

Obec Přezletice

Veleňská 48, 250 73 Přezletice

Výpis usnesení
z 3. zasedání zastupitelstva obce Přezletice
konaného dne 24.4.2026

Základní údaje o zasedání:

Den konání:	24.4.2026
Místo konání:	Obecní úřad Přezletice (zasedací místnost v 1. patře), Veleňská 48, 250 73 Přezletice
Čas zahájení:	16:31
Čas ukončení:	18:32
Jména přítomných členů zastupitelstva:	Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místopředseda, Ing. Peter Kubiš – 2. místopředseda, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Ing. Dita Vondryšková
Pořad jednání (dle oznámení):	<ol style="list-style-type: none">1. Pověření ke kontrole hospodaření MŠ 20252. RO č.1/20263. Žádost o příspěvek – Badmintonový oddíl MTAC Praha4. Zřízení věcného břemene služebnosti, ČEZ Distribuce, a. s. IZ-12-6002567/VB/15. Přezletice – Zlatý kopec – doprava v klidu6. Dotace KUSK – Sportoviště Na Hasičárně7. Zpráva z kontrolního výboru8. Zpráva z finančního výboru9. Odpuštění výše nájmu – letní hudební kemp pro děti v KC10. Ostatní

„Zastupitelstvo obce Přezletice určuje ověřovateli zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva obce Přezletice konaného dne 24.4.2026 pana Ing. Petera Kubiše, Tomáše Říhu a zapisovatelem paní Bc. Petru Urbanovou.“ Do návrhové komise byly navrženy: Jan Macourek a Ing. arch. Břetislav Lukeš

PRO přijetí – počet členů: 6,

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí – počet členů: 0

ZDRŽELI – počet členů: 0

„Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasilo s následujícím programem 1. zasedání“:

1. Pověření ke kontrole hospodaření MŠ 2025
2. RO č.1/2026
3. Žádost o příspěvek – Badmintonový oddíl MTAC Praha
4. Zřízení věcného břemene služebnosti, ČEZ Distribuce, a. s. IZ-12-6002567/VB/1
5. Přezletice – Zlatý kopec – doprava v klidu
6. Přezletice – žádost o vyjádření ke stavbě plynárenského zařízení [gasnet#989320]
7. Dotace KUSK – Sportoviště Na Hasičárně
8. Odprodej nadbytečného majetku Tepelného čerpadla
9. Zpráva z finančního výboru
10. MAKRA DIDAKTA s.r.o – Dodatek č.1 Interiér Dětská skupina
11. MAKRA DIDAKTA s.r.o – Dodatek č.1 Venkovní prvky Dětská skupina
12. T4Building – Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo – Dětské skupina nástavba MŠ
13. IDSK – dodatek č.4
14. Ostatní

PRO přijetí – počet členů: 6,

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí – počet členů: 0

ZDRŽELI – počet členů: 0

Usnesení č.1/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice pověřuje Mgr. Jitku Zelinkovou a Bc. Petru Urbanovou k provedení kontroly hospodaření MŠ Přezletice za rok 2025 a schvaluje jednorázovou odměnu ve výši 2.500,-Kč pro Petru Urbanovou a 4. 000 Kč pro Mgr. Jitku Zelinkovou, která zprávu vypracuje.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 5

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1 (Mgr. Jitka Zelinková)

Usnesení č.2/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí a schvaluje RO č. 1/2026 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k vyvěšení na úřední desku a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.3/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice neschvaluje žádost o příspěvek Badmintonovému oddílu MTAC Praha.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.4/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6002567/VB/1 se společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu smlouvy a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.5/2026

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s předloženou podobou dopravního značení a požaduje, upravit projekt v rozsahu k soukromým parkovacím stáním a obce. Žádá o úpravu a přepracování projektu. Pověřuje II. místostarostu Ing. Petera Kubiše k jednání s developerskou společností Benuga s.r.o. a předložení nového dopravního řešení ke schválení.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Dita Vondryšková, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.6a/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., IČO 27295567, týkající se pozemku parc. č. 506/2 v k. ú. Přezletice. Zastupitelstvo pověřuje starostu Tomáše Říhu podpisem smlouvy a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.6b/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., IČO 27295567, týkající se pozemku parc. č. 531/3 v k. ú. Přezletice, ve spoluvlastnictví obce a fyzických osob. Zastupitelstvo pověřuje starostu Tomáše Říhu podpisem smlouvy za obec Přezletice a dalším souvisejícím úkonům

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.7/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje přijetí dotace ve výši 1 000 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu a volného času a pověření starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo FSVK/VSAI/00104/2026.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.7/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje přijetí dotace ve výši 1 000 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu a volného času a pověření starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo FSVK/VSAI/00104/2026.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.8/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s prodejem tepelného čerpadla a pověřuje místostarostu obce Jana Macourka k zajištění prodeje prostřednictvím aukčního portálu za min. částku 20.000,- Kč a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.9/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice bere na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 5

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1 (Mgr. Jitka Zelinková)

Usnesení č.10/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s názvem „Dětská skupina Přezletice – dodávka venkovních prvků“: ze dne 16.2.2026 se společností MAKRA DIDAKTA s.r.o, IČ: 27916758 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č11/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s názvem „Dětská skupina Přezletice – dodávka vybavení interiéru – opakované“ ze dne 16.2.2026 se společností MAKRA DIDAKTA s.r.o, IČ: 27916758 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.12/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností T4Building s.r.o, IČO: 04352530 a pověřuje starostu Tomáše Říhu k podpisu smlouvy a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Usnesení č.13/2026

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace a pověřuje starostu obce Tomáš Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6

Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Ing. Martin Raibr, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. arch. Břetislav Lukeš

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

V Přezleticích dne: 4.5.2026

Tomáš Říha v.r.

Starosta obce

Vyvěšeno na ÚD dne 6.5.2026