

Změny u příspěvku pro solidarční domácnost

Od 1. července 2023 dochází ke změnám v ubytování uprchlíků z Ukrajiny.

Částky související s bydlením budou nově poskytovány přímo cizincům s dočasnou ochranou (DO) společně s humanitární dávkou.

Aby cizinec s DO měl nárok na plnou výši započitatelných nákladů na bydlení, musí bydlet v bytě, který je zapsán v evidenci bytů a smluv. Pokud nebude byt evidován, bude se od 1. 7. 2023 cizinci s DO započítávat nižší částka na jeho bydlení.

Všechny potřebné informace a vstup do evidence bytů najdete na webu

www.mpsv.cz



Zapsat byt do evidence může pouze jeho vlastník.

Evidence se netýká sdílených domácností.

Podmínkou pro uplatnění započitatelných nákladů na byt je, že:

- a) Jde o byt (lze ověřit z katastru nemovitostí) a současně
- b) Je v evidenci bytů MPSV

Evidence bytů bude obsahovat

- a) identifikační údaje vlastníka bytu,
- b) adresu bytu a číslo bytu, pokud existuje,
- c) písemný právní titul k užívání bytu
- d) identifikační údaje cizinců s dočasnou ochranou, kterým byl byt k bydlení poskytnut, číslo vízového štítku a údaje o začátku a ukončení bydlení.

Humanitární dávka



Od 1. července dojde ke změně humanitární dávky. Humanitární dávka (HuD), bude nově pojata jako příspěvek na náklady na životní potřeby a na náklady na bydlení v bytech nebo jiných prostorech k ubytování (vyjádřené započitatelnými náklady, které v průběhu května stanoveny nařízením vlády).

V případě, že bude zjištěn **zůstatek na účtu** nad rámec pravidelných příjmů, **porovná se zůstatek s případnou výší HuD.**

Nárok a „konečná“ výše HuD bude nastavena tak, že **od součtu dávek členů domácnosti a započitatelných nákladů na bydlení se odečtou příjmy domácnosti a rozdíl tvoří výši dávky.**

HuD bude po dobu prvních 150 dnů (5 měsíců) poskytována ve výši životního minima, následně je snížena na existenční minimum v případech, kdy se osoba nesnaží zajistit si finanční prostředky vlastním přičiněním a zároveň nemá žádné objektivní překážky k práci (tj. nejedná se o tzv. zranitelnou osobu)¹:

Všechny potřebné informace ke změnám humanitární dávky a příspěvku na ubytování najdete na webu

www.mpsv.cz



Nová výše humanitární dávky od 1. července (bez příspěvku na ubytování)

1. – 5. měsíc po udělení DO

(resp. 150 dní):

HuD pro dospělé osobu - 4 860 Kč
(7 290 Kč, pokud se jedná o osobu se zdravotním postižením²)

HuD pro dítě – 3 490 Kč
(5 235 Kč, pokud se jedná o OZP; 4 188 Kč, pokud se jedná o dítě ve věku 6 – 10 let)

Základní HuD může být indexována, tj. **navýšena** formou násobku základní částky z různých důvodů:

- **z důvodu specifických potřeb osoby s DO, a to 1,5násobek u OZP, 1,2násobek u dětí 6 - 10 let.** viz výše.

Od 6. měsíce

(resp. od měsíce následujícího měsíce, ve kterém bylo dosaženo 150 dní):

HuD pro dospělé osobu, která se řadí mezi zranitelné osoby: 4 860 Kč
(7 290 Kč, pokud se jedná o osobu se zdravotním postižením)

HuD pro dospělé osobu: 3 130 Kč

HuD pro dítě: 3 490 Kč
3 490 Kč (5 235 Kč, pokud se jedná o osobu se zdravotním postižením; 4 188 Kč, pokud se jedná o dítě ve věku 6 – 10 let)

¹ Děti do 18 let; studenti; pečující o dítě do 6 let věku; těhotné ženy, osoby starší 65 let; osoby se zdravotním postižením; osoby pečující o osoby se zdravotním postižením.

² Jedná se o osoby invalidní nebo jsou držitelem průkazu osvědčujícího zdravotní postižení („disability card“), který byl vydán na Ukrajině, nebo osoba, která byla uznána za osobu se zdravotním postižením okresní správou sociálního zabezpečení.

Započitatelné náklady na bydlení:

- Částky související s bydlením budou nově poskytovány společně s HuD ve výši započitatelných nákladů na bydlení. Plnou výši získáte, pokud bydlíte v bytě, který jeho majitel zapíše do evidencie bytů. Pro všechny další prostory k bydlení se vám bude započítávat částka snížená na 80 %.

a) byty v evidenci:

- ▶ 1 osoba 3 000 Kč
- ▶ 2 osoby 6 000 Kč
- ▶ 3 osoby 9 000 Kč
- ▶ 4 osoby 12 000 Kč
- ▶ 5 a více osob 15 000 Kč

b) ostatní prostory k ubytování a sdílené domácnosti

- ▶ 1 osoba 2 400 Kč
- ▶ 2 osoby 4 800 Kč
- ▶ 3 osoby 7 200 Kč
- ▶ 4 osoby 9 600 Kč
- ▶ 5 a více osob 12 000 Kč

- V případech, kdy osoba nemá náklady, tj. bydlí bezplatně v nouzovém ubytování, nebo bydlí bezplatně v solidární domácnosti, nebo „jen“ uvede, že nemá náklady, vstupuje do výpočtu „0“;
- **Podmínkou pro uplatnění započitatelných nákladů na byt je, že:**
 - ▶ a) jde o byt (Ize ověřit z katastru nemovitostí) a současně
 - ▶ b) je v evidenci bytů MPSV → ta bude zpřístupněna od 4/23
- **Podmínkou pro uplatnění započitatelných nákladů na jiný prostor pro ubytování je, že:**
 - ▶ a) osoba je výdělečně činná, nebo
 - ▶ b) v evidenci uchazečů o zaměstnání, nebo
 - ▶ c) osobu zranitelnou

S výše uvedenými částkami **orientační výpočet HuD** vypadá takto:

Matka a dvě děti (obě starší 10let) v bytě v evidenci

Příjem: 17 000 Kč

Započitatelné náklady na bydlení podle nařízení: 9 000 Kč

Součet HuD (7. měsíc), o který žádají:

matka: 3 130 Kč; 1. dítě: 3 490 Kč;

2. dítě: 3 490 Kč (= 10 110 Kč)

Výpočet nároku na dávku:

dávka = (součet HuD + započitatelné náklady na bydlení podle nařízení) - příjem

dávka = (10 110 + 9 000) - 17 000

dávka = 19 110 - 17 000

dávka = 2 110 Kč (tato částka je pak následně porovnána s případnými úsporami)

Matka a dvě děti (obě starší 10let) ve sdílené domácnosti nebo v bytě mimo evidenci

Příjem: 17 000 Kč

Započitatelné náklady na bydlení podle nařízení: 7 200 Kč

Součet HuD (7. měsíc), o který žádají:

matka: 3 130 Kč; 1. dítě: 3 490 Kč;

2. dítě: 3 490 Kč (= 10 110 Kč)

Výpočet nároku na dávku:

dávka = (součet HuD + započitatelné náklady na bydlení podle nařízení) - příjem

dávka = (10 110 + 7 200) - 17 000

dávka = 17 310 - 17 000

dávka = 310 Kč (tato částka je pak následně porovnána s případnými úsporami)

Dvě dospělé osoby (jedna OZP, druhá pečující o OZP) v nouzovém ubytování (obě bezplatně i po 150 dnech):

Příjem: 3 000 Kč (např. dávky z Ukrajiny)

Započitatelné náklady na bydlení: 0 Kč (jedná se o osoby bezplatně ubytované v nouzovém ubytování)

Součet HuD (5. měsíc), o který žádají: osoba

OZP: 7 290 Kč; druhá osoba pečující

o OZP: 4 860 Kč (= 12 150 Kč)

Výpočet nároku na dávku:

dávka = (součet HuD + započitatelné náklady na bydlení podle nařízení) - příjem

dávka = (12 150 + 0) - 3 000

dávka = 12 150 - 3 000

dávka = 9 150 Kč (tato částka je pak následně porovnána s případnými úsporami)

Nezletilá studující dívka ve sdílené domácnosti

Příjem: 0 Kč

Započitatelné náklady na bydlení podle nařízení: 2 400 Kč

HuD (9. měsíc), o kterou žádá: 3 490 Kč

Výpočet nároku na dávku:

dávka = (HuD + započitatelné náklady na bydlení podle nařízení) - příjem

dávka = (3 490 + 2 400) - 0

dávka = 5 890 - 0

dávka = 5 890 Kč (tato částka je pak následně porovnána s případnými úsporami)

Гуманітарна допомога

З 1 липня 2023 року готується зміна надання гуманітарної допомоги

Гуманітарна допомога (Гуд) буде розглядатися як **допомога на життєві потреби і водночас допомога на житло**. Будуть враховані всі доходи та будь-які заощадження. Так само як і аналогічна допомога чеським громадянам, гуманітарна допомога буде залежати від прожиткового мінімуму та мінімуму, необхідного для існування. Вразливі особи отримають більш високу допомогу.

Якщо буде виявлено, що **залишок на банківському рахунку** перевищує регулярний дохід, **залишок буде порівняний із сумою Гуд**.

Право на отримання та «остаточна» сума Гуд будуть встановлені наступним чином: **з суми допомоги членів домогосподарства і врахованих витрат на житло віднімаються доходи домашнього господарства, різниця становить розмір допомоги**.

Протягом перших 150 днів (5 місяців) Гуд надається в розмірі прожиткового мінімуму, потім знижується до мінімуму, необхідного для існування, у випадках, коли особа не намагається забезпечити кошти власними силами і при цьому немає об'єктивних перешкод для виходу на ринок праці (тобто не є так званою вразливою особою)¹.

Новий розмір гуманітарної допомоги з 1 липня (без допомоги на проживання)

З 1-го по 5-й місяць після надання тимчасового захисту (або 150 днів):

Гуд для дорослого - 4 860 крон
(7 290 крон, якщо це особа з інвалідністю)²

Гуд для дитини – 3 490 крон
(5 235 крон, якщо це особа з інвалідністю;
4 188 крон для дитини віком від 6 до 10 років)

Базова Гуд може бути проіндексована, тобто **збільшена** у вигляді кратного базовій сумі. Причина полягає в тому, щоб більш цілеспрямовано підтримувати найслабших.

- Особи з інвалідністю отримують в 1,5 рази більше, тобто 7 290 крон,
- Діти у віці від 6 до 10 років отримують в 1,2 рази більше, тобто 4 188 крон. Причиною є підтримка тих, хто піклується про дітей, і посилення можливості оплачувати позашкільні заняття у другій половині дня, щоб батьки могли працювати.



Усю необхідну інформацію про зміни гуманітарної пільги та допомоги на проживання ви можете знайти на сайті

www.mpsv.cz



З 6-го місяця після надання тимчасового захисту (або з місяця, наступного за місяцем, в якому було досягнуто 150 днів):

Гуд для дорослої особи, яка відноситься до категорії вразливих осіб: 4 860 крон
(7 290 крон, якщо це особа з інвалідністю)

Гуд для дорослого: 3 130 крон

Гуд для дитини: 3 490 крон
(5 235 крон, якщо це особа з інвалідністю;
4 188 крон для дитини віком від 6 до 10 років)

¹ Діти до 18 років; студенти; по догляду за дитиною до 6 років; вагітні жінки, особи старше 65 років; особи з обмеженими можливостями; особи, які здійснюють догляд за людьми з інвалідністю.

² Це інваліди або власники посвідчення чи довідки непрацездатності, виданого в Україні, або особи, визнані районним управлінням соціального захисту населення інвалідом.

Розрахункова вартість житла:

- Суми, пов'язані з житлом, тепер надаватимуться разом із гуманітарною допомогою в розмірі врахованих витрат на житло. Повну суму ви отримаєте, якщо проживаєте в квартирі, яку її власник внесе в реєстр квартир. Для всіх інших житлових приміщень вам зарахують суму, зменшену до 80 %.

а) квартири в реєстрації

- ▶ 1 особа 3 000 крон
- ▶ 2 особи 6 000 крон
- ▶ 3 особи 9 000 крон
- ▶ 4 особи 12 000 крон
- ▶ 5 і більше осіб 15 000 крон

б) інші приміщення для проживання та спільні домогосподарства

- ▶ 1 особа 2 400 крон
- ▶ 2 особи 4 800 крон
- ▶ 3 особи 7 200 крон
- ▶ 4 особи 9 600 крон
- ▶ 5 і більше осіб 12 000 крон

- У випадках, коли особа не має витрат, тобто проживає безкоштовно в екстремальному помешканні, або проживає безкоштовно в солідарному помешканні, або «просто» заявляє, що не має витрат, «0» входить до розрахунку;

- Умовою оплати квартири є те, що:

- ▶ а) це квартира (можна перевірити з земельної книги) і в той же час
- ▶ б) знаходиться в реєстрі квартир МВС → буде надано з 23.04.

- Умовою для використання витрат, що підлягають оплаті, для іншого житлового приміщення є те, що:

- ▶ а) особа, яка офіційно працевлаштована, або
- ▶ б) у реєстрі претендентів в пошуку роботи, або
- ▶ в) особи з соціальним статусом

Приклади моделей

Мати тає двоє дітей (обидва старші 10 років) в квартирі з реєстрації

Дохід: 17 000 крон

Розрахункова вартість житла відповідно до рішення: 9 000 крон

Сума Гуд (7-й місяць), яку вони просять: мати: 3 130 крон; 1-а дитина: 3 490 крон; 2-а дитина: 3 490 крон (= 10 110 крон)

Розрахунок права на допомогу:

допомога = (сума Гуд+ врахована вартість житла згідно з Рішенням) - дохід

допомога = (10 110 + 9 000) - 17 000

допомога = 19 110 - 17 000

допомога = 2 110 крон (ця сума потім порівнюється з можливими заощадженнями)

Мати тає двоє дітей (обидві старші 10 років) у спільному господарстві або в квартирі без реєстрації

Дохід: 17 000 крон

Розрахункова вартість житла відповідно до Рішення: 7 200 крон

Сума Гуд (7-й місяць), яку вони просять: мати: 3 130 крон; 1-а дитина: 3 490 крон; 2-а дитина: 3 490 крон (= 10 110 крон)

Розрахунок права на допомогу:

допомога = (сума Гуд + врахована вартість житла згідно з Рішенням) - дохід

допомога = (10 110 + 7 200) - 17 000

допомога = 17 310 - 17 000

допомога = 310 крон (ця сума потім порівнюється з можливими заощадженнями)

Двоє дорослих (одна ОЗП, інша доглядальниця за ОЗП) в вимушеному помешканні (обидві безкоштовно навіть через 150 днів):

Дохід: 3 000 крон (наприклад, допомога з України)

Розрахункова вартість житла: 0 крон (це особи, які безкоштовно проживають у ехтрементальному житлі)

Сума Гуд (5-й місяць), яку вони просять: особа ОЗП: 7 290 крон; інша особа, що доглядає за ОЗП: 4 860 крон (= 12 150 крон)

Розрахунок права на допомогу:

допомога = (сума Гуд + врахована вартість житла згідно з Рішенням) - дохід

допомога = (12 150 + 0) - 3 000

допомога = 12 150 - 3 000

допомога = 9 150 крон (ця сума потім порівнюється з можливими заощадженнями)

Неповнолітня дівчина-студент у спільному господарстві

Дохід: 0 крон

Розрахункова вартість житла відповідно до Рішенням: 2 400 крон

Гуд (9-й місяць), який він просить: 3 490 крон

Розрахунок права на допомогу:

допомога = (Гуд + врахована вартість житла згідно з Рішенням) - дохід

допомога = (3 490 + 2 400) - 0

допомога = 5 890 - 0

допомога = 5 890 крон (ця сума потім порівнюється з можливими заощадженнями)



Informace pro ubytovatele

Zásadní změny z pohledu ubytovatele, platné od 1. dubna 2023:

1. Ubytovaná osoba může přidělené ubytování odmítnout nebo opustit pouze z vážných důvodů, tím se rozumí objektivní důvody zásadně komplikující nebo znemožňující pobyt v ubytovacím zařízení, vzniklé zejména nezávisle na vůli ubytované osoby. Odmítnutím nebo opuštěním ubytování bez takto daných důvodů ztrácí ubytovaná osoba nárok na další zajištění ubytování.
2. Pokud přestane ubytovaná osoba využívat ubytování bez uvedení důvodu po dobu delší než 10 dnů, ztrácí nárok na další zajištění ubytování. Důvody dočasného nevyužívání ubytování je ubytovaná osoba povinna bezodkladně sdělit provozovateli tohoto ubytování.
3. Provozovatel je povinen po dobu zařazení v evidenci (HUMPO)
 - a. umožnit v objektu zařazeném v evidenci poskytování ubytování v rozsahu zapsané kapacity,
 - b. zapisovat každý třetí den do evidence údaj o aktuálně volné kapacitě ubytování,
 - c. zapisovat do evidence údaj o opuštění ubytování.
4. Provozovatel zařazený do evidence má nárok na paušální náhradu nakladů na ubytování za osobu, které poskytuje ubytování bezplatně, a noc, a to podle údajů vedených v evidenci. Tyto peněžní prostředky poskytuje kraj a orgánem kraje příslušným k jejich poskytnutí je krajský úřad.

Zásadní změny z pohledu ubytovatele, platné od 1. července 2023:

1. Ubytování se poskytuje bezplatně nejvýše po dobu 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany. Osobě, která dovršila ke dni 31. 3. 2023 nebo po dobu následujících 90 dní dobu 150 dní bezplatného ubytování, se poskytuje nouzové ubytování, a související služby pro osoby s udělenou dočasnou ochranou bezplatně do 30. 6. 2023
2. Tato doba se nevztahuje na osobu, která je takzvanou zranitelnou osobou¹. Zranitelné osobě je poskytováno ubytování bezplatně i po uplynutí lhůty 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany.
3. Objekty, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt, se nepovažují za objekty určené k poskytování nouzového ubytování.

Změny v systému přidělování ubytování a navazující úpravy v evidenci HUMPO:

1. Přidělení ubytování, změnu ubytování a vyřazení osoby z ubytování zabezpečuje Ministerstvo vnitra, Hasičský záchranný sbor České republiky nebo Policie České republiky, a to prostřednictvím evidence. Ubytování se přiděluje na určitém pracovišti zázemí (KACPU).
2. Po přidělení ubytování obdrží osoba s udělenou dočasnou ochranou písemnou informaci obsahující její identifikační údaje, adresu přiděleného ubytování, adresu a identifikační údaje provozovatele ubytovacího zařízení a poučení o důsledcích odmítnutí přiděleného ubytování a opuštění ubytování. Vzor Informace je přílohou tohoto dokumentu.

Informační zdroje pro ubytované osoby:

1. Informace k pobytovým záležitostem spojeným s dočasnou ochranou naleznete na internetových stránkách Ministerstva vnitra ČR (odkaz <https://prod.frs.gov.cz/docasna-ochrana/>).
2. Informace k poskytování humanitární dávky a další pomoci na stránkách Ministerstva práce a sociálních věcí (odkaz <https://www.mpsv.cz/pomoc-ukrajine>)

¹ Děti do 18 let; studenti; pečující o dítě do 6 let věku; těhotné ženy, osoby starší 65 let; osoby se zdravotním postižením; osoby pečující o osoby se zdravotním postižením.

Otázky a odpovědi ke změnám od 1. 4. 2023

- 1. Je možné od osoby, kterou k ubytování přidělili pracovníci na KACPU, požadovat úhradu nákladů na ubytování či jiné poplatky?**
 - Právní úprava stanoví, že provozovatel poskytuje ubytované osobě ubytování bezplatně. Za ubytování v objektech vedených v HUMPO, za něž je požadována paušální náhrada nákladů na ubytování (dříve kompenzační příspěvek), proto není možné vyžadovat žádné další poplatky související s ubytováním (myšleno zejména energie, úklid a jiné ubytovací služby apod.).
- 2. Jak se dozvím, že ubytovaná osoba má platnou dočasnou ochranu, kolik dní uplynulo od udělení dočasné ochrany, případně zda jde o zranitelnou osobu.**
 - Výše uvedené informace naleznete postupně u každé ubytované osoby v evidenci HUMPO. Informace budou zobrazovány ve formě graficky výrazné barevné značky. Platnost dočasné ochrany a dobu od udělení dočasné ochrany bude k dispozici v průběhu měsíce dubna, zařazení do skupiny zranitelných osob v měsíci červnu.
- 3. Kdo určuje, že je osoba zařazena mezi zranitelné osoby?**
 - Osobu jako zranitelnou určuje MPSV na základě údajů, které daná osoba uvede v žádosti o přiznání humanitární dávky. Zákon č. 66/2022 Sb. stanoví konkrétní skupiny osob (jde o osoby do 18 let věku a osoby nad 65 let věku, osobu pečující o dítě do 6 let věku, osoby invalidní nebo držitele průkazu osvědčujícího zdravotní postižení (včetně osob o ně pečujících), osoby studující do 26 let věku a osoby těhotné. MPSV bude informaci o zařazení konkrétní osoby mezi zranitelné poskytovat do evidence HUMPO.
- 4. Mohu osobu ubytovat i po uplynutí 150 dní od udělení dočasné ochrany, i když se nejedná o zranitelnou osobu?**
 - Ano, ale již nepůjde o ubytování ve smyslu zákona č. 65/2022 Sb., ale o standardní soukromoprávní (ubytovací či jiný) právní vztah. Není proto možné, na tuto osobu žádat paušální náhradu nákladů na ubytování (dříve kompenzační příspěvek). Těmto osobám bude v HUMPO ukončen pobyt a další průběh ubytování této osoby se v něm z výše uvedených důvodů nevede.
- 5. Mohu osobu ubytovat ve svém zařízení i bez pomoci KACPU? Bude tato osoba následně zadána do HUMPO?**
 - Ne, pokud na tuto osobu požadujete vyplacení paušální náhrady na ubytování (dříve kompenzačního příspěvku). Osobám se nouzové ubytování přiděluje osobně a výhradně na KACPU, a to do aktuálně volných kapacit. Pracovníci KACPU nemají od 1. 4. oprávnění ke zpětnému zavedení „samovolně“ ubytovaných osob do HUMPO.
- 6. Jak poznám, že bylo osobě ubytování přiděleno na KACPU?**
 - Osoba se v ubytování prokáže „Informací o přidělení ubytování“, v evidenci HUMPO můžete ověřit její totožnost a zapsat datum začátku ubytování. Dokument zůstává ubytované osobě.
- 7. Kam mám nahlásit změnu volné kapacity ubytování?**
 - Volné kapacity jsou ubytovatelé nově povinni aktualizovat každé tři dny v evidenci HUMPO. Postup najdete v návodech přímo na stránkách HUMPO.

8. Jaké změny platí od 1. 4. a jaké od 1. 7.?

- Od 1. 4. vstupuje v platnost pouze povinnost ubytovatele označit v HUMPO volné kapacity nouzového ubytování ve svém zařízení, nárok uprchlíka na pouze jednu nabídku ubytování a možnost ubytovatele ukončit ubytování osobě, která se bez udání důvodu nezdržuje v ubytovacím zařízení déle než 10 dní.
- Po 1.7. nebude možné přidělovat nouzové ubytování v objektech, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt. Dále nebude možné přidělit nouzové ubytování osobě po uplynutí 150 dní od udělení dočasné ochrany, s výjimkou zranitelných osob.

9. Změna zákonů zavádí nové názvy, můžete je vysvětlit?

- Uvádíme vždy nový a dříve používaný termín: Zázemí = KACPU, ubytování = nouzové ubytování, dočasná nouzová přístřeší = přístřeší, zůstává evidence ve smyslu IS HUMPO. Nově je zaveden dokument „Informace o přidělení ubytování“, kterým se osoba prokazuje v ubytovacím zařízení, do kterého byla přidělena pracovníky KACPU.

10. Mají všichni uprchlíci, kteří v současné době bydlí v nouzovém ubytování, automaticky prodlouženou dočasnou ochranu na další rok?

- Nemají. Držitelé dočasné ochrany, kteří ji získali do konce roku 2022 se musí do 31. 3. 2023 registrovat k jejímu prodloužení. Pokud to nestihne, dočasná ochrana k tomuto datu zanikne a musí o ni žádat znovu. Doporučujeme všem ubytovatelům, aby si do konce března ověřili u jimi ubytovaných osob, že o prodloužení požádaly. Buď žádejte o předložení potvrzení o registraci, vízový štítek s aktuální dobou platnosti nebo si můžete skutečnost, zda došlo k prodloužení, ověřit na stránce <https://prod.frs.gov.cz/overeni-potvrzeni/> Po 1. 4. bude platnost dočasné ochrany u každé osoby zobrazena v HUMPO.

11. Co se stane po 1. 7. s objekty, ve kterých je nyní poskytováno nouzové ubytování na základě smlouvy s krajským úřadem, ale které naplní definiční znaky objektu (trvalé bydlení, zkolaudováno jako byt), na něž se již nová právní úprava zákona č. 65/2022 Sb. nebude vztahovat? Lze v nich i nadále poskytovat ubytování uprchlíkům?

- Zákon č. 65/2022 Sb. definuje objekty, které již nebudou nadále využívány k ubytování podle tohoto zákona takto:
 - i. objekty, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona,
 - ii. objekty, které jsou zkolaudovány jako byt.
- Z výše uvedeného vyplývá, že pro posouzení charakteru objektu bude zásadní kritérium kolaudačního rozhodnutí, respektive dokumentace, z níž vyplývá účel užívání daného objektu.
- Podle ustanovení § 126 odst. 1 stavebního zákona lze „stavbu užívat jen k účelu vymezenému zejména v kolaudačním rozhodnutí, v oznámení o užívání stavby nebo v kolaudačním souhlasu. Nevyžaduje-li stavba kolaudaci podle § 119 odst. 1, lze ji užívat jen k účelu vymezenému v povolení stavby.
- S ohledem na toto vymezení bude nutné, aby provozovatel, pokud bude chtít pokračovat ve smluvním vztahu s krajem a nadále poskytovat ubytovací kapacity ve smyslu zákona č.65/ 2022 Sb., kraji prokázal, zda se na něj uvedená kritéria vztahují či nikoli, a to předložením výše uvedených dokumentů.
- Krajský úřad je také v souladu s § 6f odst. 1 zákona č. 65/2022 Sb. oprávněn provádět u provozovatele kontrolu dodržování povinností podle tohoto zákona a podmínek pro poskytování paušální náhrady podle § 6e. Je tedy oprávněn vyžadovat prokázání skutečností, z nichž tento nárok plyne, a to včetně podkladů, potvrzujících splnění podmínek stanovených tímto zákonem pro určení účelu daného objektu.

- Objekty, u nichž bude dán definiční znak vyřazující je z režimu zákona č. 65/2022 Sb., budou z důvodu ukončení smluvního vztahu s krajem odstraněny též z evidence HUMPO a na zde ubytované osoby nebude možné čerpat paušální náhradu nákladů na ubytování. Vlastníci těchto objektů, na něž se již nebude vztahovat zákon č. 65/2022 Sb. a tedy ani nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování, je mohou buď nechat zapsat do evidence bytů MPSV (zákon č. 66/2022 Sb.), pokud budou splňovat stanovená kritéria, nebo bude možné, aby zde ubytované osoby hradily náklady na bydlení za využití příplatku na jinou formu ubytování (tzv. byty nezapsané). Příspěvek bude vyplácen formou navýšené humanitární dávky pro daného cizince.
- Údaje do evidence bytů zadává vlastník bytu, a to s využitím elektronické identifikace určené MPSV (bude zveřejněno se spuštěním evidence, která bude dostupná na webu MPSV)
- Evidence bytů obsahuje:
 - a) identifikační údaje vlastníka bytu,
 - b) adresu bytu a číslo bytu, pokud existuje,
 - c) písemný právní titul k užívání bytu a
 - d) identifikační údaje všech cizinců s dočasnou ochranou, kterým byl byt k bydlení poskytnut, číslo vízového štítku a údaje o začátku a ukončení bydlení.
- Osoby s dočasnou ochranou bydlící v bytech v evidenci budou mít při výpočtu výše dávky nárok na plnou výši započitatelných nákladů na bydlení (ty budou stanoveny nařízením vlády), v ostatních případech (tj. nebude-li prostor v evidenci bytů) bude mít osoba s dočasnou ochranou snížené započitatelné náklady a to na úrovni 80 %.

12. Podmínky a způsob vstupu do evidence bytů

- neuvažuje se o automatickém převádění ubytovacích zařízení z HUMPO do evidence MPSV. V podmínkách MPSV je jasně uvedeno, že byt do evidence vkládá majitel a evidence slouží ke sběru podkladů pro rozhodnutí o přiznání humanitární dávky a výše „příplatku“ na náhrady nákladů na ubytování.
- Podle § 6a zákona č. 66/2022 Sb. byty, které jsou cizincům s dočasnou ochranou poskytovány k samostatnému bydlení, jsou zařazeny v informačním systému evidence bytů, který spravuje Ministerstvo práce a sociálních věcí. Bytem se rozumí soubor místností nebo samostatná obytná místnost, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt.
 - i. Tuto informaci lze nalézt v kolaudačním rozhodnutí, respektive v dokumentaci, z níž vyplývá účel užívání daného objektu.
 - ii. Podle ustanovení § 126 odst. 1 stavebního zákona lze „stavbu užívat jen k účelu vymezenému zejména v kolaudačním rozhodnutí, v oznámení o užívání stavby nebo v kolaudačním souhlasu. Nevyžaduje-li stavba kolaudaci podle § 119 odst. 1, lze ji užívat jen k účelu vymezenému v povolení stavby.

13. Mohu uplatňovat specifické požadavky na uprchlíky, které ubytují ve svém ubytovacím zařízení vedeném v evidenci HUMPO?

- KACPU při přidělování ubytování z evidence může zohlednit pouze volnou kapacitu ubytovacího zařízení, bezbariérový přístup do ubytování a možnost ubytování osoby s domácím zvířetem v závislosti na možnostech a požadavcích provozovatele ubytovacího zařízení.

14. S kým mohu řešit otázky týkající se smlouvy o poskytování ubytování, sestav z HUMPO, jejich oprav a paušálních náhrad za ubytování?

- Otázky týkající se smlouvy o poskytování ubytování, sestav z HUMPO, jejich oprav a paušálních náhrad za ubytování můžete řešit se subjektem, s nímž máte uzavřený smluvní vztah, tzn. s příslušným krajským úřadem, Magistrátem hl. města Prahy, popřípadě městským úřadem obce s rozšířenou působností, a to způsobem, který určil.
- KACPU není kontaktním místem pro ubytovatele a tyto otázky zde s Vámi pracovníci KACPU nejsou oprávněna řešit.



Informace pro ubytovatele

Zásadní změny z pohledu ubytovatele, platné od 1. dubna 2023:

1. Ubytovaná osoba může přidělené ubytování odmítnout nebo opustit pouze z vážných důvodů, tím se rozumí objektivní důvody zásadně komplikující nebo znemožňující pobyt v ubytovacím zařízení, vzniklé zejména nezávisle na vůli ubytované osoby. Odmítnutím nebo opuštěním ubytování bez takto daných důvodů ztrácí ubytovaná osoba nárok na další zajištění ubytování.
2. Pokud přestane ubytovaná osoba využívat ubytování bez uvedení důvodu po dobu delší než 10 dnů, ztrácí nárok na další zajištění ubytování. Důvody dočasného nevyužívání ubytování je ubytovaná osoba povinna bezodkladně sdělit provozovateli tohoto ubytování.
3. Provozovatel je povinen po dobu zařazení v evidenci (HUMPO)
 - a. umožnit v objektu zařazeném v evidenci poskytování ubytování v rozsahu zapsané kapacity,
 - b. zapisovat každý třetí den do evidence údaj o aktuálně volné kapacitě ubytování,
 - c. zapisovat do evidence údaj o opuštění ubytování.
4. Provozovatel zařazený do evidence má nárok na paušální náhradu nakladů na ubytování za osobu, které poskytuje ubytování bezplatně, a noc, a to podle údajů vedených v evidenci. Tyto peněžní prostředky poskytuje kraj a orgánem kraje příslušným k jejich poskytnutí je krajský úřad.

Zásadní změny z pohledu ubytovatele, platné od 1. července 2023:

1. Ubytování se poskytuje bezplatně nejvýše po dobu 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany. Osobě, která dovršila ke dni 31. 3. 2023 nebo po dobu následujících 90 dní dobu 150 dní bezplatného ubytování, se poskytuje nouzové ubytování, a související služby pro osoby s udělenou dočasnou ochranou bezplatně do 30. 6. 2023
2. Tato doba se nevztahuje na osobu, která je takzvanou zranitelnou osobou ¹. Zranitelné osobě je poskytováno ubytování bezplatně i po uplynutí lhůty 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany.
3. Objekty, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt, se nepovažují za objekty určené k poskytování nouzového ubytování.

Změny v systému přidělování ubytování a navazující úpravy v evidenci HUMPO:

1. Přidělení ubytování, změnu ubytování a vyřazení osoby z ubytování zabezpečuje Ministerstvo vnitra, Hasičský záchranný sbor České republiky nebo Policie České republiky, a to prostřednictvím evidence. Ubytování se přiděluje na určitém pracovišti zázemí (KACPU).
2. Po přidělení ubytování obdrží osoba s udělenou dočasnou ochranou písemnou informaci obsahující její identifikační údaje, adresu přiděleného ubytování, adresu a identifikační údaje provozovatele ubytovacího zařízení a poučení o důsledcích odmítnutí přiděleného ubytování a opuštění ubytování. Vzor Informace je přílohou tohoto dokumentu.

Informační zdroje pro ubytované osoby:

1. Informace k pobytovým záležitostem spojeným s dočasnou ochranou naleznete na internetových stránkách Ministerstva vnitra ČR (odkaz <https://prod.frs.gov.cz/docasna-ochrana/>).
2. Informace k poskytování humanitární dávky a další pomoci na stránkách Ministerstva práce a sociálních věcí (odkaz <https://www.mpsv.cz/pomoc-ukrajine>)

¹ Děti do 18 let; studenti; pečující o dítě do 6 let věku; těhotné ženy, osoby starší 65 let; osoby se zdravotním postižením; osoby pečující o osoby se zdravotním postižením.