



OBEC PŘEZLETICE

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

Vážený pan

Jan Stern

████████████████████

██████████

████████

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

████████████████

Přezleticích dne

8.1.2025

Doplnění informace podle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Vážený pane Sterne,

dne 27.12.2024 jsme obdrželi Vaše odvolání proti faktickému zamítnutí informace.

Vzhledem k tomu, že není možné sloučit odvolání a nový požadavek na poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zasíláme Vám požadovanou informaci samostatně.

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující:

1a) Jakou částku dostal od obce Přezletice vyplacenou Ing. arch. Břetislav Lukeš, a to buď on přímo nebo přes některou ze společností kde je nebo byl buď jednatelem či společníkem, jako např. DIMENZE 11 s.r.o., Identifikační číslo: 25475398, Přezletice, Vinořská 349,V PSČ 25073 a to od za celou dobu co je zastupitelem obce Přezletice doposud.

- **obec nedisponuje informacemi zda a případně v jakých společnostech je Ing. arch. Břetislav Lukeš statutárním orgánem, tudíž informace o jiných společnostech nemůže poskytnout.**
- žádáme Vás o doplnění informace zda požadujete informace i o jiných společnostech nežli DIMENZE 11 s.r.o., Identifikační číslo: 25475398 a o jaké konkrétní jiné společnosti se Vám jedná.

- Vámi vymezený předmět žádosti je velmi obecný a není zcela zřejmé, jaké informace Vám mají být poskytnuty, dle § 14 odst. 5 písm. b) InfZ Vás tímto **vyzýváme k upřesnění Vaší žádosti.**
 - Vzhledem k tomu, že Ing. arch. Břetislav Lukeš vykonává mandát zastupitele od 6.10.20218 až doposud, bude nutné dohledat jednotlivé platby v účetních knihách obce. V uvedeném období došlo na obci ke změně účetní, takže původní část bude nutné dohledat manuálně. Jedná se o velké množství účetních dat, jehož dohledání potrvá jedné referentce včetně opisu a sečtení 6, 5 hodiny.
 - Zde obec informuje, že se jedná se o nadrozměrnou informaci
 - Obec Vám poskytne požadované informace, konkrétně souhrn odměn Ing. arch. Břetislava Lukeše z titulu zastupitele obce a předsedy výboru. Rovněž Vám poskytneme souhrn odměn spol. Dimenze 11, Adresa: Vinořská 349, 250 73 Přezletice-Jenštejn, IČ: 25475398
 - Předpokládaná doba dohledání a zpracování informace je stanovena na 6,5 hodin. Obec Přezletice 1,5 hodiny běžně neúčtuje. <https://prezletice.cz/files/sazebnik-uhrad.pdf>
- Celková výše úhrady je stanovena za 5 hodin*550,- Kč / 2.750, - Kč.**
- Úhradu nákladů je možno provést bankovním převodem na č. ú 123-3403600207/0100 pod VS:1646, nebo v hotovosti v pokladně obce.
- Požadované informace Vám budou zaslány bezprostředně po zaplacení úhrady. Jestliže požadovanou úhradu ve lhůtě do 60 dnů ode dne doručení tohoto oznámení nezaplatíte, bude Vaše žádost dle § 17 odst. 5 InfZ odložena.

1b) Pro kterého z developerů kteří byli nebo jsou v Obci Přezletice aktivní, tj. buď staví nebo se stavět chystají, výše uvedený zastupitel Ing. arch. Břetislav Lukeš, opět buď přímo nebo přes některou ze společností kde je buď jednatelem nebo společníkem, a to za celou dobu co je zastupitelem obce Přezletice doposud pracuje nebo pracoval.

- Dle ustanovení § 2 odst. 1 InfZ jsou povinné subjekty povinny poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti. Vzhledem k tomu, že problematika poskytování služeb Ing. arch. Břetislava Lukeše třetím osobám nenáleží do působnosti obcí, nevztahuje se Vámi požadovaná informace k působnosti obce. Z tohoto důvodu obecní úřad Vaši žádost o poskytnutí informací dle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ **odkládá.**

1c) Od kdy, do kdy byl Ing. arch. Břetislav Lukeš předsedou Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce Přezletice

1d) Od kdy, do kdy byl Ing. arch. Břetislav Lukeš členem Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce Přezletice

Sloučení bodu 1c) a 1d)

- Pan Ing. arch. Břetislav Lukeš byl od roku 2018 střídavě zvolen jak předsedou tak členem Komise pro strategický rozvoj obce Přezletice.
- Zastupitelem je od 6.10.2018 doposud. Jedná se o výbory volené, jejichž zřízení podléhá hlasování zastupitelstva a je obsaženo v zápisech ze zasedání na uvedeném odkazu.
- Informace je volně dostupná v zápisech zastupitelstva obce Přezletice na stránkách obce: <https://prezletice.cz/minutes/>

2. Jak bylo procesně a fakticky naloženo s následujícím podáním: (viz níže) věc: připomínky k vydání změny Z2 a standardizace Územního plánu Přezletice Datum: 4.7.2024 tj. kdo konkrétně se výše uvedeným podáním zabýval a jak se s ním vypořádal, včetně odůvodnění

- Změna UP č.2 je schválena zastupitelstvem obce a jeho projednání probíhalo od počátku dle zákonných podmínek.
- Informace je volně dostupná na stránkách obce zde: <https://prezletice.cz/mapove-podklady>

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písmena d) zákona o svobodném přístupu k informacím.

Proti požadavku za poskytnutí informace je možné podat stížnost dle § 16 zákona o svobodném přístupu k informacím, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení.

Stížnost se podává u obce Přezletice a rozhoduje o ní nadřízený orgán, tj. Krajský úřad Středočeského kraje.

S pozdravem,

Tomáš Říha

Starosta obce

O B E C N Í Ú Ř A D P Ř E Z L E T I C E

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

**Krajský úřad Středočeského kraje
Zborovská 81/11
15000 Praha 5**

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Přezleticích dne

Petra Urbanová

08.01.2025

Věc: Odvolání na základě zákona č.106/1999Sb.

Vážení,

Dovoluji si Vás oslovit na základě doručeného odvolání ze strany občana ██████████, r.č: ██████████ které bylo doručeno na obecní úřad dne 29.12.2024.

Občan ██████████ dne 18.12. 2024, zaslal obci žádost dle zákona č.106/1999Sb. vedenou pod č.j. 1622/2024/OÚPřez, kde požadoval konkrétně tyto informace: (viz příloha č.1)

1. Informaci kolik uživatelských profilů bylo zablokováno na oficiálním facebookovém profilu obce Přezletice na URL: <https://www.facebook.com/prezletice.cz> a to od 1.1.2023 doposud zablokováním se myslí status „banned“ kdy uživatel nemůže jednat přispívat, ale zároveň zmizí veškeré jeho dosavadní příspěvky a nemůže si příspěvky na výše uvedeném profilu ani prohlížet
2. informaci z jakého důvodu byly zablokování občané obce Přezletice, kteří zároveň dosáhli 18 let věku, tj. dle zákona o obcích mají svá práva, tj. například se vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce, tj. proč tito občané nemají stejná práva na výše uvedeném facebookovém profilu, konkrétně se jedná o mne tj. ██████████, viz: <https://www.prezletaci.cz/stern/> a ██████████, viz: <https://www.prezletaci.cz/macourkov/> kdy o identitě uživatelů výše uvedených facebookových profilů nemůže být pochyb.
3. **PRK Partners s.r.o.** advokátní kancelář. IČO, 26692392, Adresa, Jáchymova 26/2. 11000 Praha, a to v kolika případech a konkrétně jakých tato advokátní kancelář, poskytuje či v minulosti poskytovala placené

služby některému z developerů kteří realizovali či realizují své developerské projekty v obci Přezletice, popř. bankám financujícím tyto projekty, jak tomu bylo např. v případě společnosti Benuga viz:

ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- (A) Advokátní kancelář dlouhodobě Klientovi poskytuje právní služby, zejména pak služby v oblasti developmentu. Klient tak má zájem, aby mu Advokátní kancelář poskytla právní služby též v souvislosti s přípravou společností BENUGA s.r.o., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Baranova 1485/20, PSČ 13000, IČO 27388280 (dále jen "**Benuga**") realizace dalších fází developerského projektu "Zlatý kopec" v obci Přezletice (dále jen "**Projekt**"), zejména pak vypracování Plánovací smlouvy mezi touto společností a Klientem.
- (B) Advokátní kancelář avšak v souvislosti s financováním Projektu poskytuje právní služby bance Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 14078, IČO 49240901 (dále jen "**Banka**").

https://prezletice.cz/uploads/minutes/7j9z_FIN-Program-Zapis-17-03-2022.pdf

2. Smlouva o právním zastupování – Spor Benuga

4. J. Macourek předložil zastupitelstvu obce Smlouvu o poskytování právních služeb, zastoupenou Aegis Law, advokátní kancelář, s.r.o., Předmětem Smlouvy je poskytování právních služeb Klientovi, a to v rozsahu a dle zadání Klienta za hodinovou sazbu 3000,- Kč. Společnost PRK, která obec v právních věcech zastupuje, nás v této záležitosti zastupovat nemůže, jelikož je ve smlouvě mezi obcí a společností Benuga s.r.o. ujednání, která neumožňuje PRK, aby zastupovala kteroukoliv ze stran při případném sporu.
- 2.8 Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že Advokátní kancelář nebude moci zastupovat Klienta v případném sporu mezi Klientem a Benuga, když Advokátní kancelář bude v případných sporech týkajících se Projektu oprávněna zastupovat výlučně Banku, a to proti společnosti Benuga.
- 2.9 Advokátní kancelář nesmí zastupovat Klienta ani Benuga v jakémkoli případném sporu souvisejícím či týkajícím se výše uvedeného Projektu. Uvedeným není jakkoli omezena možnost, aby Advokátní kancelář poskytovala právní služby Benuga v jakýchkoli jiných právních věcech, které nejsou ve střetu zájmu s právními službami dle této Smlouvy.
- 2.10 Klient tímto výslovně pověřuje Advokátní kancelář, aby průběžně na výzvu Banky jí sdělovala jí vyžádané informace týkající se Projektu a jeho postupu, které se Advokátní kancelář dozví v souvislosti s poskytováním Služeb.

Obec Přezletice ve stanovené lhůtě odeslala prostřednictvím datové schránky vyrozumění (viz příloha č.2)

Dne 27.12.2024 č.j. 1646/24/ OÚPřez obdržela obec prostřednictvím datové schránky odvolání, které Vám tímto předáváme k vyřízení.

Za obec Přezletice si dovoluujeme v rámci na výše uvedené sdělit, že se domníváme, že informace z naší strany byly poskytnuty adekvátně v souladu se zákonem.

- I. část odpovědi týkající se facebook poskytla sdělením odkazu na existující informaci.
- II. část odpovědi týkající se poskytování právních služeb kanceláří PRK odložila vzhledem k tomu, že problematika poskytování služeb advokátní kanceláře třetím osobám nenáleží do působnosti obcí.

Součástí doručeného odvolání je žádost o doplnění informací. Požadované doplnění obec vyřídí samostatně, jako nové podání přímo tazateli dne 8.1.2025.

S úctou a pozdravem,

Tomáš Říha,

Starosta obce Přezletice

Přílohy:

Příloha č.1 – Žádost ze dne 18.12.2024 č.j. 1622/2024/OÚPřez

Příloha č. 2 – Reakce obce ze dne 27.12.2024 1622/24/OÚPřez

Příloha č. 3 – Odvolání a doplnění žádosti ze 29.12.2024 č.j. 1646/24/OÚPřez

Rozdělovník:

Krajský úřad Středočeského kraje, *datová schránka: keebyyf*

Odvolatel [REDACTED], *datová schránka: [REDACTED]*



OBEC PŘEZLETICE

se sídlem Přezletice, Veleňská 48, 250 73

IČO: 00240656

Vaše číslo jednací:

Vaše Spisová značka:

Naše číslo jednací: 0046/25/OÚPřez

Vyřizuje: 

Kontakt: +420 724 190 211

E-mail: obec@prezletice.cz

Jan Stern




V Přezleticích dne: 29. 1. 2025

Poskytnutí částečné odpovědi a odmítnutí části žádosti na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje

Na základě rozhodnutí KÚSK doručeného dne 21. 1. 2025 obci Přezletice:

Podle ustanovení § 16a odst. 6 písm. b) InfZ se povinnému subjektu Obci Přezletice, Veleňská 48, 250 73 Přezletice příkazuje v bodech 1) a 2) vyřízení žádosti žadatele Jana Sterna, ze dne 18. 12. 2024, a to do 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí.

Vám zasíláme požadovanou informaci k části 1) a naše rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti části 2).

Obecní úřad Přezletice jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) rozhodl v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ, na základě žádosti Jana Sterna, datum narození 

 adresa  ze dne 18.12.2024 takto:

Na část Vaší žádosti:

„1) Informaci kolik uživatelských profilů bylo zablokováno na oficiálním facebookovém profilu obce Přezletice na URL: <https://www.facebook.com/prezletice.cz> a to od 1.1.2023 doposud. Zablokováním se myslí status „banned“ kdy uživatel nemůže jednat přispívat, ale zároveň zmizí veškeré jeho dosavadní příspěvky a nemůže si příspěvky na výše uvedeném profilu ani prohlížet.“

Vám poskytujeme informaci, že ke dni 27.01.2024 je počet zablokovaných uživatelů 4.



OBEC PŘEZLETICE

se sídlem Přezletice, Veleňská 48, 250 73

IČO: 00240656

Na část Vaší žádosti:

„2) Informaci, z jakého důvodu byly zablokovány občané obce Přezletice, kteří zároveň dosáhli 18 let věku, tj. dle zákona o obcích mají svá práva, tj. například se vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce, tj. proč tito občané nemají stejná práva na výše uvedeném facebookovém profilu, konkrétně se jedná o mne tj. [redacted], viz: <https://www.prezletaci.cz/stern/> a [redacted], viz: <https://www.prezletaci.cz/macourkov/>, kdy o identitě uživatelů výše uvedených facebookových profilů nemůže být pochyb“.

Vám sdělujeme, že obecní úřad Přezletice **rozhodl o odmítnutí části Žádosti 2)**

Odůvodnění:

Facebook je platforma třetí strany. Obec nemá žádný vliv na zajištění způsobu poskytování služeb ze strany Facebook. Veškeré profily na Facebook jsou ze své podstaty anonymní a obec nemá možnost zjistit skutečnou identitu občanů. Facebook a tedy ani obec nedisponuje žádnou databází, na základě které by bylo možné zpětně a bez jakýchkoliv pochybností ověřit důvody blokování jednotlivých profilů.

Vůči těmto údajům je splněn důvod pro částečné odmítnutí žádosti, pro obec Přezletice jsou požadované informace neznámé.

S ohledem na výše uvedené rozhodl Obecní úřad Přezletice tak, že žádost o poskytnutí informací v rozsahu bodu 2) odmítl v plném rozsahu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím obecního úřadu Přezletice.



OBEC PŘEZLETICE

se sídlem Přezletice, Veleňská 48, 250 73

IČO: 00240656

Doručuje se:

Jan Stern,



Tomáš Říha
starosta obce

Tomáš Říha

2025.01.29 10:48:28

Signer:

CN=Tomáš Říha
C=CZ
O=Obec Přezletice
2.5.4.97=NTRCZ-00240656

Public key:

RSA/4096 bits