



OBEC PŘEZLETICE

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

VÁŠ DOPIS ze dne: 9. 7. 2024

NAŠE Č.J.: 897/24/OUPřez

SPIS.ZN.: -

VYŘIZUJE: referent samosprávy

KONTAKT: 724 190 211

www.prezletice.cz

email: obec@prezletice.cz

Petra Zajícová, DiS.



V Přezleticích dne 9. 7. 2024

Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Vážená paní Zajícová,

Na obecní úřad Přezletice, bylo dne 17.6.2024 doručeno Vaše podání se žádostí o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), týkající se níže specifikovaných dokumentů:

- a) Kolik podání či podnětů k prošetření učinila obec ke stavebnímu úřadu v Brandýse n. L. od 1.1.2020 do 17.6.2024. Jedná se zejména o podání/podnět z důvodu neoprávněného užívání nemovitosti, nesoulad s kolaudačním rozhodnutím, neoprávněné užívání nezkolaudované stavby, černé stavby apod. Zároveň žádám o uvedení důvodu každého jednotlivého podání a výsledku šetření.
- b) Z jakého důvodu bylo učiněno podání zn.507/23/OÚPřez ke stavebnímu úřadu v Brandýse n. L.? Z veřejně dostupných zdrojů je naprosto jasné, že nesoulad různého druhu je u více nemovitostí v rekonstruované části obce (ulice Javorová). Bylo provedeno podání i u těchto dalších nemovitostí? Důvod a výsledek.
- c) Při běžné prohlídce obce je zřejmé, že se v místě nachází neoficiální provozovny (např. autodílna),

dlouhodobé zábory obecních pozemků apod. Jsou řešeny i tyto situace a jak? Způsob + výsledek.

V souvislosti s výše uvedeným Vám sdělujeme následující:

- a) Obec si žádnou takovou konkrétní evidenci nevede. Jednotlivé podněty řešíme v rámci místních šetření, v rámci stavební komise či zastupitelstva nebo konkrétního podnětu nebo stížnosti občana. Pokud byste tyto informace chtěla poskytnout jednalo by se o informaci, časově náročnou a která by byla zpoplatněná na základě stanoveného ceníku.

Odkaz na sazebník: <https://prezletice.cz/files/sazebnik-uhrad.pdf>

Tímto Vás vyzýváme o doplňující informaci, zda máte zájem o dohledání všech žádostí celé oblasti Přezletic nebo se Vám jedná o konkrétní oblast Přezletic.

- b) Podání bylo učiněno na základě místního šetření č.j. 479/2023/OÚPřez, které se týkalo neúplné žádosti k okamžitému odstranění stromu, který obec vysadila v rámci rekonstrukce ul. Javorová dle schválené projektové dokumentace. V rámci místního šetření a informací z katastru nemovitostí jsme zjistili, že nemovitost, před kterou je strom vysazen (sousedící s domem č.p. 199, ul. Javorová) je prokazatelně užívána k trvalému bydlení. Z dohledané dokumentace na obecním úřadě pod č.j. OSÚÚPP-18645/2018-TENTLE je zřejmé, že Stavební úřad Brandýs nad Labem zde zkolaudoval v roce 2018 zahradní domek. Stavební úřad byl o skutečnosti informován a vyzván k zajištění nápravy.
- c) Zábory obecních pozemků řešíme dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2023 o místním poplatku za zábor veřejného prostranství, čl.4 sazby poplatku za zábor prostranství. Je povinností každého občana zábor nahlásit, pokud tak neučiní a obec na tyto skutečnosti narazí, občana obešleme a vyzveme k zaplacení záboru. Pokud ani tak neučiní, postupujeme na přestupkové řízení do Brandýse nad Labem. V budoucnu bude tyto přestupky řešit obecní policista.

Odkaz na vyhlášku:

https://prezletice.cz/uploads/publicNotices/x1h9_Obecne-zavazna-vyhlaska-c.32023-o-mistnim-poplatku-za-zabor-verejneho-prostranstvi.pdf

Neoficiální provozovny

V této věci bychom z vaší strany byli rádi o součinnost. Pokud evidujete neoficiální provozovnu na území naší obce, budeme rádi, pokud nás o tom budete blíže informovat. Prosíme o poskytnutí bližších informací:

Adresa provozovny, kontakt na provozovatele (pokud je vám znám), fotografie či jiná dokumentace, která prokazuje Vaše tvrzení.

Na základě těchto informací můžeme podat podnět živnostenskému úřadu k prošetření a podniknutí případných dalších kroků.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím v zákonné lhůtě prostřednictvím výše uvedené datové schránky.

Proti požadavku za poskytnutí informace je možné podat stížnost dle § 16 zákona o svobodném přístupu k informacím, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. Stížnost se podává u obce Přezletice a rozhoduje o ní nadřízený orgán, tj. Krajský úřad Středočeského kraje.

S pozdravem,

Tomáš Říha
starosta obce