

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 5/2026

Datum: 17.6.2026

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 17.6.2026

1. Hospodářský výsledek MŠ Přezletice za rok 2025
2. Návrh – Závěrečný účet obce Přezletice za rok 2025
3. Dodatek zřizovací listiny MŠ Přezletice
4. Výběr TDI a BOZP na stavbu Hřiště Na Hasičárně
5. Dětská skupina – smlouva s rodiči
6. Protokol o kontrole hospodaření MŠ Přezletice za rok 2025
7. T4Building – Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo – Dětská skupina nástavba MŠ
8. NÁVRH Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření 2026 pro obec PŘEZLETICE
9. Smlouva o poskytování právních služeb – Obadi
10. Projekt Přezletice s.r.o. – Smlouva o spolupráci
11. Digitální systém veřejných prostranství obce
12. Studie dopravního značení, sever obce
13. Ostatní

Starosta obce Tomáš Říha zahájil zasedání ZO v 19:00 h.

Přítomni: Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš, Ing. Dita Vondryšková

Omluveni:

Starosta obce konstatoval, že je přítomno _ zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce požádal zastupitele o návrhy na návrhovou komisi, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatelem zápisu byla navržena: Bc. Petra Urbanová

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Jmenování zapisovatele: Bc. Petra Urbanová

- Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

Navrhovaní ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

Do návrhové komise byli navrženi: Jan Macourek a Ing. Dita Vondryšková

Návrhová komise souhlasí.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Jmenování návrhové komise: Jan Macourek, Ing. Dita Vondryšková

Hlasování o navrženém programu:

Navržené změny programu:

Doplnění bodů:

Výběr TDI a BOZP na stavbu Hřiště Na Hasičárně

Zrušení bodů:

Schválení příspěvku na MŠ + Dětská skupina

Přejmenování bodů:

T4Building – Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo – Dětská skupina nástavba MŠ na

T4Building – Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo – Dětská skupina nástavba MŠ

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

1. Hospodářský výsledek MŠ Přezletice za rok 2025

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice hospodářský výsledek MŠ Přezletice za rok 2025. MŠ skončila v zisku 57.848,22 Kč. Ředitelka MŠ Přezletice navrhla převod zisku do rezervního fondu MŠ.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.1: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek hospodaření MŠ Přezletice za rok 2025 ve výši 57.848,22 Kč a souhlasí s převodem do rezervního fondu.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1 schváleno.

2. Návrh – Závěrečný účet obce Přezletice za rok 2025

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Návrh Závěrečného účtu za rok 2025. Dne 17. 12. 2024 byl obecním zastupitelstvem schválen rozpočet obce Přezletice na rok 2025. Rozpočet byl schvalován jako schodkový a schodek se bude hradit ze zůstatku minulých let. V průběhu roku 2025 byl rozpočet upravován rozpočtovými opatřeními: číslo 1-3 a číslo 4 k 31. 12. 2025. Rozpočtová opatření byla projednána v zastupitelstvu obce a byla následně zavedena do Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, regionálních rad a DSO (Fin 2-12 M).

Hospodářský výsledek obce za rok 2025 byl v zisku 14.772.049,88 Kč. Zisk bude převeden na hospodářský výsledek předcházejících účetních období účet 432.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.2a: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje celoroční hospodaření obce ve výši 14.772.049,88 Kč a souhlasí s převodem na účet 432.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2a schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.2b: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje závěrečný účet obce Přezletice za rok 2025 a bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Přezletice za rok 2025 „bez výhrad“.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2b schváleno.

3. Dodatek zřizovací listiny MŠ Přezletice

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice dodatek zřizovací listiny MŠ Přezletice.

Změna se týká vydání nového úplného znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice, které reflektuje úpravy provedené dodatkem č. 1. Nové znění zejména upřesňuje hlavní účel a předmět činnosti organizace, rozšiřuje a přesně vymezuje doplňkovou činnost včetně

provozu dětské skupiny, upravuje pravidla hospodaření se svěřeným majetkem, zpřesňuje majetková práva a povinnosti organizace, a doplněna byla také pravidla pro poskytování souhlasu zřizovatele a kontrolní mechanismy. Projednává se doplnění dětské skupiny do zřizovací listiny příspěvkové organizace. Současně se tím napravují nesrovnalosti vzniklé v období 2010–2014 (nesprávná adresa, nejednoznačně zařazený majetek, předání majetku apod.). Přílohou materiálu bude inventurní seznam, v němž je majetek do 40 000 Kč veden v majetku mateřské školy a majetek nad tuto hodnotu v majetku obce se svěřením do užívání příspěvkové organizaci.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje dodatek č.1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice, jehož přílohou je úplné znění zřizovací listiny po změně dodatkem č.1, v souladu s § 35 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a § 8 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon a pověřuje starostu obce k podpisu, podáním návrhu na zápis změny do obchodního rejstříku podle § 27 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb. a dalším souvisejícím úkonům. Nové úplné znění zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem schválení.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 3 schváleno.

4. Výběr TDI a BOZP na stavbu Hřiště Na Hasičárně

Jan Macourek předložil cenové nabídky výběr TDI a BOZP na stavbu hřiště Na Hasičárně. Nabídku předložili 4 společnosti. Nejlevnější předložil pan Jirous na částku 27. 900,- Kč včetně BOZP.

Pořadí vč. BOZP měsíčně

Jiří Jirous	23.400,- Kč + 4.500,- Kč BOZP (měsíc) + 3.500,- Kč jednorázově zpracování plánu BOZP není plátcem DPH
Lukáš Rada	32.000,- Kč + 7.000,- Kč BOZP (měsíc) – není plátcem DPH
Tes Consulting	45.000,- Kč + 18.000,- Kč BOZP + 21 % DPH (měsíc)
IPR Zámotná	61.444,- Kč + 15.000,- Kč BOZP +21 %DPH (měsíc)

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje cenovou nabídku výběr TDI a BOZP na stavbu další etapy hřiště na Hasičárně, kterou předložil pan Jiří Jirous, IČ: 05671434 na částku 27.900 Kč měsíčně + 3. 500,- Kč za jednorázově zpracování plánu BOZP a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu objednáním a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4 schváleno.

5. Dětská skupina – smlouva s rodiči

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Smlouvu o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině. Smlouva upravuje mimo jiné podmínky přijetí dítěte, rozsah poskytované služby, provozní dobu, úhrady za službu a odpolední klub, pravidla omlouvání docházky, stravování, práva a povinnosti zákonných zástupců a poskytovatele, podmínky ukončení smlouvy a odklad účinnosti smlouvy do doby získání oprávnění k provozu dětské skupiny. Smlouva je zastupitelstvu předložena pro schválení jejích principů. Uzavírání smluv je v kompetenci MŠ. Přezletice. Bylo vysvětleno, jak bude dětská skupina provozována a jakým způsobem budou děti do dětské skupiny přijímány.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.5: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje principy smlouvy o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5 schváleno.

6. Protokol o kontrole hospodaření MŠ Přezletice za rok 2025

Mgr. Jitka Zelinková předložila zastupitelům obce Přezletice Protokol o kontrole hospodaření Mateřské školy Přezletice za rok 2025 a stručně popsala rozsah provedené kontroly.

Zastupitelstvo bylo informováno, že v rámci veřejnosprávní kontroly hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ze stran občanů byl vznesen dotaz, kdo schvaluje nákup vybavení do Mateřské školky.

Bylo vysvětleno, že mateřská škola hospodaří s vlastním rozpočtem, který je každoročně předkládán obci ke schválení. Po schválení rozpočtu obcí ředitelka MŠ samostatně rozhoduje o konkrétních nákupech. Pan starosta uvedl, že pokud se občanům cena za dětskou kuchyňku jeví jako příliš vysoká, je vhodné směřovat svůj podnět přímo na ředitelku mateřské školy.

Ze strany občanů byl vznesen ještě dotaz na výši částky za pořízení dětské kuchyňky, která se jim jevila jako neúměrně vysoká.

Občanům bylo doplněno vysvětlení, že mateřská škola musí pořizovat vybavení splňující odlišné, výrazně přísnější certifikační a bezpečnostní požadavky, než jaké se vztahují na běžné hračky dostupné v maloobchodě.

Veškeré pomůcky, nábytek i herní prvky musí být atestovány pro použití v předškolních zařízeních, tedy splňovat normy týkající se bezpečnosti, zdravotní nezávadnosti, konstrukčního provedení a odolnosti. Tyto certifikace jsou povinné ze zákona a zásadně ovlivňují výslednou cenu vybavení.

Zároveň bylo znovu zdůrazněno, že o konkrétních nákupech rozhoduje ředitelka mateřské školy, která hospodaří s rozpočtem schváleným obcí a samostatně zajišťuje výběr i pořízení vybavení v souladu s uvedenými normami.

Usnesení č.6: Zastupitelstvo obce Přezletice bere na vědomí Protokol o kontrole hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Přezletice za rok 2025.

Hlasování **pro:** 7 **proti:** - **zdržel se:** -

Usnesení č. 6 schváleno.

7. T4Building – Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo – Dětská skupina nástavba MŠ

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo – Dětská skupina nástavba MŠ. Dodatek upravuje termín pro zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí stavby „Dětské skupiny – přístavba, nástavba a stavební úpravy objektu MŠ“, a to z důvodu požadavků Krajské hygienické stanice a stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení. Cena díla ani jeho rozsah se dodatkem nemění.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.7: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 7. 2025, uzavřený se společností T4 Building s.r.o., IČO 04352530 a pověřuje starostu obec Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 7 schváleno.

8. NÁVRH Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření 2026 pro obec PŘEZLETICE

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření na rok 2026 od společnosti Atlas audit s.r.o. Smlouva upravuje provedení dílčího a závěrečného přezkoumání hospodaření obce a zpracování závěrečné zprávy. Cena za provedení přezkoumání činí 55 000 Kč bez DPH.

K navýšení odměny za práci auditora je o 5 000 Kč (bez DPH) oproti loňskému roku. Z důvodu narůstajících požadavků na auditorskou dokumentaci, které vyplynuly z letošní kontroly ze strany Komory auditorů ČR a Rady pro veřejný dohled nad auditem.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.8: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2026 se společností ATLAS AUDIT s.r.o., IČO 25652320 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 8 schváleno.

9. Smlouva o poskytování právních služeb – Obadi

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Smlouvu o přistoupení k dluhu a Smlouvu o poskytování právních služeb.

- **Smlouva o poskytování právních služeb** mezi obcí Přezletice a společností PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář, IČO 26692392 upravuje poskytování právních služeb v souvislosti s přípravou dalších fází projektu Panská Pole, zejména vypracování návrhu „velké“ plánovací smlouvy a související právní poradenství. Jednorázová odměna za služby činí 200.000 Kč + DPH, dále paušální poplatek ve výši 3 % na administrativní náklady. Ostatní právní služby nebo služby nad rámec rozsahu Služby budou poskytovány pouze po předchozím odsou-

hlasení Klientem a Obadi a budou účtovány na základě skutečně odpracované práce vykázané s přesností na patnáctiminutové jednotky dle následujících hodinových sazeb: 4.500 Kč / 3.900 Kč / 2.900 Kč (vše plus DPH) za služby poskytnuté partnerem / advokátem / koncipientem či právním asistentem.

- **Smlouva o přistoupení dluhu** upravuje, že společnost OBADI, s.r.o. přistupuje k peněžitým dluhům obce vznikajícím ze Smlouvy o poskytování právních služeb týkající se projektu Panská Pole a zavazuje se tyto dluhy hradit přímo advokátní kanceláři. Služba PRK je tak pro obec bezplatná

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 9a: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje smlouvu o poskytování právních služeb mezi obcí Přezletice a společností PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář, IČO 26692392 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 9a schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.9b: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje uzavření Smlouvy o přistoupení k dluhu mezi obcí Přezletice a společností OBADI, s.r.o., IČO 27587762, se sídlem Za Štěpníci 260, 252 03 Řitka, a společností PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář, IČO 26692392, se sídlem Jáchymova 26/2, 110 00 Praha 1 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 9b schváleno.

10. Projekt Přezletice s.r.o. – Smlouva o spolupráci

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice Smlouvu o spolupráci mezi obcí Přezletice a společností Projekt Přezletice s.r.o., IČO 08537470. Smlouva upravuje podmínky realizace vodovodního a kanalizačního připojení stávajícího areálu investora, postupné navýšování kapacity připojení v návaznosti na zkapacitnění ČOV a vodovodního řádu, finanční příspěvek investora obci ve výši 45.000 Kč za každého ekvivalentního obyvatele (EO) a součinnost při umístění propustku a

provizorní lávky na pozemku investora tedy, že mohou být díla na pozemku umístěna a zkolaudována

Dojde zároveň, že developer po zaměření do vlastnictví obce a kraje 48 min.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.10: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcí Přezletice a společností Projekt Přezletice s.r.o., IČO 08537470, a pověřuje starostu obce Přezletice k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 10 schváleno.

11. Digitální systém veřejných prostranství obce

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice cenové nabídky společnosti HRDLIČKA spol. s r.o., IČO 18601227, týkající se zajištění povinností obce v rámci Digitální technické mapy ČR a souvisejících pasportů obecního majetku. Obec, jakožto vlastník dopravní a technické infrastruktury, je povinna vložit a průběžně spravovat údaje v DTM (digitální technické mapy). Do současné doby nebylo řešeno. Oslovili jsme geodetickou kancelář Hrdlička spol. s.r.o. Jedná se o jednu z největších geodetických kanceláří v ČR. Ideální představa je řešit vše komplexně. Geodeticky zaměřit, vytvořit pasport a nahrát vše do DTM. Dále tyto údaje evidovat a spravovat v aplikaci, do níž by měli přístup i obyvatelé a hlásit tam rozbité koše, nefunkční svítidla VO a další mobiliář. Byl by veden pasport zeleně (stromů), mohl by se tam nahrát územní plán, informace o svozu popelnic. Prostě mít informační aplikaci adekvátní současné době. Rozsah je ale obrovský. Nechali jsme pro představu připravit CN na vše. U infrastruktury se jedná o odhady délek v rámci km. Oslovili jsem i další dodavatele. Firma Area a Gepro neuměli nacenit. Každopádně jsme porovnali ceny za geodetické práce a zpracování pasportu a možná i vzhledem k velkému rozsahu vychází velmi dobře. Pro porovnání CN od firmy NOZA na pasport místních komunikací za cenu 106 600 Kč za pouhou část obce. Firma Hrdlička má cenu 55 000 Kč.

Celková cena se odvíjí od zvolených variant dle předložené nabídky.

Nabídky zahrnují:

- **Zdokumentování dešťové kanalizace** – dvě varianty zpracování (základní zaměření nebo kompletní pasportizace).
- **Aktualizaci pasportu místních komunikací** a převod dat do formátu JVF DTM.

- **Pasportizaci veřejného osvětlení** – konsolidace existujících dat, zaměření chybějících částí a vytvoření pasportu.
- **Vytvoření pasportu zeleně a mobiliáře** ve vybrané lokalitě obce.
- **MAWIS Geoportál a editor DTM ČR** – provoz, jednorázové nasazení a služby externího editora.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Z řad občanů byl vznesen dotaz, proč obec potřebuje aktualizaci dat v mapovém systému a zda je možné rozhodnutí odložit až po volbách a mohlo si o tom rozhodnout nové zastupitelstvo.

Bylo vysvětleno, že je nezbytné udržovat mapová data průběžně aktuální, protože systém slouží jako evidence majetku obce, technické infrastruktury a dalších prvků, které musí být vedeny v souladu s platnou legislativou. Jan Macourek doplnil informace o přínosech pro správu majetku a důvodech, proč jej obec potřebuje. Zároveň bylo sděleno, že zastupitelstvo má i nadále pravomoc schvalovat a není účelné ji odkládat.

Usnesení č.11: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje cenovou nabídku společnosti HRDLIČKA spol. s r.o., IČO 18601227, souhlasí s objednáním v plném rozsahu a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k jejímu zajištění.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: 1 (Ing. Martin Raibr)

Usnesení č. 11 schváleno.

12. Studie dopravního značení, sever obce

Jan Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice cenové nabídky na zpracování studie dopravního značení v severní části obce. Zastupitelstvo se tímto bodem již zabývalo na zasedání dne 18. 12. 2025 (ZO č. 8/2025) a dne 6.2.2026 (ZO č.1/2026) na částku: studie řešení počtu stání na částku: 132 900.00 Kč a Přezletice, studie dopravního značení na částku 167 400.00 Kč bez DPH. Platnost původní nabídky mezitím uplynula. Dodavatelská společnost byla znovu kontaktována a potvrdila shodnou cenovou hladinu, avšak v současné době není schopna zahájit práce dříve než na konci roku 2026. Druhá předložená nabídka pochází od společnosti PPU spol. s r.o., která stanovila cenu na 105.000 Kč bez DPH, přičemž tato částka nezahrnuje geodetické zaměření území.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č.12: Zastupitelstvo obce Přezletice revokuje usnesení č.10 ze dne 06.02.2026 a schvaluje nabídku od společnosti PPU spol. s r.o., IČ: 496 13 481 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k objednání a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 12 schváleno.

13. Ostatní

Zpráva OP za měsíc 05/2026

Zastupitelstvu byla předložena měsíční zpráva o činnosti Obecní policie Radonice – detašované pracoviště Přezletice za měsíc květen 2026. Strážníci řešili celkem 14 přestupků v dopravě, z toho byly uloženy 2 blokové pokuty v celkové výši 400 Kč, 7 případů bylo vyřešeno domluvou a 2 přestupky byly postoupeny správnímu orgánu. Byly řešeny také 3 případy odstranění autovraků, 2 asistence u dopravních nehod a probíhal dohled nad dopravou u MŠ Přezletice a kontrola parkování v lokalitě Zlatý Kopec. Strážníci dále prováděli kontroly staveb, kontrolu restaurace z hlediska podávání alkoholu mladistvým, kontrolu rybníku kvůli nelegálnímu rybolovu a monitoring veřejného pořádku včetně prevence černých skládek. Proběhla také zvýšená hlídková činnost u dětských hřišť, asistence při kulturní akci Dětský den 2026 a plnění kontrolních bodů v ulicích Ke Křížku, Veleňská a Habrová.

Aktuální stav pozemku p.č.431/247 po developerovi AZUR Group

Pozemek parc. č. 431/247, který tvoří pruh podél komunikace, byl zakoupen soukromou vlastnící. Té byla následně doručena výzva k odstranění uloženého odpadu na základě, které zahájila likvidaci černé skládky.

Informace k další etapě výstavby sportovního areálu „Na Hasičárně“

Z řad občanů byly na jednání zastupitelstva vzneseny dotazy týkající se pokračování výstavby sportovního areálu Na Hasičárně. Diskuze se soustředila zejména na podobu projektu, dostupnost projektové dokumentace a rozsah plánovaného kácení dřevin.

Zastupitelé občanům vysvětlili, že se jedná o dlouhodobý projekt, na který obec získala stavební povolení již v roce 2021. Realizace probíhá postupně, v návaznosti na finanční možnosti obce a

dostupnost dotačních titulů. Dosud byla dokončena výstavba dětského hřiště, work-outového hřiště a multifunkčního hřiště. Nyní následuje další etapa – výstavba fotbalového hřiště.

Současně byl objasněn historický vývoj projektu. První záměr vybudovat sportovní areál se datuje do let 2012–2013, kdy obec zahájila jednání o získání pozemků od TJ Sokol. V roce 2016 byla uzavřena dohoda s vlastníky o převodu pozemků na obec za účelem jejich využití pro sportovní aktivity. V roce 2018 byla zpracována projektová studie, k níž Sokol uplatnil své připomínky. Následně obec průběžně žádala o dotační podporu a postupně realizovala jednotlivé etapy výstavby.

Občanům byly rovněž představeny informace o plánovaném kácení dřevin. Kácení je součástí stavebního povolení vydaného v roce 2021 a týká se pouze stromů nezbytných pro realizaci projektu.

Vznesen dotaz, kdy se bude konat slíbené setkání s občany a developerem

Termín s developerem a setkání s občany by měl být cca za 3 měsíce.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva v 21:10 hodin.

Termín a program příštího zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.

Zapsala dne 17.6.2026

Zapisovatel:

Bc. Petra Urbanová, v.r.

Vedoucí úřadu

Zápis ověřili:

Ing. Peter Kubiš, v.r.

místostarosta

Tomáš Říha

starosta obce, v.r.