



# **OBEC PŘEZLETICE**

**Veleňská 48, 250 73 Přezletice**

Vážený pan

Jan Stern

250 73

Vaše značka:

Naše značka:  
1622/24/OÚPřez

Vyřizuje:

Přezleticích dne  
27.12.2024

## **Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím.**

Vážený pane Sterne,

dne 18.12.2024 jsme obdrželi Vaše podání, ve kterém žádáte o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), týkající se následujících dokumentů:

- 1) Informaci kolik uživatelských profilů bylo zablokováno na oficiálním facebookovém profilu obce Přezletice na URL: <https://www.facebook.com/prezletice.cz> a to od 1.1.2023 doposud. Zablokováním se myslí status „banned“ kdy uživatel nemůže jednat přispívat, ale zároveň zmizí veškeré jeho dosavadní příspěvky a nemůže si příspěvky na výše uvedeném profilu ani prohlížet.
- 2) Informaci, z jakého důvodu byly zablokování občané obce Přezletice, kteří zároveň dosáhli 18 let věku, tj. dle zákona o obcích mají svá práva, tj. například se vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce, tj. proč tito občané nemají stejná práva na výše uvedeném facebookovém profilu, konkrétně se jedná o mne tj. [REDACTED], viz: <https://www.prezletaci.cz/stern/> a [REDACTED] viz: <https://www.prezletaci.cz/macourkov/>, kdy o identitě uživatelů výše uvedených facebookových profilů nemůže být pochyb.

- 3) **PRK Partners s.r.o.** advokátní kancelář. IČO, 26692392, Adresa, Jáchymova 26/2. 11000 Praha, a to v kolika případech a konkrétně jakých tato advokátní kancelář, poskytuje či v minulosti poskytovala placené služby některému z developerů kteří realizovali či realizují své developerské projekty v obci Přezletice, popř. bankám financujícím tyto projekty, jak tomu bylo např. v případě společnosti Benuga viz:

## ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- (A) Advokátní kancelář dlouhodobě Klientovi poskytuje právní služby, zejména pak služby v oblasti developmentu. Klient tak má zájem, aby mu Advokátní kancelář poskytla právní služby též v souvislosti s přípravou společnosti BENUGA s.r.o., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Baranova 1485/20, PSČ 13000, IČO 27388280 (dále jen "**Benuga**") realizace dalších fází developerského projektu "Zlatý kopec" v obci Přezletice (dále jen "**Projekt**"), zejména pak vypracování Plánovací smlouvy mezi touto společností a Klientem.
- (B) Advokátní kancelář avšak v souvislosti s financováním Projektu poskytuje právní služby bance Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 14078, IČO 49240901 (dále jen "**Banka**").

[https://prezletice.cz/uploads/minutes/7j9z\\_FIN-Program-Zapis-17-03-2022.pdf](https://prezletice.cz/uploads/minutes/7j9z_FIN-Program-Zapis-17-03-2022.pdf)

## **2. Smlouva o právním zastupování – Spor Benuga**

J. Macourek předložil zastupitelstvu obce Smlouvu o poskytování právních služeb, zastoupenou Aegis Law, advokátní kancelář, s.r.o., Předmětem Smlouvy je poskytování právních služeb Klientovi, a to v rozsahu a dle zadání Klienta za hodinovou sazbu 3000,- Kč. Společnost PRK, která obec v právních věcech zastupuje, nás v této záležitosti zastupovat nemůže, jelikož je ve smlouvě mezi obcí a společností Benuga s.r.o. ujednání, která neumožňuje PRK, aby zastupovala kteroukoliv ze stran při případném sporu.

- 2.8 Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že Advokátní kancelář nebude moci zastupovat Klienta v případném sporu mezi Klientem a Benuga, když Advokátní kancelář bude v případných sporech týkajících se Projektu oprávněna zastupovat výlučně Banku, a to proti společnosti Benuga.
- 2.9 Advokátní kancelář nesmí zastupovat Klienta ani Benuga v jakémkoli případném sporu souvisejícím či týkajícím se výše uvedeného Projektu. Uvedeným není jakkoli omezena možnost, aby Advokátní kancelář poskytovala právní služby Benuga v jakýchkoli jiných právních věcech, které nejsou ve střetu zájmu s právními službami dle této Smlouvy.
- 2.10 Klient tímto výslovně pověřuje Advokátní kancelář, aby průběžně na výzvu Banky jí sdělovala jí vyžádané informace týkající se Projektu a jeho postupu, které se Advokátní kancelář dozví v souvislosti s poskytováním Služeb.

K výše uvedenému sdělujeme:

Informace k bodu 1 a bodu 2

Vámi požadovaná informace byla již v minulosti poskytnuta. Žádost ze dne 25.4.2024.

<https://prezletice.cz/zadosti>

Informace k bodu 3

**Sdělení o odložení žádosti o poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Dle ustanovení § 2 odst. 1 InfZ jsou povinné subjekty povinny poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti. Vzhledem k tomu, že problematika poskytování služeb advokátní kanceláře třetím osobám nenáleží do působnosti obcí, nevztahuje se Vámi požadovaná informace k působnosti obce.

Z tohoto důvodu obec/obecní úřad Vaši žádost o poskytnutí informací dle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ **odkládá**.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písmena d) zákona o svobodném přístupu k informacím.

Proti požadavku za poskytnutí informace je možné podat stížnost dle § 16 zákona o svobodném přístupu k informacím, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. Stížnost se podává u obce Přezletice a rozhoduje o ní nadřízený orgán, tj. Krajský úřad Středočeského kraje.

S pozdravem,

Tomáš Říha  
Starosta obce