

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 5
Datum : 9.8.2016

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 9.8.2016

Program:

1. Svazková škola – aktuální informace a schválení budoucích finančních závazků obce
2. Plánovací smlouva Obec Přezletice-Svazek SŠPPJ – Abbey s.r.o.
3. Schválení přijetí dotace – kanalizace Jilmová
4. Žádost o dotaci kanalizace Pod Hájem
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci “Výstavba kanalizace v obci Přezletice – Witero
6. Smlouva Witero VŘ nábytek
7. VŘ na rekonstrukci kanalizace Pod Hájem
8. Žádost o odprodej pozemku 431/228 k.ú.Přezletice
9. Žádost o odprodej části pozemku 196/7 k.ú.Přezletice
10. Návrh rozp.opatření č. 2/2016
11. Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč
12. Informace o Návrhu dopravního opatření autob.linek PID l. 302
13. Projekt – kanalizace ul. Pod Hájem
14. Záměr pronájmu části parc.č. 534 v k.ú. a obci Přezletice
15. Různé
 - inspekční zpráva MŠ Přezletice

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18,06 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů

Omluveni: 1 zastupitel (zpoždění vlivem dopravy)

Hosté: xxx

Starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi a na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem zápisu byla navržena: Ing. Ladislava Kopáčová
Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0
Jmenování zapisovatele. Ing. Ladislava Kopáčová

Navržení členové návrhové komise: J. Macourek, F. Hucek
Navrhování členové návrhové komise souhlasí.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 2
Jmenování členů návrhové komise: J. Macourek, F. Hucek

Ověřovateli zápisu byli navrženi: R. Novotný, T. Říha
Navrhování ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0
Jmenování ověřovatelů zápisu: R. Novotný, T. Říha

Hlasování o navrženém programu:

Starosta obce požádal ZO o provedení následujících změn v programu:

- 1) Oprava tiskové chyby bod 9. – správné označení pozemku je parc.č. 196/7, z níž by byl oddělen pozemek označený jako parc.č. 196/10; a
- 2) Oprava tiskové chyby bod 10. – návrh rozpočtového opatření je č. 2/2016; a
- 3) Zařazení nového bodu: projekt kanalizace ul. Pod Hájem (nově bod 13.); a
- 4) Zařazení nového bodu: pronájem části parc.č. 534 v k.ú. a obci Přezletice (nově bod 14.).

Starosta obce vysvětlil důvody oprav a úprav. ZO p. Macourek přečetl celé znění upravovaného programu zasedání.

Přítomní zastupitelé ani hosté žádné připomínky nevznесли, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s upraveným programem zasedání ZO, body programu budou adekvátně očíslovány.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s upraveným programem zasedání ZO.

Technická poznámka: při jednáních o jednotlivých bodech (poznámky, připomínky, podněty, diskuze) je ZO používáno oddělování ZO na 2 skupiny: zastupitele, zvolené z kandidátní listiny Přezleťáci o.s. a zastupitele, zvolené z kandidátní listiny ODS a kandidátní listiny Sdružení nezávislých kandidátů. Pro přehlednost a zjednodušení zápisu je pouze pro účely textové formy zápisu používáno zkrácení, a to: „ZO za OS“, tj. ZO za Přezleťáci o.s. a „opoziční ZO“, tj. ZO za ODS a SNK.

Bod 1. Svazková škola – aktuální informace a schválení budoucích finančních závazků obce

Předseda svazku obcí p. Macourek seznámil ZO s důvody úpravy požadovaného příspěvku obcí – konkr. nutnost vypracování projektové dokumentace pro obě etapy výstavby (původní předpoklad byla výstavba ZŠ ve dvou etapách), a to dle požadavků poskytovatele dotace (Ministerstvo školství ČR a Ministerstva financí ČR). V současnosti bude nutné, aby proběhlo

výběrové řízení na dodavatele rozšířeného projektu. Stávající cena projektu byla cca 4 mil. Kč, rozšířený projekt bude s vysokou pravděpodobností výrazně vyšší. Je tedy nutné, aby očekávané zvýšené výdaje všechny zúčastněné obce již projednaly na svých zasedáních ZO a poté zapracovaly do svých rozpočtů pro r. 2017. Dle informací předsedy svazku obcí byly tyto očekávané zvýšené příspěvky do svazku obcí již projednány na zasedání ZO Podolanka i Jenštejn. Příspěvky obcí budou svazku obcí poskytovány postupně, dle stupně dokončení dokumentace (tj. nebude se jednat o jednorázový vklad).

Předseda svazku p. Macourek také informoval o tom, že dotace by měly být vypsány cca v říjnu 2016, čerpání by mělo být přímé a postupné, a to po celou dobu výstavby obou etap. Předběžně je diskutována spoluúčast svazku obcí na financování akce max. 15% z celkové částky dotace, vše se ale bude dále upřesňovat.

V průběhu projednávání bodu č. 1 (18,16 hod.) se dostavila ZO Ing. Vrecionová, zasedání ZO nadále probíhalo v počtu 7 zastupitelů obce, kteří v tomto počtu hlasovali ve všech bodech programu.

Poznámky, připomínky, podněty: a) ZO p. Hucek: jak je zohledněn vklad pozemku naší obce? – Odp. ZO p. Macourek: zatím nijak, pozemek zůstává nadále ve vlastnictví obce, pro stavbu ZŠ zde bude zřízeno právo stavby.

Následuje diskuze o možnosti rozdílného vlastnictví pozemku a budovy, nájemného, apod. (*kráceno*). Předseda svazku p. Macourek přislíbil, že diskutované dotazy přednese na sněmu svazku obcí (10.8.2016) a požádá o vyjádření poskytovatele dotace (tj. Ministerstvo školství ČR a Ministerstvo financí ČR).

b) ZO p. Hucek: žádal již před určitou dobou o předložení přehledu uzavíraných smluv svazku obcí a o účetní podklady. Účetní podklady mu dosud poskytnuty nebyly. Odp.: ZO p. Macourek uvedl, že podklady budou k dispozici v průběhu následujícího týdne. – v následné diskuzi bylo řešeno např. zveřejňování účetnictví, smluv a zásadních transakcí svazku obcí apod. (*kráceno*). V diskuzi se ZO dohodli, že diskutované požadavky ZO p. Hucky nebudou součástí návrhu usnesení, budou však v zápisu ze zasedání výslovně uvedeny jako „závěr diskuze“ (viz následující) a předsedou svazku p. Macourkem budou předneseny na sněmu svazku dne 10.8.2016.

Závěr diskuze: ZO p. Hucek požaduje, aby byly zveřejňovány smlouvy svazku obcí a účetní operace svazku obcí.

Návrh usnesení: ZO Přezletice schvaluje budoucí závazek obce poskytnout svazku obcí „Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí“ (svazková škola) v r. 2017 částku cca 1.850.000,- Kč jako podíl obce Přezletice na navýšení nákladů projektové dokumentace, způsobených nutností zabezpečení kompletní projektové dokumentace obou etap výstavby.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 3

Usnesení: ZO Přezletice schvaluje budoucí závazek obce poskytnout svazku obcí „Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí“ (svazková škola) v r. 2017 částku cca 1.850.000,- Kč jako podíl obce Přezletice na navýšení nákladů projektové dokumentace, způsobených nutností zabezpečení kompletní projektové dokumentace obou etap výstavby.

Bod 2. Plánovací smlouva Obec Přezletice – Svazek SŠPPJ – Abbey s.r.o. (příloha č.1)

Smlouva řeší vztahy mezi obcí a svazkem obcí (svazková škola) – stavba školy se dotýká obecní infrastruktury, proto je stavebním úřadem požadována plánovací smlouva mezi obcí a svazkem. Účastníkem smlouvy je také společnost Abbey s.r.o. (sousední developerská výstavba), na jejíž infrastrukturu se také stavba napojuje. Tato infrastruktura bude následně převedena do vlastnictví obce (řeší samostatně Plánovací smlouva, uzavřená mezi obcí a developerem – jedná se o standardní plánovací smlouvu).

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Plánovací smlouvy mezi svazkem obcí „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí“, obcí Přezletice a společností Abbey s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 3

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Plánovací smlouvy mezi svazkem obcí „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí“, obcí Přezletice a společností Abbey s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Bod 3. Schválení přijetí dotace – kanalizace ul. Jilmová

Obec požádala o dotaci na dostavbu kanalizace v ul. Jilmová. Dotace byla obci přidělena Středočeským krajem a schválena zastupitelstvem Kraje. K podpisu je připravena smlouva o dotaci a je nutné, aby přijetí dotace projednalo ZO.

Poznámky, připomínky, podněty: Opoziční ZO – Kdo bude zhotovitelem? – Odp. Bohužel musí proběhnout nové výběrové řízení, neboť smlouva s původně vybraným zhotovitelem (Zepris s.r.o.) nebyla předchozím vedením obce podepsána (*opoziční ZO uvedli, že smlouva byla navázána na dotaci, která však v dané době nebyla poskytnuta*) a z řady důvodů tedy ztratila platnost. Aktuálně přidělená dotace vycházela z tehdejší nabídkové ceny, která snad nebude v nové soutěži překročena. (*kráceno*)

Návrh usnesení: ZO Přezletice souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje - Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství, název projektu: Výstavba tlakové kanalizace v ulici Jilmová. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace. ZO Přezletice pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1

Usnesení: ZO Přezletice souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje - Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství, název projektu: Výstavba tlakové kanalizace v ulici Jilmová. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace. ZO Přezletice pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Bod 4. Žádost o dotaci – kanalizace ul. Pod Hájem

Obec opakovaně řeší problém s kanalizací v ul. Pod Hájem. Z navrhovaných řešení se jediným možným a - ze strany obyvatel této ulice - akceptovatelným řešením je oprava kanalizace stávající. Předpokládaná investice je cca 4 mil. Kč vč. DPH. Zástupci obce jednali se Středočeským krajem o možnosti poskytnutí dotace a byli informováni, že by bylo možné požádat o tzv. přímou dotaci. Návrh je proto předkládán k projednání ZO.

Poznámky, připomínky, podněty: ZO Ing. Červínová – z jakého fondu či programu by tato dotace měla být poskytována? – Odp. ZO p. Macourek uvedl, že se jedná o tzv. přímé dotace (pozn. jako např. jsou dotace obce na sportovní činnost), jsou na konkrétní akci a nejsou z žádného programu.

Návrh usnesení: ZO Přezletice souhlasí s podáním žádosti o dotaci z úřadu Středočeského kraje na výstavbu kanalizace v ul. Pod Hájem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO Přezletice souhlasí s podáním žádosti o dotaci z úřadu Středočeského kraje na výstavbu kanalizace v ul. Pod Hájem.

Bod 5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Výstavba kanalizace v obci Přezletice“ – Witero s.r.o. (příloha č.2)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě, uzavřené s firmou Witero s.r.o.. Dodatek zabezpečuje přípravu a podání žádosti o dotaci na rekonstrukci kanalizace ul. Pod Hájem, práce zahrnují i „malé“ výběrové řízení na zhotovitele kanalizace v ul. Jilmová. Navrhovaná cena prací je cca 6 tis. Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Výstavba kanalizace v obci Přezletice“ se společností Witero s.r.o. ZO pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Výstavba kanalizace v obci Přezletice“ se společností Witero s.r.o. ZO pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Bod 6. Smlouva Witero s.r.o. – výběrové řízení (nábytek MŠ) (příloha č.3)

Návrhová komise předložila ZO k projednání příkazní smlouvu s firmou Witero s.r.o., týkající se zabezpečení výběrového řízení na vybavení plánované nové MŠ. V rámci přípravy výstavby byl již vysoutěžen dodavatel stavby a zároveň proběhlo předběžné poptávkové řízení na vybavení školky (zejm. z důvodu kompletních informací o investicích, využito i pro žádost o poskytnutí dotace). Vzhledem k očekávaným cenám je nutné provést řádné výběrové řízení (veřejná zakázka malého rozsahu) – a uzavřít smlouvu o zabezpečení provedení tohoto výběrového řízení.

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy - Smlouva o zabezpečení administrace výběrového řízení na akci „Vybavení Mateřské školy v obci Přezletice“ se společností Witero s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy - Smlouva o zabezpečení administrace výběrového řízení na akci „Vybavení Mateřské školy v obci Přezletice“ se společností Witero s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Bod 7. Výběrové řízení na rekonstrukci kanalizace ul. Pod Hájem

Tento bod programu souvisí s již projednaným bodem č. 4. V souvislosti s žádostí o poskytnutí dotace a vzhledem k očekávané ceně díla je nutné provést výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu (zhotovitel díla).

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou a realizací výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce kanalizace v ul. Pod Hájem“.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou a realizací výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce kanalizace v ul. Pod Hájem“.

Bod 8. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 431/228, k.ú. Přezletice

Návrhová komise předložila ZO k projednání žádost p. Biňovce o odprodej pozemku parc.č. 431/228, k.ú. Přezletice. Jedná se o pozemek o velikosti 1 m², zasahující do pozemku žadatele. Pozemek parc.č. 431/228 vznikl přeměrováním po digitalizaci katastru, bude řešen jako tzv. specifický pozemek.

Poznámky, připomínky, podněty: Upřesňování cen pro tzv. specifické pozemky, upřesňování umístění pozemku (*kráceno*).

Návrh usnesení: ZO souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 431/228 v k.ú. Přezletice. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru prodeje na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje právo předložené nabídky odmítnout. Minimální nabídková cena: 500,- Kč za 1 m².

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 431/228 v k.ú. Přezletice. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru prodeje na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje právo předložené nabídky odmítnout. Minimální nabídková cena: 500,- Kč za 1 m².

Bod 9. Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 196/7 v k.ú. Přezletice

Návrhová komise předložila žádost Ing. Čeňka o odprodej části pozemku parc.č. 196/7, k.ú. Přezletice (oddělovaná část označena příloženým oddělovacím geometrickým plánem jako

parc.č. 196/10). Jedná se o pozemek ve spodní části parc.č. 196/7, který byl v minulosti tzv. přeplocen. Žadatel má zájem narovnat tento stav.

Poznámky, připomínky, podněty: ZO diskutovali o vhodnosti prodeje. Opoziční ZO připomínaly, že v daném území se sbíhá více pozemků a parc.č. 196/7 funguje jako přístupová cesta – neuváženým prodejem by mohlo dojít k tomu, že bude znemožněn nebo výrazně ztížen přístup na pozemky jiných vlastníků. ZO se v závěru diskuze shodli na tom, že pro další rozhodování budou požadovat stanovisko všech vlastníků nemovitostí v okolí parc.č. 196/7. Dle rozhodnutí ZO budou čísla pozemků uvedena – doplněna – až přímo do zápisu ze zasedání ZO (tj. nebyla uváděna přímo na zasedání ZO a pozemky jsou doplňovány až do listiny zápisu – návrh usnesení, usnesení). *(kráceno)*

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. 196/10 v k.ú. Přezletice. ZO požaduje doplnění žádosti o odprodej části pozemku parc.č. 196/7 v k.ú. Přezletice vyjádřeními majitelů okolních nemovitostí, konkr. vlastníků následujících pozemků:

- parc.č. 61/9 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 196/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 66/9 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 61/2 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 59/2 – zahrada; a
- parc.č. 61/3 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 61/8 - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 196/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 196/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 66/10 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 66/11 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 65 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 196/9 – ostatní plocha, jiná plocha; a
- parc.č. 60/1 – zahrada.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. 196/10 v k.ú. Přezletice. ZO požaduje doplnění žádosti o odprodej části pozemku parc.č. 196/7 v k.ú. Přezletice vyjádřeními majitelů okolních nemovitostí, konkr. vlastníků následujících pozemků:

- parc.č. 61/9 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 196/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 66/9 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 61/2 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 59/2 – zahrada; a
- parc.č. 61/3 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 61/8 - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené; a
- parc.č. 196/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 196/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; a
- parc.č. 66/10 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 66/11 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 65 – trvalý travní porost; a
- parc.č. 196/9 – ostatní plocha, jiná plocha; a
- parc.č. 60/1 – zahrada.

Bod 10. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 (příloha č. 4)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh rozpočtového opatření č. 2/2016. Správce rozpočtu krátce uvedl hlavní upravované paragrafy a položky rozpočtu.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 a pověřuje starostu obce, správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 2

Usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 a pověřuje starostu obce, správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

Bod 11. Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč (příloha č. 5)

Návrhová komise předložila ZO zprávu o činnosti Obecní policie Koleč.

Poznámky, připomínky, podněty: ZO diskutovalo o nutnosti využívání služeb obecní policie, o další spolupráci, možnostech změn apod. ZO se shodli, že tuto záležitost budou dále řešit a prověřit možnost případné výpovědi smlouvy. (*kráceno*)

ZO bere tuto informaci na vědomí.

Bod 12. Informace o Návrhu dopravního opatření autobusových linek PID – linka 302

Návrhová komise a následně starosta obce seznámili ZO s návrhem dopravního opatření, týkajícího se linky 302. Návrh opatření zkracuje trasu zmíněné autobusové linky po 19. hodině - spoje po 19. hodině budou ukončeny (a naopak budou začínat) u stanice metra Letňany. Doba, kdy autobusová linka končila /začínala na Palmovce, bude tedy zkrácena o 1 hodinu (dosud poslední spoj z Palmovky odjížděl v cca 19,50 hod., nově cca 18,50 hod. – pozn. přesné minuty odjezdu zatím nejsou pevně stanoveny, občané budou informováni standardním způsobem). Tímto opatřením dojde k úspoře 1 spoje, kterým bude naopak posílena ranní doprava (tj. zkrácení intervalu u některého z využívaných ranních spojů z 30 na 20 minut).

Poznámky, připomínky, podněty: ZO diskutovalo o vhodnosti zkrácování linky, o návaznosti na noční spoje apod.

ZO bere informaci na vědomí.

Bod 13. Projekt – kanalizace ul. Pod Hájem

Návrhová komise seznámila ZO s potřebou zpracování standardní projektové dokumentace stavby (rekonstrukce kanalizace v ul. Pod Hájem). Pro potřeby podání žádosti o dotaci byl zpracován pouze základní projekt vč. rozpočtu, pro vlastní práce je nezbytná úplná projektová dokumentace.

Poznámky, připomínky, podněty: Diskutována byla předpokládaná cena projektu a způsob výběru dodavatele projektu. Vzhledem k očekávané ceně dokumentace bude plně dostatečné poptávkové řízení a ZO se předběžně dohodli, že výběr dodavatele (dle výsledků poptávkového řízení) provedou na příštím zasedání ZO, které (z časových důvodů) proběhne 25.8.2016 od 18,00 hod. (*kráceno*)

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce provedením poptávkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci kanalizace ul. Pod Hájem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostu obce provedením poptávkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci kanalizace ul. Pod Hájem.

Bod 14. Pronájem části parc.č. 534 (u domu čp. 210)

Starosta obce předložil ZO k projednání žádost majitelů domu čp. 210 v ul. Zahradní o pronájem části parc. 534. V uvedené části se sbíhají ulice Na Váze a Zahradní a bezprostřední okolí domu čp. 210 je systematicky využíváno některými obyvateli jako odstavné parkoviště (nepovolené parkování a odkládání vraků a polovraků na zelené plochy obce apod.). Majitel domu čp. 210 by část obecního pozemku omezil ve zneužívání umístěním např. velkých květináčů apod. a sám a na svůj náklad by tuto vymezenou plochu udržoval.

Poznámky, připomínky, podněty: ZO se shodlo na tom, že pronájmy tohoto typu řeší řadu problémů a obecně s tím ZO nemá problém. Zároveň je však nutné v záměru pronájmu přesně specifikovat způsob využití a různá omezení (zejm. zachování a obnova zeleně) atd. Starosta

obce přislíbil, že tyto připomínky budou do vyvěšovaného záměru pronájmu zahrnuty (*kráceno*)

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronájmu části parc.č. 534 (u domu čp. 210, ul. Zahradní), v k.ú. a obci Přezletice, a pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pronájmu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje právo pozemek nepronajmout.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronájmu části parc.č. 534 (u domu čp. 210, ul. Zahradní), v k.ú. a obci Přezletice, a pověřuje starostu obce vyvěšením záměru pronájmu na úřední desku obce. Obec si vyhrazuje právo pozemek nepronajmout.

Bod 15. Různé

- Inspekční zpráva MŠ Přezletice

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Starosta obce konstatoval, že program zasedání ZO byl vyčerpán.

Starosta obce ukončil zasedání ZO v 19,17 hod.

Termín příštího zasedání ZO: 25.8.2016 od 18,00 hod.

Program zasedání bude řádně upřesněny a včas oznámen.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 9.8.2016

Ověřili :

Rudolf Novotný

Tomáš Říha

Tomáš Říha
starosta obce