

# Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 3 / 2021

Datum: 14. 6. 2021

## Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 14. 6. 2021

### Program:

1. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6024908/VB/1 Přezletice č. parc. 430/62 rozšíření kNN
2. Odstoupení provozovatele distribuční soustavy od smlouvy o budoucí smlouvě o zajištění přeložky (Akátová/Jiřinková)
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (plynárenské zařízení) - Abbey, s.r.o.
4. Návrh závěrečného účtu obce Přezletice za rok 2020
5. Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic v lokalitě výstavby developera Azur Group
6. Informace o dotacích k závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě, financování veřejné dopravy a o přípravě nových standardů dopravní služebnosti
7. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče za rok 2021
8. OZV poplatky za komunální odpad
9. Smlouva se zhotovitelem stavby svazkové ZŠ
10. Smlouva nájem prostor Alzabox
11. Smlouva o umožnění realizovat stavbu chodníku
12. Dodatek smlouvy hřiště Tost
13. Smlouva administrace VŘ Witero
14. Zpráva z jednání finančního výboru 2021/1
15. Prodej pozemku p.č. 425/84 v k.ú. Přezletice – otevírání obálek
16. Prodej pozemku p.č. 430/166 v k.ú. Přezletice – otevírání obálek
17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002605/VB/01 Přezletice – Javorová – přeložka kNN Č.K.534
18. Přípravné a projektové práce – Dlouhý park Přezletice p.č. 430/242 jižně od plochy pro areál Svazkové školy
19. Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
20. Žádost o příspěvek na letní tábor pro děti
21. Výběr dodavatele pro VŘ Koncesní smlouva na provozovatele vodovodu a kanalizace
22. Různé, diskuze

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 17:35 hod.

**Přítomni:** Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – místostarosta, Ing. Lenka Bulová, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. Cyril Neumann, Ing. arch. Břetislav Lukeš

**Omluveni:** Rudolf Novotný (dlouhodobá nemoc)

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce požádal ZO o návrhy na návrhovou komisi, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatelem zápisu byl/a navržen/a: Barbora Meluzínová  
Navrhovaný zapisovatel souhlasí.  
Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -  
Jmenování zapisovatele: Barbora Meluzínová
- Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Lenka Bulová, Tomáš Říha  
Navrhovaní ověřovatelé zápisu souhlasí.  
Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -  
Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Lenka Bulová, Tomáš Říha
- Navrhovatelem byl navržen: Jan Macourek  
Navrhovaný navrhovatel zápisu souhlasí.  
Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -  
Jmenování navrhovatele zápisu: Jan Macourek

#### Hlasování o navrženém programu:

Návrhová komise shrnula program zasedání ZO po jednotlivých bodech a starosta obce vyzval přítomné ZO k případnému doplnění bodů.

#### **Navržené změny programu:**

##### **Doplnění bodů:**

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002605/VB/01 Přezletice – Javorová – přeložka kNN Č.K.534
- Přípravné a projektové práce – Dlouhý park Přezletice p.č. 430/242 jižně od plochy pro areál Svazkové školy
- Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
- Žádost o příspěvek na letní tábor pro děti
- Výběr dodavatele pro VŘ Koncesní smlouva na provozovatele vodovodu a kanalizace
- Různé, diskuze

##### **Přejmenování bodů:**

- Bod č. 16 – původní p.č. 153/2 se mění na p.č. 430/166

**1. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6024908/VB/1  
Přezletice č. parc. 430/62 rozšíření kNN**

J. Macourek předložil zastupitelům obce návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6024908/VB/1 Přezletice č. parc. 430/62 rozšíření kNN. Jedná se o legislativně právní dořešení realizované akce Přezletice č. parc. 430/62 rozšíření kNN.

Poznámky, připomínky, podněty: upozornit ČEZ, že má špatně čísla pozemku (ověřeno telefonicky, jedná se pouze o název stavby od ČEZu)

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6024908/VB/1 Přezletice č. parc. 430/62 rozšíření kNN a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

**2. Odstoupení provozovatele distribuční soustavy od smlouvy o budoucí smlouvě o zajištění přeložky (Akátová/Jiřinková)**

J. Macourek předložil zastupitelům obce zprávu od ČEZ Distribuce – jedná se o původní přeložku v ulici Akátová/Jiřinková, která nakonec nebyla realizovaná. Od září se ČEZ žádal o vrácení přeplatku, avšak reagovali až nyní. Z původní zaplacené zálohy ve výši 384.262 Kč ČEZ odečetl již vynaložené náklady ve výši 119.420 Kč vč. DPH.

Poznámky, připomínky, podněty: T. Říha jednal s ČEZem – ti mají jednotnou sazbu a i přes to, že se přeložka nerealizovala, proběhla Žádost administrativním kolečkem a je tedy potřeba náklady zaplatit. Odvolání a projednání soudem by nakonec vyšlo draž.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy č. Z\_S14\_12\_8120068013 a pověřuje starostu obce k podpisu Dohody.

**3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (plynárenské zařízení) - Abbey, s.r.o.**

J. Macourek předložil zastupitelům obce návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (plynárenské zařízení) s firmou Abbey, s.r.o. Obec Přezletice tímto zřizuje úplatně věcné právo věcné břemeno – služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu umístit a vést, udržovat, opravovat, provozovat a užívat inženýrskou síť a právu vstupovat a vjíždět na služební pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a opravy inženýrské sítě. Služebnost se zřizuje úplatně za 500 Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (plynárenské zařízení) s firmou Abbey s.r.o., IČ: 27118118 a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy.

#### 4. Návrh závěrečného účtu obce Přezletice za rok 2020

Přezkoumání hospodaření provedla firma Atlas Audit s.r.o., K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice na základě objednávky obce. Přezkoumání bylo provedeno podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů ČR, podle ustanovení § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečné přezkoumání proběhlo dne 8. 2. 2021. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Přezletice za rok 2020 auditoři nezjistili žádné chyby a nedostatky. Účetní závěrka obce i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byly řádně vyvěšeny.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 4a:** Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Přezletice za rok 2020 k 31. 12. 2020 a bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Přezletice za rok 2020 „bez výhrad“.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 4b:** Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje předloženou Účetní závěrku obce za rok 2020 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 9.192.418,93 Kč na účet 432 – výsledek hospodaření předchozích účetních období. Účetní závěrka bude nedílnou součástí Závěrečného účtu a bude řádně vyvěšena na úřední desce.

#### 5. Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic v lokalitě výstavby developera Azur Group

J. Macourek předložil zastupitelům návrh názvu nově vznikající ulice od budoucích občanů obce – v nové lokalitě výstavby developera Azur Group. Občané navrhují název „Sekvojová“ a „Vřesová“ dle přiložené mapky.

Poznámky, připomínky, podněty: C. Neumann – navrhuje do budoucna nazvat ulici po rodákovi obce Přezletice – majoru Josefu Dobešovi, T. Říha navrhuje celé území Pod Ctěnickým hájem pojmenovat po koních.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s navrženými názvy ulic: schvaluje tyto názvy ulic: Sekvojová a Vřesová. Nové názvy budou zapracovány do katastrální mapy.

#### 6. Informace o dotacích k závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě, financování veřejné dopravy a o přípravě nových standardů dopravní služebnosti

J. Macourek předložil zastupitelům obce Informace o dotacích k závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě, financování veřejné dopravy. V kalkulacích je zohledněn výrazně nižší odhad tržeb pro tento rok (trvajícím propadem způsobeným pandemií Covid-19), došlo ke snížení celkového objemu výkonů objednávaných obcemi Středočeského kraje. Tyto nově nekryté výkony přebírá po zbytek roku 2021 do závazku Středočeský kraj tak, aby byly negativní dopady nepříznivé situace minimalizovány.

Zároveň byly předloženy zastupitelům Dodatky ke smlouvě o veřejných službách ve veřejné linkové dopravě. Dodatek č. 5, který se týká linky 302 a 396 a Dodatek č. 14. který se týká linky č. 377.

Poznámky, připomínky, podněty: T. Říha – dle informací ze Středočeského kraje – nedostaneme žádné příspěvky na veřejnou dopravu. Během letošního roku chce Středočeský kraj narovnat příspěvky všem obcím.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 6a:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Dodatku č. 5 ke smlouvě o veřejných službách ve veřejné linkové dopravě v systému PID a pověřuje starostu obce uzavřením Dodatku.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 6b:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Dodatku č. 14 ke smlouvě o veřejných službách ve veřejné linkové dopravě v systému PID a pověřuje starostu obce uzavřením Dodatku.

## 7. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče za rok 2021

J. Macourek předložil zastupitelům žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče za rok 2021

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na činnost terénní služby rané péče za rok 2021.

## 8. OZV poplatky za komunální odpad

J. Macourek předložil zastupitelům Vyrozumění od Ministerstva vnitra, které se zabývalo určením ceny svozu odpadů na rok 2021 v obci Přezletice. V daném případě může obec Přezletice v roce 2021 vybírat poplatek podle § 17a předchozího zákona o odpadech na základě OZV č. 3/2019 o poplatku za komunální odpad, a to v jejím znění účinném k 1. 1. 2021. Po tomto datu již nejsou žádné změny obsahu dané OZV, ani změna poplatku, možné.

Právní firma PRK připravila nové znění OZV obce Přezletice – vyhlášku doplnili podle toho, jak mysleli, že je to správně. Vyhláška kryje i mobilheimy apod. Řeší i přihlášení k poplatku, kde plátce přizná, kolik je osob v domácnosti. Plátce je jedna určená osoba z domácnosti, která má povinnost poplatek platit, poplatník – je každá osoba v domácnosti, tato informace je důležitá vzhledem k tomu, že na osobu je dle zákona max. váha směsného odpadu na daný rok. Ve vyhlášce nikdo nepočítá s tím, že občané mají zakoupenou nádobu, avšak odpadní pytle nad rámec komunálního odpadu už ve vyhlášce zakotveny nejsou. Nově se k poplatku budou muset přihlásit i zahrádkáři v kolonii – minimálně jeden přihlášený. Splatnost poplatku – poplatek se bude platit 6x ročně (vždy 2 měsíce zpětně), dobrovolně však občané mohou platit poplatek na celý rok. Úlevy – slevy – základ je 80l popelnice, u větší popelnice je pak litr levnější a levnější. Kdo si už letos zaplatil v plné výši a rozhodne se ponechat „přeplatek“ na příští rok, o to bude platit méně, ale kdo se rozhodne vrátit si přeplatek, bude mít příští rok o to výraznější poplatky.

Poznámky, připomínky, podněty: J. Macourek - Vzhledem k tomu, že obec neměla vysoutěženého dodavatele nebylo možné vyhlášku vydat do konce roku 2020.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Přezletice č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a ruší bod zastupitelstva č. 2/2021, bod č. 11 ze dne 7. 4. 2021

## 9. Smlouva se zhotovitelem stavby svazkové ZŠ

J. Macourek předložil zastupitelům návrh Smlouvy se zhotovitelem stavby Svazkové ZŠ, Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí a Obcí Přezletice. Účelem této smlouvy je výstavba plně funkční svazkové základní školy na Pozemcích, včetně výstavby navazující a související veřejné infrastruktury. Předmětem této Smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností Stran při poskytování plnění dle této Smlouvy a to zejména závazek zhotovitele provést Dílo v souladu s touto Smlouvou, závazek obce a svazku je převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla, které bude provedené řádně a včas.

Poznámky, připomínky, podněty: C. Neumann – Smlouvu budou podepisovat všechny obce? J. Macourek: ne, vzhledem k tomu, že obec poskytuje svůj pozemek a svou infrastrukturu. T. Říha – děkuje J. Macourkovi za snahu a vynaložený čas a úsilí věnovanou na realizaci výstavby školy. C. Neumann – škola je skvělá práce, ale jak bude řešena dopravní situace v okolí škole - B. Lukeš – všichni se domáhají občanské vybavenosti a veškerého luxusu, ale zácpa na čas 10-15 minut není nic závažného, navíc se neustále doprava řeší. T. Říha – jednání na Středočeském kraji – okolní části Prahy plánují výstavbu pro několik desítek tisíc lidí a útočí na naši obec pro výstavbu 600 lidí. J. Macourek – v plánu je stále školní autobusová linka.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na stavbu "Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí, navazující a související veřejná infrastruktura" se společností S-A-P: Novostavba svazkové školy Přezletice, Podolanka, Jenštejn se sídlem Subterra a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČO: 45309612 a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy.

## 10. Smlouva nájem prostor Alzabox

J. Macourek předložil zastupitelům obce Návrh Smlouvy o nájmu prostor na umístění Alzaboxu na Horní návsi. Předmětem smlouvy je úprava podmínek vztahu mezi smluvními stranami. Umístění Alzaboxu přinese obci příjem ve výši 1.500Kč/měsíc + 500 Kč/měsíc za dodávku elektrické energie.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor se společností Alza.cz a.s. IČ 27082440 a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy.

## 11. Smlouva o umožnění realizovat stavbu chodníku

J. Macourek předložil zastupitelům obce návrh Smlouvy o umožnění realizovat stavbu. Předmětem této smlouvy je umožnění realizovat stavebníkem (obcí Přezletice) na dotčených pozemcích stavbu chodníku v rámci akce „Obytný soubor Přezletice – 5. etapa TV, křižovatka ulic Cukrovarská, Pod Zahrady a Nohavice“.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o umožnění realizovat stavbu č. S-1200/00066001/2021/MH/SKR/SS a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy.

## 12. Dodatek smlouvy hřiště Tost

J. Macourek předložil zastupitelům obce návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o Dílo na zhotovení stavby „Realizace dětského hřiště“. Dodatek udává navýšení ceny díla o 249.151,65Kč bez DPH. Navýšení ceny je z důvodu doplnění prováděcí dokumentace stavby, kde je nově umístění odvodnění zdiva a na základě požadavku občanů došlo k rozšíření a změně herních prvků.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 24. 9. 2020 na zhotovení stavby „Revitalizace dětského hřiště“ a pověřuje starostu podpisem Dodatku.

## 13. Smlouva administrace VŘ Witero

J. Macourek předložil zastupitelům návrh Příkazních smluv na zastupování obce jako zadavatele při procesu administrace VŘ veřejné zakázky s názvem „Zpracovatel PD k projektu Sportoviště u ZŠ v Přezleticích“ a VŘ veřejné zakázky s názvem „Zpracovatel PD k projektu Nástavby dřevostavby II. pavilonu budovy MŠ v Přezleticích“. Odměna za akci sportoviště pro firmu Witero je 25.000,-Kč bez DPH a odměna za akci nástavba MŠ pro firmu Witero je 25.000,-Kč bez DPH.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 13a:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy s firmou Witero s.r.o. IČ: 24235865 na zastupování obce jako zadavatele při procesu administrace VŘ veřejné zakázky s názvem „Zpracovatel PD k projektu Sportoviště u ZŠ v Přezleticích“ za cenu 25.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení 13b:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy s firmou Witero s.r.o. IČ: 24235865 na zastupování obce jako zadavatele při procesu administrace VŘ veřejné zakázky s názvem „Zpracovatel PD k projektu Nástavby dřevostavby II. pavilonu budovy MŠ v Přezleticích“ za cenu 25.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy.

## 14. Zpráva z jednání finančního výboru 2021/1

J. Zelinková předložila zastupitelům obce Zprávu z jednání finančního výboru č. 1/2021. Výbor se sešel dne 28. 4. 2021 na Obecním úřadu v Přezleticích a 18. 5. 2021 se podařilo se setkat s externí účetní s paní Lísalovou. Kontrola byla provedena na základě podkladů zaslaných účetní obce před konáním zasedání a fyzicky předložených dokladů v místě kontroly. Kontrolované období bylo od 1. 10. 2020 do 31. 3. 2021.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice bere Zprávu z jednání finančního výboru č. 1/2021 na vědomí.

## 15. Prodej pozemku p.č. 425/84 v k.ú. Přezletice – otevírání obálek

Záměr na odprodej pozemku p.č. 425/84 v k.ú. Přezletice byl řádně vyvěšen a svěřen. Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána 1 nabídka.

Starosta obce předložil ZO zapečetěnou obálku a přistoupil k jejímu otevírání. Nabídka byla předložena panem Pištěkem, nabízená cena za 1 m<sup>2</sup> je 500Kč. Pozemek p.č. 425/84 o celkové výměře 10 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 5.000,-Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s prodejem pozemku p.č. 425/84 v k.ú. Přezletice panu Pištěkovi za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

## 16. Prodej pozemku p.č. 430/166 v k.ú. Přezletice – otevírání obálek

Záměr na odprodej pozemku p.č. 430/166 v k.ú. Přezletice byl řádně vyvěšen a svěřen. Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána 1 nabídka.

Starosta obce předložil ZO zapečetěnou obálku a přistoupil k jejímu otevírání. Nabídka byla předložena p. Holcem, nabízená cena za 1 m<sup>2</sup> je 500,-Kč. Pozemek p.č. 430/166 o celkové výměře 82 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 41.000,-Kč.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s prodejem pozemku p.č. 430/166 v k.ú. Přezletice panu Holcovi za celkovou cenu 41.000,-Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

## 17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o

### umístění stavby č. IZ-12-6002605/VB/01 Přezletice – Javorová – přeložka kNN Č.K.534

J. Macourek předložil zastupitelům obce Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002605/VB/01 Přezletice – Javorová – přeložka kNN Č.K.534. Jedná se o standartní Smlouvu na přeložku kNN – přeložka vyvolaná v rámci rekonstrukce ulice Javorová. V rámci přeložky bude i přesmyčkování.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6002605/VB/01 Přezletice – Javorová – přeložka kNN Č.K. 534 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

## 18. Přípravné a projektové práce – Dlouhý park Přezletice p.č. 430/242 jižně od plochy pro areál Svazkové školy

J. Macourek - v rámci stavby školy dojde k vytěžení významného množství zeminy, která je třeba následně likvidovat, případně umístit na vlastním pozemku. V rámci ankety na volnočasové centrum v lokalitě sídliště Zlatý kopec projeví občané zájem o umístění cyklotrialového parku. Prostor jižně od stavby školy nabízí ideální umístění prostor vzhledem k poloze mimo zástavbu a vytěžená zemina

v rámci daného projektu využít. J. Macourek oslovil arch. Starčeviče o vytvoření nabídky na vyhotovení projektu včetně jeho projednání. Arch. Starčevič podal nabídku v celkové hodnotě 191.000,- Kč a následující autorský dozor v hodinové sazbě 500,-Kč + DPH. J. Macourek navrhuje nabídku schválit bez dalšího poptávkového řízení, vzhledem k tomu, že se jedná o projektanta stavby Svazkové základní školy a územního plánu Přezletic.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s objednáním Vytvoření studie, dokumentace pro rozhodnutí, inženýrigu a autorského dozoru od společnosti Architektonická kancelář KOLPRON, s.r.o. a pověřuje J. Macourka k dalším úkonům.

## **19. Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.**

J. Macourek předložil zastupitelům obce Žádost o finanční dar od Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Asociace žádá o jakoukoliv výši daru.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice nesouhlasí s poskytnutím finančního daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.

## **20. Žádost o příspěvek na letní tábor pro děti**

J. Macourek předložil zastupitelům obce Žádost od předsedy spolku CENTRUM JEDNOROŽEC z.s. o finanční příspěvek na letní dětský tábor – pro 2 děti z Přezletice.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na letní tábor pro děti.

## **21. Výběr dodavatele pro VŘ Koncesní smlouva na provozovatele vodovodu a kanalizace**

Společnosti VHS Benešov končí k 15. 12. 2021 Koncesní smlouva na provozování vodovodu a kanalizace v obci Přezletice, z toho důvodu je potřeba vypsát nové Koncesní řízení. J. Macourek poptal Společnost KVB advokátní kancelář s.r.o., PRK a Společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Společnost KVB předložila nabídku v hodnotě 190.000,- Kč bez DPH a společnost VRV v hodnotě 280.000,- Kč bez DPH. Společnost PRK nabídku nedala. Dodané nabídky se cenově dost liší. Na Základě doptání bylo zjištěno, že společnost KVB nacenila pouze právní služby bez tvorby technické dokumentace a finanční kalkulace. Na tvorbu TD a FK nemá obec kvalifikované pracovníky a uvedené činnosti by musela objednat externě. Z toho důvodu doporučuji vybrat společnost VRV.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s výběrem dodavatele pro administraci koncesního řízení na provozování vodovodu a kanalizace v obci Přezletice společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se sídlem Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5 – Smíchov za cenu 280.000,- Kč bez DPH.

## **22. Různé, diskuze**

- oznámení od p. Neumanna - přestala se starat o spodní louku pod Ctěnickým lesem, část louky si zabral občan obce Přezletice s tím, že si tam vysadí brambory, nechtěl se dohodnout, přesto, že tam byli koně, vjel tam traktorem. P. Neumann už odmítá jakkoliv se tedy zapojovat o péči o louku – občané si nejspíš budou stěžovat o zanedbávání pozemku.

**Starosta obce ukončil zasedání ZO v 19:41 hod.**

**Termín a program příštího zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.**

Zapsala:

Barbora Meluzínová

Dne 14. 6. 2021

Ověřili:

Ing. Lenka Bulová

Tomáš Říha