



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 28182/2025/HK

Záměr: Z/2025/37556

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 14.10.2026

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-128699/2026-KUHAN

Řízení: R/2025/226761

Vyřizuje: Kunclová, tel. 326 909 154

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 27.02.2025 podala

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001,
Zborovská 81/11, 150 00 Praha,
kterou zastupuje Atelier Elzet s.r.o., IČO 08714771, Budějovická 2201, 390 02 Tábor**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**Cyklostezka Brandýs nad Labem - Praha Čakovice,
přes k.ú.Brandýs nad Labem, Popovice u Brandýsa, Podolanka, Přezletice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 411/24, 1032, 1033/1, 1033/6, 1034 v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 313/1, 313/3, 316/1, 327/1, 440, 515, 516 v katastrálním území Popovice u Brandýsa nad Labem, parc. č. 193, 195, 285 v katastrálním území Podolanka, parc. č. 401/46, 402/3, 430/71, 430/257, 430/260, 519/2, 519/4 v katastrálním území Přezletice.

Stavba obsahuje:

- 101.1 Rozšíření silnice III. třídy
- 101.2 Chodník ulice Školní Veleňská
- 101.3 Chodník ulice Školní směr Praha
- 101.4 Napojení přechodu pro chodce
- 102.1 Místní komunikace
- Stavba je rozdělena do 4 etap. Jednotlivé etapy je možné realizovat v libovolném pořadí. 1.etapa: 701, 7 m, 2.etapa: 2386,6 m, 3.etapa: 1915,2 m, 4.etapa: 1100,9 m.
- 102.2 Cyklostezka 2. Etapa

- 103.1 Cyklostezka 3. Etapa - oprava asfaltové komunikace
- 103.2 Cyklostezka 3. Etapa - Točna pro autobus
- 104.1 Cyklostezka 4. Etapa souběh se silnicí III. třídy
- 104.2 Cyklostezka 4. Etapa úsek III/0109 II/101
- 104.3 Cyklostezka 4. Etapa šterková cesta
- 104.4 Cyklostezka 4. Etapa úsek II/101 Brandýs n/L
- 401 Nasvětlení přechodu pro chodce
- 402 Přeložka sloupu VO

Jedná se o výstavbu cyklostezky, která je navržena ve stávající pěší trase, případně po již stávajících asfaltových komunikacích v katastru obcí: Přezletice, Podolanka, Popovice u Brandýsa nad Labem a Brandýs nad Labem. Stavba je výškově řešena těsně na povrchu, tak aby nebyla tvořena bariéra a nedocházelo o ovlivnění okolí stavby. Odvodnění je řešeno pomocí příčného a podélného sklonu svedeno do zeleně a následně postupně zasakováno.

Stavba je rozdělena do 4 etap a jednotlivých stavebních objektů

1. Etapa

- Navržená trasa vede po stávající silnici III/0102 od hranice Středočeského kraje ke křižovatce Čakovická x Veleňská x Na Kocandě. Stávající silnice III. třídy je rozšířena, a doplněna o vodorovné dopravní značení V20. Délka řešeného úseku je 856,5 m, z toho je 701,7 m nově rozšířeno. Rozšíření navazuje na již povolenou stavbu: III/2444 a III/0105A Přezletice, průtah. Ve zbylém úseku směrem ke křižovatce silnice III. třídy bude doplněno pouze vodorovné dopravní značení V20.

2. Etapa

- Cyklostezka navazuje na již povolenou stavbu: III/2444 a III/0105A Přezletice, průtah a je vedena až ke křižovatce místních komunikací u modelářského letiště. Od silnice III. třídy je trasa vedena po stávající místní komunikaci, kde je zákaz vjezdu motorových vozidel, s výjimkou dopravní obsluhy. Komunikace je navržena ve stejném směrovém a výškovém řešení, dochází pouze k rozšíření v části připojení na silnici III. třídy a v místě výhybny, komunikace je obousměrnou jednopruhovou s šířkou 4,0 m, délky 237,7 m a příčným sklonem 2,0 % (s ohledem na společný pohyb vozidel s výjimkou a chodců). Za malým průmyslovým areálem je navržena cyklostezka šířky 4,0 m a nepevněnou krajnicí 0,25 m s příčným sklonem 2,0 %. Šířka cyklostezky je po délce proměnná s ohledem na šířkové možnosti pozemků. Cyklostezka však nikdy není užší než 2,5 m. Vše je patrné z grafické části. Délka 2. etapy řešeného úseku je 2386,6 m.

3. Etapa

- Trasa je v této etapě vedena po stávající asfaltové komunikaci se zákazem motorových vozidel. Trasa je zakončena u silnice III/0109 (Popovice). V místě napojení na silnici III. třídy je vybudována točna pro autobusy, která bude sloužit i pro napojení trasy na cyklostezku 4. etapy. Délka řešeného úseku je 1915,2 m.

4. Etapa

- Trasa je vedena od silnice III/0109 směrem k Brandýsu n/L. Trasa je přerušena plánovanou stavbou silnice II/101. Plánovaná cyklostezka bude ukončena před tímto křížováním a navázána na přeložku stávající komunikace pro nemotorová vozidla, která bude vybudována jako nutná přeložka silnice II/101. Trasa je napojena v blízkosti stávajícího železničního přejezdu a zakončena na dlážděném parkovišti pro obytné domy na ulici Kralupská. Délka řešeného úseku je 1100,9 m (včetně jiné stavby 1823,7 m).
- Stavební objekt SO 101.1 řeší rozšíření stávající silnice III. třídy. K rozšíření dochází z důvodu umožnění
- společného provozu cyklistů a motorové dopravy. Nově asfaltová vozovka bude šířky 6,0 m
- s nepevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Součástí je příkop s postupným zasakováním a drenážním potrubím na úrovni zemní pláně. V příkopu budou navrženy šterkové rýhy pro zajištění lepšího zasakování. Vozovka je navržena s příčným sklonem 2,5 %. V rámci rozšíření silnice bude využita část stávající konstrukce nově opravené silnice III. třídy. Rozšíření je navázáno na projektovanou stavbu řešící rekonstrukci silnice III/2444.
- Stavební objekt SO 101.2 řeší chodník podél silnice III/0102. Tento stavební objekt řeší chodník v úseku od ulice Školní po dům č.p. 225. V tomto místě je zakončen chodník projektován v rámci

stavby který řeší rekonstrukci silnice III/2444 a III/0105A Přezletice. Chodník je oddělen od silnice pruhem zeleně šířky

- 1,0 m a nezpevněnou krajnicí šířky 0,5 m. Chodník je spádován příčným sklonem 2,0 % do pruhu zeleně, vodící linie je tvořena obrubníkem výšky 60 mm. Chodník je navržen šířky 1,7 m a délky 161,5 m. Sjezd je připojen přes přejezdový obrubník výšky 20 mm. Všude, kde je obruba nižší než 80 mm je doplněn varovný pás s kontrastním odstínem. Chodník navazuje na jedné straně na projektovanou část rekonstruované silnice III. třídy a na opačné straně je na pojezd na navržený přechod k objektu SO 101.4, a na také napojen na místo určené k přecházení na ulici Školní, které navazuje na chodník řešen stavebním objektem SO101.3
- Stavební objekt SO 101.3 řeší chodník podél silnice III/0102, od křižovatky ulice Školní směrem na Prahu. Chodník by měl sloužit pro plánovanou zástavbu, není v tuto chvíli pro tuto stavbu nezbytně nutný. Chodník je navržen šířky 1,7 m a délky 47 m na rozhraní silnice je lemován betonovým obrubníkem výšky 120 mm a na rozhraní zeleně je lemován silničním obrubníkem výšky 60 mm. Tento obrubník současně slouží jako vodící linie. Tento chodník směrem na Prahu navazuje na chodník, který by měl být vystavěn současně s výstavbou developerského projektu, výstavba developerského projektu je tím podmíněna.
- Stavební objekt SO 101.4 řeší přechod pro chodce a navazující chodník s dopravním připojením v místě stávající křižovatky ulice Školní a Čakovická. Jedná se o přechod pro chodce šířky 4 m a chodník šířky 1,7 m. Součástí objektu je dopravní připojení plánované výstavby bytových domů.
- Stavební objekt SO 102.1 opravu stávající místní komunikace, která připojuje stávající malý průmyslový areál na silnici III. třídy. Jedná se o místní komunikaci s šířkou v místě připojení 5,5 m a následně šířkou 4 m, a s délkou komunikace 237,7 m a příčným sklonem 2,0 % (s ohledem na společný pohyb vozidel s výjimkou a chodci). S ohledem na obousměrný provoz na jednopruhé komunikaci je součástí výhybna. Komunikace připojuje dva rodinné domy a malý průmyslový areál. Celkově je tato komunikace s velmi nízkou dopravní intenzitou. Jedná se o slepou část komunikace, kde je zákaz vjezdu motorových vozidel. Za areálem se nachází křižovatka se stávající asfaltovou komunikací směřující k Zlatému kopci, kde je památné místo. Současně v tomto místě je místní komunikace zakončena.
- Stavební objekt SO 102.2 řeší cyklostezku navazující na místní komunikaci řešenou v rámci stavebního objektu SO 102.1. Cyklostezka se základní šířkou 3 m. V místech kde je to možné je stezka šířky 4 m pro zvýšení komfortu. Naopak v místech, kde není možné s ohledem na pozemkové možnosti dodržet 3 m je šířka min 2,5 m. Stezka je lemována nezpevněnou krajnicí šířky 0,25 m. V ojedinělých případech kdy je to nezbytně nutné je lemována betonovým silničním obrubníkem s výškou nad terénem 0 mm. V místě křížení stezky s komunikací, kde je navržena betonová dlažba bez fazet, pro zdůraznění přejezdu. Konstrukce s betonovou dlažbou je navržena z betonové dlažby tvaru I a zesílená konstrukce pod samotnou dlažbou, s ohledem na průjezd zemědělské techniky. V místě křížení s ropovodem MERO, a produktovodu Čepro budou osazeny po dobu výstavby silniční panely šířky 2 m délky 3 m výšky 0,18 m uloženy na šířku 4 m a délku tak aby přesahovaly min 3 m na každou stranu hrany potrubí. Před pokládkou asfaltové směry dojde k vyjmutí panelu a položení dvou asfaltových vrstev.
- Stavební objekt SO 103.1 řeší lokální opravu povrchu stávající asfaltové komunikace. Šířka komunikace je proměnná, min 3,1 m.
- Stavební objekt SO 103.2 řeší točnu pro autobusy a napojení cyklostezky v rámci objektu SO 104.1. Návrh zachovává stávající otočné místo okolo sochy sv. Václava. S rozdílem že nově se jedná o dlážděnou plochu oddělenou přejezdovým obrubníkem a zákazem motorových vozidel, mimo dopravní obsluhu.
- Stavební objekt SO 104.1 řeší cyklostezku podél silnice III/0109. Na cyklostezku jsou cyklisté napojeny v místě stávajícího sjezdu. Cyklostezka je šířky 3,0 m a oddělena od silnice pruhem zeleně šířky 0,4 m. Stezka je lemována obrubníkem s výškou nad terénem 0 mm.
- Stavební objekt SO 104.2 řeší navazující část cyklostezky ve volném prostoru. Stezka je základní šířky 3 m v místech kde je to možné je stezka šířky 4 m. Stezka je lemována nezpevněnou krajnicí šířky 0,25 m. Cyklostezka je ukončena ve staničení 5326,16 dále je prostor vynechán s ohledem na křížení přeložky silnice II/101. Součástí přeložky silnice II. třídy je plánováno vybudování objízdné trasy, která nahrazuje stávající cesty, kde je plánovaná stezka. Stezka je v této části podmíněna výstavbou přeložky silnice II. třídy a vybudováním objízdné trasy, na kterou se nově cyklostezka napojuje.

- Stavební objekt SO 104.3 řeší šterkové zapravení na pojení na stávající cestu za přeložkou silnice II. třídy.
- Stavební objekt SO 104.4 řeší návaznost objízdne trasy na konec plánované trasy cyklostezky. Stezka je napojena na objízdnu trasu, v těsné blízkosti stávajícího železničního přejezdu. Přes tento přejezd přechází i navrhovaná cyklostezka. Stezka je lemována betonovým obrubníkem.
- Součástí stavby je objekt 401 řešící nasvětlení přechodu pro chodce v Obci Přezletice a objekt 402, který řeší přeložku sloupu VO v Obci Popovice.
- V místě křížení s VTL plynovodem a u nadzemního objektu - propojovacího objektu PKO ve správě spol.GasNet s.r.o. bude cyklostezka přerušena tak, aby nezasahovala do ochranného pásma VTL plynovodu. V ochranném pásmu spol.GasNet (křížení na km 0,5 a 1,5-1,6) jsou řešeny dle dohody nestmeleným povrchem, který lze v případě nutnosti opravy plynovodu odstranit a po dokončení oprav opět navést zpět. Stejně řešení bude provedeno i v rámci křížení vodovodu ve správě PVK. Celkem se jedná o 65 m nestmeleného povrchu na dvou úsecích (55 m a 10 m).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Robert Juřina, Jeronýmova 253/3, 392 01 Soběslav; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Celkové dokončení jednotlivých etap
4. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a kontaktní osoba bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením prací.
6. V případě zaboru pozemků, které jsou dlouhodobě obhospodařovány, budou stavební práce oznámeny, jejich vlastníkům, případně známým pronajímatelům, s dostatečným předstihem, aby mohly být dodržovány agrotechnické lhůty a nedocházelo k znehodnocení osiva, případně plodin.
7. V zájmovém území stavby se nachází vodohospodářské sítě ve správě spol.VHS Benešov a.s., Jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury v obci Přezletice, VHS Benešov souhlasí vydáním stavebního povolení za předpokladu dodržení následujících podmínek:
 - a) Požadujeme respektovat stávající vodohospodářské zařízení včetně ochranných pásem (ochr. pásmo u potrubí činí 1,5m (do DN200 vč.), 2,5m (do DN500 vč.) a 3,5m (nad DN500) od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - § 23 zák. 274/2001 Sb).
 - b) Při souběhu a křížení s tímto potrubím nutno zároveň respektovat příslušné normy a předpisy, zejména ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
 - c) Ochranné pásmo nesmí být zastavěno pevnou stavbou (např. plot s podezdívkou, pojistková skříň, apod.), stromy nebo keři, a musí být přístupné pro případné opravy, dle ČSN 75 5411 bod: 3.5.
 - d) Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení trubního vedení a souvisejícího vdh. zařízení.
 - e) Za poruchy na vodohospodářském zařízení, které vzniknou v důsledku výše uvedené akce, nese plnou odpovědnost investor.
 - f) Upozorňujeme, že veškeré výkopové práce v těsné blízkosti vdh. vedení je nutno provádět při našem odborném dohledu.
 - g) Z důvodu možného tlakového ovlivnění nesmí být nad potrubím skladován materiál, nebo hromaděna výkopová zemina.
 - h) Veškeré povrchové znaky je potřeba vyzvednout do budoucí nivelity terénu.
 - i) Před započatím prací se musí vytyčit stávající podzemní zařízení naší správy (možno objednat u p. Váňa – tel.724 431 944).
8. Při stavbě dojde ke styku (křížení, souběh, práce v ochranném pásmu), se zařízením ve správě spol.STAVOKOMPLET spol.s.r.o. (vodovod pro veřejnou potřebu) a proto je nutné splnit tyto podmínky:
 - a) Před zahájením stavby bude požádáno o vytyčení zařízení v jejich správě (tlaková kanalizace pro veřejnou potřebu) na tel.777 167 187, p.Hrbolka.

- b) Při stavbě a následné rekonstrukci zpevněných a nezpevněných ploch nesmí dojít k poškození zařízení v jejich správě.
 - c) Veškeré poklapy a poklapy armatur na řadech a přípojkách musí být vyzvednuty do nivelety nové vozovky, případně chodníku. V zeleném pásu budou poklapy šachet vyzvednuty cca 100 mm nad terén a odlážděny. Šoupátkové a hydrantové poklapy budou v nezpevněných komunikacích zajištěny proti poklesu, obetonovány a odlážděny dvěma řadami žulových kostek o rozměru min.100/100 mm.
 - d) Veškeré armatury budou osazeny teleskopickými zemními soupravami včetně uzávěrů domovních přípojek a budou jištěny proti poklesu ovládacího jehlanu podkladní deskou. Armatury budou označeny orientačními tabulkami.
 - e) Stavbou nesmí dojít k podstatnému snížení stávajícího terénu, minimální krytí tlakové kanalizace dle ČSN 73 6005 činí 1,0 m.
 - f) Ochranné pásmo (dle zákona č.274/2001 Sb.) je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu 1,5 m. V ochranném pásmu sítí VaK je třeba si počínat zvlášť opatrně a překopy provádět ručně. Inženýrské sítě budou uloženy dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - g) Před kolaudací stavby je nutno požádat o kontrolu a převzetí provedených úprav na zařízení v naší správě.
9. V zájmovém území se nachází ochranné pásmo vedení přenosové soustavy s provozním označením V201 (220 kV), V410 (400 kV), V419 (400 kV). Při stavbě proto musí být splněny všeobecné podmínky vlastníka – spol.ČEPS, a.s., a dále tyto podmínky:
- 1) Jakékoli změny obsahu činnosti v OP oproti nám předloženým výše uvedeným podkladům, musí být z naší strany předem projednány a písemně odsouhlaseny.
 - 2) Pro provádění činnosti v OP je nutné zvolit takové technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by si provádění činnosti v OP i přesto vyžádalo vypínání vedení, je nezbytné nás o vypnutí požádat nejpozději do 30. 5. roku předcházejícího roku, ve kterém je vypnutí požadováno.
 - 3) Upozorňujeme na výskyt el. pole a magnetické indukce vedení, která mají vliv na ocelová potrubí izolovaně uložená, na zabezpečovací vedení a zařízení drah, na telekomunikační obvody a další objekty v blízkosti vedení. Dlouhý souběh vodivého materiálu s vedením vvn/zvn představuje riziko indukovaného napětí. Tato zařízení nemusí být bezprostředně v blízkosti OP, v případě velmi dlouhých souběhů se indukované napětí může vyskytovat ve vodivých materiálech vzdálených až 500 m od osy vedení. Opatření pro omezení důsledků nebezpečných vlivů, které vznikají v souvislosti s provozem vedení, je povinná realizovat osoba provádějící povolenou činnost. Jedná se zejména o elektrické pole a elektromagnetickou indukci. Dále s ohledem na pravidelné letecké kontroly stavu vedení vrtulníky je nutné, aby objekty v OP byly zabezpečeny proti škodám, které může způsobit vírový prstenec nízko letícího vrtulníku. S touto situací je třeba počítat také při všech činnostech, zemědělském využití a chovu domácích zvířat v OP.
 - 4) Činnost v OP nesmí ztížit náš přístup k přenosové soustavě.
 - 5) V prostoru OP nebudou při provádění činnosti v OP parkovány žádná vozidla a stroje a nebude zde skladován žádný materiál.
 - 6) Ke všem stožárům vedení musí být pro umožnění kontroly, údržby a oprav vedení zachován přístup a příjezd alespoň z jedné strany vedení. Pro případ kontroly, údržby a oprav na vedení musí být v okolí stožáru udržován manipulační prostor, umožňující práci těžké techniky (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.). Manipulační prostor kolem stožáru je vymezena rovnoběžnými liniemi ve vzdálenosti 16 m od krajních vodičů po obou stranách vedení a liniemi ve vzdálenosti 1,5násobku výšky stožáru ve směru osy vedení na obě strany. V případě, že Záměrem je realizace podzemní stavby, je nutno před její kolaudací písemně doložit, že přes podzemní stavbu není omezeno přejíždění těžkou technikou. Pakliže omezení přejezdu těžkou technikou vzniká, je nutno doložit ČEPS, a.s. situace příjezdových cest s vyznačením manipulačního prostoru.

7) Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů vedení nebo jejich zemnicí soustava. Z toho důvodu je zakázáno provádět výkopové práce ve vzdálenosti menší než 20 m od patky stožáru vedení.

8) Vodivé konstrukce (dopravní značení, svodidla, zábradlí atd.) musejí být uzemněny před a za místem křížení s vedením podle ČSN 34 1390 a splnění tohoto požadavku musí být potvrzeno revizní zprávou.

9) V OP nebudou umístovány vysoké dopravní návěsti, mytné brány, odpočívky, odpočinkové zóny a lavičky.

10) Činnosti v OP, které bude vykonávat mechanizace s manipulační plochou vyšší jak 4 m (jeřáby, plošiny, vrtné soupravy atd.), je možné provádět pouze s dozorem osoby s odpovídající odbornou způsobilostí v elektrotechnice podle nařízení vlády č. 194/2022 Sb. Činnosti nad 4 m výšky je možné provádět pouze po vydání příkazu „B“. Příkaz „B“ je písemný doklad o souboru technickoorganizačních opatření pro zajištění BOZP na elektrických zařízeních nebo v jejich blízkosti. Ten je v místě činnosti vydáván ČEPS, a.s. pracovníkovi vykonávajícímu dozor v předem dohodnutém termínu.

11) Před zahájením činnosti v OP musí být osoby, které ji provádějí, prokazatelně seznámeny s příslušnými ustanoveními energetického zákona, obecně závaznými právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami ČSN a ČSN EN.

12) Termín zahájení činnosti v OP, předpokládané ukončení činnosti v OP a jméno kontaktní osoby vedoucího stavby včetně jeho tel. spojení musí být oznámeno ČEPS, a.s. nejméně 30 dnů před jejich zahájením. Činnosti v OP může žadatel oznámit ve Vyjadřovacím portálu ČEPS na adrese vp.ceps.cz nebo pomocí odkazu uvedeného na konci tohoto souhlasu s činností v OP.

13) V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na vedení musí být činnost v OP přerušena a OP opuštěno.

14) Po dokončení činnosti v OP vyhotoví osoba provádějící činnost písemnou zprávu a předá ji ČEPS, a.s., na adresu nebo e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto Souhlasu s činností v OP. Zpráva musí obsahovat rozsah provedených činností a úprav dotčeného území v OP (technická zpráva, přehledná situace umístění Záměru v poměru k trase osy vedení a hranic OP podle skutečného provedení, zakres Záměru v souřadnicích JTSK, aktualizovaný podélný profil vedení. Podélný profil bude žadateli poskytnut na vyžádání).

15) Osoba provádějící činnost v OP odpovídá za škody na přenosové soustavě vzniklé v souvislosti s prováděnou činností.

16) V souladu s § 46 odst. 8 až 10 energetického zákona osoba provádějící činnost v OP nesmí:

- zřizovat bez souhlasu ČEPS, a.s., stavby, umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací;

- vršit materiály a zeminu, v jehož důsledku by se osoby na nich pohybující mohly přiblížit tělem, náradím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, v platném znění; pojíždět pod vedením vozidly nebo stroji, jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit k fázovým vodičům vedení blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, v platném znění;

- používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění lan při jejich přetržení;

- používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku k fázovým vodičům vedení;

- uskladňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny;

- sklápět automobily nebo používat mechanismy i s pracovní polohou vyšší než 4 m;

- nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Proto doporučujeme použít dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výšku v průběhu svého života nedosáhnou.

Kromě výše uložených podmínek je nutno dodržovat při činnostech v OP požadavky obecně závazných právních předpisů a technických norem, vztahujících se k provádění činnosti (zejména energetického zákona) a „Všeobecné podmínky“ platné pro práce v ochranném pásmu ČEPS, a.s.

10. V místě stavby se nachází Stavba se nachází DOK (dálkový optický kabel) a ropovod DN 500 v majetku spol.MERO, a.s. Při stavbě proto musí být splněny podmínky spol.MERO ČR, a.s.:
 - a) Při křížení cyklostezky s ropovodem musí být krytí ropovodu nejméně 1,2 m a ode dna odvodňovacího příkopu min.0,6 m od povrchu potrubí. Na dno odvodňovacího příkopu budou umístěny betonové panely s přesahem 2 m na každou stranu od ropovodu. Odvodňovací žlábek v místě betonových panel nebude realizován.
 - b) Povolení pro vstup do ochranného pásma ropovodu a jeho tech.zařízení vydá pracovník na tel.606 657 940 nebo 702 131 468 na základě potvrzeného zápisu o proškolení pracovníků provádějící firmy z Technických podmínek dostupných na www.stránkách.
 - c) Před realizací akce si stavebník objedná vytyčení zařízení u pověřeného geodeta MERO ČR, a.s. – Geodézie-Topos a.s. Pulická 357, 518 01 Dobruška tel.494 623 801 nebo 494 623 655.
 - d) Skutečnou hloubku uložení potrubí je nutné ověřit ručními sondami za dohledu zaměstnanců MERO ČR, a.s. Veškeré zemní práce 5 m od ropovodu na obě strany budou prováděny ručně za dohledu zaměstnanců MERO ČR, a.s. Pojíždění po trase ropovodu je zakázáno. Přejezd je možný pouze v místě křížení za podmínky, že bude ropovod ochráněn např.panely, které budou umístěny v místě křížení s přesahem 3 m na obě strany.
 - e) V případě záměru výsadby podél cyklostezky upozorňujeme, že vysazování stromů a keřů je možné mimo zabezpečovací pásmo ropovodu, které je 5 m na každou stranu od ropovodu.
 - f) Po ukončení všech prací a před podáním žádosti o zahájení kolaudace nebo před zahájením faktického užívání stavby v ochranném pásmu ropovodu a jeho přidružených zařízení, je stavebník povinen předat zakres skutečného provedení stavby s geodetickým zaměřením v elektronické podobě ve formátu DGN spolu s technickou zprávou ověřenou ÚOZI a seznamem souřadnic ve formátu TXT MERO ČR, a.s.- e-mail: sukova@mero.cz.
11. Stavba se dotkne ochranného pásma plynovodu ve správě spol.Net4Gas. Před výstavbou proběhne vytyčení namístě a pomocí ručně kopané sondy se ověří skutečná hloubka uložení. Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od okraje potrubí a 1 m od kabelu VTS. Místa přejezdu plynovodu a sdělovacího kabelu těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebiratelnými silničními panely s přesahem min.3 m od půdorysu plynovodu a 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany. Jízdy podél vedení nejsou povoleny.
 - a) Ke křížení dochází ve staničení 3060, 3082, 3093. Tyto 3 místa kříží stávající asfaltovou vozovku, po které je cyklotrasa vedena. Nedochází ke stavebním úpravám nad vedením plynovodu.
 - b) Křížení ve staničení 4473,7 dochází zde ke stavebním úpravám nad vedením plynovodu, výška krytí bude zachována. Před zahájením prací proběhne vytyčení vedení a zjištění skutečné hloubky uložení, v blízkosti vedení budou výkopové práce probíhat pouze ručně, dojde k uložení silničních panelů po dobu výstavby.
12. V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní síť NN, VN a nadzemní síť NN, VN a VVN a nadzemní síť telekomunikačního zařízení v majetku spol.ČEZ Distribuce, a.s. Při stavbě je nutné splnit podmínky ochrany těchto sítí:
 - 1) Zhotovitel (dodavatel) musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. Při souběhu a křížení kabelového vedení NN v důsledku budování chodníků je nutno zajistit jeho mechanickou ochranu a dodržet stanovenou nivelitu. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci ploch (osadit dělený arot, betonové žlaby atd.). Pro zajištění uložení podzemních sítí v souladu s ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, PNE 33 3302 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude po vytyčení skutečného uložení kabelů a výkopových sond pro určení hloubky vedení v případě nedodržení nivelity nutno řešit přeložení (zahlobení) distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb. na náklady

toho, kdo přeložku vyvolá. Smlouva na realizaci přeložky a přeložka zařízení distribuční soustavy musí být zrealizována před započítáním zemních prací. V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN 22 kV s ochranným pásmem 7, 10 m od krajního vodiče na každou stranu vedení. Nutno dodržet všechny podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV a jeho blízkosti. Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma“. VVN pouze obecné podmínky pro činnost v OP. Při realizaci je nutné dodržet podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení VVN, zejména dodržet bezpečnou výšku mechanizace při realizaci stavby pod a v blízkosti nadzemního vedení 110kV. (u Popovic křížení s V917/V918 a V182/V183, PB jsou mimo).

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti anebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v

platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile CR, a.s., která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě (optické trasy). Při stavbě proto musí být splněny všeobecné podmínky uvedené v příloze (podle druhu kolize) stanoviska T-Mobile CR, a.s.
14. V zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě a její ochranné pásmo spol.Vodafone CR, a.s. a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“). Zjistí-li stavebník rozpor v poloze naší VVKS, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např.nenachází-li se trasa VVKS tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKS vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKS konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa VVKS není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKS v terénu a hloubku jejího uložení. Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS. V případě, že zjistíte kolizi VVKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVKS.

V případě nutnosti přeložení VVKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKS budou hrazeny investorem stavby. Před zahájením stavby si také zajistíte vytyčení VVKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže). Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí jejich vyjádření.

15. V Zájmovém území je umístěno SEK společnosti CETIN, a.s. Při stavbě budou proto splněny jejich „Všeobecné podmínky“ a tyto, další podmínky:
- a) Oznámení o zahájení prací a kopii protokolu o vytyčení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit min. 14 dní předem POS CETIN na e-mail: petr.kincl@cetin.cz Oznámení bude obsahovat: číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky, IČO realizující firmy a kontakt na stavbyvedoucího. Zához odkrytých sítí elektronických komunikací musí být odsouhlasen pracovníkem ochrany sítě (POS).
 - b) Jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů a nevhodných nástrojů, pokud nebude pracovníkem ochrany sítě (POS) písemně stanoveno jinak. Před započatím zemních prací je nutné zajistit vytyčení trasy SEK na terénu. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Trasu a hloubku našich kabelů ověřte ručně kopanou sondou.
 - c) Odkryté podzemní komunikační vedení bude zajištěno a zabezpečeno proti poškození a odcizení. Práce budou provedeny tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení SEK CETIN. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. Zároveň upozorňujeme na nutnost dodržení platných norem (zejména ČSN736005).

- d) V místech přechodu vedení SEK CETIN přes komunikaci a chodník, nových vjezdů, parkovacích stání uložte kabelové vedení do dělených chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojižděné plochy. Nad kabelovou trasou neukládejte podélně ohrubníky, ani jejich betonový základ. V místech, kde by se kabel SEK nacházel pod budoucí obrubou, bude tento v rámci ochranného pásma stranově posunut na náklady investora směrem do chodníku nebo zeleného pásu. Toto posunutí bude na konkrétních místech konzultováno s pracovníkem ochrany sítě CETIN. V místě, kde se nachází betonový základ blíže než 0,4m od trasy SEK, založte vedení - určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;
- e) Upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

16. Při stavbě budou splněny podmínky rozhodnutí – souhlasu s odnětím ze ZPF č.j.MÚBNLSB-OŽP-31263/2024-SENLU z 26.3.2024:

- 1) Z odnímané plochy určené pro cyklostezky se podle ust. § 11a odst. (1), písm. j) zákona č. 334/1992 Sb. odvod nepředepisuje. Dojde-li do 5 let od nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona č. 334/1992 Sb.
- 2) V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. se stanovuje povinnost skrývky celého humusového horizontu. Na pozemku bude provedena skrývka ornice z plochy záboru o výměře cca 119 m² o zjištěné mocnosti ornice cca 0,4 m v celkovém objemu cca 47,6 m³. Sejmutý humusový horizont bude zabezpečen proti znehodnocení a zcizení. Po ukončení stavby bude využit k terénním úpravám na obecních pozemcích ke zlepšení půdních poměrů.
- 3) O činnosti související se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev bude veden protokol (pracovní deník), v němž se uvedou všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

17. Uvedená stavba cyklostezky kříží katodicky chráněné trasy produktovodů DN 200, katodickou ochranu v k.ú.Podolanka, DN 300, DN 200 v k.ú.Popovice provozovatele ČEPRO a.s. ochranné pásmo, které je v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí.

- a) V ochranném pásmu produktovodu je každý povinen dodržovat podmínky stanovené zákonem č.189/1999 Sb., a další podmínky s přihlédnutím k ustanovením technických norem, podle kterých je produktovod provozován, zejména ČSN 650204 a ČSN EN 14161.
- b) V zabezpečovacím pásmu produktovodu nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jenž by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů pomocí těžkých mechanismů přejíždění trasy produktovodu a pojíždění po trase produktovodu těžkými mechanismy apod.). Uvedené produktovody s ochranným pásmem 300 m požadujeme zakreslit a popsat do projektu. Projekt bude předložen k odsouhlasení spol.ČEPRO,a.s.
- c) Místo křížení produktovodů cyklostezkou bude zabezpečena roznášecí deskou s přesahem nejméně 2 m na obě strany od osy produktovodu. Krytí produktovodů musí být minimálně 1,2 m a pode dnem odvodňovacího příkopu minimálně 0,6 m. Od kabelů 1 m.
- d) Před zahájením stavby musí být vlastník stavby produktovodů požádán o vytyčení zařízení. Při vytyčení bude předán protokol a zápis o projednání a stanovení dalších podmínek v ochranném pásmu. Vytyčení objednejte na tel.602187203.

18. Záměr se nachází o ochranném pásmu dráhy a v místě se nachází technická a dopravní infrastruktura ve vlastnictví SŽ, s.o. Při stavbě proto musí být dodrženy podmínky SŽ, s.o.:

- 1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
- 2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce

vlivem provozu dráhy.

3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.

4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.

5. SŽ nezodpovídá za nežádoucí účinky provozování dráhy a drážní dopravy na stavbu.

6. Pokud dojde v důsledku realizace akce k poškození drážního zařízení nebo objektu, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

7. Přebytkový materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.

8. Při provádění prací je nutno zachovat dostatečný rozhled na přilehlém železničním přejezdu v žkm 1,396 (P2728) - do jeho rozhledového pole nesmí být umístěno zařízení staveniště nebo skládka materiálu ani odstavována mechanizace.

9. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.

10. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu, nedošlo k sesutí zářezu nebo zemního tělesa. Záhozy výkopů je nutno řádně hutnit po předepsaných vrstvách tak, aby povrchová voda nevnikala směrem ke drážnímu tělesu.

11. V zájmovém území se nachází kabelová trasa ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ, OŘ Praha (SSZT), která je vedena vlevo trati cca 2,5 m od osy koleje. Kabelová trasa nesmí být stavbou poškozena a musí být volně přístupná. Před zahájením stavebních úprav je nutné požádat se 14ti denním předstihem o vytyčení inženýrských sítí u správce (kontakt pan Jiří Kolář, tel: 972 246 414 nebo 724 053 527).

12. Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (www.spravazeleznic.cz → O nás → Vnitřní předpisy SŽ → Dokumenty a předpisy → Řada → Číslo → Filtrovat). Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra techniky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz → Dokumenty → Dokumenty SŽ, s. o. pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.

13. Technologický postup (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat, před zahájením prací v tomto prostoru, s OŘ Praha, Správou tratí Praha západ (TO Vysočany – pan Alois Hádek, tel: 727 938 111), při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska).

14. OŘ Praha, Správa tratí Praha západ požaduje, aby na cyklostezce byla oboustranně před žel. přejezdem umístěna dopravní značka „C14a – Cyklisto sesedni z kola.“

15. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. Dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.

16. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplyne nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd. Na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, kontakt: pan Jiří Melich, tel.: +420 972 244 184, +420 601 383 626, email: Melich@spravazeleznic.cz. Zhotovitelem vyžádaná nutná přítomnost správců technické infrastruktury pro realizaci výluky, tj. výkon práce odpovědného zástupce k řízení výlukové činnosti a technického dozoru pro práce zhotovitele, zajištění osazení/snesení pomalých jízd, zajištění přejezdů apod. musí být předem

objednána samostatnou objednávkou. Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, kontakt: paní Zuzana Kovářová, tel.: +420 972 224 406, +420 607 054 387, nebo Ing. Lukáš Kalousek, tel.: +420 972 226 462, +420 607 013 012 – Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk. Všechny výluky musí být vždy řádně projednány se Správou železnic, státní organizací zastoupenou místně příslušným Oblastním ředitelstvím, řádně naplánovány a následně realizovány ve smyslu interních předpisů Správy železnic, státní organizace, především předpisu SŽ D1 Dopravní a návěstní předpis a předpisu SŽ D7/2 Organizování výlukových činností. Výluky musí být projednány dle platné národní i evropské legislativy, přičemž Správa železnic, státní organizace toto zajišťuje formou plánu dlouhodobých omezení kapacity, který je zpracováván v předstihu cca 16 měsíců před rokem realizace. O zařazení požadavku na výluky je třeba ve stanovených termínech požádat místně příslušné Oblastní ředitelství. Dále musí být uzavřen smluvní vztah o provedení výluk s Odborem jízdního řádu a výluk, zahrnující mj. též zpoplatnění výluk. Nesmí dojít ke změnám stavebně-technických parametrů dráhy, které nebudou schváleny Správou železnic, státní organizací.

17. Stavební práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (náradí, mechanizace, materiál apod.).

18. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ, a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – emailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách (www.spravazeleznic.cz → Dodavatelé / Odběratelé → Vstup do provozované ŽDC).

19. Zahájení stavebních prací bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní předem) oznámeno:

- písemně OŘ Praha na email ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz
- telefonicky OŘ Praha, Správě tratí Praha západ (vedoucí TO Vysočany pan Alois Hádek, tel: 727 938 111).

20. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

21. Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) před zahájením kolaudačního řízení/uvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.

19. Při stavbě budou splněny podmínky souhlasného stanoviska Policie ČR DI Praha venkov-VÝCHOD:

- a) Navržená pozemní komunikace musí být v souladu s platnými ČSN, zejména 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6102/Z1 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, TP 179 Navrhování komunikací pro cyklisty.
- b) Návrh místní a přechodné úpravy musí být v souladu s vyhl.č.294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Přechodné dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích – TP 66 (II.vydání).
- d) Jelikož jednotlivé etapy je možné realizovat v libovolném pořadí – požadujeme před realizací jednotlivých etap opětovně projednání, aby realizovaná etapa byla zkoordinována se stávající situací nikoliv plánovací situací.
- e) Rovněž požadujeme před realizací jednotlivých etap projednat návrh místní a přechodné úpravy provozu, aby bylo dopravní značení zkoordinováno se stávající místní úpravou.

- f) V etapě 3 doporučujeme zamezit vjezdu nežádoucích vozidel na stezku pomocí sklopného sloupku.
 - g) V etapě 4 doporučujeme umístit u železničního přejezdu opatření k zabránění vjezdu cyklistů na přejezd – např.umístěním zábradlí, které by donutilo cyklistu sesednout z kola.
20. V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací (SEK) v vlastnictví společnosti Quantcom, a.s., - pronájem v telekomunikační trase společnosti NET4GAS., při stavbě musí být proto splněny tyto podmínky spol.Quantcom, a.s.:
- a) Min.30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby (vytyceni@quantcom.cz)
 - b) V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví spol.Quantcom, a.s. před investiční výstavbou.
 - c) Požadujeme, aby zápis o vytýčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Quantcom,a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.
 - d) Během realizace akce bude respektováno ustanovení § 101 a 102 zákona č.127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.
 - e) Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“
 - f) Výkopové práce v ochranném pásmu Podzemního vedení Quantcom, a.s. (dle § 102, odst.2 zákona o elektronických komunikacích 0,5 m po stranách krajního vedení, resp.1,5 m u tras, kde došlo ke vzniku ochranného pásma před 1.,7.2017 a 1,0 m u tras, kde došlo ke vzniku ochranného pásma od 1.,7.2017 do 31.12.2020) budou prováděny zásadně ručně a za dozoru pracovníka pověřeného vlastníkem podzemního vedení Quantcom, a.s. k této činnosti.
 - g) Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - h) Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
 - i) V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.
 - j) Budou rovněž dodržovány „Všeobecné podmínky“ spol.Quantcom, a.s., které jsou přílohou jejich vyjádření zn.PH1523658.
21. Při stavbě bude zasahováno do ochranného pásma strategicky významného řadu DN 1600 nadregionálního významu. Jedná se o vodovodní přívaděč (v souladu s ČSN 73 6005 se jedná o řad I. kategorie, tzv. nadřazené vedení), který zásobuje hl.m.Prahu a přilehlé obce pitnou vodou. PVK požadují dodržet ochranné pásmo včetně bezpečnostního pásma 5 m od vnějšího líce vodovodu. Společnosti PVS a PVK souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:
- a) Stávající námi provozované sítě je nutno před zahájením prací našimi pracovníky vytyčit. K zajištění ochrany sítí v provozování společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále PVK) požadujeme dodržet zejména ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - b) Na předání staveniště přizvat pracovníka provozu Káraný. Požadujeme oznámit min. 2 týdny předem na PVK - provoz Káraný, p. Šmídovi (tel. 326 990 722, 602 126 419, david.smid@pvk.cz) s tím, že před zahájením prací musí být uzavřena smlouva na ochranu sítí (viz. níže kontakt).
 - c) Nad stávajícími inženýrskými sítěmi, v nezpevněném terénu, nelze pojíždět těžkou nákladní technikou, neskladovat stavební ani výkopový materiál.
 - d) Zemní práce v místě křížení s vodárenským zařízením budou prováděny výhradně ručně, bez pojezdu i stání mechanismů.

- e) Při stavbě bude v případě potřeby přejíždění námi provozovaných řadů vybudován kolmý přejezd z provizorních dostatečně únosných panelů, v celé šířce OP řadů, tj. min. 12 m.
- f) Investor nebo dodavatel prací odpovídají za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům/fyzickým či právnickým osobám/ v důsledku poškození vodovodního a kanalizačního zařízení. Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK "Smlouvu o opatřeních na ochranu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu". Pro uzavření smlouvy a následné předání staveniště je stavebník povinen kontaktovat 10 pracovních dnů před zahájením prací: PVK(kontakt: Ing. Verfel, tel. 326 990 906, martin.verfel@pvk)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

STAVOKOMPLET spol. s r.o., Zápy 251, 250 61 Zápy

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha

DeCeTel s.r.o., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha

Obec Přezletice, Veleňská 48, 250 73 Přezletice

Obec Podolanka, Hlavní 15, 250 73 Podolanka

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, KVÚ, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha

NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Vodohospodářská společnost Benešov a.s., Černoletská 1600, 256 01 Benešov

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 27.02.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 01.12.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 24.08.2026.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Vzhledem k velkému počtu účastníků jsou písemnosti v řízení doručovány podle odst.3 a 4 a 5 § 188 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Úsek územního plánování MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.j.OSÚÚPPP-84192/2026-SUANN z 7.7.2026
- Vlastníci pozemků dotčených stavbou – souhlasy
- Správa železnic, s.o. zn.S19382/I-15063/2026-SŘ-OŘ PHA -OPS z 2.4.2026, S19382/S-21319/2026-SŽ-OŘ PHA-OPS z 2.6.2026
- GasNet Služby, s.r.o. zn.5003279696 z 26.3.2025, zn.5003279701 z 15.4.2025, zn.5003279705 z 17.3.2025, zn.5003279711 z 15.4.2025, zn.5003279715 z 14.4.2025
- VHS Benešov zn./vyj/KD/2026/278 z 19.3.2026
- ABAK, spol.s.r.o. (újezd.net) zn.6997/26 z 28.3.2026
- STAVOKOMPLET spol.s.r.o.
- OISMM MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.j.MÚBNLSB-OISMM-128451/2023 z 31.7.2023, č.j.MÚBNLSB-OISMM-31187/2024-KERJI z 4.10.2024
- České radiokomunikace zn.UPTS/OS/429611/2026 z 20.3.2026
- ČEPS, a.s. zn.18399/2026/SKA z 9.7.2026, zn.15013/2026/SKA z 20.3.2026, 02217/2025/LSK z 6.3.2025
- HZS STČ kraje č.j.HSKL-2383-2/2024-MB z 20.3.2024
- Ing.Vladimír Hořák – Hořák-TRADING zn.17/26 z 4.3.2026
- INTERCONNET s.r.o. dne 19.3.2026
- KHS STČ č.j.KHSSC 17528/2024 z 8.3.2024
- MERO ČR, a.s. z 5.3.2025
- MO ČR č.j.MO 430960/2026-1322 z 29.4.2026
- NET4GAS, s.r.o. zn.4531/25/OVP/Z z 20.5.2025
- Obec Podolánka č.j.POD/205/2024 z 18.3.2024
- PPD zn.ES_2026_143825 z 19.3.2026
- Povodí Labe, s.p. č.j.PLa/2026/014528 z 24.3.2026 a PLa/2026/021687 z 1.6.2026
- Quantcom, a.s. zn.PH1523658 z 21.8.2026 a PH1486504 z 23.3.2026
- SPÚ zn.SPU 308072/2023 z 7.8.2023 a zn.SPU 117363/2026 z 31.3.2026
- AVE CZ Odpadové hospodářství z 20.3.2026
- ČEZ Distribuce, a.s. zn.0102497760 z 19.3.2026, 001176777728 z 20.5.2026
- ČEZ ICT Services, a.s. zn.0701084020 z 19.3.2026
- Telco Infrastructure s.r.o. zn.1100348460 z 19.3.2026
- Telco Pro Services, a.s. zn.0201995083 z 19.3.2026
- STARNET s.r.o. č.j.7054/2026 z 20.3.2026
- T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.E16952/26 z 19.3.2026
- Vodafone CR a.s. zn.260428-1724955883 z 30.4.2026, zn.MW9910299286939825 z 20.3.2026
- ČD Telematika, a.s. č.j.2202604451 z 19.3.2026, 2202604452 z 19.3.2026
- CETIN, a.s. č.j.117344/26 z 1.6.2026, č.j.77638/26 z 19.3.2026
- Odbor ŽP MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.j.MÚBNLSB-OŽP-31263/2024-SENLU z 26.3.2024, č.j.MÚBNLSB-OŽP-31262/2024-HUZIV z 8.4.2024
- ČEPRO, a.s. č.j.S1/890/FR/2026 z 20.5.2026
- Obec Přezletice zn.281/24/OUPřez z 6.3.2024
- Policie ČR DI Praha venkov – VÝCHOD č.j.KRPS-177744-4/ČJ-2026-011506 z 23.7.2026
- Sekce majetková MO ČR č.j.MO 719088/2026-1322 z 29.7.2026
- PVS a.s. č.j.ZADOST202606016 z 30.6.2026

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 259, parc. č. 423/15, 423/14, 423/32, 423/43, 423/26, 423/27, 423/28, 423/29, 423/30, 423/31, 423/42, 423/22, 423/21, 423/20, 423/13, 423/19, 421/3, 421/6, 421/2, 430/37, 430/66, 430/65, 430/67, 430/169, 430/236, 430/259, 430/244, 430/75, 430/168, 430/167, 430/243, 400, 390, 398/3, 398/2, 401/23, 401/4, 355/3, 366, 365, 364, 363, 362, 361, 360/1, 360/2, 360/15, 360/3, 360/4, 358, 357, 355/41, 355/40, 355/58, 355/49, 354, 353, 350, 349, 346, 345, 272, 275, 276, 279, 280, 284, 589, 590, 591, 592, 233, 270, 269, 267, 567, 266, 265, 264, 263, 243/35, 261, 243/34, 243/102, 260/4, 260/3 v katastrálním území Přezletice, parc. č. 369 v katastrálním území Miškovice, parc. č. 296, 297, 298, 300, 301, 314, 315, 149/1, 138/4, 160/8, 160/1, 160/5, 160/6, 159, 160/4 v katastrálním území Podolanka, st. p. 490, 51, 50, 49, parc. č. 453, 469, 470, 471, 472, 473, 441, 438, 439, 316/2, 500, 496, 538, 491, 485, 484, 483, 482, 481, 478, 477, 476, 475, 511, 512, 513, 514, 521/3, 519/1, 518, 517, 41/9 v katastrálním území Popovice u Brandýsa nad Labem, parc. č. 419/1, 419/2, 418, 417/1, 417/2, 415/2, 415/4, 411/13, 411/29, 1100/1, 402/41, 402/33, 396/26, 395/3, 1099, 395/2, 395/5, 391, 390/1, 389/2, 387/4, 387/3 v katastrálním území Brandýs nad Labem

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Přezletice č.p. 332, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Popovice č.p. 47, č.p. 46 a č.p. 45

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Hana Kunclová
referentka úseku stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích - osvobozeno.

Obdrží:**žadatel:**

Atelier Elzet s.r.o., IDDS: rxph4wi
sídlo: Budějovická č.p. 2201, 390 02 Tábor 2
zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,
Zborovská 81/11, 150 00 Praha

obec podle § 182, písm.b) stavebního zákona (dodejka) – doručuje se vždy jednotlivě

Obec Přezletice, IDDS: y4jb5vi
sídlo: Veleňská č.p. 48, Přezletice, 250 73 Jenštejn
Obec Podolanka, IDDS: x2yaryi
sídlo: Hlavní č.p. 15, Podolanka, 250 73 Jenštejn
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, KVVÚ, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

osoby podle § 182, písm.c) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou pouze oznámení o zahájení řízení, ostatní písemnosti se doručují veřejnou vyhláškou:

STAVOKOMPLET spol. s r.o., IDDS: n834kd3
sídlo: Zápy č.p. 251, 250 61 Zápy
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
DeCeTel s.r.o., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IDDS: ts2a5gr
sídlo: Černoletská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy
MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx
sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, ÚŘEDNÍ DESKA, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

osoby podle § 182, písm. d) stavebního zákona – majitelé sousedních pozemků a staveb, doručuje se vždy veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 259, parc. č. 423/15, 423/14, 423/32, 423/43, 423/26, 423/27, 423/28, 423/29, 423/30, 423/31, 423/42, 423/22, 423/21, 423/20, 423/13, 423/19, 421/3, 421/6, 421/2, 430/37, 430/66, 430/65, 430/67, 430/169, 430/236, 430/259, 430/244, 430/75, 430/168, 430/167, 430/243, 400, 390, 398/3, 398/2, 401/23, 401/4, 355/3, 366, 365, 364, 363, 362, 361, 360/1, 360/2, 360/15, 360/3, 360/4, 358, 357, 355/41, 355/40, 355/58, 355/49, 354, 353, 350, 349, 346, 345, 272, 275, 276, 279, 280, 284, 589, 590, 591, 592, 233, 270, 269, 267, 567, 266, 265, 264, 263, 243/35, 261, 243/34, 243/102, 260/4, 260/3 v katastrálním území Přezletice, parc. č. 369 v katastrálním území Miškovice, parc. č. 296, 297, 298, 300, 301, 314, 315, 149/1, 138/4, 160/8, 160/1, 160/5, 160/6, 159, 160/4 v katastrálním území Podolanka, st. p. 490, 51, 50, 49, parc. č. 453, 469, 470, 471, 472, 473, 441, 438, 439, 316/2, 500, 496, 538, 491, 485, 484, 483, 482, 481, 478, 477, 476, 475, 511, 512, 513, 514, 521/3, 519/1, 518, 517, 41/9 v katastrálním území Popovice u Brandýsa nad Labem, parc. č. 419/1, 419/2, 418, 417/1, 417/2, 415/2, 415/4, 411/13, 411/29, 1100/1, 402/41, 402/33, 396/26, 395/3, 1099, 395/2, 395/5, 391, 390/1, 389/2, 387/4, 387/3 v katastrálním území Brandýs nad Labem

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Přezletice č.p. 332, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Popovice č.p. 47, č.p. 46 a č.p. 45

dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov-VÝCHOD Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Praha-Vinoř, 190 17 Praha 917

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, Mariánské náměstí č.p. 28/10, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

ostatní

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor investic a správy majetku města, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

se žádostí o vyvěšení na úřední desce a následné vrácení vyhlášky:

- a) MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- b) Obce Podolanka
- c) Obec Přezletice

V řízení s velkým počtem účastníků podle § 188 odst. 4 se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.