

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 3
Datum : 29.4.2008

Zápis : Veřejné zasedání ZO Přezletice dne 29.4.2008

Program:

1. **Pojmenování ulice (dnes VINOŘSKÁ, naproti Pod Hájem)**
2. **Bezúplatné nabytí pozemku PK 200/6**
3. **p.Špánek – kupní smlouva 2/16 PK 89/5**
4. **Záměr prodat pozemky v k.ú. VINOŘ – 950/3,4,5**
5. **Návrh Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6003950**
6. **Smlouva o zřízení věcného břemene Č.EP-12-6000285/B**
7. **Smlouva o budoucí smlouvě RWE Distribuční smlouvy a.s., a to na parcele č.534**
8. **Různé:**
 - 8.1 **Otevřený dopis**
 - 8.2 **Zlatý kopec**
 - 8.3 **Obecní pozemek(p.Káně)**
 - 8.4 **Pronájem pozemku(p.Kábele)**
 - 8.5 **Rekonstrukce elektr.vedení**
 - 8.6 **Autobusová obslužnost Přezletice**

Přítomni: ing.Veronika Vrecoinová, p.Rudolf Novotný, p.Eva Fialová, p.Ilona Řachová,
ing.Táňa Panýřová, ing.Ludmila Červínová
Omluvena: p.Olga Hanzlíková

Starostka obce zahájila veřejné zasedání ZO v 18,15 hodin. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byla navržena p.Fialová
Navržení členové návrhové komise: p.Řachová a ing.Panýřová
Zapisovatelem zápisu byla navržena ing.Červínová

Jmenování ověřovatele zápisu: navržena p.Fialová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování členů návrhové komise: navrženy p.Řachová a ing.Panýřová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele: navržena ing.Červínová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Hlasování o navrženém programu:

Pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Bod 1: Pojmenování ulice

Návrh usnesení: ZO vybíralo z několika návrhů (např. Na Potoce, V Loukách, Pod VINOŘÍ) název pro ulici, jejíž obyvatelé doposud používali adresu VINOŘSKÁ. K hlasování byl vybrán návrh názvu ulice Pod VINOŘÍ, který ZO označilo za nejvíce vypovídající ohledně místního významu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo název ulice Pod Vinoří pro nově vzniklou místní komunikaci.

Bod 2: Bezúplatné nabytí pozemku PK 200/6

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila členy ZO s možností bezúplatného nabytí pozemku 200/6, k.ú. Přezletice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v lokalitě V Nohavicích, jedná se o část původní obecní cesty, která je dnes obdělána jako pole.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s bezúplatným nabytím pozemku PK 200/6 v k.ú. Přezletice, který je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ na LV č. 60000, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Přezletice.

Bod 3: p.Špánek – kupní smlouva

Návrh usnesení: Starostka informovala o jednání s p.Špánkem jakožto vlastníkem 2/16 pozemku v k.ú. Přezletice PK 89/5 (dno strouhy) o jeho záměru prodat obci pozemek a zároveň členům ZO předložila možnou Kupní smlouvu na tento pozemek za cenu 10000,- Kč – viz Příloha č.1

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy s p.Špánkem na 2/16 pozemku PK 89/5 v k.ú. Přezletice.

Bod 4: Záměr prodat pozemky v k.ú. Vinoř – 950/3,4,5

Návrh usnesení: ZO projednalo problém obecních pozemků 950/3,4 a 5 ve Vinoři, které jsou součástí zahrady soukromého domu a navrhlo záměr prodat tyto obecní pozemky – viz Příloha č.2

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje záměr prodat pozemky v k.ú. Vinoř 950/3,4,5.

Bod 5: Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6003950 (pozemek 427/2 v k.ú. Přezletice).

Návrh usnesení: Starostka obce předložila ZO návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – viz Příloha č.3

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6003950.

Bod 6: Smlouva o zřízení věcného břemene Č.EP-12-6000285/B (pozemek 90/14 v k.ú. Přezletice).

Návrh usnesení: Starostka předložila ZO smlouvu o zřízení věcného břemene – viz Příloha č.4

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene Č.EP-12-6000285/B.

Bod 7: Smlouva o budoucí smlouvě RWE Distribuční smlouvy a.s., (pozemek 534 v k.ú. Přezletice)

Návrh usnesení: Starostka seznámila členy ZO se smlouvou o budoucí smlouvě RWE – viz Příloha č.5

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě RWE Distribuční smlouvy a.s., a to na parcele č.534.

Bod 8: Různé

8.1.Otevřený dopis OZ – kritika způsobu financování kanalizačních přípojek.

Návrh usnesení: Starostka informovala ZO o otevřeném dopisu občanů – viz Příloha č.6. ZO se tomuto dopisu detailně věnovalo a zjistilo, že v dopise autoři v několika případech zkreslili či překroutili informace a uvedli několik zcela nepravdivých informací. Vzhledem k tomu, že se této problematice ZO na opakovanou žádost autorů během roku již dříve několikrát věnovalo a vzhledem k tomu, že se nevyskytly v průběhu roku žádné nové skutečnosti, které by situaci mohly jakkoli pozměnit, nebude tento problém na své jednání již zařazovat. Starostka zastupitelstvu předložila dopis s odpovědí, který byl rozeslán všem podepsaným . ZO hlasovalo o závěru dopisu – nezařazovat již do programu zasedání ZO Přezletice způsob financování kanalizačních přípojek.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Unesení: ZO ve věci způsobu financování kanalizačních přípojek považuje své usnesení ZO Přezletice č.3/2007,bod 12 z 24.4.2007 za platné a závazné. ZO schválilo postup starostky a její odpověď ze dne (viz příloha č 6) na otevřený dopis ZO (viz příloha č. 7)

8.2.Zlatý kopec – archeologické naleziště

Starostka obce informovala ZO o průběhu jednání okolo vyčištění a budoucím nabytí vlastnictví lokality Zlatý kopec do majetku obce. Vzhledem k tomu, že archeologové považují naleziště za zakonzervované, není možné provést dokonalé vyčištění této oblasti od mnohaleté skládky (odstranění náletových dřevin včetně kořenů, vybagrování kontaminované zeminy odpady, atd),. Záměr obce získat tuto lokalitu do svého vlastnictví se za současného stavu se tímto komplikuje, ale starostka ve věci bude ještě dále jednat a ZO bude průběžně informovat.

8.3 Obecní pozemek u domu p.Káně

Po mnoha stížnostech od občanů i řidičů autobusů ZO projednalo konečné vyřešení parkovacích míst před domem p.Káně na Dolní Návsi – bude odstraněn záhon na obecním pozemku a místo něj bude vytvořeno parkovací místo, kde automobily nebudou překážet provozu na této ulici.

8.4.p. Kábele

ZO projednalo možný budoucí pronájem pozemku mezi budovou OÚ a pozemkem p.Kábele (ulice Krátká) s tím, že p.Kábele bude pozemek udržovat a pracovníkům obce bude umožněn bezproblémový přístup na tento pozemek.

8.5.Rekonstrukce elektrického vedení

Starostka seznámila ZO s postupem prací na plánované rekonstrukci elektrického vedení v obci (vedení drátů v zemi) včetně obecního rozhlasu a veřejného osvětlení. V současné době firma Elektrické rozvodné závody – Středočeský kraj, která je majitelem a rekonstrukci bude provádět čeká na vydání stavebního povolení.

8.6.Autobusová obslužnost Přezletic

Starostka obce detailně shrnula průběh všech jednání s firmou ROPID od jara 07, která provozuje autobusovou dopravu v Přezleticích, ohledně změn v jízdních řádech po uvedení do provozu prodloužené linky metra C. Přestože úzce spolupracovala se starosty okolních městských částí (Vinoř, Kbely), zůstaly požadavky naší obce i ostatních dotčených městských částí zatím nevyslyšeny.

Starostka vede ještě jednání o navýšení četnosti spojů linky 302, bohužel ROPID náš požadavek zatím odmítá s tím, že dle jejich průzkumů jezdí mezi Vinoři a Přezleticemi málo

PLATÍCÍCH cestujících a vyúčtované jízdné je jeden z nejdůležitějších ukazatelů při plánování počtu spojů. O průběhu dalších jednání bude starostka ZO informovat.

Závěr:

Starostka ukončila zasedání v 19,30 hod.

Zapsal : Ing. Ludmila Červínová

Dne : 29.4.2008

Ověřily :
E.Fialová

ing.V.Vrecionová