

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2022

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Díličí odběratelské porovnávací ceny

Přezletice

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné						
		Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	1.647684	1.561920	0.085764	3.200238	2.906021	0.294217
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	1.585575	1.541920	0.043655	3.171323	2.872460	0.298863
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.018691	0.028561	-0.009870
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.062109	0.020000	0.042109	0.010224	0.005000	0.005224
2.	Energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.383063	0.326000	0.057063
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.383063	0.326000	0.057063
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Mzdy	mil.Kč	0.085475	0.055000	0.030475	0.158386	0.120000	0.038386
3.1	- přímé a režijní mzdy	mil.Kč	0.074484	0.055000	0.019484	0.158386	0.120000	0.038386
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.010991	0.000000	0.010991	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1.121570	1.066323	0.055247	0.617645	0.616256	0.001389
4.1	- odpisy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.175247	0.120000	0.055247	0.166389	0.165000	0.001389
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.946323	0.946323	0.000000	0.451256	0.451256	0.000000
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku	mil.Kč	0.296616			0.707476		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.	mil.Kč	0.000000			0.000000		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2	mil.Kč	0.000000			0.000000		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3	mil.Kč	0.139312			0.058571		
4.3.5	- zisk	mil.Kč	0.510395			-0.314791		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Provozní náklady	mil.Kč	0.167836	0.068000	0.099836	0.106543	0.150000	-0.043457
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.027056	0.028000	-0.000944	0.003356	0.005000	-0.001644
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.140780	0.040000	0.100780	0.103187	0.145000	-0.041813
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.002909	0.000000	0.002909	0.002758	0.000000	0.002758
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.046049	0.003880	0.042169	0.087887	0.006727	0.081160
9.	Správní režie	mil.Kč	0.200690	0.019042	0.181648	0.387248	0.034675	0.352573
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	3.272213	2.774165	0.498048	4.943769	4.159679	0.784090
A	Hodnota infrastruktur.m.podle ÚVME	mil.Kč	60.79	58.59	2.20	72.25	70.25	2.00
B	Požizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.15	0.15	0.00
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.087096	0.081000	0.006096			
E	- z toho domácností	mil.m3	0.080222	0.081000	-0.000778			
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.082561	0.080000	0.002561
G	- z toho domácností	mil.m3				0.076627	0.080000	-0.003373
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.028999	0.025956	0.003043
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.094605	0.092000	0.002605			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.067894	0.062000	0.005894

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	37.57	34.24	3.32	59.88	51.99	7.88
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	3.272213	2.774165	0.498048	4.943769	4.159679	0.784090
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	-0.195919	0.086814	-0.282733	-0.567991	0.080365	-0.648356
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%	-5.99	3.13	-9.12	-11.49	1.93	-13.42
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	3.076294	2.860979	0.215315	4.375778	4.240044	0.135734
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.087096	0.081000	0.006096	0.082561	0.080000	0.002561
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	35.32	35.32	0.00	53.00	53.00	0.00
19.	CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	38.85	38.85	0.00	58.30	58.30	0.00

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č.4

Skutečnost za uvedené období	Měrná jedn.	Skutečnost		
		Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem	Tvorba	mil.Kč	7.211789	11.223951
	Čerpání	mil.Kč	0.244901	8.360789
Za kalendářní rok 2022	finanční prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.946323	0.451256
	finanční prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval:	Radka Pavlíková	Datum:	5.4.2023
Kontroloval:	ing. Michal Macháček	Schválil:	ing. Marcela Zachová
Telefon:	603418827	E-mail:	pavlikova@vhsbenesov.cz

**VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.**
Černoletská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2022

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Přezletice

1. Příjemce vodného a stočného

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost Vodohospodářská společnost Benešov
a.s.
Sídlo: Černoleská 1600
25613 Benešov
Identifikační číslo: 47535865
Statutární orgán: Ing. Marcela Zachová

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost Vodohospodářská společnost Benešov
a.s.
Sídlo: Černoleská 1600
25613 Benešov
Identifikační číslo: 47535865
Statutární orgán: Ing. Marcela Zachová

3. Vlastník

Právnícká osoba
Obchodní společnost Obec Přezletice
Sídlo: Veleňská 48
25073 Přezletice
Identifikační číslo: 00240656
Statutární orgán: p.Tomáš Říha

4. IČPE související s cenou dle provozní evidence

2103-735302-00240656-1/1-47535865
2103-735302-00240656-3/1-47535865
2103-735302-00240656-3/2-47535865
2103-735302-00240656-4/1-47535865

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2022

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnávací ceny

Přezletice

Tabulka č.1

		Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná		vyšší objem vody předané k čištění
1.3	- chemikálie		snížené nároky na úpravu ov
1.4	- ostatní materiál	vyšší spotřeba drobného mater.	vyšší spotřeba drobného mater.
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		vyšší cena el.energie
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)		
3.	Mzdy		
3.1	- přímé a režijní mzdy	alokace pracovníků	zvýšené nároky na obsluhu
3.2	- ostatní osobní náklady	alokace pracovníků	
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	zvýšená potřeba údržby	
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	nájem	nájem
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3		
4.3.5	- zisk		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku		
5.	Provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		nižší objem externích služeb
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	zvýšené nároky na vl.činnosti	snížené nároky na vl.činnosti
6.	Finanční náklady	nekalkulováno. bankovní záruky	nekalkulováno. bankovní záruky
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	zvýšená výrobní náročnost	zvýšená výrobní náročnost
9.	Správní režie	zvýšená admin.náročnost	zvýšená admin.náročnost
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME		
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.		
C	Počet pracovníků		
D	Voda pitná fakturovaná	zvýšená celková spotřeba	
E	- z toho domácností		
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
G	- z toho domácností		
H	Voda srážková fakturovaná		
I	Voda odpadní čištěná		balastní voda
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
K	Pitná nebo odpadní voda předaná		vyšší objem vody předané k čištění

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY		
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN		
13.	Kalkulační zisk		
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)		
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku		
16.	Celkem ÚVN + zisk		
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
18.	CENA pro vodné, stočné		
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH		

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 4

Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2022 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2022 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2022		