

V Praze dne: 4. 10. 2023  
Spisová značka: SZ 121694/2023/KUSK ÚSŘ/BAR  
Č. j.: 125745/2023/KUSK  
Vyřizuje: Ing. arch. Baramová / 257 280 148

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**DORUČENÍ NÁVRHU 14. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO**  
**KRAJE**  
**A**  
**OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 14. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO**  
**ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanoveními § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **oznamuje, že byl zpracován návrh 14. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „14. AZÚR SK“)** pro veřejné projednání, kterým dochází k vymezení koridoru pro umístění stavby D329 – „přeložka silnice II/610 v úseku dálnice D0 – přeložka silnice II/101 Brandýs nad Labem, obchvat, II. etapa“.

**Veřejné projednání**  
**se bude konat v pondělí dne 22. listopadu 2023 od 15:00 hodin**

v budově Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, v zasedací místnosti, 1. patro, č. dveří 1088, a zároveň bude živě přenášeno na odkazu uvedeném na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje: <https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>

Veřejným projednáním se rozumí prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání ve věci návrhu 14. AZÚR SK představuje veřejná diskuse založená na dotazech veřejnosti zodpovědaných pořizovatelem a projektantem, která bude navazovat bezprostředně po ukončení výkladu. Budou zodpovězeny případné dotazy k řešení 14. AZÚR SK uplatněné účastníky jednání přítomných osobně, nebo online formou

vzdáleného přístupu prostřednictvím zřízeného okna pro chat. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona je nutné stanoviska, připomínky a námítky podat písemně jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námítky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

S ohledem na rozsah návrhu 14. AZÚR není možno kompletní dokumentaci zveřejnit na úřední desce, proto je v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu zveřejněna v elektronické podobě na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje:

<https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>

V listinné podobě je k nahlédnutí na Krajském úřadě Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, kancelář č. 1081 v úředních hodinách (pondělí, středa 8,00 – 17,00) nebo v jiný čas po telefonické dohodě (Ing. arch. Magdalena Baramová, tel. č. 257 280 148, Lenka Vyšatová, tel. č. 257 280 700).

Dle ustanovení § 42 odst. 9 stavebního zákona se 14. AZÚR SK zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí. Dotčené orgány mohou uplatnit v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona svá **stanoviska** k 14. AZÚR SK **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Podle ustanovení § 42b odst. 4 a § 39 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti podat **námítky** proti 14. AZÚR SK s odůvodněním a vymezením dotčeného území **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Ve stejné lhůtě může každý uplatnit **připomínky** k 14. AZÚR SK. K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje. **Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně** a musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Podle ustanovení § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

Způsoby doručení Krajskému úřadu Středočeského kraje:

- písemnou formou do podatelny
- písemnou formou zasláním na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem na adresu elektronické podatelny: **podatelna@kr-s.cz**
- datovou schránkou: keebyyf

Ing. Helena Krejčková  
vedoucí oddělení územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů** na úředních deskách Krajského úřadu Středočeského kraje a obcí Středočeského kraje, kterým je doručováno. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Středočeského kraje se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis: .....

razítko, podpis: .....

**Obce žádáme, aby po sejmutí oznámení vyznačily data vyvěšení a sejmutí a zaslaly zpět Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu.**

Obdrží:

Veřejnost veřejnou vyhláškou

- Obce Středočeského kraje dotčené záměrem: Přezletice, Podolanka, Brandýs nad Labem

- Sousedící obce: Veleň, Brázdim, Polerady, Záryby, Borek, Lhota, Hlavenec, Skorkov, Nový Vestec, Zápy, Dřevčice, Jenštejn

- Oprávnění investoři dle § 23a stavebního zákona: ČEPRO, a.s., ČEPS, a.s., České dráhy, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic SK, MERO ČR, a.s., NET4GAS, s.r.o., Povodí Labe, s.p., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., PREDistribuce, a.s., T-Mobile Czech republic, a.s.,

- Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

- Dotčené orgány: Ministerstvo kultury ČR, Maltézské náměstí č.p. 471/1, 118 11 Praha 1-Malá Strana, Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická č.p. 65, Vršovice, 100 00 Praha 10, Ministerstvo dopravy ČR, náměstí Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku č.p. 1039/32, 110 15 Praha 1-Staré Město, Ministerstvo obrany ČR, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany, Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR, Na Poříčním právu č.p. 1/376, Nové Město-Praha 2, Ministerstvo vnitra ČR, Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, Ministerstvo zdravotnictví ČR, Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město, Státní úřad pro jadernou bezpečnost,

Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město, Český báňský úřad, Kozí č.p. 748/4, 110 01 Praha 1-Staré Město, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1, Krajská hygienická stanice SK se sídlem v Praze, Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – zde, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – zde, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče – zde

- Sousední kraje: Hlavní město Praha, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj, Pardubický kraj, Kraj Vysočina, Jihočeský kraj, Plzeňský kraj, Ústecký kraj

- Na vědomí: Atelier T-plan s.r.o., Sezimova 380/13, 140 00 Praha