

Mimořádné zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 11

Datum : 21.10.2011

Zápis z mimořádného zasedání ZO Přezletice ze dne 21.10.2011

Program:

1. Nájemní smlouva – pronájem části budovy čp. 48 (část “obchod”)
2. Nájemní smlouva – pronájem části budovy čp. 48 (část “restaurace”)
3. Žádost o dotaci – odvodnění ul. Zahradní a Na Váze (SFRM)
4. Projednání cenové nabídky Pro-Consult s.r.o. (Přezletice – průtah obcí)
5. Návrh rozpočtu pro r. 2012
6. Změna dopravního značení na křižovatce ul. Veleňská x Čakovická x Na Kocandě
7. Různé

Přítomni: Ing. Veronika Vrecionová, Ing. Ludmila Červínová, P. Kopáčová DiS.,
pí. O. Hanzlíková

Omluveni: Ing. Panýrová, Ing. Dvořák, Ing. Neumann

Navržení členové návrhové komise: Ing. Červínová, P. Kopáčová DiS.

Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. Kopáčová

Jmenování ověřovatele zápisu: navržena Ing. Vrecionová

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování členů návrhové komise: navrženy Ing. Červínová, P. Kopáčová DiS.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. navržena ing. L. Kopáčová

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Hlasování o navrženém programu:

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Starostka obce zahájila zasedání ZO v 11,00 hod.

Bod 1. Nájemní smlouva – pronájem části budovy čp. 48 (“obchod”)

Návrh usnesení: Místostarostka obce seznámila ZO s doporučením pracovní komise pro předvýběr možného nájemce nebytových prostor – konkr. stávající provozovny obchodu. Po zvážení předložených informací od zájemců o pronájem doporučila jako nového nájemce vybrat p. Pavla Milotu, který v pronajatých prostorách bude provozovat obchod s potravinami a smíšeným zbožím. S předvybraným zájemcem již byl projednán i předkládaný návrh nájemní smlouvy.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO akceptuje doporučení pracovní komise a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s p. Pavlem Milotou. ZO pověřuje starostku obce k podpisu Nájemní smlouvy. (příloha č.1)

Bod 2. Nájemní smlouva – pronájem části budovy čp. 48 (“restaurace”)

Návrh usnesení: Místostarostka obce seznámila ZO s doporučením pracovní komise pro předvýběr možného nájemce nebytových prostor – konkr. stávající provozovny restaurace. Po zvážení předložených informací od zájemců o pronájem doporučila jako nového nájemce vybrat p. Petera Podrackého, který v pronajatých prostorách bude provozovat restauraci. S předvybraným zájemcem již byl projednán i předkládaný návrh nájemní smlouvy.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO akceptuje doporučení pracovní komise a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s p. Peterem Podrackým. ZO pověřuje starostku obce k podpisu Nájemní smlouvy. (příloha č.2)

Bod 3. Žádost o poskytnutí dotace z programu SFRM – odvodnění ul. Zahradní a Na Váze

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s možností podat žádost o dotaci z programu SFRM “Velké projekty” . Prostředky by byly použity na odvodnění ulic Zahradní a Na Váze. O dotaci na předmětnou opravu obec opakovaně žádala od r. 2008, avšak dosud bezúspěšně.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst “Velké projekty“ ve výši 3.274.951,- Kč na odvodnění komunikace v ulici Zahradní a Na Váze. (příloha č.3)

Bod 4. Projednání cenové nabídky firmy Pro-Consult s.r.o. (akce “Přezletice – průtah obcí)

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s předloženou cenovou nabídkou firmy Pro-Consult s.r.o. na vypracování průzkumů a rozborů na akci “Přezletice – průtah obcí”. Předmětem nabídky jsou průzkumy stávajících inženýrských sítí, majetkové vztahy dle KN a identifikace parcel vč. podkladů pro vynětí ze ZPF, dendrologický posudek, geodetické zaměření atd.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s předloženou cenovou nabídkou (příloha č.4) a pověřuje starostku obce k potvrzení objednávky a úhradě souvisejících nákladů.

Bod 5. Návrh rozpočtu pro r. 2012

Návrh usnesení: Starostka obce projednala se ZO nutnost přípravy návrhu rozpočtu pro r. 2012 tak, aby bylo možné jej vyvěsit na úřední desku k připomínkování a poté předložit k projednání ZO na jeho dalším zasedání.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce k přípravě návrhu rozpočtu pro r. 2012 a k jeho vyvěšení na úřední desku obce. (příloha č.5)

Bod 6. Změna dopravního značení na křižovatce sil. III/0102 a sil. III/2444 (Veleňská x Čakovická x Na Kocandě)

Návrh usnesení: Místostarostka obce seznámila ZO s plánovanou změnou dopravního značení na křižovatce ul. Čakovická a Veleňská (a Na Kocandě). Ke změně přednosti v jízdě dochází z důvodu nové výstavby a zvýšeného provozu na silnici č.III/0102 (Čakovická). Na základě vyjádření Policie ČR a odboru dopravy bude nově ulice Veleňská směrem od Veleně označena jako vedlejší a **hlavní komunikace bude Čakovická**. Křižovatka bude osazena odpovídajícími a přehlednými dopravními značkami. Protože se jedná o zásadní změnu dopravní situace, budou občané podrobněji informováni v dalším čísle Obecního zpravodaje.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO bere tuto informaci na vědomí, souhlasí s uvedenými důvody a návrhy změn a pověřuje místostarostku obce k dalšímu jednání v této věci. (příloha č.6)

Bod 7. Různé

Místostarostka obce seznámila ZO s průběhem vyřizování naší žádosti o instalaci dopravní značky B4 (zákaz vjezdu nákladních vozidel) směrem od vinořského cukrovaru do ulice Rosické a následně Cukrovarské, čímž by se mělo zamezit tranzitní dopravě přes naši obec. ZO bere tuto informaci na vědomí.

Starostka obce ukončila zasedání ZO ve 12,50 hod.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 21.10.2011

Ověřila : Ing. Veronika Vrecionová