



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: OSÚÚPPP-61399/2025-DRAPE

Naše sp. zn.: OSÚÚPPP-23703/2024-DRAPE

-dle rozdělovníku-

Vyřizuje: Ing. Petra Drábková

Tel.: + 420 326 909 138

E-mail: petra.drabkova@brandysko.cz

Datum: 11.06.2025

Záznam o prověření územního opatření o stavební uzávěře

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný orgán územního plánování dle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 326 odst. 2 stavebního zákona prověřuje aktuálnost a soulad územního opatření o stavební uzávěře obce **Přezletice**, (dále jen „stavební uzávěra“), dle požadavků stavebního zákona.

Stavební uzávěra byla vydána v době účinnosti zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, jako opatření obecné povahy č. 16 dne 30. 9. 2021, s datem nabytí účinnosti 20.10.2021, na základě usnesení zastupitelstva č. 16 ze dne 29. 9. 2021.

Stavební uzávěra byla vydaná přede dnem nabytí účinnosti stavebního zákona, tedy před 1. 7. 2024.

Stavební uzávěra se vyhledává do doby nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu Přezletice, pořizované na základě usnesení zastupitelstva č. 21 ze dne 16.11.2020.

Jedná se o stavební uzávěru, která omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit jeho budoucí využití podle připravované územně plánovací dokumentace, jestliže bylo rozhodnuto o jejím pořízení. Stavební uzávěrou se neomezuje a nezakazuje udržovací práce.

Stavební uzávěra je aktuální a v souladu s požadavky stavebního zákona.

Toto prověření je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránkách obce Přezletice (<https://prezletice.cz/>) a bude vloženo do národního geoportálu územního

plánování (uzemniplanovani.gov.cz), dle § 326 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 334b odst. 8 stavebního zákona.

- otisk úředního razítka -

Ing. Petra Drábková
referentka územního plánování

Na vědomí

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPPP, úsek stavebního úřadu,
Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy