

Sněm svazku obcí „Svazková škola Přezletice, Podolanka, Jenštejn – svazek obcí“

Číslo : 10

Datum : 10.8.2016

Zápis ze sněmu Svazku obcí ze dne 10.8.2016

Program:

1. Plánovací smlouva Obec Přezletice/ svazek SŠPPJ
2. Dodatek ke smlouvě o dílo na zhotovení PD
3. VŘ na II. fázi projektu výstavby svazkové ZŠ
4. Smlouva na administraci VŘ
5. Diskuse, různé

Zahájení

Sněm Svazku zahájil předseda svazku. Přivítal delegáty sněmu.

Předseda se dotázal přítomných delegátů, zda všem zúčastněným byl k dispozici program sněmu a všichni delegáti konstatovali, že program byl řádně vyvěšen.

Zasedání svazku bylo zahájeno v 16.15 hod.

Hlasující delegáti: Tomáš Říha, Norbert Hlaváček, Monika Dragounová

Dále přítomni: nehlasující delegáti a hosté – Roman Pečenka, Rudolf Novotný

Omluveni: xxx

Předseda konstatoval, že jsou přítomni všichni delegáti a sněm je usnášeníschopný.

Předseda požádal delegáty o návrhy na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem zápisu byl navržen: Tomáš Říha

Hlasování: pro: 3 proti: - zdržel se: -

Jmenování zapisovatele: Tomáš Říha

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Jan Macourek, Roman Pečenka

Hlasování: pro: 3 proti: - zdržel se: -

Jmenování ověřovatelů zápisu: Jan Macourek, Roman Pečenka

Hlasování o navrženém programu:

Předseda svazku požádal delegáty o provedení následujících změn v programu:

- 1) Dodatek ke smlouvě o dílo na zhotovení PD

Předseda svazku vysvětlil důvody doplnění programu. Důvodem jsou nové skutečnosti, Přítomní delegáti ani hosté žádné připomínky nevnesli, a proto přistoupilo ZO k hlasování.

Návrh usnesení: Delegáti souhlasí s navrženým programem zasedání sněmu. Body budou adekvátně přečíslovány.

Hlasování: pro: 3 proti: - zdržel se: -

Usnesení: Delegáti souhlasí s navrženým programem zasedání sněmu.

Bod 1. Plánovací smlouva obec Přezletice/ svazek SŠPPJ

Předseda svazku vysvětlil delegátům důvod potřeby uzavřít Plánovací smlouvu. Výstavba školy se dotýká veřejné infrastruktury obce Přezletice. Z toho důvodu je smlouva požadována stavebním úřadem dle zákona. Ve smlouvě je upřesněn způsob napojení na veřejnou infrastrukturu obce Přezletice. Zároveň je součástí smlouvy řešeno napojení na budovanou infrastrukturu spol. Abbey s.r.o., která je třetí stranou ve smlouvě. Konkrétní podmínky převodu infrastruktury na obec Přezletice řeší dřívější plánovací smlouva mezi obcí Přezletice a Abbey s.r.o.

Obec Přezletice již smlouvu projednala na svém zasedání a souhlasí s podpisem.

Poznámky, připomínky, podněty: xxx

Návrh usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením Plánovací smlouvy ke stavbě svazkové základní školy, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn- svazek obcí, obcí Přezletice a spol. Abbey, s.r.o., která je přílohou č.1 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3 proti: - zdrželo se: -

Usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením Plánovací smlouvy ke stavbě svazkové základní školy, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn- svazek obcí, obcí Přezletice a spol. Abbey, s.r.o., která je přílohou č.1 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem této smlouvy.

Bod 2. Dodatek ke smlouvě o dílo Předseda svazku p. Macourek informoval o potřebě rychlého zajištění UR na výstavbu obou fází svazkové ZŠ. To vyplynulo Na základě nově formulovaných okolností dotace na novostavbu svazkové základní školy v obci Přezletice, kdy bylo na schůzce s ministry požadováno komplexní vyřešení školní docházky a tudíž výstavba celé školy.

Svazek nezbytně potřebuje za účelem zahájení realizace stavby v předpokládaném termínu disponovat dokumentací stavby pro vydání územního rozhodnutí na stavbu jako celek, zahrnující obě etapy, a stejně tak i vydaným územním rozhodnutím.

Vzhledem k tomu, že jsou splněny všechny podmínky obsažené v § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, to znamená, že:

- 1) dodatečné služby budou zadány těmž dodavateli,
- 2) oddělením dodatečné služby by zadavateli byla způsobena újma a
- 3) celkový rozsah dodatečných služeb nepřekračuje 20 procent ceny původní veřejné zakázky (navýšení je o 654.000Kč),

je možné dodatečné služby objednat.

Výše ceny byla kontrolována dle standardů ČKA a odpovídá běžným zvyklostem.

Návrh usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na PD k výstavbě svazkové ZŠ, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn- svazek obcí a Architektonickou kanceláří Kolpron, s.r.o., která je přílohou č.2 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 3 proti: - zdrželo se: -

Usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na PD k výstavbě svazkové ZŠ, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn-

svazek obcí a Architektonickou kancelář Kolpron, s.r.o., která je přílohou č.2 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem tohoto dodatku.

Bod 3. VŘ na II. fázi projektu výstavby svazkové ZŠ

Předseda svazku p. Macourek informoval delegáty sněmu o výsledku posudků na možný způsob zajištění VŘ na druhou fázi projektu výstavby svazkové základní školy. Osloveno bylo MŠMT, pan Šiška, coby administrátor VŘ na I. Etapu, firma Witero, coby administrátor dotace na výstavbu. Právní názory nejsou naprosto jednoznačné, nicméně nejpřesvědčivější je názor firmy Witero s.r.o. K tomuto názoru se přikláníme také z důvodu, že firma Witero s.r.o. je současně administrátorem žádosti o dotaci. Je zřejmé, že není možné vypsát na II. etapu JŘBU. Zákon to neumožňuje. Jako nejvhodnější se ukázalo vypsání ZPŘ.

Návrh usnesení: Sněm svazku pověřuje předsedu svazku přípravou a realizací zjednodušeného podlimitního řízení na projektovou dokumentaci na II. fázi výstavby svazkové ZŠ.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: Sněm svazku pověřuje předsedu svazku přípravou a realizací zjednodušeného podlimitního řízení na projektovou dokumentaci na II. fázi výstavby svazkové ZŠ.

Bod 4. Smlouva na administraci VŘ

Jedná se o dodatek č.1 ke stávající smlouvě s firmou Witero s.r.o. Dodatkem se rozšiřují služby o administraci VŘ na II. fázi PD.

Návrh usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o zabezpečení žádosti a administrace dotace na výstavbu „Svazkové školy Přezletice, Podolanka, Jenštejn“, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn- svazek obcí a firmou Witero s.r.o., která je přílohou č.3 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdrželo se: 0

Usnesení: Sněm svazku souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o zabezpečení žádosti a administrace dotace na výstavbu „Svazkové školy Přezletice, Podolanka, Jenštejn“, uzavřené mezi Svazkovou školou Přezletice, Podolanka, Jenštejn- svazek obcí a firmou Witero s.r.o., která je přílohou č.3 tohoto zápisu. Sněm svazku pověřuje předsedu svazku podpisem tohoto dodatku.

Bod 5. Diskuse různé

Proběhne kontrola svazku ze strany KÚ Středočeského kraje v termínu 3.10.2016.

Svazek obcí se rozhodl zveřejnit relevantní finanční informace, smlouvy a zápisy ze zasedání svazku. Tato činnost bude po dohodě svěřena případnému dobrovolníkovi.

Předseda svazku ukončil zasedání sněmu v 17.40 hod.

Návrh termínu příštího zasedání Svazku: xxx

Zapsal : Tomáš Říha

Dne : 10.8.2016

Ověřili : Jan Macourek, Roman Pečenka

Jan Macourek, předseda Svazku