

POVODŇOVÁ PROHLÍDKA

-

Přezletice



Prosinec 2025

Obsah

1. Povodňová prohlídka.....	4
2. Povodňová prohlídka Přezletice	5
3. Průběh prohlídky	7
4. Výsledky povodňové prohlídky	9
4.1. Skupina 1 - mosty, lávky, objekty na toku	9
4.2. Skupina 2 - břehová vegetace, sedimenty a okolí toku	11
4.3. Skupina 3 - odplavitelný materiál, doplňkové body	13
Závěr k povodňové prohlídce	15

Grafická část:

Fotodokumentace

Webová prohlížečka WEGAS

Na grafickou část včetně fotodokumentace je možné se podívat na adrese https://wegas.cz/portal/#/public?name=obec_prezletice

Vlevo nahoře lze kliknout na projekty -> Preventivní povodňová prohlídka – a dále na dokument povodňové prohlídky a vrstvu v mapové prohlížečce.

přihlašovací údaje:

Uživatelské jméno: prezetlice

Heslo: prezetlice6615

1. Povodňová prohlídka

Zákon č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Povodňové prohlídky organizují a provádějí povodňové orgány podle povodňových plánů, a to nejméně jednou ročně (§ 72 odst. 2).

Zjišťuje se, zda na vodních tocích, vodních dílech a v záplavových územích nejsou závady, které by mohly zvýšit nebezpečí povodně nebo její škodlivé následky (§ 72 odst. 1): Stav objektů v záplavovém území (volně uložené dřevo, komposty, stavební řezivo, černé skládky); Stav koryta vodního toku; Stav vodních děl (stav hráze, břehů, kontrola retence, stav jezových objektů, kontrola dokumentace); Stav mostků a mostních lávek (kapacita, ukotvení k terénu) a stav propustků

Povodňové prohlídky organizují a provádějí povodňové orgány podle povodňových plánů, a to nejméně jednou ročně (§ 72 odst. 2). Přizvanými účastníky jsou: Zástupce VPÚ ORP, Správce vodního toku (Podniky Povodí, Lesy ČR, s. p.), případně vlastníci pozemků a staveb; vodních děl.

Prohlídky se provádějí zejména: Před obdobím jarního tání (zpravidla únor), Před obdobím letních povodní (zpravidla konec června), Případně na podzim

Účel povodňových prohlídek je: Prevence před povodněmi; Po povodni, ke zjištění rozsahu a výše škod; Porovnání stavu, čímž bude možné sledovat trend změn

Povodňový orgán může písemně vyzvat vlastníky pozemků, staveb a zařízení v záplavovém území k odstranění předmětů a zařízení, které mohou způsobit zhoršení odtokových poměrů nebo ucpání koryta níže po toku (§ 72 odst. 3). Pokud neuposlechnou, uloží takovou povinnost rozhodnutím VPÚ ORP (§ 72 odst. 3).

V záplavovém území by se neměl volně nacházet odplavitelný materiál. Jedná se např. o volně uložené dřevo, komposty, stavební řezivo, ukotvení lodí apod. viz aktivní zóna záplavového území (§ 66 a § 67). Velké riziko mohou způsobit také konstrukční a výškové řešení mnoha mostů a lávek pro pěší. Nejsou kapacitní a pevně ukotveny – odplavení a ucpání průtočného profilu s následkem vzduť a mnohem většího rozlivu do okolí.

Všechny zúčastněné instituce ochrany před povodněmi obdrží dokumentaci povodňové prohlídky vč. fotodokumentace.

2. Povodňová prohlídka Přezletice

Obec Přezletice se nachází ve Středočeském kraji, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. K 1. 1. 2025 žije v Přezleticích 2 419 obyvatel. Celková rozloha řešeného území činí 416 ha a nadmořská výška oblasti se pohybuje mezi 190 a 230 m n. m. Nejvýznamnějším vodním tokem na území obce je Ctěnický potok. Dalšími vodními toky jsou Vrbový potok a vodní tok IDVT: 10182717.

Ctěnický potok (IDVT: 10182714; Povodí Labe, s. p.) má celkovou délku 2,91 km, v katastru obce Přezletice má tok délku 1,17 km. Pramení v mokřinách nad zámekem Ctěnice, poté protéká zámeckým parkem a napájí Ctěnický rybník. Dále teče katastrálním územím Přezletice, protéká zastavěnou částí obce a mimo území obce se vlévá do Vinořského potoka.

Vrbový potok (IDVT: 10182718; Obec Přezletice) má celkovou délku 0,75 km. Pramení v intravilánu obce Přezletice u č. p. 550 a dále protéká zastavěnou oblastí. Následně se zleva vlévá do Ctěnického potoka ve stejném místě jako bezejmenný tok.

Bezejmenný tok (IDVT: 10182717, Městská část Praha 19, Vinoř) má délku 0,77 km. Tok vytéká z Močálu a tvoří část jižní hranice obce Přezletice. Vlévá se zprava do Ctěnického potoka.

Povodňové události

Na území obce Přezletice lze předpokládat možnost vzniku všech druhů přirozených povodní, avšak s rozdílnou pravděpodobností vzniku jednotlivých typů. Přirozenými povodněmi je obec potenciálně ohrožena zejména v období jarního tání (únor–březen), obzvláště pokud je tání kombinováno se srážkami, a při letních intenzivních deštích (přívalová povodeň).

Záplavové území

Vodní toky na území obce Přezletice nemají oficiálně stanovené záplavové území.



Obr. 1 Vodní toky na území obce

3. Průběh prohlídky

Preventivní povodňová prohlídka proběhla dne 18. 12. 2025 na tocích v katastru obce Přezletice. Před zahájením samotné prohlídky byla její trasa navržena tak, aby byla provedena návštěva potenciálně kritických míst. Na terénní šetření navazovalo jednání k povodňové prohlídce.

Celkově bylo zmapováno 47 bodů povodňové prohlídky. Ke každému bodu byla pořízena fotodokumentace (celkem 56 fotografií). Pozemní fotodokumentace povodňové prohlídky provedena pomocí mobilního telefonu Xiaomi Redmi 4X s aplikací Gisella.

Gisella je mobilní mapová aplikace pro sběr dat v terénu s polohou určenou pomocí GPS. Díky této aplikaci byly pořízeným fotografiím přiřazeny GPS souřadnice tak, aby jejich poloha mohla být vizualizována v GIS softwaru a poté v mapové prohlížečce. Fotografie byly zhotoveny zástupci společnosti ENVIPARTNER, s.r.o. a zachycují stav koryta a nejbližšího okolí 18. 12. 2025. Kritická místa byla vizualizována v prostředí QGIS 3.22 na podkladu základní mapy a ortofotomapy. Jednotlivé body povodňové prohlídky byly rozděleny dle skupin závad a byla určena priorita pro řešení daných závad. Dále je dán prostor na komentáře dotčených subjektů.

Terénní šetření provedla společnost Envipartner, s.r.o.:

Ing. František Tihlařík – Envipartner, s.r.o.

Mgr. Tomáš Vašátko – Envipartner, s.r.o.

Po povodňové prohlídce došlo ke zpracování terénních dat. Jednotlivá místa byla posouzena a rozdělena do tří kategorií dle priority řešení:

1 – nejméně závažné

2 – středně závažné

3 – závažné

Do kategorie nejméně závažných závad bylo zařazeno 24 bodů, do kategorie středně závažných závad bylo zařazeno 20 bodů a do kategorie závažných závad byly zařazeny celkem 3 body.

Následně byly body prohlídky zařazeny do skupin dle typu posuzovaného problému:

Skupina 1 – objekty na toku, překážky

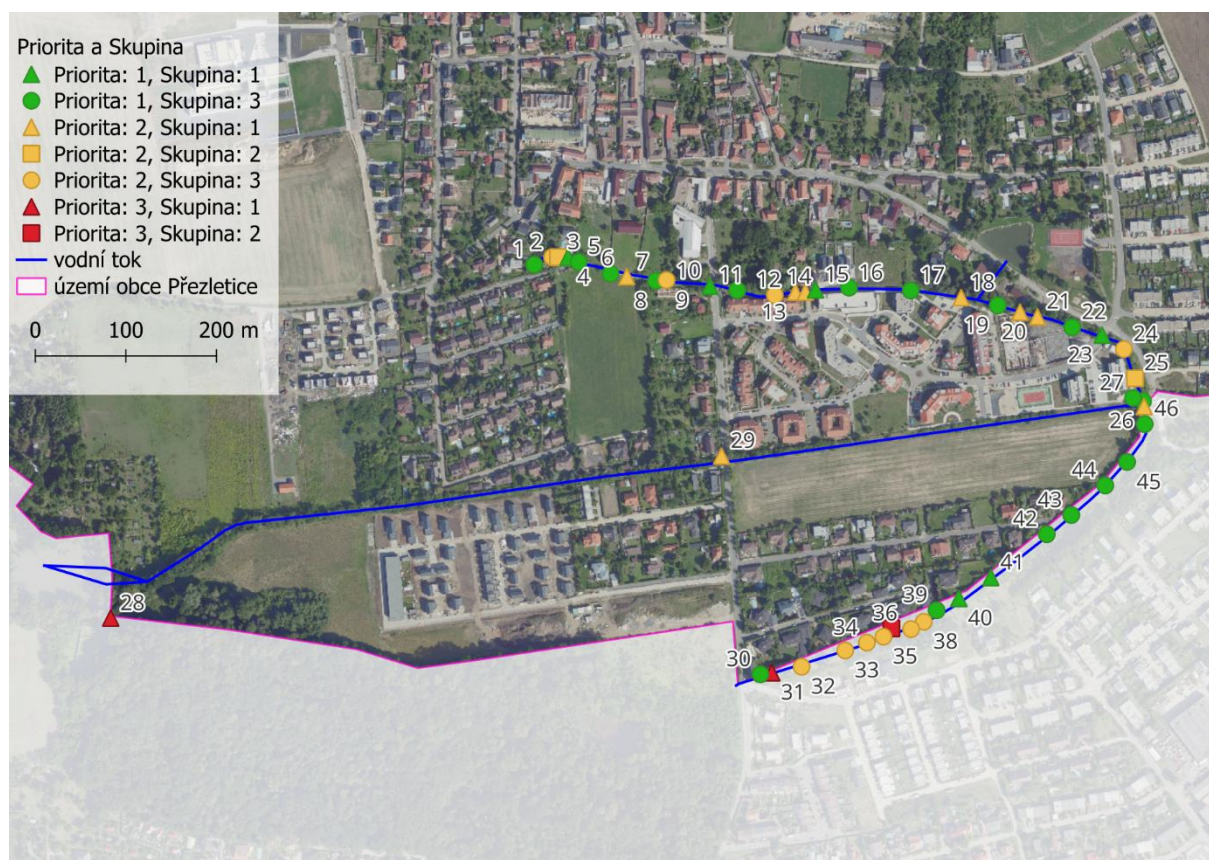
Skupina 2 – vegetace a sedimenty

Skupina 3 – odplavitelný materiál, doplňkové body prohlídky

V rámci povodňové prohlídky bylo zmapováno celkem 16 objektů na toku či překážek, dále 2 místa problematická z hlediska sedimentů či vegetace a 28 doplňkových bodů.

Výstup z preventivní povodňové prohlídky byl převeden do webové mapové prohlížečky WEGAS včetně mapových vrstev a kompletní fotodokumentace. Adresa povodňové prohlídky:

<https://www.wegas.cz/>



Obr. 2 Body povodňové prohlídky dle priority a skupiny

4. Výsledky povodňové prohlídky

Výsledkem jsou 3 skupiny závad a následných doporučení.

4.1. SKUPINA 1 - MOSTY, LÁVKY, OBJEKTY NA TOKU

Body prohlídky (barevné rozdělení je dle priority):

4, 10, 15, 23, 40, 41, 7, 13, 14, 18, 20, 21, 29, 47, 28, 31

Závada / pozorovaný jev: mosty, lávky, překážky a objekty na toku

Objekty na toku by měly být v dobrém stavu. Je nutné kontrolovat technický stav a odstraňovat předměty zaseknuté v průtočném profilu. Zejména se jedná o propustky a mosty, zatrubnění a také lávky, nejsou pevně ukotveny a může dojít k jejich odplavení a zacpání níže položených mostů a propustků. Stejně tak by v blízkosti vodního toku neměl být uložen odplavitelný materiál.



Bod č. 28 – bezpečnostní přepad v havarijním stavu



Bod č. 31 – zdroj znečištění

Doporučení:

Doporučujeme provádět kontrolu těchto objektů, odstraňovat naplavený materiál, popřípadě upozornit majitele objektů v nevyhovujícím stavu, aby je odstranily. Tyto příčné objekty na toku mohou zhoršovat povodňové riziko. V tocích ani místech blízko vodních toků nesmí být odplavitelný materiál, který může způsobit další škody, ucpání mostů a propustků. Doporučujeme vyzvat vlastníky k odklizení těchto věcí / skládek bioodpadu na břehu.

Bod č. 28 – bezpečnostní přepad v havarijním stavu. doporučuje se, aby obec vyzvala Státní pozemkový úřad (vlastníka objektu) k opravě objektu, jelikož představuje riziko pro obec na vodním toku pod dílem. Pokud SPÚ výzvu do určité lhůty neuposlechne, může mu povinnost zabezpečení objektu uložit příslušný vodoprávní úřad rozhodnutím.

Bod č. 29 – nekapacitní propustek. Je plánována oprava v rámci třetí etapy oprav komunikací v obci.

Bod č. 31 – zdroj znečištění. Vzhledem k rozsahu znečištění se doporučuje podání podnětu České inspekci životního prostředí (ČIŽP), která by mohla situaci řešit.



Obr. 3 Skupina 1 - mosty, lávky, objekty na toku

4.2. SKUPINA 2 - BŘEHOVÁ VEGETACE, SEDIMENTY A OKOLÍ TOKU

Body prohlídky (barevné rozdělení je dle priority):

3, 25, 36

Závada / pozorovaný jev: břehová vegetace a okolí toku

V této skupině jsou sdruženy body, kde byla nalezena břehová vegetace zasahující do koryta. Zejména je vhodné odstranit vegetaci a její části, které bezprostředně zasahují do průtočného profilu toku. Jedná se pouze o místa, kde může vlivem vegetace docházet k ovlivnění povodňové situace, nikoliv veškerou vegetaci zasahující do koryta. Dále se může jednat o místa, kde dochází k akumulaci sedimentů v korytě.



Bod č. 3 – vegetace v opevnění



Bod č. 36 – odumřelá břehová vegetace ohrožující nemovitost

Doporučení:

Doporučujeme vegetaci odstranit, aby nebránila průchodu povodňových průtoků. K tomu je třeba vyzvat vlastníky pozemků. Management závisí na správci toku.

Bod č. 3 – vegetace v opevnění. Doporučuje se, aby povodňový orgán sledoval stav opevnění. V případě zhoršení vyzval vlastníka k zabezpečení.

Bod č. 25 – břehy mírně zarostlé náletovými dřevinami. V případě, kdy by vegetace zasahovala do průtočného profilu koryta, vyzve povodňový orgán vlastníka pozemku k odstranění.

Bod č. 36 – odumřelá břehová vegetace ohrožující nemovitost. Doporučuje se, aby povodňový orgán vyzval vlastníka pozemku k odstranění.



Obr. 4 Skupina 2 - břehová vegetace, sedimenty a okolí toku

4.3. SKUPINA 3 - ODPLAVITELNÝ MATERIÁL, DOPLŇKOVÉ BODY

Body prohlídky (barevné rozdělení je dle priority):

1, 5, 6, 8, 11, 16, 17, 19, 22, 26, 27, 30, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 2, 9, 12, 24, 32, 33, 34, 35, 37, 38

Závada / pozorovaný jev: okolí toku, odplavitelný materiál, koryto, kanalizace, příkopy a doplňkové body povodňové prohlídky

Tato skupina zahrnuje odplavitelný materiál a doplňkové body povodňové prohlídky. Odplavitelný materiál v okolí vodních toků je třeba pravidelně kontrolovat a odstraňovat



Bod č. 9 – špatný stav přilehlé zídky, hrozí zřícení do toku



Bod č. 24 – sesunutý břeh u vyústění propustku

Doporučení:

Okolí vodních toků je nutné sledovat a v případě zhoršení stavu řešit nápravu.

Bod č. 2 – opevnění v horším stavu.

Bod č. 9 – špatný stav přilehlé zídky, hrozí zřícení do toku.

Bod č. 12 – zdroj znečištění.

Bod č. 24 – sesunutý břeh u vyústění propustku.

Body č. 32, 33, 34, 35, 37, 38 – znečištěný tok.



Obr. 5 Skupina 3 - odplavitelný materiál, doplňkové body

Závěr k povodňové prohlídce

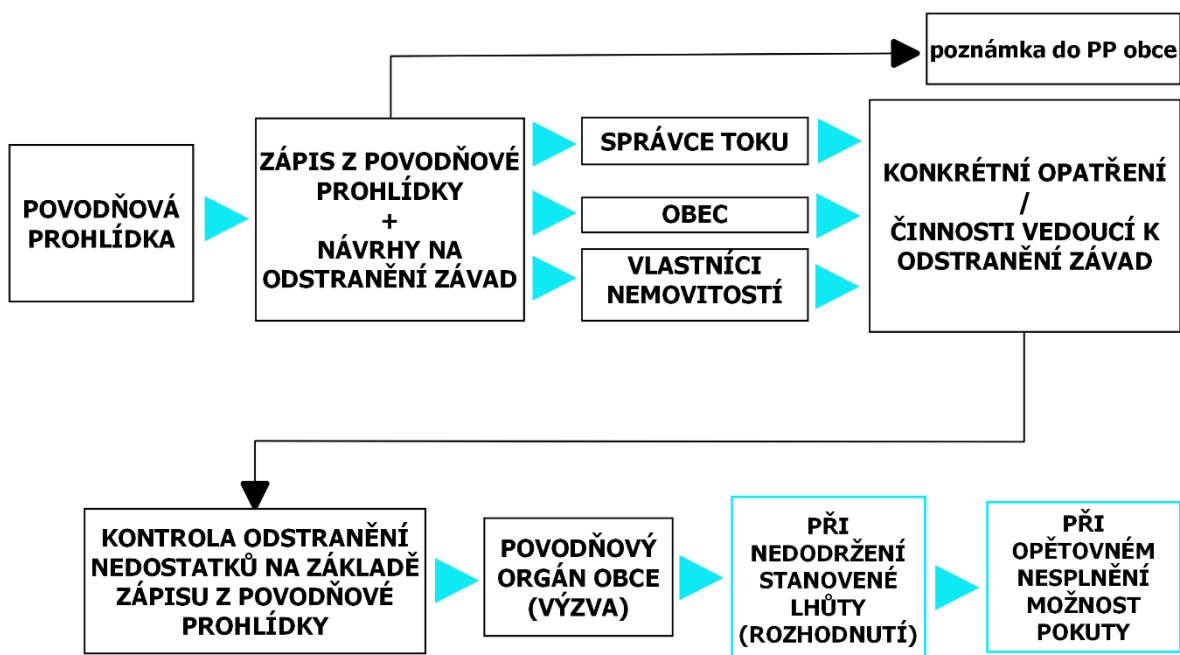
Vyjádření dotčených subjektů k bodům prohlídky probělo v rámci jednání k povodňové prohlídce. Zjištěné závady se budou postupně odstraňovat dle priorit a v rámci následných prací a budou konzultovány průběžně s dotčenými subjekty.

Na vodním toku **Vrbový potok** byly veškeré závady vyšší priority od poslední preventivní povodňové prohlídky (2024) odstraněny. Došlo k odstranění skladovaného sypkého materiálu z břehu u výstavby bytových domů a dále k opravě havarijního propustku v této lokalitě.

Na vodním toku **Ctěnický potok** zůstávají závady vyšší priority od poslední povodňové prohlídky nezměněny. Obec bude řešit nekapacitní propustek na komunikaci ulice VINOŘSKÁ (Bod č. 29). Plánuje se oprava v rámci třetí etapy oprav komunikací v obci. Dále přetrvává havarijní stav bezpečnostního přelivu Ctěnického rybníka (Bod č. 28). Doporučuje se, aby obec vyzvala Státní pozemkový úřad (vlastníka objektu) k opravě objektu, jelikož současný stav představuje riziko pro obec na vodním toku pod dílem. Pokud SPÚ výzvu do určité lhůty neuposlechne, může mu povinnost zabezpečení objektu uložit příslušný vodoprávní úřad rozhodnutím.

Na **bezejmenném toku (IDVT: 10182717)** přetrvává zdroj znečištění (Bod č. 31) – vyústění odpadních vod z k.ú. VINOŘ. Vzhledem k rozsahu znečištění se nabízí podání podnětu České inspekci životního prostředí (ČIŽP), která by mohla situaci řešit.

SCHÉMA ZPŮSOBU ODSTRANĚNÍ ZÁVAD ZJIŠTĚNÝCH PŘI PROVEDENÉ POVODŇOVÉ PROHLÍDCE



Podklady pro vytvoření dokumentu k povodňové prohlídce

Terénní šetření, fotodokumentace

Vodní zákon a související právní předpisy, povodňový plán

Další veřejně dostupné mapové vrstvy a podklady – CEVT, DIBAVOD, ČÚZK, Podniky povodí, ...