

# Obecní úřad Přezletice

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

Č. j.: 1012/22/OU Přez

Vyřizuje: 

Tel.: 601 065 543

Adresát:



V Přezleticích dne 19.12.2022

Obecní úřad Přezletice, jako povinný subjekt ve smyslu §2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ("**Zákon**") tímto vyhovuje Vašim žádostem o poskytnutí informací ze dne 1.12.2022, 2.12.2022 a 5.12.2022 ("**Žádosti**"), které se týkají společnosti BENUGA s.r.o. a projektu Zlatý Kopec ("**BENUGA**" a "**Projekt**") v rozsahu, ve kterém nebyly odmítnuty a ke kterému se nevztahovala výzva k upřesnění takto:

- 1) Veškeré zápisy ze zasedání zastupitelstva Obce od 1.1.2017 jsou zveřejněny na webových stránkách obce, konkrétně: <https://prezletice.cz/minutes/> jedná se tedy o zveřejněnou informaci a v souladu s § 6 Zákona na ni poskytujeme odkaz.
- 2) Vyjádření obce na stránkách obce, jsou zveřejněna pod tímto odkazem: <https://prezletice.cz/?category=10&do=filter> jedná se tedy o zveřejněnou informaci a v souladu s § 6 Zákona na ni poskytujeme odkaz.
- 3) Obec a společnost BENUGA jsou účastníky následujících soudních řízení:
  - a. Řízení vedené pod sp. zn. 7 C 102/2022 u Okresního soudu Praha – východ – žaloba o náhradu škody
  - b. Řízení vedené pod sp. zn. 7 C 342/2022 u Okresního soudu Praha – východ – žaloba o určení obsahu smlouvy
- 4) Zasíláme dopis společnosti BENUGA, který odstoupila od plánovací smlouvy
- 5) Zasíláme žalobu o náhradu škody a předžalobní výzvu ze dne 1.2.2022 a žalobu o určení obsahu smlouvy a předžalobní výzvy ze dne 13.9.2022 a 12.8.2022.
- 6) Výzvu ze dne 31.3.2022 k úhradě smluvní pokuty
- 7) Zasíláme smlouvu o poskytování právních služeb s Aegis Law, advokátní kancelář
- 8) Zasíláme smlouvu o poskytování právních služeb s PRK Partners s.r.o., advokátní kancelář
- 9) Zasíláme návrh na vydání předběžného opatření s přílohami

- 10) Zasiláme vyjádření obce k žádosti BENUGA o kolaudaci domů H4 a H5
- 11) Zasiláme výzvu k realizaci projektu v souladu s plánovací smlouvou
- 12) Zasiláme stavební povolení pro budovy H4 a H5 a rozhodnutí o prodloužení lhůty k dokončení
- 13) Zasiláme územní rozhodnutí k budovám H4 a H5
- 14) Zasiláme dopis obce ze dne 8.9.2022- reakce na výzvu k uzavření dohody
- 15) Zasiláme dopis BENUGA ze dne 13.9.2022
- 16) Zasiláme dopis obce ze dne 4.10.2022 adresovaný BENUGA (předpokládáme, že je to požadovaný dopis z 6.10., patrně datum doručení)
- 17) Zasiláme zápis ze stavební komise
- 18) Zasiláme smlouvy a dohody uzavřené s BENUGA:
  - a. Plánovací smlouvu
  - b. Dodatek č. 1
  - c. Darovací smlouva
  - d. Smlouva o smlouvě budoucí kupní



**Tomáš Říha**  
**starosta obce**