

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 2
Datum : 23.2.2017

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 23.2.2017

Program:

1. Smlouva o zříz. věcného břemene (p.Brožová)
2. Prodej části poz. p.č. 196/7 k.ú.Přezletice, otevírání obálek
3. Prodej části poz. p.č. 953/10 k.ú. Vinoř, otevírání obálek
4. Směrnice obce
5. Úprava ceníku služeb
6. Smlouva o převzetí dluhu Benuga
7. Smlouva o poskytování PRK
8. Účetní závěrka
9. Zpráva o inventarizaci majetku obce
10. Příspěvek startovné SG Přezletice
11. Dodatek smlouvy č.2 – účetní služby
12. Příspěvek sport. činnost SSK Přezletice
13. OZV č. 1/17 školský obvod
14. Zpráva o činnosti OP Koleč
15. Příspěvek sport. činnost SK RSC Přezletice
16. Dodatek smlouvy č.1 k příkazní smlouvě st. Dozor Nedbal
17. Závazné společné prohlášení Konstruktiva VDS, P. Kubů, V. Kubů, J. Štantejský, Obec Přezletice
18. Různé
19. Zpráva finančního výboru

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18.04 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů- Tomáš Říha starosta, Rudolf Novotný místostarosta, Jan Macourek, František Hucek, Petra Zajícová, Ing. Břetislav Lukeš

Nepřítomni:

Hosté: xxx

Starosta obce konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Místo sedmého zastupitele zůstává neobsazeno, vzhledem k tomu, že se zbylí náhradníci kandidátky ODS vzdali mandátu zastupitele či náhradníka.

Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi a na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem zápisu byl navržen: Jan Macourek

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování zapisovatele. Jan Macourek

Navržení členové návrhové komise: J. Macourek, F.Hucek

Navrhování členové návrhové komise souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování členů návrhové komise: J. Macourek, F. hucek

Ověřovateli zápisu byli navrženi: T. Říha, R. Novotný

Navrhování ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování ověřovatelů zápisu: T. Říha, R. Novotný

Hlasování o navrženém programu:

Návrhová komise shrnula program zasedání ZO po jednotlivých bodech a starosta obce vyzval přítomné ZO k případnému doplnění bodů.

Navržené změny programu:

Vyřazené body:

Původní bod č. 5- Jmenování správce rozpočtu (již řeší schvalované směrnice)

Úprava bodu:

Závěrečný účet- jedná se o tiskovou chybu, zaměňuje se za účetní závěrku

Doplněné body:

Příspěvek sport. činnost SK RSC Přezletice

Dodatek smlouvy č.1 k příkazní smlouvě st. Dozor Nedbal

Závazné společné prohlášení Konstruktiva VDS, P. Kubů, V. Kubů, J. Štantejský, Obec Přezletice

Body budou řádně přečíslovány.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženým programem zasedání ZO.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženým programem zasedání ZO.

Bod 1. Smlouva o zříz. věcného břemene (p.Brožová) příloha č.1

Jedná se o standartní zřízení břemene v souvislosti s uložení kabeláže do obecních pozemků. Konkrétně elektro přípojek k pozemkům pí. Brožové. O zřízení požádala ČEZ distribuce. Jedná se o standartní požadavky správců sítí. Jednorázová náhrada obci činí 1.210Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti IV-12-6019103/2 Přezletice, p.č. 226/3 příp. NN mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti IV-12-6019103/2 Přezletice, p.č. 226/3 příp. NN mezi ČEZ distribuce, a.s., IČ:24729035 a obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 2. Prodej části poz. p.č. 196/7 k.ú.Přezletice, otevírání obálek

Záměr byl projednán na předchozím zasedání ZO. Záměr byl řádně vyvěšen a sejmut. Do daného termínu pro doručení nabídky dorazila jediná nabídka. Nabízená cena činí 550/m2

Poznámky, podněty, připomínky:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s odprodejem pozemku parc.č. 196/10 nově odděleného od pozemku 196/7, k.ú. Přezletice za prodejní cenu 550/m2 Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi kupujícím Ing. arch. Vítězslavem Čeňkem a prodávajícím obcí Přezletice a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s odprodejem pozemku parc.č. 196/10 nově odděleného od pozemku 196/7, k.ú. Přezletice za prodejní cenu 550/m2 Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi kupujícím Ing. arch. Vítězslavem Čeňkem a prodávajícím obcí Přezletice a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Bod 3. Prodej části poz. p.č. 953/10 k.ú. Vinoř, otevírání obálek

Záměr byl projednán na předchozím zasedání ZO. Záměr byl řádně vyvěšen a sejmut. Do daného termínu pro doručení nabídky dorazila jediná nabídka. Nabízená cena činí 800Kč/m2

Poznámky, podněty, připomínky:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s odprodejem pozemku parc.č. 953/10 k.ú. Vinoř za prodejní cenu 800Kč/m². Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi kupujícím Mě. Částí Praha VINOŘ a prodávajícím obcí Přezletice a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s odprodejem pozemku parc.č. 953/10 k.ú. VINOŘ za prodejní cenu 800Kč/m². Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi kupujícím M. částí Praha VINOŘ a prodávajícím obcí Přezletice a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Bod 4. Směrnice obce (příloha č.2)

Návrhová komise předložila k projednání nově vypracované směrnice obce. Ty byly vytvořeny ve spolupráci s firmou Witero.

Jedná se o směrnice:

- 1- Organizační struktura obce
- 2- Evidence, účtování a odepisování majetku
- 3- Účtový rozvrh, účetní knihy, a náležitosti účetních dokladů
- 4- Směrnice upravující oběh účetních dokladů
- 5- Směrnice k finanční kontrole
- 6- Harmonogram účetní závěrky
- 7- Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Přezletice
- 8- Směrnice vedení pokladny
- 9- Směrnice pro časové rozlišení nákladů a výnosů, včetně dohadných položek
- 10- Směrnice k rozpočtovému hospodaření
- 11- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Z diskuze o podobě směrnic vyplynulo, že zastupitelé nemají námitek a souhlasí se zněním směrnic. Lze tedy přistoupit k hlasování o směrnicích najednou.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO rozhodlo o vydání směrnic: Organizační Struktura obce, Evidence, účtování a odepisování majetku, Účtový rozvrh, účetní knihy, a náležitosti účetních dokladů, Směrnice upravující oběh účetních dokladů, Směrnice k finanční kontrole, Harmonogram účetní závěrky, Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Přezletice, Směrnice vedení pokladny, Směrnice pro časové rozlišení nákladů a výnosů, včetně dohadných položek, Směrnice k rozpočtovému hospodaření, Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pověřuje starostu obce jejich vydáním. Tímto se zároveň ruší předchozí směrnice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení: ZO rozhodlo o vydání směrnic: Organizační struktura obce, Evidence, účtování a odepisování majetku, Účtový rozvrh, účetní knihy, a náležitosti účetních dokladů, Směrnice upravující oběh účetních dokladů, Směrnice k finanční kontrole, Harmonogram účetní závěrky, Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Přezletice, Směrnice vedení pokladny, Směrnice pro časové rozlišení nákladů a výnosů, včetně dohadných položek, Směrnice k rozpočtovému hospodaření, Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pověřuje starostu obce jejich vydáním. Tímto se zároveň ruší předchozí směrnice.

Bod 5. Úprava ceníku služeb (příloha č.3)

Návrhová komise předložila upravení ceník služeb. Odstraněny jsou služby technických služeb. Další změny vychází se zařazením obce jako plátce DPH
Poznámky, připomínky, podněty:xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje nový ceník služeb a pověřuje starostu obce jeho vydáním.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje nový ceník služeb a pověřuje starostu obce jeho vydáním.

Bod 6. Smlouva o převzetí dluhu Benuga (příloha č.4)

Pan Macourek předložil k projednání smlouvu o převzetí dluhu a vysvětlil důvody k jejímu uzavření. Vzhledem k pokračující výstavbě v lokalitě Zl. kopec a požadavcích na úpravu projektu, požaduje obec uzavření plánovací smlouvy s developerem Benuga. Předpokládají se složitější jednání. Z toho důvodu se obec s developerem dohodla na tom, že obec zastupuje právní kancelář PRK. Její služby následně proplatí Benuga právě na základě uzavřené smlouvy o převzetí dluhu.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o převzetí dluhu mezi Obcí Přezletice a Benuga s.r.o. IČO:27388280- příjemcem dluhu. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o převzetí dluhu mezi Obcí Přezletice a Benuga s.r.o. IČO:27388280- příjemcem dluhu. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy

Bod 7. Smlouva o poskytování PRK (příloha č. 5)

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na předchozí bod.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb mezi PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář, IČO:26692392, poskytovatelem právních služeb a Obcí Přezletice. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb mezi PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář, IČO:26692392, poskytovatelem právních služeb a Obcí Přezletice. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 8. Účetní závěrka (příloha č.6)

Návrhová komise předložila ZO k projednání účetní závěrku obce za r. 2016 a účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Přezletice za r. 2016 (zatím bez návrhu na rozdělení zisku příspěvkové organizace). Účetní závěrky obce i příspěvkové organizace budou nedílnou součástí Závěrečného účtu obce za r. 2016, o kterém bude samostatně hlasováno. Zároveň MŠ Přezletice předložila návrh na schválení hospodářského výsledku za rok 2016. Zisk je rozdí

mezi výnosy a náklady 123.690,4. MŠ navrhuje rozdělení zisku 50% do fondu odměn (účet 411) a 50% do rez. Fondu (účet 413)

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení 8.1: ZO schvaluje účetní závěrku Obce Přezletice za r. 2016 bez výhrad a pověřuje účetní obce a správce rozpočtu k provedení příslušných účetních a evidenčních záznamů. Účetní závěrka obce bude nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2016.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 8.1: ZO schvaluje účetní závěrku Obce Přezletice za r. 2016 bez výhrad a pověřuje účetní obce a správce rozpočtu k provedení příslušných účetních a evidenčních záznamů. Účetní závěrka obce bude nedílnou součástí Závěrečného účtu hospodaření obce Přezletice za r. 2016.

Návrh usnesení 8.2: ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ za r. 2016 bez výhrad. Účetní závěrka příspěvkové organizace bude nedílnou součástí Závěrečného účtu obce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 8.1: ZO schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace „Mateřská škola Přezletice“ za r. 2016 bez výhrad. Účetní závěrka příspěvkové organizace bude nedílnou součástí Závěrečného účtu obce.

Návrh usnesení 8.3: ZO schvaluje výsledek hospodaření MŠ Přezletice za rok 2016 a souhlasí s rozdělením zisku MŠ Přezletice za r. 2016 ve výši 123.690,40:

-, 50% ve výši 61485,00Kč do fondu odměn

-, 50% ve výši 61485,00Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 8.3: ZO schvaluje výsledek hospodaření MŠ Přezletice za rok 2016 a souhlasí s rozdělením zisku MŠ Přezletice za r. 2016 ve výši 123.690,40:

-, 50% ve výši 61485,00Kč do fondu odměn

-, 50% ve výši 61485,00Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření

Bod 9. Zpráva o inventarizaci majetku obce (příloha č.7)

ZO p. Macourek jako předseda inventarizační komise předložil ZO k projednání připravené inventury majetku obce k 31.12.2016. Inventarizační komise navrhla některá opatření, zejména vyřazení drobného majetku, přesuny hotových projektů mezi účty apod..

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí závěry inventarizační komise a souhlasí s navrženými opatřeními:

a) vyřazení drobného majetku dle příloh inventurního zápisu; a

b) ostatní individuální úpravy dle návrhů IK.

ZO pověřuje místostarostu obce k zabezpečení fyzické likvidace

vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení

účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).
Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí závěry inventarizační komise a souhlasí s navrženými opatřeními:

- a) vyřazení drobného majetku dle příloh inventárního zápisu; a
- b) ostatní individuální úpravy dle návrhů IK.

ZO pověřuje místostarostu obce k zabezpečení fyzické likvidace vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Pro potřeby řádné evidence je nutné v tomto bodě uvést jmenovité hlasování:

Usnesení: ZO bere na vědomí závěry inventarizační komise a souhlasí s navrženými opatřeními:

- a) vyřazení drobného majetku dle příloh inventárního zápisu; a**
- b) ostatní individuální úpravy dle návrhů IK.**

ZO pověřuje místostarostu obce k zabezpečení fyzické likvidace vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

Bod 10. Příspěvek startovné SG Přezletice (příloha č.8)

Návrhová komise požádala ZO o poskytnutí jednorázového příspěvku na startovné na zimní turnaj „Hanspaulské ligy“ a jarní část ligy roku 2017 týmu Přezletice SG a to v celkové výši 6.800 Kč.

ZO nemá připomínky.

Pro udělení příspěvku je nutné uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice, kterou návrhová komise předložila k projednání.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné na zimní turnaj „Hanspaulské ligy“ a jarní část ligy roku 2017 týmu Přezletice SG a to v celkové výši 6.800 Kč, souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné na zimní turnaj „Hanspaulské ligy“ a jarní část ligy roku 2017 týmu Přezletice SG a to v celkové výši 6.800 Kč, souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Bod 11. Dodatek smlouvy č.2 – účetní služby (příloha č.9)

Návrhová komise předložila k projednání dodatek Smlouvy č.2 o poskytování účetních služeb. Dodatek předložila účetní obce pí Starečková na základě zvýšených nákladů v souvislosti s obcí která se stala plátcem DPH. Cena se zvyšuje na 12.000Kč měsíčně.
Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.2 Smlouvy o poskytování účetních služeb, mezi obcí Přezletice a Bc. Kamilou Starečkovou- poskytovatele služeb a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.2 Smlouvy o poskytování účetních služeb, mezi obcí Přezletice a Bc. Kamilou Starečkovou- poskytovatele služeb a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 12. Příspěvek sport. činnost SSK Přezletice (příloha č. 10)

Návrhová komise požádala ZO o poskytnutí jednorázového příspěvku na sport. činnost klubu pro rok 2017. Prostředky budou využity na cestovné, startovné, a nocležné na nejvyšších střeleckých soutěžích mládeže v rámci celé republiky. Část financí bude použita na odměny soutěžících při jarní ceně starosty obce. ZO nemá připomínky.

Pro udělení příspěvku je nutné uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice, kterou návrhová komise předložila k projednání.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na činnost klubu v roce 2017 týmu SSK Přezletice a to v celkové výši 20.000 Kč, a souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na činnost klubu v roce 2017 týmu SSK Přezletice a to v celkové výši 20.000 Kč, souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Bod 13. OZV č. 1/17 školský obvod (příloha č.11)

Návrhová komise předložila ZO k projednání obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy zřízené svazkem obcí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydat obecně závaznou vyhlášku obce Přezletice, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy zřízené svazkem obcí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydat Obecně závaznou vyhlášku obce Přezletice, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy zřízené svazkem obcí.

Bod 14. Zpráva o činnosti OP Koleč (příloha č. 12)

Návrhová komise předložila k projednání Zprávu o činnosti obecní policie Koleč. Zjištěno bylo 9.překročení rychlosti.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO bere zprávu na vědomí

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO bere zprávu na vědomí.

Bod 15. Příspěvek startovné SK RSC Přezletice (příloha č. 13)

Návrhová komise požádala ZO o poskytnutí jednorázového příspěvku na startovné na startovné a další činnost spolku v roce 2017 a to v celkové výši 10.000 Kč.

ZO nemá připomínky.

Pro udělení příspěvku je nutné uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice, kterou návrhová komise předložila k projednání.

Zároveň požádal spolek o doplacení zbylé nevyčerpané částky z roku 2016. Dle původní smlouvy bylo třeba vyčerpat do 31.12.2016. Z toho důvodu nelze v letošním roce částku dočerpat.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné a další činnost v roce 2017 spolku Přezletice SK RSC a to v celkové výši 10.000 Kč, souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku na startovné a další činnost v roce 2017 spolku Přezletice SK RSC a to v celkové výši 10.000 Kč a souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přezletice a pověřuje starostu podpisem.

Bod 16. Dodatek smlouvy č.1 k příkazní smlouvě st. dozor Nedbal (příloha č. 14)

Návrhová komise předložila k projednání dodatek Smlouvy č.1 k Příkazní smlouvě s Ing. arch. Tomášem Nedbalem IČ:76175332. Příkazní smlouva řeší rozšíření prací původně dojednaných na TDI investora při výstavbě MŠ Přezletice II.

V obci započala výstavba ČOV investorem firmou Abbey. Tuto ČOV bude obec po vybudování přebírat. Bude sloužit pro část obyvatel obce a školu. Obec si v plánovací smlouvě vymínila možnost kontroly stavby. Z tohoto důvodu je vhodné objednat technický dozor, který bude kontrolovat kvalitu stavby. S Ing. Nedbalem má obec výborné zkušenosti při dozorování školky. Návrhová komise doporučuje rozšířit smlouvu s Ing. Nedbalem o TD na akci ČOV Přezletice. Cena je stanovena na částku 17.000Kč vč. DPH měsíčně.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k Příkazní smlouvě, mezi obcí Přezletice a Ing. arch. Tomášem Nedbalem- poskytovatelem služeb a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k Příkazní smlouvě, mezi obcí Přezletice a Ing. arch. Tomášem Nedbalem- poskytovatelem služeb a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 17. Závazné společné prohlášení Konstruktiva VDS, P. Kubů, V. Kubů, J. Štantejský, Obec Přezletice (příloha č. 15)

Návrhová komise předložila k projednání Závazné společné prohlášení. Jedná se o prohlášení o souhlasu s bezúplatným převodem pozemků na obec. Před lety byla s vlastníky pozemků ujednána povinnost převodu pozemků a částí pozemků do vlastnictví obce. Nyní dochází ke změně majtkové struktury pozemků, noví majitelé prohlášením souhlasí s bezúplatným převodem na obec.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Závazného společného prohlášení Konstruktivy VDS, P. Kubů, V. Kubů, J. Štantejským, Obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem prohlášení.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Závazného společného prohlášení Konstruktivy VDS, P. Kubů, V. Kubů, J. Štantejským, Obcí Přezletice a pověřuje starostu podpisem prohlášení.

Bod 18. Různé, diskuze

P. Hucek se dotázal na pravdivost informace o pálení odpadů v prostoru areálu Bervid. Takové informace obec nemá. Do Brandýsa přišla stížnost na jiného občana, starosta jednal na ŽP Brandýs, ten vyžádá údajného paliče o vysvětlení.

P. Macourek seznámil zastupitele s finančním vyhodnocením PID.

Dotaz p. Hucka, zda se již někdo přihlásil jako zájemce na provozování rest. Na statku, zatím se nikdo nepřihlásil, zítra má snad přijít jedna nabídka.

O obchod a restauraci vznesla zájem občanka cizí st. příslušnosti. Dostala informaci, že obchod je již pronajat. Další nabídky na restauraci snad přijdou. Na restauraci se přišel podívat další zájemce.

Dotaz na projekt po Woodface. Areál koupila firma Opidum a nyní pracuje na studii.

Dotaz p. Hucka na vydávání Zpravodaje. Pan Macourek sdělil, že bude i nadále vycházet 2x ročně vzhledem k tomu, že chybí příspěvatelé. On sám je předsedou redakční rady, nikoliv redaktorem.

Diskuze o vykácení čtyř stromů v souvislosti s výstavbou ČOV. Zástupce investora nabídl možnost vysazení nové aleje.

Pan Hucek sdělil, že kontroloval DPP, kde je uveden Ing. O. Macourek. Jedná se o vyúčtování geodetických prací pro obec. Např. dělení pozemku pro školu, zaměření Pod Hájem atd. Práce jsou výrazně levnější oproti firmám a jsou podloženy geom. plány. Dotaz na vyšší platby za poslední Zpravodaj. Důvodem byla jiná metoda tisku vlivem zvýšených zakázek firem na konci roku

Bod 19. Zápis finančního výboru (příloha č.16y

Předseda finančního výboru p. Macourek požádal o přerušení nahrávání zasedání zastupitelstva. V další části svého jednání budou projednávány závažné informace, které by mohly mařit případná vyšetřování předložil zastupitelstvu obce zápis z jednání finančního výboru.

Následovala diskuze o důvodech požadovaného přerušení natáčení. Jedná se o závažné informace, které mohou vést k trestním řízením. Předseda fin. výboru přednesl zastupitelům zprávu finančního výboru a požádal zastupitele o návrh postupu. Ing. Lukeš navrhl ukončit zasedání, poté se seznámí zastupitelé s dokumenty. Pan Macourek navrhl přerušit zasedání na nutnou dobu.

Pan starosta navrhl přerušit zasedání

Návrh usnesení: zastupitelé souhlasí s přerušením na dobu nezbytně nutnou, 30 minut.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s přerušením na dobu nezbytně nutnou, 30 minut.

Starosta zahájil pokračování zasedání zastupitelstva k doprojednání bodu 19 ve 20.42

Předseda fin. výboru shrnul výsledek diskuze v době přestávky zasedání. Navrženo je, aby byl případ došetřen. Fin. výbor provede kontrolu účetních období. Pan Macourek požádal o schválení spolupráce s právní kanceláří Gřivna a Šmerda a uvolnění finanční částky do 20.000Kč na ohodnocení práce členek fin. výboru, které dohledají a připraví podklady. Platba bude prováděna na základě Dohody o provedené práci, hodinovou sazbou 150Kč. Pracovnice doloží množství odpracovaných hodin měsíčním výkazem.

Ing. Lukeš konstatoval, že bude muset šetření předat dále kompetentním osobám a podezření fin. výboru vidí obdobně. Pan Hucek konstatoval, že je nutné podat tr. oznámení. Pan starosta i ost. zastupitelé se k závěrům fin. výboru též připojili.

Předseda požádal o odvolání členek Michaely Holcové a Lenky Novotné. Z osobních a časových důvodů nemohou činnost vykonávat.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Usnesení zastupitelstva - zastupitelé souhlasí s přerušením na dobu....

Pokračování 20.42

Návrh usnesení 19.1: ZO bere na vědomí obsah zápisu finančního výboru a pověřuje předsedu výboru k doplnění zjištěných skutečností a podáním trestního podání na neznámého pachatele. Zastupitelstvo souhlasí se zastupováním obce adv. kanceláří Gřivna a Šmerda

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 19.1: ZO bere na vědomí obsah zápisu finančního výboru a pověřuje předsedu výboru k doplnění zjištěných skutečností a podáním trestního podání na neznámého pachatele. Zastupitelstvo souhlasí se zastupováním obce adv. kanceláří Gřivna a Šmerda.

Návrh usnesení 19.2: ZO souhlasí s poskytnutím finančních prostředků v souhrnné výši do 20.000Kč. Tyto prostředky budou použity na pracovní činnost členek výboru ve výše uvedené souvislosti. Platba bude vyplácena na základě Dohody o provedené práci, hodinovou sazbou 150Kč. Pracovnice doloží množství odpracovaných hodin měsíčním výkazem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 19.2: ZO souhlasí s poskytnutím finančních prostředků v souhrnné výši do 20.000Kč. Tyto prostředky budou použity na pracovní činnost členek výboru ve výše uvedené souvislosti. Platba bude vyplácena na základě Dohody o provedené práci, hodinovou sazbou 150Kč. Pracovnice doloží množství odpracovaných hodin měsíčním výkazem.

Návrh usnesení 19.3: ZO souhlasí s odvoláním členek Michaely Holcové a Lenky Novotné z členství ve fin. výboru. Předseda a ostatní členky zůstávají nadále ve svých funkcích.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 19.3: ZO souhlasí s odvoláním členek Michaely Holcové a Lenky Novotné z členství ve fin. výboru. Předseda a ostatní členky zůstávají nadále ve svých funkcích.

Starosta požádal přítomné, aby nikdo nezveřejňoval související informace v souvislosti se zprávou fin. výboru. Například jména, částky a další informace, které by mohly mařit vyšetřování.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Starosta obce konstatoval, že program zasedání ZO byl vyčerpán.

Starosta obce ukončil zasedání ZO v 20.51 hod.

Termín a program zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.

Zapsal : Jan Macourek

Dne : 23.02.2017

Ověřili : Tomáš Říha
Rudolf Novotný

Tomáš Říha, starosta obce

Zapsal : Jan Macourek

Dne : 23.2.2017

Ověřili :
Rudolf Novotný

Tomáš Říha

Tomáš Říha