

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 6 / 2020

Datum: 15. 12. 2020

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 15. 12. 2020

Program:

1. Rozpočet obce 2021
2. Střednědobý výhled obce
3. MŠ Přezletice rozpočet 2021, střednědobý výhled, závazné ukazatele
4. Pověření starosty k závěrečné rozp. opatření k 31. 12. 2020.
5. Pověření kontroly hospodaření MŠ 2020.
6. Poplatek psi
7. Motivační příspěvek pro nově přihlášené obyvatele obce Přezletice
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce a.s., Kaštanová p.č. 53/4
9. Rozhodnutí o poskytnutí dotace Sportovní areál Přezletice – dětské hřiště
10. Směrnice – oběh účetních dokladů a Směrnice k vedení pokladny
11. Doplnění člena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce
12. Výběr dodavatele na Sběr, přepravu a odstranění odpadu - Přezletice
13. Diskuze, různé

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 17:40 hod.

Přítomni: Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – místostarosta, Ing. Lenka Bulová, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. Cyril Neumann, Ing. arch. Břetislav Lukeš od 18:50 přítomen

Omluveni: Rudolf Novotný, , Ing. arch. Břetislav Lukeš (dočasně)

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatelem zápisu byl/a navržen/a: Barbora Meluzínová
Navrhovaný zapisovatel souhlasí.
Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -
Jmenování zapisovatele: Barbora Meluzínová
- Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Lenka Bulová, Tomáš Říha
Navrhovaní ověřovatelé zápisu souhlasí.
Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -
Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Lenka Bulová, Tomáš Říha
- Navrhovatelem byl navržen: Jan Macourek
Navrhovaný navrhovatel zápisu souhlasí.
Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -
Jmenování navrhovatele zápisu: Jan Macourek

Hlasování o navrženém programu:

Návrhová komise shrnula program zasedání ZO po jednotlivých bodech a starosta obce vyzval přítomné ZO k případnému doplnění bodů.

Navržené změny programu:

Doplnění bodů:

- Směrnice – oběh účetních dokladů a Směrnice k vedení pokladny
- Doplnění člena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce
- Výběr dodavatele na Sběr, přepravu a odstranění odpadu - Přezletice

Vypuštění bodů:

- Žádost o příspěvek na Vánoční trhy v Přezleticích – Centrum ekologické výchovy Farma Miškovice. z.s. (vypuštěn z důvodu nekonání Vánočních trhů)

1. Rozpočet obce 2021

J. Macourek předložil zastupitelům návrh Rozpočtu obce pro rok 2021.

V rozpočtu jsou zahrnuty běžné výdaje, výdaje na svazkovou školu. Dále zahrnuje výdaje na rekonstrukci dětského hřiště na hasičárně (u rybníka), prováděcí dokumentaci na sportoviště na hasičárně, úpravu interiérů obecního úřadu, zahradní úpravy ul. Topolové a Zahradní.

Na straně příjmů jsou zahrnuty běžné stálé příjmy, příjmy z RUD a také schválená dotace a příjem platby od developera.

Rozpočet je sestaven dle střední varianty výhledu s ohledem na pokles příjmů vzhledem ke koronaviru.

Momentálně se nedá určit přesný vývoj, takže bude obec hospodařit operativně. Například zahradní úpravy a zařízení OU bude realizováno po vyhodnocení pololetních příjmů obce.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 4 proti: - zdržel se: Ing. Neumann

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce na rok 2021 a pověřuje starostu k vydání, vyvěšení a souvisejícím úkonům.

2. Střednědobý výhled obce

J. Macourek předložil zastupitelům návrh Rozpočtového výhledu obce na rok 2022-2023.

Jedná se pouze o predikci. Jsou zde zahrnuty jen jasné příjmy a výdaje.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 4 proti: - zdržel se: Ing. Neumann

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled na rok 2022-2023 a pověřuje starostu k vydání, vyvěšení a souvisejícím úkonům.

3. MŠ Přezletice rozpočet 2021, střednědobý výhled, závazné ukazatele

Ředitelka MŠ Přezletice předložila Zastupitelstvu obce ke schválení návrh Rozpočtového výhledu MŠ Přezletice na rok 2022 a 2023 a Rozpočet MŠ Přezletice na rok 2021.

Provoz MŠ je stabilizovaný a nemá potřebu zvláštních výdajů. Rozpočet je předložen nižší oproti předchozímu roku. Ředitelka MŠ požaduje 1.150.000 Kč s tím, že první polovinu z rozpočtu bude vyplacena do června roku 2021

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení 3.1: ZO schvaluje rozpočet MŠ Přezletice na rok 2021. A pověřuje ředitelku MŠ k vydání vyvěšení a souvisejícím úkonům.

Usnesení 3.1: ZO schvaluje střednědobý výhled MŠ Přezletice na rok 2022 a 2023. A pověřuje ředitelku MŠ k vydání vyvěšení a souvisejícím úkonům.

Usnesení 3.3: ZO schvaluje závazné ukazatele výplata ½ příspěvku do první poloviny následujícího roku a ½ dokonce následujícího roku.

4. Pověření starostu k závěrečné rozp. opatření k 31. 12. 2020.

Rozpočet se může dostat do kolize s rozpočtovou kázní, kdy i malé částky převyšující konkrétní paragraf nemůže starosta schválit sám, ale musí čekat na jednání zastupitelstva. Je vhodné, částečně dát přímou pravomoc starostovi, který pak bude na nejbližším zasedání povinen zastupitele informovat.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s prováděním rozpočtových opatření k 31. 12. 2020 starostou obce. Starosta obce seznámí na nejbližším zasedání ZO zastupitele s rozpočtovým opatřením.

5. Pověření kontroly hospodaření MŠ 2020.

J. Macourek navrhuje zastupitelstvu, aby kontrolu provedli stejní kontroloři, jako v loňském roce, tedy členové finanční výboru Mgr. Jitku Zelinkovou a Ing. Cyrila Neumanna. Vzhledem k tomu, že se jedná o práci nad rámec povinností finančního výboru, navrhuje jednorázovou odměnu po předání zprávy ve výši 1.500,- Kč pro kontrolujícího člena FV a 2.500,- Kč pro kontrolujícího předsedu FV, který zprávu vypracuje. Člen Ing. Cyril Neumann a předsedkyně FV Mgr. Jitka Zelinková s pověřením souhlasí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice pověřuje Mgr. Jitku Zelinkovou a Ing. Cyrila Neumanna k provedení kontroly hospodaření MŠ Přezletice za rok 2020 a schvaluje jednorázovou odměnu ve výši 1.500,- Kč pro Ing. Cyrila Neumanna a 2.500,- Kč pro Mgr. Jitku Zelinkovou, která zprávu vypracuje.

6. Poplatek psi

Navržený poplatek za psy je zachován ve stejné výši jako v předchozím roce (200 Kč za prvního psa chovaného v RD a 300 Kč za každého dalšího, 300 Kč za prvního psa chovaného v bytě a 500 Kč za každého dalšího, osoby nad 65 let – 100 Kč za prvního psa a 150 Kč za každého dalšího, ZTP jsou od poplatku osvobozeni).

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí se zachováním výše poplatků za psy ve stejné výši jako v roce 2020.

7. Motivační příspěvek pro nově přihlášené obyvatele obce Přezletice

J. Macourek předložil k diskuzi návrh na zavedení motivačního příspěvku pro nově přihlášené obyvatele obce Přezletice. Motivační příspěvek má posloužit mimo jiné ke zvýšení příjmu obcí. V rámci RUD je roční příspěvek okolo 12.000Kč na trvale hlášeného občana. Motivační příspěvek navrhuje ve výši 2.000Kč. Obec by tím získala významné finanční prostředky pro svůj rozvoj. V důsledku by takový příspěvek pomohl i již nyní přihlášeným. Mimo tohoto opatření bude třeba přemýšlet i nad dalšími motivacemi pro trvale bydlící občany (například bonusy na obecní akce). Motivační příspěvek může být vyplácen občanům přihlášeným od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 s tím,

že jeho splatnost je po roce trvalého bydlení na základě veřejnoprávní smlouvy. O vyplacení příspěvku musí požádat občan (nebo zákonný zástupce) do 60 dnů od nároku na vyplacení, jinak nárok zaniká. V době žádosti o vyplacení musí být občan, jehož se příspěvek týká, trvale hlášen v obci Přezletice. Vzhledem k takovému nastavení neovlivní příspěvek schválený rozpočet na rok 2021. Příspěvek nelze čerpat v tom případě, pokud již dříve byl občan v obci hlášen.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí se zavedením motivačního příspěvku pro nově přihlášené obyvatele obce Přezletice ve výši 2.000Kč. Motivační příspěvek může být vyplácen občanům přihlášeným od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 s tím, že jeho splatnost je po roce trvalého bydlení na základě veřejnoprávní smlouvy. O vyplacení příspěvku musí požádat občan (nebo zákonný zástupce) do 60 dnů od nároku na vyplacení, jinak nárok zaniká. V době žádosti o vyplacení musí být občan, jehož se příspěvek týká, trvale hlášen v obci Přezletice. Příspěvky nelze čerpat opakovaně.

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce a.s., Kaštanová p.č. 53/4

Jedná se o standardní Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce a.s.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018635/VB/01 název stavby: Přezletice – Kaštanová č.par. 53/4 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9. Rozhodnutí o poskytnutí dotace Sportovní areál Přezletice – dětské hřiště

J. Macourek oznámil zastupitelům, že byla obci přidělena dotace na dětské hřiště.

V rozpočtu bylo počítáno s větší částkou, než bude skutečný výdaj.

Začít s rekonstrukcí by se mělo začít někdy v březnu 2021.

Rozpočet stavby je 2.818.000 Kč. Zbývající částka 3.500.000 Kč je opce – je na nás, co z toho přiobjednáme na základě našich příjmů.

10. Směrnice – oběh účetních dokladů a Směrnice k vedení pokladny

Vzhledem k odchodu paní Dvořákové do důchodu, nastanou změny, co se týče vedení pokladny.

Bude založena druhá pokladna – jednu povede B. Meluzínová a druhou S. Antošová a to proto, aby si nemusely neustále předávat pokladnu. Zároveň je potřeba navýšit limit pokladen na 100.000,- pro obě dohromady. Pokladny jsou v systému vedeny každá zvlášť a zrovna tak každá pokladní má svůj osobní trezor s vlastní hotovostí.

Obec je pojištěna proti krádeži hotovosti do výše 100.000,- Kč, tím bychom to splňovali.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce rozhodlo o vydání Směrnice oběh účetních dokladů a Směrnice k vedení pokladny a pověřuje starostu obce jejich vydáním. Tímto se zároveň ruší předchozí směrnice.

18:50 Ing. arch. Břetislav Lukeš se připojil do zasedání zastupitelstva obce

11. Doplnění člena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce

J. Macourek navrhuje jmenovat nového člena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce - Ing. Raibra. Ing. Raibr s návrhem souhlasí.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s jmenováním nového člena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce pana Ing. Raibra.

12. Výběr dodavatele na Sběr, přepravu a odstranění odpadu – Přezletice

V běhu výběrového řízení se změnila legislativa týkající se odpadů. Z podlimitní poptávky se stala nadlimitní, jelikož nejspíš nabídky byly naceněny už dle nové legislativy. Jsou dvě možnosti – zrušit VŘ a vyhlásit nové VŘ nadlimitní a druhá možnost je vybrat nejnižší nabídku s dodatkem, že ceny jsou již platné po legislativní změně, což není doporučeno, mohlo by být napadnutelné.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Zastupitelstvo obce Přezletice rozhodlo o zrušení vypsání VŘ na základě ekonomického a legislativního a rozhodlo o vypsání nového nadlimitního VŘ.

13. Různé, diskuze

- Benuga – kolaudace bytů – zajímá se Ing. Neumann. Benuga se zavázala, že současně s budovou A bude kolaudovat parkovací dům, to momentálně není možné – více problému s parkovacím domem a ten není stále hotový, proto nemůže být povolena kolaudace budovy A.

Starosta obce ukončil zasedání ZO v 19:35 hod.

Termín a program příštího zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.

Zapsala:

Barbora Meluzínová

Dne 15. 12. 2020

Ověřili:

Ing. Lenka Bulová

Tomáš Říha

Tomáš Říha – starosta obce