

Obecní úřad obce Přezletice
Veleňská 48, 250 73 Přezletice
ID DS: y4jb5vi

(dále jen „**povinný subjekt**“ nebo „**Obec**“)

Mgr. Matej Lofaj, advokát



(dále jen „**žadatel**“)

V Praze dne 1. prosince 2022

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon**“)**

Žadatel tímto podle zákona žádá povinný subjekt o poskytnutí následujících informací a dokumentů:

- 1) zaslání všech zápisů ze zasedání zastupitelstva Obce, která se týkají mj. projektu Zlatý Kopec (<https://www.zlaty-kopec.cz/>, dále jen „**Projekt**“ či „**Zlatý Kopec**“) a/nebo společnosti **BENUGA s.r.o.**, IČO: 273 88 280, se sídlem Vinohradská 2279/164, 130 00 Praha 3 – Vinohrady (dále jen „**BENUGA**“);
- 2) zaslání všech usnesení rady Obce, která se týkají Zlatého Kopce a/nebo společnosti BENUGA;
- 3) zaslání všech zápisů z jednání výborů a komisí Obce, které se týkají Zlatého Kopce a/nebo společnosti BENUGA;
- 4) sdělení konkrétní identifikace všech soudů a spisových značek právních věcí, kde účastníkem řízení je Obec a společnost BENUGA;
- 5) zaslání dopisu společnosti BENUGA ze dne 3. března 2022, kterým společnost BENUGA měla odstoupit od Plánovací smlouvy a zrušit Smlouvu o uzavření Budoucí kupní smlouvy, týkající se veřejných prostor pro obec Přezletice;
- 6) zaslání Dohody o řešení existujících sporů v rámci Zlatého Kopce a Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, které byly zastupitelům Obce ze strany společnosti BENUGA odeslány dne 22. září 2022;
- 7) zaslání všech předžalobních výzev a žalob podaných ze strany společnosti BENUGA na Obec;

- 8) zaslání všech předžalobních výzev a žalob podaných ze strany Obce na společnost BENUGA;
- 9) zaslání žaloby podané na Obec ze strany společnosti BENUGA, o které měla být Obec informována dne 7. října 2022 emailem právního zástupce společnosti BENUGA (žaloba na určení obsahu Dohody vlastníků);
- 10) zaslání všech smluv a jiných právně závazných dohod, kde jednou stranou je Obec a druhou stranou společnost BENUGA;
- 11) zaslání smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi Obcí a společností Aegis Law, advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 118 56 521, se sídlem Jungmannova 26/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město;
- 12) zaslání smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené mezi Obcí a společností PRK Partners s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 266 92 398, se sídlem Jáchymova 26/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město;
- 13) sdělení, zda je pravdou, že v důsledku činnosti společnosti BENUGA došlo k poškození vodovodního řadu, což mělo za následek přerušení dodávek vody, tj. způsobení škody na majetku ve vlastnictví Obce;
- 14) sdělení, zda je pravdou, že kolaudační rozhodnutí pro domy H4 a H5 v rámci Zlatého Kopce dosud nebylo vydáno;
- 15) sdělení, co je hlavní překážkou vydání kolaudačního rozhodnutí pro domy H4 a H5 v rámci Zlatého Kopce;
- 16) rozhodnutí stavebního úřadu MÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav o dělení a scelování pozemků a změně využití území ve věci předzahrádek u domů H4 a H5 v rámci Zlatého Kopce;
- 17) zaslání všech návrhů dohod připravených ze strany společnosti BENUGA a zaslaných Obci, k jejichž podpisu dosud nedošlo.

Požadované informace a dokumenty mi prosím zašlete do mé datové schránky.

Pokud by některé z požadovaných informací a dokumentů nebylo možné poskytnout v plném znění z důvodu ochrany práv třetích osob, žádám o jejich poskytnutí v anonymizované podobě.

Předem Vám děkuji.

S úctou

Mgr. Matej Lofaj, advokát