

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 4

Datum : 24.6.2013

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 24.6.2013

Program:

1. Smlouva o poskytování služeb MACRON, spol. s r.o.
 2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřiz.věc.břemene k poz.komunikaci – úprava vodních toků Ctěnický potok
 3. Návrh smlouvy o bezúpl.převodu poz. parc.č. 421/230, k.ú. Přezletice (ÚZSVM)
 4. Koncepční studie zásob pitné vody
 5. Žádost o povolení provozu VHA
 6. Svazek obcí MAS nad Prahou: možnost dotace na autobus.zastávku
 7. Svazek obcí MAS nad Prahou: nákup zametacího stroje
 8. Schválení závěrečného účtu hospodaření obce za r. 2012
 9. Nápravná opatření
 10. Projednání a schválení mimořádných inventur
 11. Směrnice 2/2013 – účtování reálné hodnoty majetku
 12. Směrnice 3/2013 – rozpočtová opatření
 13. Záměr pronájmu obec.pozemku (lhome s.r.o.)
 14. Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o.
 15. Veřejná sbírka – povodně
 16. Rozpočtové opatření č. 2/2013
 17. Různé:
 - zrušení čísla popisného 158
 - informace – znečištění komunikace
 - názvy nových ulic v lokalitě „Nohavice“
 - stížnost p. Poláka (bílá Avia)
 - žádost o uvolnění příspěvku z rozpočtu MŠ
- Diskuze

Starostka obce zahájila zasedání ZO v 18,10 hod.

Přítomni: 6 zastupitelů

Omluveni: 1 zastupitel (neodkladné pracovní záležitosti)

Hosté

Starostka obce konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržení členové návrhové komise: Ing. L. Červínová, Ing. T. Panýrová

Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. L. Kopáčová

Jmenování členů návrhové komise: Ing. L. Červínová, Ing. T. Panýrová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. navržena ing. L. Kopáčová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0
Ověřovatelé zápisu: Ing. Dvořák, Ing. Neumann

Hlasování o navrženém programu:

Místostarostka obce požádala ZO o následující změny v programu:

- 1) zařazení nového bodu – rozpočtové opatření č. 2/2013; a
- 2) rozšíření bodu „Různé“ o: a) názvy ulic v lokalitě „Nohavice“, b) stížnost p. Poláka a c) žádost o uvolnění příspěvku z rozpočtu MŠ

Důvodem pro zařazení všech bodů jsou nové skutečnosti.

Přítomní hosté žádné připomínky nevznesli, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

1) Smlouva o poskytování služeb MACRON, spol. s r.o. (příloha č.1)

Místostarostka obce seznámila ZO se smlouvou o poskytování služeb s firmou MACRON s.r.o. Smlouvou by měl být zajištěn přístup do webového systému MOBISYS (určeno pro správu obce, odesílání informačních SMS), zajištění mobilní aplikace MojeObec apod. Pro první rok je služba nabízena bezplatně, následná případná cena za poskytování služeb (při prodloužení smlouvy) je paušální (tj. 1,- Kč měsíčně na 1 obyvatele bez DPH) a neovlivňuje ji počet odeslaných SMS.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb s firmou Macron Software, spol. s r.o. na roční bezplatnou zkušební dobu a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb s firmou MACRON, spol. s r.o. a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb s firmou Macron Software, spol. s r.o. na roční bezplatnou zkušební dobu a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci – úprava vodních toků Ctěnický potok (příloha č.2)

Zastupitelka obce P. Kopáčová informovala ZO o připravované úpravě vodních toků (Ctěnický potok). Obec je vlastníkem parc.č. 507/2 v k.ú. Přezletice, což je pozemek pod hlavní silnicí (ul. Vinořská), jejímž správcem je Krajská správa a údržba silnic Stč.kraje (KSÚS). V souvislosti s vybudováním propustku je Středočeským krajem, zast. KSÚS, požadováno zřízení věcného břemene, umožňující umístění potřebných zařízení, zřízení staveniště, opravu komunikace po dokončení díla apod. Uzavření smlouvy je nezbytné pro úpravu propustku, který je v havarijním stavu a jehož oprava je bezpodmínečně nutná pro další úpravu toku.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci č. 13/792/MH/KO/BS a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci č. 13/792/MH/KO/BS a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

3) Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 421/230, k.ú. Přezletice (ÚZSVM) (příloha č.3)

Starostka obce informovala o návrhu smlouvy o bezúplatném převodu ideální ½ pozemku parc.č. 421/230 v k.ú. Přezletice. Jedná se o pozemek u ul. Ctěnická směrem ke Ctěnickému potoce. Pozemek bude využit ve veřejném zájmu, plánované využití: cyklostezka, odvodnění lokality Bílá vrátka.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s bezúplatným převodem ideální ½ pozemku parc.č. 421/230 v k.ú. Přezletice do vlastnictví obce. ZO prohlašuje, že nabyvatel bude o nemovitost řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům, uvedeným v čl. II. Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ÚZSVM/S/13904/2013, tj. k vybudování dešťové kanalizace a pěší a cyklistické stezky v souladu s platným územním plánem. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje starostku obce ke všem nezbytným právním úkonům, souvisejícím s bezúplatným převodem pozemku. ZO pověřuje starostku k vydání čestného prohlášení o využití nemovitosti pro veřejné zájmy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí s bezúplatným převodem ideální ½ pozemku parc.č. 421/230 v k.ú. Přezletice do vlastnictví obce. ZO prohlašuje, že nabyvatel bude o nemovitost řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům, uvedeným v čl. II. Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ÚZSVM/S/13904/2013, tj. k vybudování dešťové kanalizace a pěší a cyklistické stezky v souladu s platným územním plánem. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje starostku obce ke všem nezbytným právním úkonům, souvisejícím s bezúplatným převodem pozemku. ZO pověřuje starostku k vydání čestného prohlášení o využití nemovitosti pro veřejné zájmy.

4) Koncepční studie zásob pitné vody (příloha č.4)

Místostarostka obce seznámila ZO s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu. Zadáním zakázky bylo zpracování hydraulického modelu zásobování vodou, potřebného v důsledku předpokládaného rozvoje obce a růstu počtu obyvatel. Osloveny byly 3 společnosti, které následně předložily své nabídky. Rozhodujícím kritériem byla nabídnutá cena. Nejnižší nabídka byla ve výši 167 tis. Kč, nejvyšší cca 450 tis. Kč. Na základě nabídek byla vybrána firma PROJEKT IV – HYDRO IT s.r.o. s nabídkou 167 tis. Kč.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Jaké z koncepční studie budou výstupy a jak s nimi bude naloženo? Odp.: Dle předpokladů by měla studie uvádět, jak by měla být řešena konkrétní lokalita a její rozvoj, aniž by musela být posílána kapacita vodovodu a kanalizace – a jaké by bylo konkrétní řešení, kdyby budoucí stavební zájmy stávající kapacitu překračovaly (např. posílení řadů apod.).

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zadáním zakázky „Koncepční studie zásobování pitnou vodou obce Přezletice v návaznosti na rozvoj území podle platného územního plánu“ společnosti PROJEKT IV – HYDRO IT s.r.o. a pověřuje starostku obce k přípravě smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se zadáním zakázky „Koncepční studie zásobování pitnou vodou obce Přezletice v návaznosti na rozvoj území podle platného územního plánu“ společnosti PROJEKT IV – HYDRO IT s.r.o. a pověřuje starostku obce k přípravě a podpisu smlouvy.

5) Žádost o povolení VHA (příloha č.5)

ZO projednalo žádost firmy MPM FOR a.s. o povolení provozu VHA v Hostinci „Na Náměstí“ pro II. pololetí r. 2013. Poplatek za provoz VHA byl uhrazen.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s povolením provozu VHA v Hostinci „Na Náměstí“ pro II. pololetí r. 2013 a pověřuje starostku obce k vydání rozhodnutí o povolení provozu VHA od 1.7.2013 do 31.12.2013 vč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s povolením provozu VHA v Hostinci „Na Náměstí“ pro II. pololetí r. 2013 a pověřuje starostku obce k vydání rozhodnutí o povolení provozu VHA od 1.7.2013 do 31.12.2013 vč.

6) Svazek obcí Region povodí Mratínského potoka: možnost dotace na autobusovou zastávku

Starostka obce informovala ZO o možnosti získání dotace na vybudování autobusových zastávek. Žádost o poskytnutí dotace by byla společná s obcemi ve Svazku obcí (Mratínský potok) a měla by být takto větší šance dotaci získat. Od obce je v tomto případě požadována pouze minimální agenda (např. jednoduché zakreslení umístění zastávek) a bylo by proto velmi žádoucí zapojit se do společné žádosti svazku obcí. Vybudovány by měly být 2 zastávky.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Zda dojde ke změně trasy BUS 302 (viz již vybudované zastávky BUS ve Vnoři, ul. Rosická)? Odp. místostarostky obce: Ne. V současnosti organizuje Dopravní podnik hl.m. Prahy (ROPID) výběrové řízení na provozovatele BUS 302 a v zadávacích podmínkách je stále stávající trasa BUS 302.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zapojením obce do společné žádosti Svazku obcí Region Mratínského potoka o dotaci na vybudování autobusových zastávek z ROP Střední Čechy. ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení všech právních úkonů.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se zapojením obce do společné žádosti Svazku obcí Region Mratínského potoka o dotaci na vybudování autobusových zastávek z ROP Střední Čechy. ZO pověřuje starostku obce k zabezpečení všech právních úkonů.

7) Svazek obcí Region povodí Mratínského potoka: nákup zametacího stroje

Starostka obce informovala ZO o tom, že Svazku obcí Region povodí Mratínského potoka, jehož je naše obec členem, získala dotaci na pořízení zametacího stroje a stroj bude již do 30.6.2013 Svazkem obcí převzat. Dle již uzavřených dohod se svazek obcí na kupní ceně podílí vlastními zdroji ve výši 320 tis. Kč, příspěvek naší obce činí 25 tis. Kč. Dle velikosti a specifik každé obce byl stanoven roční příspěvek na provoz stroje, pro naši obec vychází 12 tis. Kč, což by mělo zajistit čištění obce 4x ročně. Uvedené finanční příspěvky je nutné uhradit na účet Svazku obcí do 30.6.2013.

Poznámky, podněty, připomínky hostů:

Návrh usnesení: ZO schvaluje předloženou finanční rozvahu příspěvku na pořízení zametacího stroje a jeho provoz v roce 2013.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje předloženou finanční rozvahu příspěvku na pořízení zametacího stroje a jeho provoz v roce 2013.

8) Schválení Závěrečného účtu hospodaření obce za r. 2012 (příloha č.6)

Návrhová komise předložila ZO ke schválení Závěrečný účet hospodaření obce za r. 2012, jehož nedílnou součástí je Závěrečný účet hospodaření příspěvkové organizace MŠ Přezletice, závěry z kontroly hospodaření obce a veškeré další zákonné přílohy. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce obce po dobu 15 dnů, byl řádně svěřen a v řádném termínu nebyly obci podány žádné připomínky.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Závěrečný účet obce Přezletice za r. 2012 v jeho plném rozsahu. Závěrečný účet je schvalován „s výhradami“. ZO akceptuje vykázaný hospodářský výsledek hospodaření (zisk). ZO rozhodlo, že vykázaný zisk nebude rozdělován a bude použit na další činnost obce vč. plánovaných investic.

ZO schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace “Mateřská škola Přezletice” a akceptuje návrh krytí vykázané ztráty.

ZO pověřuje starostku k předání Závěrečného účtu hospodaření za r. 2012 nadřazenému správnímu celku, a to v termínu do 15 dnů od jeho schválení ZO, tj. do max. 9.7.2013.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje Závěrečný účet obce Přezletice za r. 2012 v jeho plném rozsahu. Závěrečný účet je schvalován „s výhradami“. ZO akceptuje vykázaný hospodářský výsledek hospodaření (zisk). ZO rozhodlo, že vykázaný zisk nebude rozdělován a bude použit na další činnost obce vč. plánovaných investic.

ZO schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace “Mateřská škola Přezletice” a akceptuje návrh krytí vykázané ztráty.

ZO pověřuje starostku k předání Závěrečného účtu hospodaření za r. 2012 nadřazenému správnímu celku, a to v termínu do 15 dnů od jeho schválení ZO, tj. do max. 9.7.2013.

9) Nápravná opatření (příloha č.7)

Návrhová komise předložila ZO ke schválení připravená Nápravná opatření na odstranění nedostatků a vad, zjištěných při kontrole hospodaření obce. V rámci nápravných opatření obec přijímá systémová opatření v případech, kdy chybu nelze zpětně opravit; nápravná opatření dále obsahují vydání Směrnic (pro přehlednost řešeno samostatně v následujících bodech programu jednání ZO) a mimořádné inventury a jejich výsledky (opět samostatný bod programu jednání ZO). Nápravná opatření obsahují řádné uvedení způsobu nápravy, termínu nápravy a osoby, za nápravu zodpovídající.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO přijímá Nápravná opatření, pověřuje starostku obce k předání přijatých Nápravných opatření nadřazenému správnímu celku a přikazuje zodpovědným osobám provést přijatá a případná dosud neprovedená nápravná opatření ve stanovených termínech. ZO souhlasí s již provedenými nápravnými opatřeními.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO přijímá Nápravná opatření, pověřuje starostku obce k předání přijatých Nápravných opatření nadřazenému správnímu celku a přikazuje zodpovědným osobám provést přijatá a případná dosud neprovedená nápravná opatření ve stanovených termínech. ZO souhlasí s již provedenými nápravnými opatřeními.

10) Projednání a schválení mimořádných inventur (příloha č.8)

Návrhová komise předložila ZO k projednání a schválení závěry mimořádných inventur, provedených k 31.5.2013. Mimořádnými inventurami došlo k řádné evidenci drobného majetku a zejména k řádné a úplné evidenci pozemků po provedené digitalizaci. Pozemky byly rovněž nově přerozděleny do analytických účtů. Doplněny byly inventury účtů, které nebyly k 31.12.2012 inventarizovány. Inventarizační rozdíly nebyly zjištěny. Navržená opatření se týkají především kontroly vymáhání nesplácených pohledávek.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se závěry inventarizační komise a souhlasí s případnými navrženými opatřeními. ZO schvaluje provedené mimořádné inventury ke dni 31.5.2013.

ZO pověřuje Ing. Červínovou a správce obce Z.Jílka k zabezpečení fyzické likvidace případného vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí se závěry inventarizační komise a souhlasí s případnými navrženými opatřeními.

ZO schvaluje provedené mimořádné inventury ke dni 31.5.2013.

ZO pověřuje Ing. Červínovou a správce obce Z.Jílka k zabezpečení fyzické likvidace případného vyřazovaného majetku. ZO pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k řádnému zabezpečení účtování o schválených změnách (vč. odúčtování vyřazovaného majetku).

11) Směrnice 2/2013 – účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji (příloha č.9)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh Směrnice č. 2/2013, týkající se účtování reálné hodnoty majetku. Směrnice upravuje povinnost přeceňování majetku na reálnou hodnotu, určuje způsob stanovení reálné hodnoty majetku a způsob a termín účtování. Vydání Směrnice ostraňuje jeden ze zjištěných nedostatků hospodaření.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO rozhodlo o vydání Směrnice 2/2013 k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji a k datu účetní závěrky. ZO pověřuje starostku obce k jejímu vydání.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO rozhodlo o vydání Směrnice 2/2013 k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji a k datu účetní závěrky. ZO pověřuje starostku obce k jejímu vydání.

12) Směrnice 3/2013 – stanovení pravomocí pro provádění rozpočtových opatření (příloha č.10)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh Směrnice 3/2013, upravující pravomoc pro provádění rozpočtových opatření. Pravomoc pro změnu rozpočtových paragrafů zůstává dle platných norem v pravomoci ZO. Směrnice stanovuje parametry pro případnou nezbytnou změnu položek rozpočtu a tuto pravomoc (vzhledem k operativnosti a menší závažnosti úprav) deleguje na příkazce rozpočtu, tj. starostku nebo místostarostku obce s tím, že následně bude i tato provedená změna předložena ZO pro informaci.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje pravomoc k rozpočtovým úpravám/opatřením na příkazce rozpočtu (tj. starostku či místostarostku obce), a to v následujícím rozsahu:

- při případných nutných úpravách položek (položkový rozpočet je vytvářen pouze pro pracovní účely), a to do výše 100% příslušného paragrafu;
- v případě poskytnutí dotace;
- v případě havárie či podobného neočekávaného zásahu.

O provedených úpravách bude příkazce rozpočtu zastupitelstvo obce informovat při nejbližším následujícím zasedání zastupitelstva obce Přezletice.

Číslování rozpočtových opatření bude kontinuální.

Uvedená delegace pravomocí bude zapracována do Směrnice č. 3/2013, k jejímuž vydání ZO pověřuje starostku obce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje pravomoc k rozpočtovým úpravám/opatřením na příkazce rozpočtu (tj. starostku či místostarostku obce), a to v následujícím rozsahu:

- při případných nutných úpravách položek (položkový rozpočet je vytvářen pouze pro

- pracovní účely), a to do výše 100% příslušného paragrafu;
- v případě poskytnutí dotace;
 - v případě havárie či podobného neočekávaného zásahu.

O provedených úpravách bude příkazce rozpočtu zastupitelstvo obce informovat při nejbližším následujícím zasedání zastupitelstva obce Přezletice.

Číslování rozpočtových opatření bude kontinuální.

Uvedená delegace pravomocí bude zpracována do Směrnice č. 3/2013, k jejímuž vydání ZO pověřuje starostku obce.

13) Záměr pronájmu obecního pozemku (1home s.r.o.) (příloha 11)

Starostka obce informovala ZO o záměru pronájmu obecního pozemku v ul. Pod Hřebenem. Důvodem pronájmu je probíhající investiční výstavba. Z jedné strany pozemku již stojí domy (ul. Pod Hřebenem), další výstavba bude následovat. Pozemek by měl být pronajat developerovi (spol. 1home s.r.o.), která zde vybuduje infrastrukturu a komunikaci – a poté (po splnění všech stavebních podmínek) předá pozemek vč. příslušenství zpět obci.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronajmout obecní pozemky parc.č. 257/31 a 427/2 v k.ú.Přezletice pro výstavbu veřejné infrastruktury a pověřuje starostku k vyvěšení záměru pronajmout.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronajmout obecní pozemky parc.č. 257/31 a 427/2 v k.ú.Přezletice pro výstavbu veřejné infrastruktury a pověřuje starostku k vyvěšení záměru pronajmout.

14) Dodatek č. 1 – smlouva s Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. (příloha č.12)

Starostka obce informovala ZO o úpravách smlouvy se zhotovitelem MŠ. V průběhu výstavby se vyskytly nové požadavky na budovu (např. větší okna, větší přesah střech – v zájmu lepšího využití venkovních prostor v případě nepřízně počasí apod.). Tyto požadavky však nebyly z pochopitelných důvodů zahrnuty do rozpočtu stavby a bylo by nutné je zpracovat formou dodatku ke smlouvě (vícepráce). ZO považuje navržené úpravy za velmi vhodné a účelné.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. a pověřuje starostku obce k jeho přípravě a následnému podpisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené s firmou Haas Fertigbau Chanovice s.r.o. a pověřuje starostku obce k jeho přípravě a následnému podpisu.

15) Veřejná sbírka - povodně

Místostarostka obce požádala zastupitelstvo obce o souhlas s konáním veřejné sbírky za účelem „získání finančních prostředků pro obec Lužec na likvidaci škod po povodních 2013“, a to jak formou příspěvku na speciálně zřízený účet, tak sběracími listinami.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO schvaluje konání veřejné sbírky za účelem „získání finančních prostředků pro obec Lužec na likvidaci škod po povodních 2013“ a pověřuje místostarostku obce zajištěním provádění této sbírky.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje konání veřejné sbírky za účelem „získání finančních prostředků pro obec Lužec na likvidaci škod po povodních 2013“ a pověřuje místostarostku obce zajištěním provádění této sbírky.

16) Rozpočtové opatření č. 2/2013 (příloha č.13)

Návrhová komise předložila ZO k projednání návrh rozpočtového opatření č. 2. Rozpočtovým opatření se mění 4 paragrafy, a to 2 paragrafy na straně příjmů (par. 2310 Pitná voda – rozpočtována nulová hodnota, návrh změny: 2 tis. Kč a par. 3639 Komunální služby a územní rozvoj – rozpočtována hodnota byla překročena z důvodu příjmu z prodeje pozemku v k.ú. Vinoř); 2 paragrafů na straně výdajů (par. 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – překročen z důvodů neplánovaných mimořádných nákladů způsobených kalamitními situacemi v I. pololetí roku; a par. 6118 – Volby prezidenta republiky, který nebyl v souladu s pravidly rozpočtován a je opět v souladu s pokyny nadřízeného subjektu zařazován. V rámci par. 6118 dochází i k úpravám položek.). Upravován je dále par. 0000 8115 Financování, zohledňující změnu stavu krátkodobých prostředků. Tento paragraf se rozpočtuje jako nulový a jeho hodnota se standardně upravuje v průběhu účetního období.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 2/2013.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 2/2013.

17) Různé

- zrušení čísla popisného 158 – jedná se o novou záležitost, kdy je příslušným stavebním úřadem rozhodnuto o zrušení čísla popisného a obec je pouze informována. Návrhová komise považuje za vhodné raději o těchto skutečnostech informovat ZO. ZO bere informaci o zrušení čp. 158 na vědomí.

- informace – znečištění komunikace – místostarostka obce informovala ZO o množících se případech znečišťování komunikací v rámci pozemních úprav a stavebních prací. Vzhledem k tomu, že konkrétní vozidla jsou již často mimo katastr obce a dohledatelný byl tak zadavatel prací, upozorňovala obec dosud na znečištění komunikace objednatele stavebních prací. Dle platných právních norem má být upozorňován a zván k zodpovědnosti vždy jen konkrétní řidič. Protože toto není možné ze strany obce kapacitně zajistit, apeluje proto ZO na jednotlivé stavebníky, aby jimi objednané stavební či přepravní společnosti upozorňovaly na nutnost úklidu komunikací. ZO předem děkuje.

- názvy nových ulic (lokality „Nohavice“) – jedná se o probíhající výstavbu v lokalitě Nohavice, kde je nutné pojmenovat 5 nových ulic. Bylo by vhodné udržet původní či zvyklostní názvy (např. K Podolánkám apod.). ZO dostali na úkol popřemýšlet o názvech ulic a také zároveň ZO vyzývá ke spolupráci i občany, jejichž návrhy jsou vítány.

- oficiální výpověď ze smlouvy o ZŠ ve Vnoři – starostka obce informovala ZO o převzaté oficiální výpovědi ze smlouvy o ZŠ ve Vnoři. Vnoř ruší spádovost školy, vypovídá smlouvy všem okolním spádovým vesnicím. Výpovědní lhůta je 2-letá a po tuto dobu bude spolupráce s vnořskou školou probíhat zcela standardně. V současné době se chystá výrazné zvýšení kapacity ZŠ ve Kbelích. Navíc v souladu s územním plánem Přezletic je v případě výstavby v lokalitě „Bílá vrátka“ výstavba ZŠ na území naší obce podmínkou.

- stížnost p. Poláka (bílá Avia) – ul. Průjezdni – místostarostka obce informovala ZO o předané stížnosti pana Poláka, týkající se porušování zákazu průjezdu ul. Spojovací. Cesta je ve velmi zdevastovaném stavu, jakýkoliv výraznější (a nepovolený) provoz vážně poškozuje okolní domy. Není ale možné trvale obsadit ulici policií, proto OÚ apeluje na všechny firmy v okolí, aby apelovaly na své řidiče (či na řidiče dodavatelů), aby tuto ulici využívali jen v souladu s dopravním značením. OÚ děkuje.

- žádost ředitelky MŠ o uvolnění mimořádné odměny ředitelce MŠ z rozpočtu MŠ – místostarostka obce informovala ZO o žádosti ředitelky MŠ o uvolnění mimořádné odměny ve výši 5 tis. Kč. Odměna bude vyplacena přímo z rozpočtu MŠ, tj. z příspěvku, který již byl MŠ pro II. pololetí školního r. 2012/2013 obcí poskytnuty. Nejedná se o prostředky navíc.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uvolněním částky 5.000,- Kč ředitelce MŠ Přezletice, a to z rozpočtu MŠ Přezletice.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uvolněním částky 5.000,- Kč ředitelce MŠ Přezletice, a to z rozpočtu MŠ Přezletice.

- informace o výstavbě MŠ – k datu zasedání ZO byla již vybetonována základová deska a bylo zahájeno montování budovy. Práce pokračují dle plánu. Dotaz hostů: kdy bude zápis do nové MŠ. Odp.: skutečně je možné zápis uskutečnit až po kolaudaci budovy. Zatím vše vypadá optimisticky a plánované termíny dokončení zatím nejsou ničím ohrožovány.

18) Diskuze, dotazy, poznámky a připomínky hostů

a) rekonstrukce ul. Kaštanová – byla avizovaná možná rekonstrukce, jak to vypadá? Odp.: hlavním problémem jsou majetko-právní vztahy, obec stále není vlastníkem většiny pozemku pod případnou komunikací. Vzhledem k rozsáhlým záplavám se také veškeré možné dotace nyní orientují na obnovu záplavami poškozených oblastí a infrastruktur. Je nepravděpodobné, že by se obci podařilo za této situace dotaci na rekonstrukci ul. Kaštanová získat a vlastní zdroje obce budou vyčerpány výstavbou školky.

b) jak to bude se základní školou, když Vinoř vypověděla smlouvu? Odp.: viz bod 17. Různé

c) sankce při zpoždění výstavby MŠ jsou příliš nízké – Odp.: smlouva již je podepsána, údajně výhodnější podmínky již nebylo možné získat, vyjednávání ze strany obce bylo dle názoru ZO dosti tvrdé a sankce jsou dle názoru ZO a právníka obce odpovídající. Prioritou ale nejsou sankce, ale včasná a bezproblémová výstavba a splnění stanovených termínů. Důležitým nástrojem obce jsou také platební podmínky a zádržné.

d) proč je překopaná polní cesta na Podolánku (pokračování ul. Kaštanová za autolakovnou) a proč není označeno, že je neprůjezdná? – Odp. jedná se o polní cestu, nejedná se o pozemní komunikaci. Cesta není k žádnému průjezdu určena a není nutné uvádět, že je slepá. V místech, kde je rozkopáno, je připravována místní komunikace přes lokalitu Nohavice a výstavbu zajišťuje developer. V současnosti navíc v uvedeném místě probíhá záchranný archeologický průzkum.

e) p. Říha informoval ZO a hosty o připravované sportovní akci „Emanův pohár“, která se uskuteční 13.7.2013.

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 19.10 hod.

Termín příštího zasedání ZO bude upřesněn a včas oznámen.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 24.6.2013

Ověřili : Ing. M. Dvořák, Ing. C. Neumann

