

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 2
Datum : 11.3.2015

Program:

1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zříz.věcného břemene – služebnosti (Abbey)
2. Smlouva o pronájmu části budovy čp. 45 (služby)
3. Souhlas s umístěním stavby na parc.č. 684, k.ú. Vinoř
4. Smlouva o bud.smlouvě o zříz.věc.břemene – parc.č. 500, k.ú. Přezletice
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě v oblasti sběru, přepravě a odstraňování odpadu
6. Smlouva o zatíž.pozemků služebností veřejného osvětlení (ul. Za Humny)
7. Schválení inventur
8. Projednání závěrečného účtu
9. Smlouva a stanovy svazku obcí
10. Volba delegátů sněmu
11. Oprava zápisu 1/2015, bod 23.7. Různé
12. Schválení hospodářského výsledku MŠ Přezletice
13. Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč
14. Nařízení 1/2015, Vyhláška 2/2015
15. Finanční závazky občanů
16. Příspěvek sportovcům (Hanspaulská liga – mladí)
17. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2015
18. Výběrové řízení na dodavatele veřejného osvětlení
19. Podání žádosti o dotaci na veřejné osvětlení
20. Zřízení věcného břemene – pozemky v k.ú. Vinoř
21. Různé, diskuze

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18,04 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů

Omluveni: 1 zastupitel (P.Milota – rekonvalescence po operaci)

Hosté

Starosta obce konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi a na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem zápisu byla navržena: Ing. Ladislava Kopáčová

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. Ing. Ladislava Kopáčová

Navržení členové návrhové komise: J. Macourek, F. Hucek

Navrhování členové návrhové komise souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0
Jmenování členů návrhové komise: J. Macourek, F. Hucek

Ověřovateli zápisu byli navrženi: R. Novotný, T. Říha

Navrhování ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0
Jmenování ověřovatelů zápisu: T. Říha, R. Novotný

Hlasování o navrženém programu:

Starosta obce uvedl, že veškeré materiály k jednání ZO byly vloženy na webové stránky obce jakmile je měla obec k dispozici. I přes maximální snahu vedení obce však opět nastaly nové skutečnosti a bylo by vhodné rozšířit program zasedání ZO.

Starosta obce požádal ZO o provedení následujících změn v programu - zařazení nových bodů - a to následovně:

- 1) Návrh rozpočtového opatření č. 1/2015; a
- 2) Výběrové řízení na dodavatele veřejného osvětlení; a
- 3) Podání žádosti o dotaci na veřejné osvětlení; a
- 4) Zřízení věcného břemene – pozemky v k.ú. Vinoř.

Důvodem pro zařazení všech bodů jsou **nové skutečnosti**. Navrženo bylo hlasování o zařazení všech bodů „an blok“.

Přítomní hosté žádné připomínky nevznесли, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Technická poznámka: při jednáních o jednotlivých bodech (poznámky, připomínky, podněty, diskuze) je ZO používáno oddělování ZO na 2 skupiny: zastupitele, zvolené z kandidátní listiny Přezletáci o.s. a zastupitele, zvolené z kandidátní listiny ODS a kandidátní listiny Sdružení nezávislých kandidátů. Pro přehlednost a zjednodušení zápisu je pouze pro účely textové formy zápisu používáno zkrácení, a to: „ZO za OS“, tj. ZO za Přezletáci o.s. a „opoziční ZO“, tj. ZO za ODS a SNK.

Bod 1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (Abbey) příloha č.1

Jedná se o opakovaně projednávanou záležitost zřízení věcného břemene k pozemkům obce ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., z důvodu plánované výstavby společnosti Abbey s.r.o.. ZO dne 21.1.2015 pověřilo starostu obce vyvěšením záměru zřízení věcného břemene s tím, že dojde k navýšení původně navrhovaného jednorázového odstupného. Částka byla po dohodě stanovena na 7 tis. Kč, záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a proti zřízení uvedeného věcného břemene nebyly vzneseny žádné námítky. Je možné přistoupit k uzavření smlouvy a k vydání požadovaného souhlasného stanoviska k realizaci stavby.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6017396/VB/1 Přezletice – kVN, TS, kNN, 71 RD, p.č. 430/67, 68 Abbey, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ENERGON Dobříš, s.r.o., a to za jednorázové odstupné ve výši

7.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. ZO pověřuje starostu obce k vydání kladného Stanoviska k realizaci stavby.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6017396/VB/1 Přezletice – kVN, TS, kNN, 71 RD, p.č. 430/67, 68 Abbey, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ENERGON Dobříš, s.r.o., a to za jednorázové odstupné ve výši 7.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. ZO pověřuje starostu obce k vydání kladného Stanoviska k realizaci stavby.

Bod 2. Smlouva o pronájmu části budovy čp. 45 (služby) příloha č.2

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh Smlouvy o pronájmu části budovy čp. 45 pro služby. Zájem o pronájem prostor projevila pí. Daniela Urbanová, ZO možnost pronájmu uvolněných prostor projednala na minulém zasedání ZO a pověřilo starostu obce vyvěšením záměru pronájmu konkrétní osobě. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce, žádné námítky nebyly vzneseny a je možné projednat předkládanou smlouvu o pronájmu. Navrhovaná cena pronájmu činí 500,- Kč měsíčně, a to do 30.9.2015 (tj. smlouva na dobu určitou) s tím, že poté bude o ceně znovu jednáno, a to po zhodnocení „rozjezdu“ podnikání. Dosavadní cena za pronájem prostor (předchozí nájemce) byla 1 tis. Kč měsíčně, při zahájení podnikání (do získání zákazníků) však cena činila 100,- Kč měsíčně.

Poznámky, připomínky, podněty: technická pozn. - Ing. Vrecionová požádala o upřesnění, zda byl záměr pronájmu vyvěšen na úřední desce (přeslechnutí při komentáři návrhové komise) – vyvěšení záměru na úřední desce jí bylo potvrzeno.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu části nemovitosti čp. 45 s paní Danielou Urbanovou a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu části nemovitosti čp. 45 s paní Danielou Urbanovou a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Bod 3. Souhlas s umístěním stavby na parc.č. 684, k.ú. Vinoř (Muzeum hl.m. Prahy)

Příloha č.3

ZO na svém zasedání dne 21.1.2015 pověřilo starostu obce vyvěšením záměru zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 684 v k.ú. Vinoř ve prospěch Muzea hl.města Prahy, a to pro umístění technologického kanálku. S žadatelem byla řešena i možnost vydání souhlasu s umístěním stavby bez nutnosti zřízení věcného břemene. Případné věcné břemeno bude bezplatné. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebyly vzneseny žádné námítky. Je možné tedy uzavřít předmětnou smlouvu a vydat souhlasné stanovisko k umístění stavby.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s umístěním stavby na parc.č. 684 v k.ú. Vinoř a pověřuje starostu obce vydáním souhlasného stanoviska a podpisem souvisejících právních dokumentů. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene k parc.č. 684 ve prospěch Muzea hl.města Prahy, a to v případě, že bude zhotovitelem požadováno. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s umístěním stavby na parc.č. 684 v k.ú. Vinoř a pověřuje starostu obce vydáním souhlasného stanoviska a podpisem souvisejících právních dokumentů. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene k parc.č. 684 ve prospěch Muzea hl.města Prahy, a to v případě, že bude zhotovitelem požadováno. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Bod 4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – parc.č. 500, k.ú. Přezletice příloha č. 4

ZO projednalo návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (p. Biňovec, pí. Desbos). Záměr zřízení věcného břemene byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebyly vzneseny žádné námitky. Je možné tedy přistoupit k uzavření předmětné smlouvy.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 500, k.ú. Přezletice, ve prospěch manželů Pavla Biňovce a Fanny Andréo Christine Michèle Desbos a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu. ZO pověřuje starostu obce vydáním souhlasu se zřízením stavby.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 500, k.ú. Přezletice, ve prospěch manželů Pavla Biňovce a Fanny Andréo Christine Michèle Desbos a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu. ZO pověřuje starostu obce vydáním souhlasu se zřízením stavby.

Bod 5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo v oblasti sběru, přepravě a odstraňování odpadu Příloha č. 5

Místostarosta obce informoval ZO o předloženém návrhu dodatku ke Smlouvě o sběru odpadu v obci. Dodatek řeší změnu typu nádob a frekvenci svozu skla v důsledku této změny a upřesňuje ceny a termíny svozu bioodpadu a domácího nebezpečného odpadu (olejů).

Poznámky, připomínky, podněty: Ing. Vrecionová uvedla, že „opoziční ZO“ nebudou ve věci svozu odpadů nebudou hlasovat, neboť minulá ZO vybralo jiného smluvního partnera (pozn. nikoli stávající firmu Regios).

Ing. Červínová vznesla poznámku ohledně počtu nádob na sklo a uvedla, že sjednocením nádob na směsné a bílé sklo bude obec ošizena o odměny za sběr každého jednotlivého typu skla.

Následovala diskuze (vč. zapojení hostů) s tím, že ZO se poté jednomyslně rozhodlo aktuálně nevznést návrh usnesení, ale přesunout projednání tohoto bodu (Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo v oblasti sběru, přepravě a odstraňování odpadu) na další zasedání ZO.

Bod 6. Smlouva o zatížení pozemků služebností veřejného osvětlení (ul. Za Humny) Příloha č. 6

ZO projednalo Smlouvu o zatížení pozemků služebností veřejného osvětlení v ul. Za Humny, kde je obec stranou oprávněnou (nikoliv povinnou). Ve prospěch obce tak bude zřízeno věcné břemeno z důvodu umístění veřejného osvětlení, stranou povinnou jsou soukromé osoby – vlastníci dotčených nemovitostí, v jejichž pozemcích je vedení umístěno.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zatížení pozemků služebností veřejného osvětlení s vlastníky pozemků v ul. Za Humny a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zatížení pozemků služebností veřejného osvětlení s vlastníky pozemků v ul. Za Humny a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Bod 7. Schválení inventur (příloha č. 7)

ZO p. Macourek jako předseda inventarizační komise předložil ZO k projednání připravené inventury majetku obce k 31.12.2014. Inventarizační komise zjistila některé nesrovnalosti v evidenci majetku školky (některý majetek je evidován oběma subjekty jako „vlastní“), finanční výbor se tímto bude nadále zabývat, očekává se vyřešení do 30.6.2015. Inventarizační komise navrhla některá opatření (např. oblasti spolupráce s příspěvkovou organizací, vyřazení drobného majetku, přesuny hotových projektů mezi účty apod.).

Poznámky, připomínky, podněty: Ing. Vrecionová uvedla, že opoziční zastupitelé se zdrží hlasování, neboť s obsahem inventur nejsou obeznámeni. Stejně tak se zdrží hlasování u následujícího bodu (projednání Závěrečného účtu obce), kde opět nejsou seznámeni s obsahem.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí závěry inventarizační komise a souhlasí s navrženými opatřeními:

- a) vyřazení drobného majetku dle příloh inventárního zápisu;
- b) jednorázové vyřazení nevyužitých kalendářů pro r. 2015 z účetní evidence;
- c) ostatní individuální úpravy dle návrhů IK.

ZO pověřuje místostarostu obce a správce obce Z. Jílka k zabezpečení fyzické likvidace vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 2

Usnesení: ZO bere na vědomí závěry inventarizační komise a souhlasí s navrženými opatřeními:

- a) vyřazení drobného majetku dle příloh inventárního zápisu;
- b) jednorázové vyřazení nevyužitých kalendářů pro r. 2015 z účetní evidence;
- c) ostatní individuální úpravy dle návrhů IK.

ZO pověřuje místostarostu obce a správce obce Z. Jílka k zabezpečení fyzické likvidace vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

Bod 8. Projednání závěrečného účtu příloha č.8

ZO p. Macourek uvedl, že tento bod není předkládán k hlasování, ale je pouze pro informaci ZO. Závěrečný účet obce za r. 2014 byl připraven, k jeho schvalování bude přistoupeno až po provedení auditu Krajským úřadem pro Stč. kraj (plánovaný termín kontroly hospodaření je 29.4.2015). Předkládá je ZO již nyní, aby měli ZO dostatek času se s ním seznámit, neboť se jedná o poměrně obsáhlý materiál. Nedílnou součástí závěrečného účtu je účetní závěrka obce, která se bude projednávat jako samostatný bod.

Usnesení není navrhováno, ZO bere na vědomí informaci o připravené účetní závěrce obce za r. 2014 a připraveném závěrečném účtu obce.

Bod 9. Smlouva a stanovy svazku obcí Přezletice, Podolanka, Jenštejn příloha č. 9

ZO p. Macourek informoval ZO o postupu v přípravě zřízení svazku obcí. Svazek obcí Přezletice, Podolanka, Jenštejn je zřizován za účelem zřízení společné školy v lokalitě Bílá vrátka. Aktuálně je ZO předkládána smlouva a stanovy svazku, teprve poté budou následovat další kroky – např. je nutné zpracovat demografickou studii atd. Prvním předsedou svazku je volen p. Macourek. Na společných nákladech (cca 500 tis. Kč) bude dělena dle počtu obyvatel, na nás připadá část cca 290 tis. Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: *pozn. proběhla rozsáhlá diskuze, která je pro potřeby zápisu krácena*

Ing. Vrecionová nesouhlasí, neboť minulé vedení obce volilo variantu několika menších, variabilních budov a nikoliv variantu jedné velké budovy, využitelné pouze jako škola. Výstavbu velké školy má mít v podmínkách developer. Ing. Vrecionová tedy pro toto řešení nebude nikdy hlasovat, protože s ním bytostně nesouhlasí.

Starosta obce uvedl, že se tím obec snaží reagovat na aktuální situaci. Obec se dotazovala všech škol v dosažitelném okolí na možnost a ochotu přijímání žáků do prvních tříd. Není šance, není domluva. Starosta obce se starosty okolních obcí jednali i s Krajským úřadem i MěÚ v Brandýse ohledně řešení této situace, jediným výsledkem bylo sdělení, že jediná ZŠ, která je ochotna přijímat nové žáky, je ZŠ v Nehvizdech. To je pro naše děti nereálné – obec by musela např. koupit vlastní autobus a zajistit dopravu dětí do Nehvizd. Výstavba společné školy je asi jediné možné řešení, i když je to daleká budoucnost.

Ing. Vrecionová uvedla, že tyto skutečnosti jsou jí známy, ale zopakovala, že velká budova není řešením. Vhodnější je výstavba více malých budov, které je možné využít i jinak. Dále uvedla, že dle jejich informací by měly být vypsány dotace právě na ZŠ.

Starosta obce uvedl, že výstavba velké budovy v lokalitě Bílá vrátka je jen jednou z cest. Obec souběžně pracuje na projektu vybudování další budovy (za stávající budovou MŠ), využitelné jako školka a malotřídka. Tam bylo o dotaci požádáno a nadále tento projekt běží. Souběžně se pracuje na variantě společné školy, což je však dlouhodobá záležitost.

Ing. Vrecionová uvedla, že vizi předchozího vedení obce byla výstavba malé budovy za školkou (a z tohoto důvodu byl již pozemek zasíťován) a další budovu event. v lokalitě výstavby společnosti OBADI s.r.o. . Dále uvedla, že dle jejich informací by ZŠ ve Vnoři by do cca 4 let neměla mít problém s přijímáním žáků na II. stupeň. VV – byla jejich vize postavit malou budovu za školkou a druhou event. v OBADI. Vnořská škola by do cca 4 let neměla mít problém s druhým stupněm.

Diskuze dále pokračovala v oblastech: podmínky pro developery, očekávaný nárůst obyvatel, možnost dotací, možnost vystoupení ze svazku měst a obcí, typ plánovaných budov („velká“ či „malá“ škola).

Starosta obce poté vyzval návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení k projednávanému bodu.

Návrh usnesení: ZO Přezletice souhlasí se zapojením obce do svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“.

ZO Přezletice souhlasí se zněním smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

ZO Přezletice souhlasí se zněním stanov dobrovolného svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a pověřuje starostu obce k podpisu stanov.

Prvním předsedou svazku byl na funkční období jednoho roku ode dne vzniku Svazku zakladateli Svazku zvolen: pan Jan Macourek, Přezletice.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 2

Usnesení: ZO Přezletice souhlasí se zapojením obce do svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“.

ZO Přezletice souhlasí se zněním smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

ZO Přezletice souhlasí se zněním stanov dobrovolného svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a pověřuje starostu obce k podpisu stanov.

Prvním předsedou svazku byl na funkční období jednoho roku ode dne vzniku Svazku zakladateli Svazku zvolen: pan Jan Macourek, Přezletice.

Bod 10. Volba delegátů sněmu

Projednávaný bod souvisí s předchozím bodem.

Návrh usnesení: ZO rozhodlo o ustanovení delegátů pro sněm delegátů svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“. ZO jmenuje delegáty pro sněm delegátů svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a to: delegáta pana Tomáše Říhu a náhradníka delegáta pana Rudolfa Novotného. Delegáti se svým jmenováním souhlasí.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení: ZO rozhodlo o ustanovení delegátů pro sněm delegátů svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“. ZO jmenuje delegáty pro sněm delegátů svazku obcí s názvem: „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn“ a to: delegáta pana Tomáše Říhu a náhradníka delegáta pana Rudolfa Novotného. Delegáti se svým jmenováním souhlasí.

Bod 11. Oprava zápisu č. 1/2015, bod 23/7 (Různé)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh opravy zápisu č. 1/2015, bod 23.7. Různé. Ing. Červínová podala proti neformální námitku oproti textu, uvedenému v závorce komentáře. Bylo namítnuto, že v zápisu ze zasedání ZO má být uvedeno jen to, co se dělo na zasedání ZO, nikoli po něm či mimo něj. Ing. Červínová proto žádá o vymazání poznámky v závorce. ZO nemají připomínky

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO rozhodlo o provedení opravy zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Přezletice č. 1/2015 ze dne 21.1.2015 v bodu 23. Různé, podbod 7). Poznámka v textu „(pozn. O což se krátce a neúspěšně po ukončení zasedání ZO Ing. Červínová pokusila)“ bude vymazána.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO rozhodlo o provedení opravy zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Přezletice č. 1/2015 ze dne 21.1.2015 v bodu 23. Různé, podbod 7). Poznámka v textu „(pozn. O což se krátce a neúspěšně po ukončení zasedání ZO Ing. Červínová pokusila)“ bude vymazána.

Bod 12. Schválení hospodářského výsledku MŠ Přezletice příloha č. 10

Návrhová komise předložila ZO k projednání účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Přezletice, hospodářský výsledek a návrh na rozdělení zisku. Zisk za r. 2014 je vykázán ve výši 272 tis. Kč a je tvořen zejm. dříve zasláným příspěvkem obce. Rozdělení zisku je navrhováno následovně:

- a) částka 20.975,86 ve prospěch účtu 432 – hosp.výsledek minulých účetních období,
- b) částka 201.446,83 ve prospěch účtu 413 – rezervní fond ze zlepšeného hospodářského výsledku,
- c) částka 50.361,- Kč ve prospěch účtu 411 – fond odměn.

Poznámky, připomínky, podněty:

Ing. Červínová - zda je účetním školky stále p. Smolík. – Odp.: Ano.

Starosta obce uvedl, že byl na jednání s krajským školním úřadem a bylo jednoznačně sděleno, aby se část zisku oddělila a vedla přímo jako odměny.

J. Macourek – MŠ by měla být co nejvíce samostatná, sama by si měla hospodařit a dostala od obce pouze jasně stanovený příspěvek.

Ing. Červínová – uvedla, že dle jejího názoru toto školka dělala i minulosti.

J. Macourek – uvedl, že to není tak jednoznačné. Byly některé činnosti, které platila obec a poté to školce přefakturovávala apod. Toto by se mělo odbourat.

Návrh usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ za r. 2014 bez výhrad a souhlasí s návrhem rozdělení vykazaného zisku ve výši 272.783,69 Kč. Účetní závěrka příspěvkové organizace bude nedílnou součástí Závěrečného účtu obce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ za r. 2014 bez výhrad a souhlasí s návrhem rozdělení vykazaného zisku ve výši 272.783,69 Kč. Účetní závěrka příspěvkové organizace bude nedílnou součástí Závěrečného účtu obce.

Bod 13. Zpráva o činnosti Obecní policie Koleč příloha č. 11

Starosta obce seznámil ZO se zprávou o činnosti Obecní policie Koleč. ZO bere tuto informaci na vědomí

Bod 14. Nařízení č. 1/2015, vyhláška 2/2015

Návrhová komise seznámila s vyjádřením Ministerstva vnitra ve věci obcí vydaných obecně závazných vyhlášek č. 1/2015 (o zákazu podomního prodeje) a 2/2015 (o místních poplatcích). Vyhláška č. 1/2015 má být zrušena a změněna na „Nařízení obce“ a odeslána

k posouzení příslušnému Krajskému úřadu. Vyhláška č. 2/2015 musí být upravena podle platných sazeb za pronájem pozemků a zaslána k opětovnému posouzení.

Poznámky, připomínky, podněty: Ing. Vrecionová – pro žádné zákazové či příkazové vyhlášky hlasovat nebude. Je zastáncem pozitivního přístupu – občané mají být erudováni, nikoliv trestáni. Nesouhlasí se žádnými zákazovými vyhláškami, měla osobní problém i s vyhláškami, vydávanými za jejího působení na OÚ.

Opoziční zastupitelé poté – vzhledem k důležitosti obsahu – navrhli, aby bylo rozděleno hlasování ke každé vyhlášce, což bylo ostatními ZO bez námitek odsouhlaseno. Bod 14. byl tedy rozdělen na 3 samostatné návrhy usnesení a 3 samostatná usnesení.

Návrh usnesení 14.1.: ZO ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o zákazu podomního a pochůzkového prodeje.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení 14.1.: ZO ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o zákazu podomního a pochůzkového prodeje.

Návrh usnesení 14.2.: ZO mění Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místních poplatcích (v části „Sazebník“) a pověřuje starostu obce úpravou a vydáním opravené Obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 o místních poplatcích.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 1

Usnesení 14.2.: ZO mění Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místních poplatcích (v části „Sazebník“) a pověřuje starostu obce úpravou a vydáním opravené Obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 o místních poplatcích.

Návrh usnesení 14.3.: ZO rozhodlo o vydání Nařízení obce č. 1/2015 (o zákazu podomního a pochůzkového prodeje) a pověřuje starostu obce jeho vydáním.

Hlasování: pro: 4 proti: 2 zdrželo se: 0

Usnesení 14.3.: ZO rozhodlo o vydání Nařízení obce č. 1/2015 (o zákazu podomního a pochůzkového prodeje) a pověřuje starostu obce jeho vydáním.

Bod 15. Finanční závazky občanů

ZO p. Hucek předložil ZO k projednání 2 návrhy na řešení nesplácených závazků občanů vůči obci. Jednalo se o závazek p. Pecky (kanalizační čerpadlo), kde byl vydán exekuční příkaz a závazek pí. Brňovjákové (poplatek za zhodnocení pozemku), kde byl vydán platební výměr s navýšením původního závazku. Po jednání s dlužníky obce byl ze strany bratra p. Pecky předložen návrh na převzetí bratrových závazků a postupné splacení dluhu. Podobný výsledek jednání byl i s rodinou pí. Brňovjákové, kde je ochoten závazek převzít pan R. Brňovják. ZO p. Hucek navrhl, aby ZO projednalo možnost zpětvzetí exekučního příkazu na p. Pecku a snížení závazku pí. Brňovjákové na původní/základní část poplatku (tj. odstoupit od vyměřeného navýšení poplatku).

Poznámky, připomínky, podněty: *následovala poměrně obsáhlá diskuze ZO, která je pro potřeby zápisu krácena:*

Ing. Vrecionová v zásadě uvedla, že dle dosavadních právních vyjádření není možné, aby obec volně promíjela podobné závazky (obec je pouze nástrojem státní správy, není soukromým subjektem, nakládá s prostředky státu – a nikoliv soukromými). Jako soukromá osoba by s navrhovaným řešením neměla problém, z pozice ZO však nemůže být pro. Opoziční ZO proto návrh nepodpoří. Dále se diskutovalo o soudním vymáhání pohledávek obce, pravděpodobnosti úspěchu, soudních nákladech atd.. Starosta obce poté vyzval návrhovou komisi k přednesení návrhů usnesení. ZO p. Hucek oznámil ZO, že se hlasování zdrží, neboť je „zaujatou osobou“.

Návrh usnesení 15.1.: Po dohodě s bratrem povinného pana Jiřího Pecky panem Petrem Peckou ZO souhlasí s tím, že p. Petr Pecka splatí původní dluh ve výši 7.915,- Kč, měsíčními

splátkami od dubna 2015. ZO pověřuje starostu obce zajištěním uvedeného. Pro nevykonalnost obec přeruší exekuční řízení.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 3

V bodě 15.1. nebylo přijato žádné právoplatné usnesení.

Návrh usnesení 15.2.: ZO souhlasí s tím, že pí. Emilie Brňovjáčková splatí původní dluh 38.620,- Kč v měsíčních splátkách, a to od 04/2015. Obec nebude vymáhat další částky spojené s původním nesplácením a penalizací. ZO pověřuje starostu obce zajištěním uvedeného.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 3

V bodě 15.2. nebylo přijato žádné právoplatné usnesení.

Bod 16. Žádost o příspěvek (Hanspaulská liga – mladí)

Návrhová komise předložila ZO k projednání žádost o příspěvek na startovné pro fotbalový tým mladých (Hanspaulská liga) pro jarní část sezóny 2015 ve výši 4.400,- Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné pro sezónu JARO 2015 oddílu malé kopané SK RSC Přezletice ml. ve výši 4.400,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné pro sezónu JARO 2015 oddílu malé kopané SK RSC Přezletice ml. ve výši 4.400,- Kč.

Bod 17. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2015

Starosta obce informoval ZO o připraveném návrhu rozpočtového opatření č. 1/2015 a vyzval správce rozpočtu, aby uvedl podrobnosti. Rozpočtovým opatřením se mění pouze položky (nikoliv paragrafy) a ZO by jej tedy nemuselo projednávat (stačí informace od starosty obce). Úpravy jsou ale v položkách, kde správce rozpočtu považuje za vhodné, aby došlo k vyjádření ZO – zejm. se jedná o příjmovou položku 4112 (příspěvky od Krajského úřadu na činnost místní správy, par. 0000 – rozpočtována částka očekávaného příspěvku pro r. 2015) a položku výdajovou 5329 (členské příspěvky svazkům měst a obcí, par. 6171 – navýšení položky v důsledku založení nového svazku obcí Přezletice, Podolanka, Jenštejn).

Poznámky, připomínky, podněty: Opoziční ZO nebudou v daném bodě hlasovat, neboť souhlasí s první částí rozpočtového opatření (úprava příjmové položky), ale s druhou částí (výdajová položka) nikoliv.

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2015 a pověřuje starostu obce, správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 2

Usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2015 a pověřuje starostu obce, správce rozpočtu a účetní obce k jeho provedení.

Bod 18. Výběrové řízení na dodavatele veřejného osvětlení

Starosta obce informoval ZO o nutnosti provedení výběrového řízení na dodavatele veřejného osvětlení (obnova veřejného osvětlení v severní části obce, spojená s ukládání elektrického vedení do země). Veřejné osvětlení bude obnovovat přímo obec, předpokládaná investice je do 2 mil. Kč, je tedy nutné vypsát výběrové řízení (výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu).

Poznámky, připomínky, podněty: dotaz na očekávanou cenu investice (*odpověď zpracována do textu výše – do 2 mil. Kč*).

Návrh usnesení: Obec Přezletice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení v severní části obce Přezletic“. Z programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu sgtč. kraje ze Stč.fondu rozvoje obcí a měst a závazek akce minimální výši 5% uznávaných nákladů akce. ZO pověřuje starostu obce přípravou a

provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Přezletice sever – obnova veřejného osvětlení“. Hlasování: pro: 6 proti: 0
zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou a provedením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Přezletice sever – obnova veřejného osvětlení“.

Bod 19. Podání žádosti o dotaci

ZO p. Macourek informoval ZO o možnosti dotace na obnovu veřejného osvětlení a požádal ZO o vydání souhlasu s podáním žádosti o dotaci. Žádosti o dotaci mohou být podávány do 15.4.2015-

Poznámky, připomínky, podněty: krátká diskuze o podílu a případném dostatku vlastních zdrojů obce, poskytovateli dotace apod.

Návrh usnesení: ZO Přezletice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení v severní části obce Přezletice“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst a závazek akce v minimální výši 5% uznatelných nákladů akce. ZO pověřuje starostu přípravou a podáním žádosti o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO Přezletice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení v severní části obce Přezletice“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst a závazek akce v minimální výši 5% uznatelných nákladů akce. ZO pověřuje starostu přípravou a podáním žádosti o poskytnutí dotace.

Bod 20. Zřízení věcného břemene – pozemky v k.ú. Vinoř

Místostarosta obce informoval ZO o žádosti Pražské plynárenské Distribuce a.s. na zřízení věcného břemene k pozemkům obce v k.ú. Vinoř.

Poznámky, připomínky, podněty:

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou a vyvěšením záměru na zřízení věcného břemene ve prospěch Pražské plynárenské Distribuce a.s. k pozemkům v k.ú. Vinoř dle smlouvy č. 732/2014/OOBCH.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou a vyvěšením záměru na zřízení věcného břemene ve prospěch Pražské plynárenské Distribuce a.s. k pozemkům v k.ú. Vinoř dle smlouvy č. 732/2014/OOBCH.

Bod 21. Různé, diskuze

1) Ing. Vrecionová se dotázala, zda došlo k nějakému posunu v oblasti získávání a scelování vlastnictví vodních toků. – Odp.: Bohužel je spíše změna k horšímu. Katastrální úřad stále upřesňuje vlastnictví pozemků, vedených původně ve zjednodušené evidenci a tím opět vznikají – většinou velmi malé – vlastnické podíly původních vlastníků pozemků (často zemřelých osob). Na získávání jejich podílů do vlastnictví obce se průběžně pracuje, je to však dlouhodobá záležitost.

2) Ing. Červínová se dotázala na provedené odvody z odchodného. Dle zákona by neměly být prováděny. – Odp. Vyjádření příslušných institucí (zdravotní pojišťovny, OSSZ ...) ani zákon o obcích toto neřeší jednoznačně. Aby nedošlo k problémům, byly srážky z vypláceného odchodného raději strženy. Zároveň byly příslušné instituce, vč. MPSV, obeslány s dotazem a žádostí o jednoznačné vyjádření. Zatím je vše bohužel bez odpovědi. Zájem obce je vše vyřešit do konce r. 2015.

3) Ing. Červínová vznesla dotaz, jaká je finanční situace obce, když jsou plánované tak velké investiční akce a spoluúčast je vyžadována i při poskytnutí dotace – Odp. Na provoz obce jsou finanční prostředky zatím dostatečné, ovšem příspěvek od FÚ za měsíc březen byl pouze

280 tis. Kč. Na pokrytí investičních akcí a na spoluúčast by měla mít obec volné zdroje, dosud vázané na podúčtu (dotace Kaštanová – V Podskalí). Uvedeny byly i konkrétní částky zůstatků na účtech obce.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Starosta obce konstatoval, že program zasedání ZO byl vyčerpán.

Starosta obce ukončil zasedání ZO ve 19,17 hod.

Termín a program zasedání budou řádně upřesněny a včas oznámeny.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 11.3.2015

Ověřili :

Rudolf Novotný

Tomáš Říha

Tomáš Říha
starosta obce