvalován „bez výhrad“. ZO akceptuje vykázaný hospodářský výsledek hospodaření (ztráta) s tím, že tato vykázaná ztráta byla plně pokryta úsporami z minulých let. ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení předání Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2013 nadřazenému správnímu celku, a to do 15 dnů od jeho schválení ZO, tj. do max. 10.5.2014.

Po projednání bodu 16) se omluvil 1 zastupitel (pořádání spol.akce pro seniory). Další projednávání a hlasování probíhá v počtu 5 zastupitelů.

### **17) Úprava – kontrolní a finanční výbor**

ZO projednalo nutnost úpravy počtu a složení členů kontrolního a finančního výboru. Při kontrole bylo zjištěno, že počet členů obou výboru je sudý (4 a 2 členové). ZO rozhodlo o „přesunu“ jednoho člena finančního výboru do výboru kontrolního, a to dle návrhu předsedů obou výborů.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO ustanovuje kontrolní a finanční výbor a jmenuje jeho předsedy a členy, a to v následujícím složení:

a) Kontrolní výbor: Ing. Panýrová, předseda

Ing. Kopáčová, člen

pí. E.Fialová, člen

b) Finanční výbor: Ing. Neumann, předseda

pí. Boudová, člen

pí. V. Černá, člen

Předsedům výborů není přiznávána žádná finanční odměna za vedení výboru. Členové výborů nebudou za členství v příslušných výborech finančně kompenzováni.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO ustanovuje kontrolní a finanční výbor a jmenuje jeho předsedy a členy, a to v následujícím složení:

c) Kontrolní výbor: Ing. Panýrová, předseda

Ing. Kopáčová, člen

pí. E.Fialová, člen

d) Finanční výbor: Ing. Neumann, předseda

pí. Boudová, člen



pí. V. Černá, člen

Předsedům výborů není přiznávána žádná finanční odměna za vedení výboru. Členové výborů nebudou za členství v příslušných výborech finančně kompenzováni.

### 18) Provozní financování obce

Starostka obce informovala ZO o využití provozního financování. Důvodem jsou podmínky pro poskytnutí dotace z ROP na rekonstrukci místních komunikací ul. Kaštanová a ul. V Podskalí. Obec je povinna uhradit celou rekonstrukci z vlastních zdrojů, teprve po dokončení akce bude obci zpětně poukázána částka dotace. Vzhledem k tomu, že na tuto akci by byly vlastní zdroje nedostatečné, oslovila obec několik bank s dotazem na finanční pokrytí časového nesouladu. Nejvýhodnější a nejrychlejší nabídku poskytla mateřská banka.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s přijetím provozního úvěru od České spořitelny, a.s. a pověřuje starostku obce k podání Žádosti o poskytnutí úvěr a k podpisu Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 10674/14/LCD.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s přijetím provozního úvěru od České spořitelny, a.s. a pověřuje starostku obce k podání Žádosti o poskytnutí úvěr a k podpisu Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 10674/14/LCD.

### 19) ROP Střední Čechy – dotace

Starostka obce informovala ZO o přidělení dotace na rekonstrukci místních komunikací ul. Kaštanová a ul. V Podskalí. Smlouva, která je projednávána, je ve standardním znění a veškerá ustanovení byla podrobně projednána.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO Přezletice v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9.688.990,40 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 2.422.247,60 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Přezletice – rekonstrukce ulic Kaštanová a V Podskalí“, reg.č. CZ.1.15/1.1.00/74.01713.

ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení všech úkonů, souvisejících s čerpáním, účtováním a monitoringem poskytnuté dotace. ZO pověřuje starostku obce k objednavce účetních a poradenských služeb, souvisejících s poskytnutou dotací.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO Přezletice v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9.688.990,40 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 2.422.247,60 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Přezletice – rekonstrukce ulic Kaštanová a V Podskalí“, reg.č. CZ.1.15/1.1.00/74.01713.

ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení všech úkonů, souvisejících s čerpáním, účtováním a monitoringem poskytnuté dotace. ZO pověřuje starostku obce k objednavce účetních a poradenských služeb, souvisejících s poskytnutou dotací.

## **20) Žádost o bezúplatný převod 1/6 pozemku parc.č. 531/3**

Starostka obce požádala ZO o souhlas s podáním žádosti o další bezúplatný převod majetku od ÚZSVM. Tento pozemek je další součástí Vrbového potoka, kde jsou vlastnické vztahy dlouhodobě řešeny.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku přípravou a podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku (ideální 1/6) parc.č. 531/3 v k.ú. a obci Přezletice ve veřejném zájmu od ČR do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku přípravou a podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku (ideální 1/6) parc.č. 531/3 v k.ú. a obci Přezletice ve veřejném zájmu od ČR do vlastnictví obce.

## **21) Rozpočtové opatření č. 4/2014 - návrh**

Rozpočtové opatření č. 4/2014 bude postihovat změny schváleného rozpočtu, související s poskytnutou dotací na rekonstrukci místních komunikací, přijetím provozního financování a uzavřením SOD se zhotovitelem.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

## **22) Záměr přenechání části pozemku do bezpl.dočasného užívání (letničková louka) (příloha č.9)**

Starostka obce informovala o svěšení záměru na bezplatné dočasné užívání (výpůjčka) tzv. letničkové louky. Smlouva byla zkonzultována s právníkem obce.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o výpůjčce na části pozemků parc.č. 692 a 683 v k.ú. Vinoř s Ing. Ondřejem Fousem pro realizaci projektu experimentální výsadby letničkové louky.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o výpůjčce na části pozemků parc.č. 692 a 683 v k.ú. Vinoř s Ing. Ondřejem Fousem pro realizaci projektu experimentální výsadby letničkové louky.

## **23) Žádost o příspěvek na péči**

Místostarostka obce informovala ZO o žádosti rodičů žačky mateřské školy (žačka se zdravotním postižením) o příspěvek na asistenta pedagoga.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje opakující se příspěvek na asistenta pedagoga pro Nelu Švingrovou, nar. 8.12.2009, ve výši 3.000,- Kč měsíčně na mzdové výdaje MŠ Přezletice na asistenta pedagoga, a to pro školní rok 2013/2014.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO schvaluje opakující se příspěvek na asistenta pedagoga pro Nelu Švingrovou, nar. 8.12.2009, ve výši 3.000,- Kč měsíčně na mzdové výdaje MŠ Přezletice na asistenta pedagoga, a to pro školní rok 2013/2014.

#### **24) Volba kandidátky na přisedící u soudu**

ZO již na předchozích zasedání schválilo přisedící OS Praha – východ. Návrh kandidáta byl Okresním soudem přijat, v současnosti je nutné navrženého kandidáta zvolit.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Zda se jedná o trestní soud. – Odp. Není specifikováno, je pouze určeno, že se jedná o Okresní soud Praha – východ.

Návrh usnesení: ZO volí paní Alenu Benáčkovou, nar. 4.8.1946, bytem Jiřinková 100, 250 73 Přezletice, do funkce přisedící Okresního soudu Praha – východ na funkční období 2014-2018.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO volí paní Alenu Benáčkovou, nar. 4.8.1946, bytem Jiřinková 100, 250 73 Přezletice, do funkce přisedící Okresního soudu Praha – východ na funkční období 2014-2018.

#### **25) Úprava Výroční zprávy (příloha č.10 A,B))**

Starostka obce informovala ZO o nutnosti tiskové úpravy Výroční zprávy za r. 2012,2013. Při kontrole bylo zjištěno, že není plně dodržena struktura VZ (nejedná se o chybějící či nedostatečné údaje, pouze o striktní dodržení vzhledu a rozdělení VZ, v souladu se zákonem).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

ZO bere na vědomí formální úpravu struktury Výroční zprávy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2012,2013.

#### **26) Pověření starostky přípravou výběrového řízení na odvodnění části ul. Cukrovarská**

Výběrové řízení se týká realizace akce „Přezletice - odvodnění ul. Cukrovarská“.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přezletice – odvodnění ulice Cukrovarská“.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přezletice – odvodnění ulice Cukrovarská“.

#### **27) Projektová dokumentace – část kanal.řadu v ulici VINOŘSKÁ**

Úprava kanalizačního řadu souvisí s dokončenými úpravami v ul. U Bažantnice. Vzhledem k předpokládaným nákladům na zpracování projektové dokumentace je nutné přistoupit k výběrovému řízení na výběrové řízení zakázky malého rozsahu.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení projektové dokumentace na akci „Přezletice – výstavba tlakového kanalizačního řadu v ulici VINOŘSKÁ“.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení projektové dokumentace na akci „Přezletice – výstavba tlakového kanalizačního řadu v ulici Vinořská“.

### **28) Příspěvková organizace - VVI**

Starostka informovala ZO o dalších jednáních ohledně možného využití (a případné obnovy archeologického výzkumu) v lokalitě Zlatý kopec. Pro tyto účely je vhodné zřízovat samostatné příspěvkové organizace (vědecko-výzkumné).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Bude do této organizace obec investovat? – Odp. V případě jejího vzniku ano. Jedná se o příspěvkovou organizaci, zřízenou obcí. Zatím se ale budou ověřovat podmínky a nároky na její vznik.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku a místostarostku obce ke všem nutným úkonům pro zřízení příspěvkové organizace – Veřejná vědecká instituce, v souvislosti s archeologickým nalezištěm Zlatý kopec.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku a místostarostku obce ke všem nutným úkonům pro zřízení příspěvkové organizace – Veřejná vědecká instituce, v souvislosti s archeologickým nalezištěm Zlatý kopec.

Původní bod 29. zahrnoval 3 samostatné darovací smlouvy. Starostka obce požádala ZO, aby byl uvedený bod rozdělen do 3 samostatných bodů.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s rozdělením bodu 29) do 3 samostatných bodů, tj. body 29)-31) vč. Ostatní body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s rozdělením bodu 29) do 3 samostatných bodů, tj. body 29)-31) vč. Ostatní body budou adekvátně přečíslovány.

### **29) Darovací smlouva – p. J. Sýkora**

Všechny dále projednávané darovací smlouvy (bod 29-31 vč.) souvisí s plánovanou výstavbou v lokalitě v ul. Ctěnická.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemky parc.č. 431/213 a parc.č. 431/53 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Jindřichem Sýkorou.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemky parc.č. 431/213 a parc.č. 431/53 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Jindřichem Sýkorou.

### **30) Darovací smlouva – p. V.Schejbal, pí. J.Holubová, pí. M. Bělíková**

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemek parc.č. 431/211 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Václavem Schejbalem, pí. Janou Holubovou a pí. Marií Bělíkovou.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemek parc.č. 431/211 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Václavem Schejbalem, pí. Janou Holubovou a pí. Marií Bělikovou.

### **31) Darovací smlouva – p. V.Kubů, p. P.Kubů, Konstruktis s.r.o.**

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemky parc.č. 431/212, parc.č. 431/83 a parc.č. 431/214 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Václavem Kubů, s p. Pavlem Kubů a společností Konstruktis VDS s.r.o.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a podpisem Darovací smlouvy na pozemky parc.č. 431/212, parc.č. 431/83 a parc.č. 431/214 v k.ú. Přezletice (viz geometrický plán) s p. Václavem Kubů, s p. Pavlem Kubů a společností Konstruktis VDS s.r.o.

### **32) Pověření starostky – výběr.řízení na VZMR (PD – V Podskalí, sev.část)**

Starostka obce informovala ZO že v souvislosti s rekonstrukcí ul. V Podskalí a v návaznosti na skutečnost, že se obec stala vlastníkem dotčených pozemků, je třeba zahájit práce na pořízení projektové dokumentace severní části ul. V Podskalí.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Zda se přistoupí k rekonstrukci i této části ulice. – Odp. Zatím ne, pozemky v době přípravy rekonstrukce ul. V Podskalí nebyly ve vlastnictví obce a nemohly být do projektu zahrnuty. Aktuálně na další rekonstrukce není dostatek zdrojů, ale obec by měla být připravena pro případ vypsání vhodných dotačních titulů.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení projektové dokumentace na akci „Přezletice – rekonstrukce severní části ulice V Podskalí“.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřilo starostku přípravou a podpisem Dodatku č. 1 s firmou Vialit na opravu povrchu části komunikací Jiřínková a Ve Dvorci.

### **33) Pověření starostky – výběr.řízení na VZMR (PD – V Podskalí, sev.část)**

Starostka obce informovala ZO o připraveném dodatku ke SOD s firmou Vialit, týkající se úpravy povrchu místních komunikací nástřikovou metodou. Do díla bude zahrnuta i část ul. Jiřínková a ul. Ve Dvorci.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřilo starostku přípravou a podpisem Dodatku č. 1 s firmou Vialit na opravu povrchu části komunikací Jiřínková a Ve Dvorci.

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřilo starostku přípravou a podpisem Dodatku č. 1 s firmou Vialit na opravu povrchu části komunikací Jiřínková a Ve Dvorci.

### **34) Pověření starostky – SOD (multifunkční budova)**

Starostka obce informovala ZO o vhodnosti zahájení příprav projektové dokumentace na novou multifunkční budovu. Dle schváleného územního plánu je vybudování multifunkční budovy jednou z podmínek dalšího rozvoje a v dalším období se předpokládá vypsání

dotáčnických titulů právě na multifunkční budovy. Zatím by mělo být řešeno zabezpečení projektové dokumentace. Očekávané náklady činí cca 250 tis. Kč.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce dopracováním a podpisem SOD v návaznosti na proběhlou architektonickou soutěž „Přezletice – multifunkční budova“.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce dopracováním a podpisem SOD v návaznosti na proběhlou architektonickou soutěž „Přezletice – multifunkční budova“.

### **35) Pověření starostky – výběr.řízení (PD – multifunkční budova)**

Viz bod 34)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Proč bude prováděna soutěž, když bude vypisováno výběrové řízení na projektanta? – Odp. Projektant bude připravovat již vlastní projektovou dokumentaci konkrétně navržené stavby. Návrh stavby (typ) je věcí architekta.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení projektové dokumentace na akci „Přezletice – multifunkční budova“.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostku obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení projektové dokumentace na akci „Přezletice – multifunkční budova“.

### **36) Různé**

- starostka obce informovala ZO o proběhlé kontrole Ministerstva pro místní rozvoj, ohledně poskytnuté dotace na rekonstrukci ul. Topolová – kontrola nezjistila žádné závady

- ZO v souvislosti s proběhlou kontrolou Ministerstva vnitra (kontrola na základě podání občanského sdružení), je nezbytné důsledně dodržovat Jednací řád ZO Přezletice.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO apeluje na starostku obce, aby důsledně dodržovala Jednací řád ZO.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdrželo se: 0

**Usnesení:** ZO apeluje na starostku obce, aby důsledně dodržovala Jednací řád ZO.

### **Diskuze, dotazy, poznámky a připomínky hostů**

V souvislosti s odkazem na důsledné dodržování Jednacího řádu a vzhledem k naplnění programu zasedání ZO, starostka obce diskuzi k jiným než projednávaným bodům zasedání ZO, neotevřela.

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 20,10 hod.

**Termín příštího zasedání ZO bude upřesněn a včas oznámen.**

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 25.4.2014

Ověřili :

O.Hanzlíková

Ing.M.Dvořák

Ing.Veronika Vrecionová  
starosta obce