

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 6
Datum : 19.8.2013

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 19.8.2013

Program:

1. Záměr prodeje pozemku parc.č. 255/8 o výměře 12 m² (trafostanice)
 2. Nájemní smlouva s f. Ihome s.r.o.
 3. Krizový štáb
 4. Doučtování sbírky na povodně (obec Lužec)
 5. Příprava záměru darovat pozemky (průtahová komunikace)
 6. Bezúplatné nabytí pozemků (chodníky)
 7. Bezúplatné nabytí pozemků (nástupiště BUS)
 8. Bezúplatné nabytí pozemků (chodník ul. Cukrovarská)
 9. Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 506
 10. Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1
 11. Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části poz. parc.č. 513/1
 12. Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části poz. parc.č. 506
 13. Informace o přípravě žádostí o dotace z ROP Stč.Čechy
 14. Informace o průběhu výstavby a vybavení MŠ Přezletice
 15. Výsledky poptávkového řízení – vybavení MŠ nábytkem
 16. Výsledky poptávkového řízení – podlahové krytiny MŠ
 17. Výsledky poptávkového řízení – gastrovybavení pro MŠ
 18. Příprava poptávkového řízení – sadové úpravy v areálu MŠ
 19. Pořízení studie „Komplexní odkanalizování obce“
 20. Rozpočtové opatření č. 4/2013 a 5/2013
 21. Smlouva o centralizovaném zadávání – nákup el.energie
 22. Různé
- Diskuze

Starostka obce zahájila zasedání ZO v 18,10 hod.

Přítomni: 5 zastupitelů

Omluveni: 2 zastupitelé (dovolená)

Hosté

Starostka obce konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržení členové návrhové komise: Ing. Červínová, P. Zajícová DiS.

Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. L. Kopáčová

Jmenování členů návrhové komise: Ing. Červínová, P. Zajícová DiS.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. navržena ing. L. Kopáčová

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Ověřovatelé zápisu: O. Hanzlíková, V. Vrecionová

Hlasování o navrženém programu:

Starostka obce požádala ZO o následujících změn v programu (zařazení nových bodů), a to:

- 1) bezúplatné nabytí pozemků (chodníky)
- 2) bezúplatné nabytí pozemků (nástupiště BUS)
- 3) bezúplatné nabytí pozemků (chodník v ul. Cukrovarská)
- 4) Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1 (ul. Cukrovarská)
- 5) Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 506 (nástupiště BUS)
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 513/1
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 506
- 8) výsledky poptávkového řízení – vybavení MŠ nábytkem
- 9) výsledky poptávkového řízení – podlahové krytiny pro MŠ
- 10) poptávkové řízení – sadové úpravy v areálu MŠ

Důvodem pro zařazení všech bodů jsou **nové skutečnosti**.

Přítomní hosté žádné připomínky nevznесли, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO. Body budou adekvátně přečíslovány.

1) Záměr prodeje pozemku parc.č. 255/8 o výměře 12 m2 (trafostanice)

Záměr byl již vyvěšen, ale pozemek byl znovu zaměřen a potřebný pozemek je nyní menší. (z původních 39 m2 na současných 12 m2). Starostka obce informovala ZO o nutnosti vyvěšení záměru obce prodat pozemek parc.č. 255/8 o výměře 12 m2 (pozemek pod trafostanicí u nové MŠ).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem prodat obecní pozemek parc.č. 255/8 pro umístění trafostanice a pověřuje starostku obce k vyvěšení záměru prodat.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se záměrem prodat obecní pozemek parc.č. 255/8 pro umístění trafostanice a pověřuje starostku obce k vyvěšení záměru prodat.

2) Nájemní smlouva s f. Ihome s.r.o.

Starostka obce informovala ZO o předložené nabídce na pronájem pozemků parc.č. 257/31 a 427/2 v k.ú. Přezletice. Nabídka na pronájem byla řádně vyvěšena na úřední desce a v řádném termínu byla svěřena. Předmětem nájmu jsou pozemky v ul. Pod Hřebem, které budou využity k vybudování infrastruktury. Na nabídku řádně reagovala společnost Ihome s.r.o. (příloha č.1)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Ihome s.r.o. a pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Ihome s.r.o. a pověřuje starostku obce přípravou a podpisem smlouvy.

3) Krizový štáb

Místostarostka obce seznámila ZO s nutností upravit seznam členů krizového štábu. O složení krizového štábu jednalo ZO již 10.4.2013, kdy byl termín rozhodnutí posunut na další zasedání ZO, a to z důvodu nepřítomnosti p. L. Slavaty (navržený člen krizového štábu). Vzhledem k tomu, že p. L.Slavata s účastí v krizovém štábu ústně souhlasil, ustanovilo ZO krizový štáb dne 15.5.2013. V červnu ke krizové situaci skutečně došlo (opakované zaplavování domů, jímek, trafostanice v ul. Pod Hájem), ale p. L.Slavata se odmítl práce krizového štábu účastnit s tím, že není jeho členem. ZO proto považují za nezbytné nahradit stávajícího člena p. L.Slavatu novým zodpovědným členem. Místostarostka obce navrhuje správce obce p. Z.Jílka.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se změnou členů krizového štábu a ustanovuje krizový štáb v obsazení: Ing. V.Vrecionová, Ing. L. Červínová, Ing. C.Neumann, p. Z. Jílek, Ing. L. Kopáčová.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí se změnou členů krizového štábu a ustanovuje krizový štáb v obsazení: Ing. V.Vrecionová, Ing. L. Červínová, Ing. C. Neumann, p. Z. Jílek, Ing. L. Kopáčová.

4) Doučtování sbírky na povodně (obec Lužec)

Starostka obce informovala ZO o využití zastupitelstvem uvolněné částky 50 tis. Kč na pomoc obcím, postiženým povodní. Částka 50 tis. Kč byla operativně vyčleněna již v květnu 2013 a z této částky byly zakoupeny úklidové a sanační prostředky ve výši 28.838,- Kč, které byly předány obci Kly. Zbývající částku ve výši 21.162,- Kč navrhuje starostka obce převést na sbírkový účet na pomoc obci Lužec. ZO Ing. Neumann se dotázal, jaký úspěch měla vypsaná sbírka na pomoc této obci (sbírka trvá do 31.8.2013). Odp.: bohužel asi občané využívají jiný způsob pomoci, neboť na speciálně zřízený sbírkový účet byla poukázána částka 1.100,- Kč (od 1 dárců) a formou sběrných listin bylo vybráno dosud 11.100,-Kč (od 11 dárců).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s převedením částky 21.162,- Kč na sbírkový účet č. 3255992359/0800, vedený u ČS a.s., na pomoc Obci Lužec a pověřuje starostku přípravou a podpisem Darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s převedením částky 21.162,- Kč na sbírkový účet č. 3255992359/0800, vedený u ČS a.s., na pomoc Obci Lužec a pověřuje starostku přípravou a podpisem Darovací smlouvy.

5) Příprava záměru darovat pozemky (průtahová komunikace)

Místostarostka obce informovala ZO o plánovaných úpravách (opravách) průtahové komunikace. V této souvislosti bylo Stč.krajem avizováno projednání možnosti budoucího darování pozemků pod průtahovou komunikací. Tento postup je standardní a umožňuje lepší možnost dalšího nakládání s komunikacemi (úpravy, opravy apod.).

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku/místostarostku obce přípravou záměru darovat pozemky pod průtahovými komunikacemi (chodníky) Středočeskému kraji.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku/místostarostku obce přípravou záměru darovat pozemky pod průtahovými komunikacemi (chodníky) Středočeskému kraji.

6) Bezúplatné nabytí pozemků (chodníky)

Místostarostka obce – s ohledem na výše uvedené (bod 5)) – požádala ZO o projednání budoucího možného bezúplatného nabytí pozemků, konkr. pozemků pod chodníky, vybudovanými při rekonstrukci průtahu.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěných pozemků pod chodníky, které budou vybudovány při rekonstrukci průtahových komunikací, z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěných pozemků pod chodníky, které budou vybudovány při rekonstrukci průtahových komunikací, z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

7) Bezúplatné nabytí pozemků (nástupiště BUS)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěného pozemku pod nově budovaným nástupištěm a přístupovým chodníkem autobusové zastávky VINOŘSKÁ na ul. VINOŘSKÁ z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěného pozemku pod nově budovaným nástupištěm a přístupovým chodníkem autobusové zastávky VINOŘSKÁ na ul. VINOŘSKÁ z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

8) Bezúplatné nabytí pozemků (chodník v ul. Cukrovarská)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěného pozemku pod nově budovaným chodníkem v ul. CUKROVARSKÁ z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO schvaluje bezúplatné nabytí zastavěného pozemku pod nově budovaným chodníkem v ul. CUKROVARSKÁ z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

9) Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1 (ul. Cukrovarská)

Návrhová komise předložila ZO k projednání nutnost uzavřít Smlouvu o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1 ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě KSUS Středočeského kraje, aby zde obec mohla vybudovat chodník od křižovatky ulic V Podskalí a Cukrovarská k dětskému hřišti. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou ve vlastnictví Středočeského kraje, je nezbytné uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí darovací na dotčenou část pozemku, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

(příloha č.2)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1 na dobu 90 dní za účelem vybudování chodníku v části ul. Cukrovarská.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 513/1 na dobu 90 dní za účelem vybudování chodníku v části ul. Cukrovarská.

10) Smlouva o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 506 (nástupiště BUS)

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 506 na dobu 90 dní za účelem vybudování nástupiště a přístupového chodníku autobusové zastávky Vinořská na ul. Vinořská.

(příloha č.3)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o bezplatné výpůjčce části pozemku parc.č. 506 na dobu 90 dní za účelem vybudování nástupiště a přístupového chodníku autobusové zastávky Vinořská na ul. Vinořská.

11) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 513/1

Návrhová komise seznámila ZO s nutností přípravy Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 513/1, na kterém bude vybudován chodník. Vzhledem k tomu, že pozemek je ve vlastnictví Středočeského kraje, je nezbytné uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí darovací na dotčenou část pozemku, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku ve vlastnictví Stč. kraje parc.č. 513/1 v k.ú. Přezletice, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku ve vlastnictví Stč. kraje parc.č. 513/1 v k.ú. Přezletice, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

12) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 506

Návrhová komise seznámila ZO s nutností přípravy Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku parc.č. 506, na kterém bude vybudován přístupový chodník a zastávka BUS ve Vinořské ulici. Vzhledem k tomu, že pozemek je ve vlastnictví Středočeského kraje, je nezbytné uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí darovací na dotčenou část pozemku, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku ve vlastnictví Stč. kraje parc.č. 506 v k.ú. Přezletice, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku přípravou a podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na části pozemku ve vlastnictví Stč. kraje parc.č. 506 v k.ú. Přezletice, a to z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce.

13) Informace o přípravě žádostí o dotace z ROP Střední Čechy

Starostka obce informovala ZO o vypsání dotací z ROP Střední Čechy na opravu místních komunikací. Do aktuálně vypsáného programu by bylo možné zařadit ul. Kaštanovou a ul. V Podskalí. Úspěch samozřejmě není zaručen, ale podání žádostí by přesto bylo vhodné. Poznámky, podněty, připomínky hostů: Stávající rozhodnutí ZO je již rozhodnutím o přijetí

dotace či pouze souhlas s podáním žádosti o dotaci? Odp.: Jedná se pouze o souhlas s podáním žádosti. Souhlas s přijetím dotace musí být vždy řešen samostatně a transparentně a občané s tímto budou seznámeni. Vzhledem k termínu ukončení podání žádostí (listopad 2013) je případné hlasování o přijetí dotace ještě neaktuální.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s podáním žádostí o dotace z ROP Stč. Čechy, Výzva 74 ROP, prioritní osa 1, oblast podpory 1.1. Výstavba a rekonstrukce místních komunikací. ZO pověřuje starostku obce a zastupitelku obce P. Zajícovou k zabezpečení všech potřebných úkonů k podání žádosti o dotaci.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s podáním žádostí o dotace z ROP Stč. Čechy, Výzva 74 ROP, prioritní osa 1, oblast podpory 1.1. Výstavba a rekonstrukce místních komunikací. ZO pověřuje starostku obce a zastupitelku obce P. Zajícovou k zabezpečení všech potřebných úkonů k podání žádosti o dotaci.

14) Informace o průběhu výstavby a vybavení MŠ

Podle dodatku Plánovací smlouvy s firmou Ihome s.r.o. měla tato firma obci poskytnout vybavení do nově budované MŠ ve výši 1 mil. Kč. Banka, která projekt Ihome financuje, ale uvolní peníze pouze na účet obce a nikoliv na nákup movitého majetku, proto obec musí vycházet z poptávkového řízení na dodavatele vnitřního vybavení MŠ a podle výsledků uzavřít smlouvu na dodávku nábytku s firmou, která předložila nejvýhodnější nabídku.

Výsledky poptávkových řízení na nábytek a podlahové krytiny jsou řešeny samostatně v následujících bodech.

ZO bere tuto informaci na vědomí.

15) Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ - nábytek

Starostka obce informovala o proběhlém poptávkovém řízení na nábytek pro MŠ. Jednou z podmínek poptávkového řízení byl soulad nového zařízení s vybavením stávajících prostor MŠ. Z tohoto důvodu také byla oslovena i společnost Woodface s.r.o., jejíž nabídka činila 474.073,- Kč bez DPH (vč. židlí a kuchyně) a doba plnění max. 3 týdny. Tato nabídka byla nejnižší a termín dodání nejkratší.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Jak dlouhá je poskytovaná záruční doba? Odp.: Starostka obce se omluvila, že tuto informaci nemá aktuálně k dispozici, ale je zcela standardní a je součástí vybrané nabídky. Dodatečná odpověď, doplněná při přepisu zápisu: Záruční doba je 24 měsíců.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (nábytku) do nové MŠ od firmy Woodface Praha, spol. s r.o., a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (nábytku) do nové MŠ od firmy Woodface Praha, spol. s r.o., a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

16) Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ – podlahové krytiny

Starostka obce informovala o proběhlém poptávkovém řízení na vybavení nové MŠ podlahovými krytinami. Vzhledem k tomu, že obec požadovala použití PVC s dětským motivem (konkr. motiv „skákačích panáka“), bylo možné oslovit pouze jediné 2 dodavatele tohoto typu podlahové krytiny na tuzemském trhu. V poptávkovém řízení lepší nabídku předložila společnost Asuelo s.r.o., již nabízená cena činí 229 020,- Kč bez DPH.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (podlahových krytin - PVC) do nové MŠ od firmy Asuelo s.r.o., a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (podlahových krytin - PVC) do nové MŠ od firmy Asuelo s.r.o., a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

Starostka obce požádala ZO o mimořádné zařazení dalšího bodu do programu, a to „Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ – gastroprovoz, výdejna distribuovaných jídel“.

ZO ani přítomní hosté nemají připomínky, proto bylo přistoupeno k hlasování o dodatečném zařazení uvedeného bodu:

Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO, a to zařazením nového bodu „Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ – gastroprovoz, výdejna distribuovaných jídel“. Ostatní body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou úpravou programu zasedání ZO, a to zařazením nového bodu „Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ – gastroprovoz, výdejna distribuovaných jídel“. Ostatní body budou adekvátně přečíslovány.

17) Výsledek poptávkového řízení na vybavení MŠ – gastroprovoz, výdejna distribuovaných jídel

Starostka obce informovala o proběhlém poptávkovém řízení na vybavení nové MŠ, konkr. vybavení nového gastroprovozu - výdejny distribuovaných jídel. V rámci poptávkového řízení byly osloveny 4 společnosti, jedna společnost do užšího výběru nepostoupila (nemohla dodržet podmínky zadání z důvodu užšího sortimentu). Z ostatních nabídek byla nejnižší od společnosti Dodavatelské služby – CZ s nabízenou cenou 184.946,- Kč vč. DPH

Poznámky, podněty, připomínky hostů: Jak to bude s dodávkami jídel? Odp.: Dosud bylo jídlo do školky dodáváno školní jídelnou při ZŠ ve VINOŘI. Cena jídel činila 70,- Kč. Nově se paní ředitelce MŠ podařilo získat ke spolupráci zcela nového dodavatele, který má na dodávku jídel pro MŠ grant. Cena dovážených jídel (vč. svačinek) by měla být výrazně nižší (konkr. jídlo vč. svačinek 40,- Kč).

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (gastroprovozu, výdejny distribuovaných jídel) do nové MŠ od firmy DODAVATELSKÉ SLUŽBY – CZ, a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce ke všem úkonům, potřebným k zajištění dodávky vybavení (gastroprovozu, výdejny distribuovaných jídel) do nové MŠ od firmy DODAVATELSKÉ SLUŽBY – CZ, a to v souladu s příloženým výsledkem poptávkového řízení.

18) Příprava poptávkového řízení na sadové úpravy v areálu MŠ.

Místostarostka obce informovala ZO o nutnosti přípravy poptávkového řízení na sadové úpravy včetně závlahového systému v areálu MŠ, a to v souladu s platnou Směrnicí.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce k zajištění poptávkového řízení na sadové úpravy včetně závlahového systému v areálu MŠ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce k zajištění poptávkového řízení na sadové úpravy a závlahové systému v areálu MŠ.

19) Pořízení studie „Komplexní odkanalizování obce“

Místostarostka obce seznámila ZO s nutností vypracovat koncepční studii umístění nové ČOV v souladu územním plánem pro další rozvojová území. V souladu s platnou Směrnicí je opět nutné provést poptávkové řízení.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce k provedení poptávkového řízení na vypracování studie v souladu s platnou vnitřní směrnicí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce k provedení poptávkového řízení na vypracování studie v souladu s platnou vnitřní směrnicí.

20) Rozpočtové opatření č. 4/2013 a 5/2013 (příloha č.4,5)

Starostka obce informovala ZO o schválení a provedení rozpočtového opatření 4/2013, upravující položky rozpočtu (v souladu s platnou Směrnicí 3/2013). Návrhová komise poté předložila ZO k projednání návrh rozpočtového opatření č. 5, kterým se mění rozpočtové paragrafy, a to: 1) příjmový par. 5272 Činnost orgánů kriz. řízení (týká se sbírky na obec Lužec) paragrafu), 2) výdajové paragrafy 2321 (Opravy a čištění odpadních vod – z důvodu nutných oprav, způsobených haváriemi při velkých deštích); par. 3111 Předškolní zařízení (vlivem výstavby nové MŠ); par. 3419 Tělovýchovná činnost (příspěvky sportovcům – z důvodu mimoř.příspěvku na antuku) a par. 3723 Sběr a svoz ostatních odpadů (mimoř.svozy). Upravován je v této souvislosti par. 0000 8115 Financování, zohledňující změnu stavu krátkodobých prostředků, tj. standardní úprava v průběhu účetního období.

Poznámky, podněty, připomínky hostů: xxx

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí provedené Rozpočtové opatření č. 4/2013. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 5/2013.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení:

ZO bere na vědomí provedené Rozpočtové opatření č. 4/2013. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2013 a pověřuje správce rozpočtu a účetní obce k provedení Rozpočtového opatření č. 5/2013.

21) Smlouva o centralizovaném zadávání – nákup el.energie (příloha č.6)

Místostarostka informovala ZO o nutnosti uzavřít opět Smlouvu o centralizovaném zadávání, konkr. se týkající nákupu elektrické energie. Nákup na komoditní burze byl využit obcí již pro r. 2013, čímž se podařilo snížit cenu elektrické energie pro obec (tj. veřejné osvětlení, obecní budovy) o více než 25%. Elektronickou aukci využila obec ve spojení s dalšími obcemi (zejm. Šestajovice), což dává lepší vyjednávací pozici. Bylo by tedy velmi vhodné opět uzavřít Smlouvu o centralizovaném zadávání a využít tak možnost získání lepších cen el.energie.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o centralizovaném zadávání - nákup el. energie na komoditní burze.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o centralizovaném zadávání - nákup el. energie na komoditní burze.

22) Různé

- Ing. Neumann informoval o probíhajících i již provedených úpravách v aleji, která spojuje ul. Ctěnickou (konkr. lokalitu Ctěnického zámku) a ul. Čakovickou

- dotaz hosta: zda se v rámci provozu MŠ plánují zájmové kroužky, výuka jazyků apod. – Odp.: Ano, v budově školky je proto zřízena i místnost navíc, aby ji bylo možné využít jako „malou“ učebnu.

- dotaz hosta: jak to vypadá s kolaudací školky? Je stále reálný uváděný termín? – Odp. Zatím nic nenasvědčuje tomu, že by se termín kolaudace (září 2013) neměl stihnout. V budově je již vytapetováno, vymalováno, montují se světla, téměř dokončeno je oplocení. V nejbližších dnech bude opakovaně probíhat měření vlhkosti, aby bylo možné přistoupit k položení podlah.

- pí. Hanzlíková otevřela téma údržby zahrad jejich majiteli – množí se případy, že majitelé neobývaných nemovitostí či zatím nevyužitých pozemků zcela ignorují údržbu těchto pozemků, přestože mají zákonnou povinnost zamezit zaplevelování sousedních zahrad. Požádala proto OÚ o kontrolu a důraznější upozorňování majitelů takovýchto nemovitostí. Místostarostka obce informovala, že tato kontrola probíhá, spolupráce s majiteli je však v řadě případů velmi obtížná a často není náprava sjednána tak rychle, jak by bylo potřeba.

Diskuze, dotazy, poznámky a připomínky hostů

xxx

Starostka obce ukončila zasedání ZO v 19.00 hod.

Termín příštího zasedání ZO bude upřesněn a včas oznámen.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 19.8.2013

Ověřily : Hanzlíková Olga
Ing.Vrecionová Veronika
starosta obce