

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 11
Datum : 21.12.2009

Zápis:

- Program:**
1. Kupní smlouva – B. Fischerová (parc. č. KN 181, KN 531/7 a 530/19 PK, k.ú. Přezletice)
 2. Smlouva o spolupráci – KONTYKA DEVELOPMENT s.r.o
 3. Žádost Jukotronic spol. s r.o. – výherní automaty
 4. Rozpočtové opatření
 5. Rozpočet obce pro r. 2010
 6. Pověřování osob a vnitřní směrnice – datové schránky
 7. Vyhodnocení ankety – rušení klidu v obci
 8. Smlouva o budoucí smlouvě – ČEZ Distribuce (č. 4120508072)
 9. Dodatek smlouvy – firma Zepris
 10. Souhlas ZO se žádostí o dotaci z programu FROM
 11. Různé
 - výběr tech. pracovníka (OÚ Přezletice)
 - odměna kronikář
 - cena knihy
 - možnost dotace hasiči, knihovna

Přítomni: ing. Veronika Vrecionová, p. Rudolf Novotný, p. Eva Fialová, ing. Ludmila Červínová, p. Olga Hanzlíková, p. Ilona Řachová, ing. Táňa Panýrová
Ing. Ladislava Kopáčová
Hosté:

Starostka obce zahájila veřejné zasedání ZO v 18,00 hod. Konstatovala, že jsou přítomni všichni zastupitelé obce a zastupitelstvo je plně usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byla navržena E. Fialová
Navržení členové návrhové komise: ing. Červínová, p. Řachová
Zapisovatelem zápisu byla navržena ing. Kopáčová

Jmenování ověřovatele zápisu: navržena E. Fialová
Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování členů návrhové komise: navrženy ing. Červínová, p. Řachová
Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Jmenování zapisovatele. Navržena: ing. Kopáčová
Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Hlasování o navrženém programu:
Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Bod 1. Kupní smlouva – Božena Fischerová (parc. č. KN 181, KN 531/7 a 530/19 PK, k.ú. Přezletice)

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO připravenou kupní smlouvou s paní Boženou Fischerovou. Uvedená smlouva je na další části pozemků, jejichž odkup byl již schválen (strouha, koryto potoka - viz Zápis ZO č. 8 a 9 z r. 2009). S paní Fischerovou dosud nebylo možné smlouvu uzavřít (část pozemků byla ve vlastnictví jejího zesnulého manžela a dosud probíhalo dědické řízení). Uvedené pozemky jsou určeny částečně pro výstavbu okružní křižovatky, částečně se jedná o koryto potoka. Cena za m² je shodná jako u ostatních prodávajících.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením předložené Kupní smlouvy a pověřuje starostku obce k podpisu Kupní smlouvy. (příloha č. 1)

Bod 2. Smlouva o spolupráci při rozvoji obce Přezletice – KONTYKA DEVELOPMENT, s.r.o.

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s předloženou Smlouvou o spolupráci s firmou Kontyka Development s.r.o. Společnost plánuje v obci výstavbu rodinných domů (ul. Veleňská). Vzhledem k tomu, že výstavba bude probíhat téměř ve středu obce, což se po dobu výstavby negativně odrazí v běžném životě občanů (navíc obec stavebníkovi umožní připojení na vodovod a kanalizaci), považuje obec za nezbytné, aby ze strany stavebníka došlo k určité finanční kompenzaci. Předložená Smlouva upravuje výši této finanční kompenzace a způsob a termíny úhrady. Smlouva specifikuje práva a povinnosti stavebníka i obce. Znění Smlouvy bylo odsouhlaseno právníkem obce.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženou výší i způsobem úhrady částky za spolupráci. ZO souhlasí s podpisem Smlouvy o spolupráci při rozvoji obce Přezletice a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu. (příloha č. 2)

Bod 3. Žádost o povolení výherních automatů (Jukotronic s.r.o.)

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO se žádostí firmy Jukotronic s.r.o. o povolení provozu výherních hracích automatů v Restauraci „Na návsi“ na dalších 6 měsíců.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO nemá výhrady a souhlasí s povolením výherních automatů do 30.06.2010 včetně. (příloha č. 3)

Bod 4. Rozpočtové opatření č. 8 a č. 9

Návrh usnesení: Pan místostarosta seznámil ZO s provedenými rozpočtovými opatřeními č. 8 a č. 9. K rozpočtovým opatřením došlo z následujících důvodů: získání dotací (oprava kapličky, oprava silnic), nutnosti vrácení nevyužité dotace (cyklostezka), navýšení příjmů z pronájmu (nebytové prostory obce, vodovod), zvýšení příjmů (DPH), navýšení nákladů na opravy obecního majetku, soz odpadů, opravy veř.osvětlení, navýšení cen služeb atd. Jedná se zejména o vnitroučetní úpravy a změny, platný celkový rozpočet je ve výsledku beze změn.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO bere provedená rozpočtová opatření na vědomí a souhlasí s nimi. (Přílohy č. 4,5)

Bod 5. Rozpočet obce pro r. 2010

Návrh usnesení: Místostarosta obce předložil ZO návrh rozpočtu obce pro r. 2010. Rozpočet předpokládá příjmy přibližně na úrovni r. 2009, na výdajové straně se vycházelo rovněž

z výsledků r. 2009 s tím, že v některých položkách je mírné navýšení (energie, služby apod.). Zachovány byly rozpočtové náklady např. u kultury, ŽP, zájmové spolky apod. Rozpočet je navrhován jako vyrovnaný s tím, že do r. 2010 je řádně převáděn „přebytek“ z minulých období.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s předloženým návrhem a schvaluje rozpočet obce pro r. 2010 v navrženém znění. (příloha č. 6)

Bod 6. Pověřování osob a vnitřní směrnice – datové schránky

Návrh usnesení: Starostka obce informovala ZO o nutnosti zavedení nové vnitřní směrnice a o přípravě pověřovacích listin vybraných zaměstnanců OÚ v souvislosti se zavedením datových schránek. Právní zástupce obce připravil oba dokumenty – tj. pověřovací listinu a vnitřní směrnici.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s vydáním vnitřní směrnice. ZO pověřuje navržené osoby k práci s datovými schránkami. (Přílohy .7,8)

Bod 7. Vyhodnocení ankety – vyhláška o rušení klidu v obci

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s výsledky ankety o rušení klidu v obci. Anketa byla vyhlášena na základě opakovaných stížností a žádostí občanů (viz Zápis ze ZO č. 9 z 15.10.2009). Anketa byla ukončena dne 18.12.2009, rozesláno bylo 705 anketních lístků, zpětně doručeno bylo celkem 331 odpovědí s následujícím výsledkem:

- neplatné hlasy	3	
- varianta A 1	12	(úplný zákaz ve dnech prac.klidu, prac.volna a o svátcích)
- varianta A 2	65	(úplný zákaz o nedělích a o svátcích)
- varianta A 3	18	(zákaz od soboty 12,00 hod. do neděle 22,00 hod.)
Celkem varianta A	95	
- varianta B	233	(není nutné vydávat vyhlášku)

Vzhledem k výsledku ankety není navrhováno vydání vyhlášky.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO bere na vědomí výsledky proběhlé ankety a v souladu s jejími závěry nepovažuje za nutné vydávat samostatnou vyhlášku o rušení klidu v obci. ZO zároveň vyzývá všechny občany ke vzájemné toleranci a ke snaze omezit případné rušení klidu zejm. v brzkých ranních a pozdních večerních hodinách.

Bod 8. Smlouva o budoucí smlouvě č. 4120508072 – ČEZ Distribuce

Návrh usnesení: Starostka obce předložila ZO návrh Smlouvy o budoucí smlouvě s firmou ČEZ Distribuce, týkající se připojení budoucí (projektované) mateřské školky k distribuční síti nízkého napětí. Smlouva je ve standardním znění a pro dokončení projektových prací je její uzavření nezbytné.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s předloženou Smlouvou o smlouvě budoucí a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu. (příloha č. 9)

Bod 9. Dodatek smlouvy – firma ZEPRIS

Návrh usnesení: Starostka obce předložila ZO návrh Dodatku č.5 s firmou Zepris s.r.o. Dodatek č.5 upravuje povinnost obce odebrat kanalizační čerpadla (termíny, počet čerpadel).

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s připraveným Dodatkem č.5 ke Smlouvě o dílo (tlak.kanalizace) ze dne 31.8.2004 a pověřuje starostku obce k jeho podpisu. (příloha č. 10)

Bod 10. Žádost o dotaci z programu FROM (ul. Na Váze a Zahradní)

Návrh usnesení: Starostka obce předložila ZO připravenou žádost o dotaci z programu FROM na rekonstrukci chodníků a parkovacích stání v ul. Na Váze a Zahradní.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu FROM a pověřuje starostku obce k podpisu žádosti a k zabezpečení podání žádosti. Obec má zajištěno spolufinancování projektu (**název projektu Obec Přezletice- odvodnění kanalizace v ulici Zahradní a Na Váze**) (přílohy č. 11)

Bod 11. Různé

1) výběr tech.pracovníka (OÚ Přezletice)

Vzhledem k ukončení pracovního poměru stávajícího zaměstnance OÚ p. Vocáska (k 31.1.2010) je nutné doplnit počet technických pracovníků obce. Na výzvu OÚ reagovalo celkem 6 osob, z nichž byl po vzájemné dohodě vybrán jako nový zaměstnanec p. Bedřich Doležal. Termín nástupu: 1.3.2010.

2) odměny – kronikář

Návrh usnesení: Starostka obce navrhla odměnu pro Ing. Červínovou za mimořádnou práci na vyhotovení kroniky obce (povinnost vést kroniku udává obci zákon). Ing. Červínová se rovněž zcela zásadně podílela na přípravě a vydání knihy „Přezletice za starých časů“. Za tvorbu kroniky obce byla navržena odměna ve výši 7,5 tis. Kč, shodná odměna byla navržena za práci na knize.

Hlasování pro: 6 proti: 0 zdrželo se: 1

Usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím odměn a s jejich výší.

3) cena knihy „Přezletice za starých časů“

Návrh usnesení: Starostka obce informovala, že na OÚ byly dodány knihy „Přezletice za starých časů“. Pro možnost prodeje knih zájemcům je nutné stanovit prodejní cenu. Doporučená prodejní cena je 150,- Kč.

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrhovanou doporučenou prodejní cenou publikace, a to ve výši **150,- Kč za kus.**

4) možnost dotace hasiči, knihovna

Návrh usnesení: Starostka obce seznámila ZO s možností získání dotace na dovybavení (opravy či pořízení výstroje) jednotky dobrovolných hasičů v obci a možnost získání dotace pro obecní knihovnu. Termín podání žádostí je max. 31.12.2009. Pokud se do tohoto data podaří shromáždit požadované podklady (povinné přílohy k žádosti jsou k dispozici pouze elektronicky, a to až po úplném vyplnění žádostí), požádala by obec o poskytnutí uvedených dotací.

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: ZO souhlasí s přípravou a podáním žádosti o dotaci pro dobrovolný hasičský sbor a pro knihovnu.

Závěr:

Starostka obce formálně ukončila zasedání ZO ve 20,00 hod.

Zapsal : Ing. Ladislava Kopáčová

Dne : 21.12.2009

Ověřila :

E.Fialová

Ing. Veronika Vrecionová
starosta obce

