

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 8/2024

Datum: 17.12.2024

Zápis z veřejného zasedání ZO Přezletice ze dne 17.12.2024

Program:

1. Změna Z2 a standardizace Územního plánu
2. Žádosti o dotaci na akci Přezletice – Na Hasičárně, sportovně relaxační areál
3. CR Projekt – dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb č. smlouvy objednatele: S-3567/00066001/2022
4. Stanovení závazných ukazatelů hospodaření MŠ Přezletice, rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled na rok 2026-2027
5. Rozpočet obce Přezletice na rok 2025
6. ČEZ Distribuce a.s. - Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí IV-12-6036065
7. Příspěvek na ekonomiku svozu v roce 2025
8. Nákup mini bagru
9. Ceny chlazených jídel ve výdejním automatu
10. SCANCOM, optická síť – nesouhlas s prodloužením Územního rozhodnutí
11. EKO-KOM smlouva o spolupráci
12. Náležitosti jednacího řádu Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce
13. Nová pracovní pozice stavebního technika a vedoucího TS
14. Příspěvek na hiporehabilitační pobyt
15. VHS – Ceny vodného a stočného na rok 2025
16. Příkazní smlouva o zajištění bezpečností a ochrany zdraví při práci a PO
17. Návrh na poskytnutí příspěvku
18. Cetin – smlouva o spolupráci
19. Ostatní
 - a. VŘ na sportoviště u rybníka

Starosta obce Tomáš Říha zahájil zasedání ZO v 17:01 h.

Přítomni: Tomáš Říha – starosta, Jan Macourek – 1. místostarosta, Ing. Peter Kubiš – 2. místostarosta, Mgr. Jitka Zelinková, Ing. Arch. Břetislav Lukeš, Ing. Martin Raibr

Omluveni: - Ing. Dita Vondryšková

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta obce požádal zastupitele o návrhy na návrhovou komisi, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatelem zápisu byla navržena: Petra Urbanová

Navrhovaný zapisovatel souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování zapisovatele: Petra Urbanová

- Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

Navrhovaní ověřovatelé zápisu souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování ověřovatelů zápisu: Ing. Peter Kubiš, Tomáš Říha

- Do návrhové komise byli navrženi: Jan Macourek a Tomáš Říha

Návrhová komise souhlasí.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Jmenování návrhové komise: Jan Macourek, Mgr. Jitka Zelinková

Hlasování o navrženém programu:

Navržené změny programu:

Doplnění bodů:

Změna Z2 a standardizace Územního plánu

Náležitosti jednacího řádu Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce

Nová pracovní pozice stavebního technika a vedoucího TS

Příspěvek na hiporehabilitační pobyt

VHS – Ceny vodného a stočného na rok 2025

Příkazní smlouva o zajištění bezpečností a ochrany zdraví při práci a PO

Návrh na poskytnutí příspěvku

Cetin smlouva o spolupráci

Zrušení bodů:

Přejmenování bodů:

-

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

1. Změna Z2 a standardizace Územního plánu

J. Macourek předložil zastupitelům vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny Z2 a standardizovaného ÚP Přezletice.

- Návrh na pořízení změny č.2 ÚP Přezletice a standardizace ÚP Přezletice zkráceným jednáním bylo schváleno dne usnesením 2/2024 Zastupitelstva obce Přezletice dne 14.3.2024.
- Zahájení řízení o vydání změny Z2 a standardizace ÚP Přezletice oznámením veřejného projednání návrhu [veřejnou vyhláškou – oznámením](#) na úřední desce obce Přezletice
- Veřejné projednání návrhu Z2 ÚP Přezletice se konalo dne 27.6.2024 v 15.00 hod v jídelně základní školy Panská pole. Ze strany úřadů a veřejnosti byly vzneseny námítky, připomínky a podněty, které byly řádně vypořádány

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Zastupitelstvo obce Přezletice:

Usnesení č. 1a: bere na vědomí výsledek projednání návrhu změny Z2 a standardizace ÚP Přezletice, včetně vyhodnocení, uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1a schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 1b:

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje

- návrh změny Z2 a standardizaci ÚP Přezletice, uvedené v příloze č.2 tohoto usnesení
- schvaluje rozhodnutí o námitkách vlastníků Bc.A.Drozda, Ing. L. Červínové, BHM REAL ESTATE DELTA A.S., Dr. Hermanna Hahna, Franka Vaneka a Dirka Vaneka, uvedená v příloze č.3 tohoto usnesení.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1b schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 1c:

Zastupitelstvo obce Přezletice vydává

- změnu Z2 a standardizaci ÚP Přezletice, schválené v bodě II. formou opatření obecné povahy č.01/2025, uvedeného v příloze č.4 tohoto usnesení

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1c schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 1d:

Zastupitelstvo obce Přezletice ukládá:

- starostovi obce Přezletice Tomášovi Říhovi zajistit realizaci bodu III. tohoto usnesení
Zastupitelstvo obce Přezletice vydává změnu Z2 a standardizaci ÚP Přezletice, schválené

usnesením č. 1b a usnesením č. 1c. formou opatření obecné povahy č.01/2025 a ukládá starostovi zajistit realizaci do 10.1.2025.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 1d schváleno.

2. Žádosti o dotaci na akci Přezletice – Na Hasičárně, sportovně relaxační areál

J. Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice žádost o dotaci na akci Přezletice – Na Hasičárně, sportovně relaxační areál.

Informoval, že spolufinancování projektu bude s dofinancováním minimální výše spoluúčasti 30 % v rámci způsobilých výdajů a dofinancování celkových neuznatelných nákladů projektu.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci Přezletice – Na hasičárně, sportovně relaxační areál. A rovněž schvaluje spolufinancování projektu s dofinancováním minimální výše spoluúčasti 30 % v rámci způsobilých výdajů a dofinancování celkových neuznatelných nákladů projektu.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2 schváleno.

3. CR Projekt – dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb č. smlouvy objednatele: S-3567/00066001/2022

J. Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice dodatek č.1, který se vztahuje ke Smlouvě o poskytování služeb na plnění veřejné zakázky s názvem „III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah – Aktualizace PD“ Dodatek č.1 řeší navýšení rozsahu prací v rámci autorského dozoru a tím se navyšuje cena za dílo.

Cena díla dle SoD bez DPH	353 900,- Kč
Navýšení ceny za autorský dozor	80 000,- Kč (40 000 Kč bez DPH za každou etapu stavby)
Cena díla celkem bez DPH	473 900,- Kč
DPH 21%	99 519,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	573 419,- Kč

Finanční rozdělení: podíl KSÚS SK: 76 %, podíl obce Přezletice: 24 %.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s dodatkem č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb č. smlouvy objednatele: S-3567/00066001/2022 se společností CR Projekt s.r.o. a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k jeho podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 3 schváleno.

4. Stanovení závazných ukazatelů hospodaření MŠ Přezletice, rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled na rok 2026-2027

Ředitelka MŠ Přezletice předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh rozpočtového výhledu MŠ Přezletice na rok 2026 a 2027 a rozpočet MŠ Přezletice na rok 2025. Ředitelka MŠ požaduje neinvestiční příspěvek od zřizovatele ve výši 1.300.000 Kč s tím, že první polovina příspěvku bude vyplacena do 30. června roku 2025, druhá polovina do 31.12.2025 s tím, že si MŠ písemně požádá o výplatu.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 4a: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje rozpočet MŠ Přezletice na rok 2025 a pověřuje ředitelku MŠ k vydání, vyvěšení a souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4a schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 4b: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje střednědobý výhled MŠ Přezletice na rok 2026 a 2027 a pověřuje ředitelku MŠ k vydání, vyvěšení a souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4b schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. MŠ v letošním roce hospodařila s obdobnou částkou, jako je předpokládáno v příštím roce.

Usnesení č. 4c: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje neinvestiční příspěvek pro MŠ Přezletice na rok 2025 v částce 1.300.000 Kč. Příspěvek bude vyplacen ve dvou platbách, polovina příspěvku do první poloviny roku 2025 a druhá polovina do konce roku 2025, na základě písemného vyžádání ředitelky MŠ.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4c schváleno.

5. Rozpočet obce Přezletice na rok 2025

J. Macourek předložil zastupitelům rozpočet obce na rok 2025 a seznámil zastupitele s předpokládanými investicemi pro příští rok. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 20.11.2024. Rozpočet je sestaven jako schodkový. Rozdíl bude kryt přebytky z předchozích let.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Dotaz:

Ze strany občanů byl vznesen dotaz ohledně rozpočtu, konkrétně co obec provede s 10MIO, které získala za peníze za prodané pozemky.

Reakce:

Zastupitelé vysvětlili, jak probíhá vytváření rozpočtu. Vzhledem k tomu, že obec peníze získala do rozpočtu, může je použít v rozpočtu na různé investice. Peníze z pozemku nejsou alokovány na jednu konkrétní akci.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje rozpočet obce Přezletice na rok 2025 jako schodkový a pověřuje starostu k vydání, vyvěšení a souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5 schváleno.

6. ČEZ Distribuce a.s. - Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí IV-12-6036065

J. Macourek předložil zastupitelům Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí IV-12-6036065 od společnosti ČEZ Distribuce a.s., která je investorem.

Stavba: PY Přezletice, ul. Slepá – nové skříně SS

Číslo stavby: IV-12-6036065



Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. stavby IV-12-6036065 se společností ČEZ Distribuce a s. a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 6 schváleno.

7. Příspěvek na ekonomiku svozu v roce 2025

J. Macourek informoval zastupitele, o tom že i v letošním roce by rád přispěl na ekonomiku svozu, jak tomu bylo v loňském roce. Zároveň informoval, že pro příští rok 2025, zůstává poplatek na I popelnice stejný jako v roce 2024.

Poskytnutí příspěvku na ekonomiku svozu odpadu navrhuje následovně:

při využití nádoby o objemu 240 l se svozem každý týden je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

při využití nádoby o objemu 1100 l se svozem každý týden je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

při využití nádoby o objemu 1100 l se svozem jednou za čtrnáct dní je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Přezletice rozhodlo o poskytnutí příspěvku na ekonomiku svozu odpadu následovně:

při využití nádoby o objemu 240 l se svozem každý týden je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

při využití nádoby o objemu 1100 l se svozem každý týden je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

při využití nádoby o objemu 1100 l se svozem jednou za čtrnáct dní je příspěvek poskytnut ve výši 0,10 Kč za l;

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 7 schváleno.

8. Nákup mini bagru

Jan Macourek předložil zastupitelům cenovou nabídku od společnosti CUBOTA na pásové minirýpadlo CUBOTA. Cenová nabídka Použitého rýpadla mini KX019-4GL; hmotnost 1855 kg je na částku 539.000, - Kč bez DPH včetně jedné lopaty.

Dále je v nabídce použité vrtací zařízení vč adaptéru za cenu 29.000, -Kč. K zařízení je dále třeba dokoupit potřebné vrtáky, cena jednoho se pohybuje dle průměru od 6.400, -Kč do 12.800, - Kč dle průměru. Předpoklad je nákup dvou vrtáků. Finální výběr bude po dohodě s TS a pí Bulovou

Aby bylo možné bagr přemísťovat, je ještě potřeba dokoupit tažný přívěs. Vytipovány byly tři nové v cenové relaci od 69.000, - Kč do 94.000, - Kč. Finální výběr bude po poradě s pracovníky TS obce. Vše jsou ceny bez DPH. Konstatoval, že provedl kontrolu na inzertních serverech i v zahraničí a lepší nabídku se zárukou jsem nenalezl.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s nákupem Použitého rýpadla mini KX019-4GL; hmotnost 1855 kg, použitého vrtacího zařízení včetně adaptéru, tažného vozíku dle výběru TS a 1-2Ks vrtáku dle výběru TS obce a pí. Bulové.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 8 schváleno.

9. Ceny chlazených jídel ve výdejním automatu

Schváleno v rozpočtu byla dotace 1 500 000,- Kč. Nyní jsme již překročili dotaci o 30 %.

Celkem je čerpáno k 30.11.2024 1 922 615,- Kč. Evidujeme k 16.12.2024 aktivních čipů 166.

Cena oběda v automatu je s polívkou 145,- Kč, bez polívky 125,- Kč. Nákupní cena 137,- Kč s polívkou a 118,- bez polívky. Schváleno 14.3.2024 usnesením č. 11 (dodatek č.2). Ceny jsou platné od 1.4.2024. Nově navržená výše cen jídel je 150,- Kč s polévkou a 130,- Kč bez polévky. Při hodnocení úpravy cen je třeba přihlídnout k více faktorům. Jednak inflace a velký náklad obce na dotace obědů. Druhým aspektem je potencionální snížení prodeje a nižší zisk jídelny. Účetní jídelny

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje novou výši ceny jídel v automatu na 150,- Kč jídlo s polévkou a 130,- Kč jídlo bez polévky.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 9 schváleno.

10. SCANCOM, optická síť – nesouhlas s prodloužením Územního rozhodnutí

J. Macourek informoval zastupitele obce Přezletice, o tom že společnost SCANCOM podala žádost o prodloužení Územního rozhodnutí, která se vztahuje k vybudování telekomunikační infrastruktury v Přezleticích. Vzhledem k tomu, že dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska do 15 dnů od doručení oznámení, obec tedy již na oznámení reagovala. V e svém vyjádření obec popisuje situaci a důvody, pro které není možné prodloužit UR.

Mimo jiné:

- předpoklad ukončení alespoň 90% stavby do 31.12.2023), ale nebyla ani zahájena
- v mezidobí došlo k vybudování několika nových chodníků, komunikací a staveb. V současnosti probíhá rekonstrukce páteřních komunikací v obci III/2444 a IČ: 00240656, DS: y4jb5vi, e-mail: obec@prezletice.cz, tel: +420 286 853 333, KB a.s., č.ú.: 123-3403600207/0100
- koordinace se stavbou již není proveditelná. Stavba III/2444 je sdruženou investicí Středočeského kraje a obce Přezletice, částečně krytou z dotačního titulu. Není jisté, zda lze propojit návaznou síť v obci Přezletice na síť ve Víněři ve vlastnictví jiné společnosti.
- Obec společnost Scancom mnohokrát vyzývala k zahájení prací, doložení aktuálního harmonogramu, uzavření dodatku smlouvy, zajištění projektu atd (**příloha** Scancom s.r.o. - souhlas a zakreslení optické přípojky – dokumenty k doplnění a k podpisu). Společnost Scancom i přes ujištění požadované nedoložila.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Přezletice bere na vědomí stanovisko zaslané SU, která se týká nesouhlasu s prodloužením Územního rozhodnutí na vybudování telekomunikační infrastruktury v Přezleticích a souhlasí s jeho zněním.

Hlasování pro: 10 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 10 schváleno.

11. EKO-KOM – Smlouva o spolupráci

J. Macourek předložil zastupitelům obce Přezletice smlouvu o spolupráci se společností EKO-KOM, která řeší optimalizaci hospodaření s komunálními odpady včetně jejich obalové složky.

Předmětem tohoto projektu je spolupráce na zpracování optimalizační studie odpadového hospodářství pro obce za využití služeb odborníků nebo konzultačních a poradenských firem.

Společnost EKO-KOM nabízí, že uhradí obci finanční příspěvek ve výši 50% podílu (nejvýše však částku 60 000,-Kč) na prokazatelně vynaložených nákladech na zpracování Optimalizační studie v souladu s Podmínkami; Výše alokace je max 800.000Kč a je do vyčerpání. Není tedy jisté, zda by obec příspěvek dostala.

Optimalizační studie navrhovatele (bez ohledu na jejich zpracovatele) by měla vést k optimálnímu zahuštění obce sběrnými nádobami a jejich nejvhodnějším rozmístění, a tím následně k navýšení množství tříděného odpadu, který je v dané obci produkován.

Pan Macourek konstatoval, že obec aktivně buduje sběrná místa a monitoruje potřeby. Nepovažuje za nutné a efektivní, vypracovávat obdobnou studii

- obec zajistí zpracování Optimalizační studie v rozsahu stanoveném Podmínkami;
- obec poskytne Studii pro potřeby Systému EKO-KOM;
- společnost EKO-KOM poskytne obci srovnávací data pro benchmarking, která obec zahrne do dané studie. Zpracovatelům studií budou poskytnuty jednotné sady benchmarkových dat, konzultace a školení ke zpracování dat, jednotné metodiky pro hodnocení sběrné sítě atd.

Cílem je nalézt ekonomicky přijatelné řešení na zajištění nakládání s komunálními odpady včetně obalové složky.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Přezletice neschvaluje smlouvu o spolupráci se společností EKO-Kom.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 11 schváleno.

12. Náležitosti jednacího řádu Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce

Pan Macourek zastupitele informoval, že je v rámci obce zvolena Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce. Technicky se nejedná o komisi, ale výbor, který má své dané pravomoci z pozice poradního orgánu zastupitelstva. Zastupitelstvo může dávat výboru úkoly k projednání, výbor dává svá doporučení a může požádat zastupitelstvo o projednání, to není povinné projednat.

Zastupitelstvo může požádat výbor o vypracování Jednacího řádu, případně ho může výboru určit.

Pan Macourek po diskusi s předsedou navrhl několik bodů k zapracování do jednacího řádu. Předseda návrh jednacího řádu zaslal. Dle p. Macourka je třeba jeho dopracování a doplnění jednak v souladu s metodickým doporučením MVCR, ale také tak, aby byla komise pružná a efektivní a nebrzdila projekty obce.

Do jednacího řádu by měla být promítnuta digitalizace celého procesu (komunikace v rámci podnikového systému ITIS), způsoby zápisů, tvorby zápisů, termíny, výstupy z jednání komise atd. Uvedená opatření celému systému přivedou řád a vše bude moci být řešeno pružně a konstruktivně. Pokud dojde k výpadku kohokoliv, zápis určí, jak má být vše řešeno a bez problémů se toho bude moci ujmout jiná osoba. Systém rozesílá i upozornění na nesplněný úkol, takže nám nic nezapadne.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 12a: Zastupitelstvo obce Přezletice pověřuje předsedu komise Ing. Raibra k dopracování návrhu jednacího řádu komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce, jeho projednání v komisi a předložení zastupitelstvu obce do 31.3.2025.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 12a schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 12b: Zastupitelstvo obce Přezletice bere na vědomí informaci o tom, že Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce je výborem, ve smyslu zákona o obcích.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 12b schváleno.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení 12c: Zastupitelstvo obce Přezletice, odvolává člena pro strategický rozvoj a výstavbu obce Tomáš Říhu.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: 1 (Tomáš Říha)

Usnesení č. 12c schváleno.

13. Nová pracovní pozici stavebního technika a vedoucího TS

Místostarosta Macourek navrhuje vytvořit novou pracovní pozici, jedná se o stavaře, ideálně ze st. průmyslovky. Za úkol by měl stavební agendu úřadu. Různá vyjádření, přebírky dokumentací, kontroly staveb, archivaci, digitalizaci atd. Rovněž by byl vedoucím technických služeb. V terénu, rozdávání a kontrola jednotlivých úkolů atd.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s vytvořením nové pozice stavebního technika a vedoucího technických služeb a pověřuje vedoucí úřadu k vyvěšení inzerátu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 13 schváleno.

Zastupitel Břetislav Lukeš 18:06 opustil po schválení bodu č.13 zastupitelstvo.

14. Příspěvek na hiporehabilitační pobyt

J. Macourek předložil zastupitelstvu žádost o příspěvek na hiporehabilitační pobyt, o který žádá místní obyvatelka každoročně pro svoji hendikepovanou dceru. Cena hipoterapie je 17.500 Kč + ubytování při hipoterapii 7800 Kč.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s příspěvkem ve výši 17.500, - Kč na hiporehabilitační pobyt pro dceru občanky obce a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 14 schváleno.

15. VHS – Ceny vodného a stočného na rok 2025

Provozovatel vodovodu a kanalizace v obci VHS Benešov předložil k projednání návrh na určení ceny vodného a stočného od 1. 1. 2025 ve dvou variantách. Bohužel opět dochází ke zdražení ze strany zejména Veolie a provozovatele. Pokud by bylo zachováno současné nájemné (částka, kterou platí provozovatel obci, sloužící zejména na rozvoj infrastruktury obce), byla by cena vodného od 1.1.2025 = 63,52 Kč/m³ a stočného = 92,48 Kč/m³ s DPH.

Pokud by došlo k zachování současných cen ve výši vodného 57,83Kč/m³ a stočného 86,03Kč/m³, došlo by ke snížení nájemného (tedy výrazného snížení rozpočtu obce na straně příjmů) o 950.435, -Kč. Rozdíl za m³ vodného a stočného činí 12.14Kč/m³

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s navrženou cenovou kalkulací vodného a stočného s účinností od 1. 1. 2025 a stanovuje cenu dle návrhu, tj. cena vodného činí 63,52 Kč/m³ a cena stočného činí 92,48 Kč/m³ s DPH.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 15 schváleno.

16. Příkazní smlouva o zajištění bezpečností a ochrany zdraví při práci a PO

J. Macourek předložil zastupitelstvu obce Přezletice Příkazní smlouvu o zajištění bezpečností a ochrany zdraví při práci a PO. Smlouva zajišťuje komplexní servis v oblasti BOZP a PO. Jedná se o různá školení, výkazy, prověrky aktualizace dokumentace atd. Součástí je ceník jednotlivých úkonů.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy o zajištění bezpečností a ochrany zdraví při práci a PO se společností FENCL SAFETY a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k podpisu smlouvy a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 16 schváleno.

17. Návrh na poskytnutí příspěvku

Zastupitelka Dita Vondryšková navrhla poskytnutí finančního příspěvku obce ve výši 5.000, - Kč na podporu sbírky – konkrétní pomoci, která poslouží potřebným lidem v našem regionu.

Jedná se o ADVENTNÍ kalendář pomoci – Sbírka, kterou organizuje MAS – Střední Polabí z. s. a Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Veškeré prostředky jsou předány organizacím na základě darovacích smluv a organizace pokaždé dokládají faktury a fotografie pořízeného vybavení.

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku obce ve výši 5.000, - Kč na sbírku „Adventní kalendář pomoci“. a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k uzavření Darovací smlouvy s MAS – Střední Polabí z. s a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 17 schváleno.

18. Cetin – smlouva o spolupráci

Místostarosta Macourek předložil zastupitelstvu k projednání smlouvu o spolupráci se spol. Cetin.

Jedná se o smlouvu na základě, které bude v obci dobudován vysokorychlostní optická síť. Společnost Cetin není poskytovatelem internetu, ale vlastník sítí. Jedná se o historicky stabilní společnost. I v obci provozuje velké množství optických a metalických sítí. Realizovat projekt bude rekonstrukcí stávajících sítí a vytvořením nových výstavbou a přípoží.

Společnost se v rámci smlouvy zaváže mimo jiné k tomu, že v případě potřeby přeložky sítě jdou náklady po dobu 10. let za Cetinem. Rovněž pro obec zajistí přípož veřejného osvětlení v ulici Kaštanová

Poznámky, připomínky, podněty:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci se společností Cetin a pověřuje starostu obce k podpisu a dalším souvisejícím úkonům.

Hlasování pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 18 schváleno.

19. Ostatní

- a. VŘ na sportoviště u rybníka J Macourek informoval zastupitele, že probíhá výběrové řízení na zhotovitele další etapy sportoviště u rybníka. Momentálně došlo k posouzení nabídek a správnosti podání komisí. Nabídky dorazily dvě z čehož jedna nesplnila podmínky. Nyní probíhá lhůta a finálně rozhodne zastupitelstvo na svém prvním zasedání v r 2025. Do soutěže se přihlásili dvě firmy, Jedna z nich byla vyloučená z důvodu nesplnění podmínek zadávacího řízení.
- b. Zastupitelka Jitka Zelinková informovala zastupitele, že provedla v rámci kontrolní komise v úterý 17.12.2024 na obecním úřadě kontrolu pokladen a stav pokladem souhlasil se stavem v systému.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva v 18:42 hodin.

Termín a program příštího zasedání bude řádně upřesněn a včas oznámen.

Zapsala dne 17.12.2024

Zapisovatel:

Petra Urbanová, v.r.

Vedoucí úřadu

Zápis ověřili:

Ing. Peter Kubiš, v.r.

místostarosta

Tomáš Říha

starosta obce, v.r.