

Zápis: Veřejné zasedání ZO Přezletice ze dne 13.2.2008

Program:

1. Uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s městskou částí Praha 9-Vinoř na tlakovou kanalizaci v parc.č. 1361/5 v k.ú.Vinoř
2. OZV o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci
3. Přestupková komise
4. Žádost o povolení provozu výherních hracích automatů, Jukotronic
5. Kupní smlouva s p.Žaludem k parcele PK 89/5
6. Příspěvek na poskytování knihovnických služeb
7. p.Bohmová – záměr prodat – parc.č. 952/3 v k.ú. Vinoř
8. OZV č. 2 o svobodném přístupu k informacím
9. Ceník služeb
10. Dohody o provedení práce
11. Odměna – účetní p. Syrovátko
12. Prodej pozemků v k.ú. Vinoř č. 1337/106 a 138/1
13. Smlouva o zřízení věcného břemene (ČEZ) v par.č. 90/14
14. Různé

Přítomni: ing.Veronika Vrecoinová, p.Rudolf Novotný, p.Olga Hanzlíková, p.Ilona Řachová, ing.Táňa Panýrová, ing.Ludmila Červínová
Omluvena: p.Eva Fialová

Starostka obce zahájila veřejné zasedání ZO v 18,05 hodin. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byla navržena p.Hanzlíková
Navržení členové návrhové komise: p.Řachová a ing.Panýrová
Zapisovatelem zápisu byla navržena ing.Červínová

Jmenování ověřovatele zápisu: navržena p.Hanzlíková

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování členů návrhové komise: navrženy p.Řachová a ing.Panýrová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele: navržena ing.Červínová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Hlasování o navrženém programu:

Pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Bod 1: Uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene na tlakovou kanalizaci v parc.č. 1361/5 v k.ú.Vinoř

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila členy ZO se zněním smlouvy na zřízení věcného břemene v k.ú.Vinoř s Městskou částí Praha – Vinoř, kterou je potřeba uzavřít v souvislosti s výstavbou kanalizace. – viz Příloha č.1

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s městskou částí Praha 9- Vinoř na tlakovou kanalizaci v parc.č.1361/5 v k.ú.Vinoř.

Bod 2: OZV o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s navrženými změnami v původní OZV č.9/2007, které se týkají pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství. Potřeba změny ve vyhlášce byly vyvolána problémy s některými majiteli „nezvladatelných“ psů v naší obci. – viz Příloha č.2

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje upravenou obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci č.1/2008 a zároveň tímto ruší OZV č.9/2007.

Bod 3: Přestupková komise

Návrh usnesení: ZO projednalo možnost vytvoření přestupkové komise v naší obci, která by byla schopná řešit pružněji místní problémy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku jednáním o možném vypovězení smlouvy s Městským úřadem v Brandýse n/Labem-Staré Boleslavi či její potřebnou úpravou a následně přípravou vytvoření přestupkové komise v Přezleticích.

Bod 4: Žádost o povolení provozu výherních hracích automatů, firma Jukotronic

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila členy ZO s žádostí o povolení instalace dalšího výherního automatu v restauraci na Horní návsi – viz Příloha č.3

Hlasování: pro: 3 proti: 2 zdrželo se: 1

Usnesení: ZO těsnou většinou schválilo žádost o povolení provozu výherních automatů firmy Jukotronic.

Bod 5: Kupní smlouva s p.Žaludem k parcele PK 89/5

Návrh usnesení: Starostka obce předložila ZO připravenou kupní smlouvu na odkoupení parcely ve vlastnictví p.Žaluda do obecního vlastnictví– viz Příloha č.4

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy s p.Žaludem parcely PK 89/5 v k.ú.Přezletice.

Bod 6: Příspěvek na poskytování knihovnických služeb

Návrh usnesení: ZO projednalo každoroční finanční příspěvek na poskytování knihovnických služeb – viz Příloha č.5

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo finanční příspěvek na poskytování knihovnických služeb.

Bod 7: p.Bohmová – záměr prodat – parc.č.952/3 v k.ú.Vinoř

Návrh usnesení: Starostka seznámila členy ZO s dopisem p.Bohmové, ve kterém ona akceptuje obcí navrženou cenu na odprodej obecního pozemku č.952/3 v k.ú.Vinoř do jejího vlastnictví – viz Příloha č.6

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje záměr prodat obecní pozemek č.952/3 v k.ú.Vinoř.

Bod 8: OZV č.2 – Zákon o svobodném přístupu k informacím

Návrh usnesení: Starostka seznámila ZO s právním názorem na nadbytečnost OZV č.2 obce Přezletice a navrhla její zrušení. (je potřeba pouze ceník služeb, vše ostatní je dáno ze zákona) – viz Příloha č.7

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO ruší Obecně závaznou vyhlášku obce Přezletice č.2 o svobodném přístupu k informacím.

Bod 9: Ceník služeb

Návrh usnesení: ZO projednalo a vytvořilo odpovídající ceník služeb, které nabízí OÚ občanům – viz Příloha č.8

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schválilo platný ceník služeb poskytovaných na OÚ Přezletice.

Bod 10: Dohody o provedení práce

Návrh usnesení: Místostarosta obce předložil ZO dohody o provedení práce s P.Dvořákem (správce webových stránek), s A.Beňáčkovou (stavební komise) a Z.Dufkem (tech.práce) – viz Příloha č.9,10,11

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje dohody o provedení práce s panem Dvořákem, paní Beňáčkovou a s panem Dufkem v předloženém znění.

Bod 11: Odměna – účetní p.Syrovátka

Návrh usnesení: ZO projednalo výši daru pro bývalého zaměstnance OÚ účetního p.Syrovátka v souvislosti s jeho odchodem do důchodu – navrženo 20 000,-Kč

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje finanční dar za dlouholetou péči o finanční zdroje obce pro p.Syrovátka ve výši 20 000,-Kč.

Bod 12: Prodej pozemků ve Vinoři PK 1337/106 a 138/1

Návrh usnesení: Starostka seznámila členy ZO s nabídkou firmy Moravská stavební na odkoupení obecních pozemků v k.ú.Vinoř č. 1337/106 a 138/1 v lokalitě „V Žabokřiku“ – viz Příloha č.12

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku uzavřením budoucí kupní smlouvy (příloha č. 13) s firmou Moravská stavební na odkoupení obecních pozemků č.1337/106 a 138/1 v k.ú.Vinoř za cenu 1200 Kč/m². Kupní smlouva bude uzavřena do 31.12.2008.

Bod 13: Smlouva o zřízení věcného břemene v parc.č.90/14 (ČEZ)

Návrh usnesení: Starostka předložila ZO smlouvu na zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ (elektropřípojka) – viz Příloha č.14

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene v parc.č.90/14 s firmou ČEZ.

Bod 14: Různé

Zlatý kopec

Starostka seznámila členy ZO s pokračujícími jednáními, které povedou k převodu pozemků v lokalitě Zlatý kopec do vlastnictví obce. Zároveň informovala o přípravách na vyčištění archeologické lokality od navezených odpadů a o možných vizích budoucích úprav historicky významné oblasti.

Řešení odpadů v zahrádkářské kolonii

Členka ZO a zároveň předsedkyně komise ŽP v Přezleticích ing.Červínová informovala o nutných opatřeních, které jsou potřeba zajistit pro umístění odpovídajícího kontejneru na směsný odpad pro zahrádkářskou lokalitu u Ctěnického rybníka. Potřebné podklady pro aktualizaci OZV o nakládání s odpady bude zajišťovat ve spolupráci s Krajským úřadem Středočeského kraje.

Granty Nadace Partnerství – Strom života

Členka ZO ing.Červínová informovala ZO o vypsání grantech Nadace Partnerství, které se týkají cyklostezek Greenways. Předložila návrh na získání grantu pro vytvoření odpočinkového zastávkového místa včetně informační tabule o přezletické lokalitě na obecním pozemku za Horní návsi, který dosud slouží jako uložení stavebních materiálů firmy Zepris.

14.4. Starostka obce informovala ZO o průběhu výstavby kanalizačního řadu a napojení na ČOV Vinoř.

14.5. Starostka informovala ZO o problémech investorů s napojením na vodovod a kanalizaci vzhledem k omezené kapacitě pražského vodovodu a ČOV Vinoř.

14.6 Členka ZO Olina Hanzlíková informovala o akci „Povídání o starých Přezleticích“. S velikým potěšením popsala zájem občanů o toto povídání a plánu o pravidelných setkáváních na toto téma.

Závěr:

Starostka obce ukončila veřejné zasedání ZO Přezletice v 19,30hodin.

Zapsala: ing.Ludmila Červínová

dne 13.2.2008

Ověřili: ing.Veronika Vrecionová

Olga Hanzlíková